



CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 99	SEDUTA DEL 26/09/2024
OGGETTO: VARIANTE SEMPLIFICATA AL REGOLAMENTO URBANISTICO AI SENSI DELL'ART. 238 DELLA L.R. 65/2014 PER LA PREVISIONE E REALIZZAZIONE DI OPERE PUBBLICHE, FINALIZZATA ALLA RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA DELL' EX MERCATO ORTOFRUTTICOLO DI PULIA E ALLA REALIZZAZIONE DI UNA PIAZZA A PONTE A MORIANO (PROGRAMMA REGIONALE FESR 2021-2027)- APPROVAZIONE	

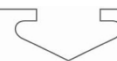
L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **ventisei** del mese di **Settembre** alle ore **21:05** nella sala consiliare del Comune, convocato con avvisi scritti recapitati agli interessati, giusti referti in atti, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica per trattare in seconda convocazione gli affari iscritti all'ordine del giorno che è stato, a termini di legge, pubblicato all'albo pretorio informatico.

Presiede il Presidente del Consiglio Comunale, Enrico Torrini, ed assiste il Vice Segretario Generale, Dott. Lino Paoli che, su invito del Presidente, procede all'appello.

	<i>Nominativo</i>	<i>P</i>	<i>A</i>		<i>Nominativo</i>	<i>P</i>	<i>A</i>
1	PARDINI MARIO <i>Sindaco</i>		X	18	MALTESE NICCOLO'	X	
2	TORRINI ENRICO <i>Presidente</i>	X		19	MAMMINI SERENA	X	
3	ALFARANO VINCENZO LORENZO		X	20	MARTINI CHIARA	X	
4	AZZARA' ANTONINO		X	21	NICODEMO MARA		X
5	BARSANTI ANDREA	X		22	OLIVATI GABRIELE		X
6	BIANUCCI DANIELE	X		23	PANELLI LUCIANO	X	
7	CARNINI DIEGO	X		24	PASQUINELLI ARMANDO	X	
8	CECCHINI ELVIO RAFFAELE	X		25	PERA FERRUCCIO		X
9	DA PRATO LAURA EMANUELA		X	26	PIERINI STEFANO	X	
10	DEL BARGA LORENZO	X		27	PIEROTTI LUCA	X	
11	DEL GRECO SILVIA		X	28	RASPINI FRANCESCO	X	
12	DI VITO ALESSANDRO	X		29	RICCI GIOVANNI		X
13	FAGNANI MASSIMO	X		30	SIMI GINO	X	
14	FAVA LIDO	X		31	SIMI VALENTINA ROSE		X
15	GIANNINI GIOVANNI		X	32	STEFANI LIA JOY	X	
16	GUERRIERI MARCO ENRICO SANTI	X		33	VIETINA ILARIA MARIA	X	
17	LORENZONI CECILIA		X		<b>Totale</b>	<b>21</b>	<b>12</b>

Il Presidente, riconosciuto il numero legale dei Consiglieri presenti, dichiara aperta la seduta e designa come scrutatori i Consiglieri: Nicodemo, Guerrieri e Stefani.

Successivamente all'appello iniziale sono entrati i Consiglieri Pera (21:42), Olivati (21:50) e Del Greco (23:08): **presenti 24, assenti 9.**



Sono presenti, altresì, gli Assessori: Barsanti, Buchignani, Minniti e Santini all'appello, Bruni e Granucci entrati successivamente in corso di seduta.

..... omissis il resto .....

### **Il Consiglio Comunale**

Presa visione della proposta di deliberazione avente per oggetto: "*VARIANTE SEMPLIFICATA AL REGOLAMENTO URBANISTICO AI SENSI DELL'ART. 238 DELLA L.R. 65/2014 PER LA PREVISIONE E REALIZZAZIONE DI OPERE PUBBLICHE, FINALIZZATA ALLA RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA DELL' EX MERCATO ORTOFRUTTICOLO DI PULLA E ALLA REALIZZAZIONE DI UNA PIAZZA A PONTE A MORIANO (PROGRAMMA REGIONALE FESR 2021-2027)- APPROVAZIONE*", presentata dal Settore Dipartimentale 10 – Settore Urbanistica, completa degli allegati in essa richiamati, in visione ai Consiglieri ai sensi del Regolamento e conservata in atti al fascicolo digitale:

#### **premesse che:**

il Comune di Lucca è dotato di Regolamento Urbanistico, approvato ai sensi della L.R. n. 5/1995 con delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 16 marzo 2004 e pubblicato sul BURT (Bollettino Ufficiale Regione Toscana) n. 15 del 14 aprile 2004;

il Comune di Lucca, con delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 15 marzo 2012, ha approvato la Variante al Regolamento Urbanistico denominata "Regolamento Urbanistico - Variante straordinaria di Salvaguardia del Piano Strutturale", ai sensi della L.R. n. 1/2005, divenuta pienamente efficace a seguito di pubblicazione del relativo avviso sul BURT n. 18 del 2 maggio 2012;

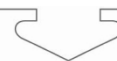
il Comune di Lucca è dotato di Piano Strutturale (PS) approvato, ai sensi della L.R. n. 65/2014, con delibera di Consiglio Comunale n. 39 del 24 aprile 2017, pubblicata sul BURT n. 26 del 28 giugno 2017 e divenuto efficace decorsi 30 giorni da tale data;

il Comune di Lucca con Delibera di Consiglio Comunale n. 103 del 26 ottobre 2021 ha adottato, ai sensi della L.R. n. 65/2014, il Piano Operativo (PO) e con Deliberazione n.56 del 22 aprile 2024 il Consiglio Comunale ha approvato le controdeduzioni alle osservazioni pervenute;

l'articolo 238, "*Disposizioni particolari per opere pubbliche*" della L.R. n. 65/2014 "Norme per il governo del territorio" ammette varianti agli strumenti urbanistici generali per le previsioni e la realizzazione di opere pubbliche o di interesse pubblico, per i comuni, come il comune di Lucca, che, alla data di entrata in vigore della L.R. n. 65/2014 avevano il Regolamento Urbanistico ancora vigente, rientrando quindi nelle disposizioni transitorie di cui all'art. 222 della medesima legge, sopra richiamata.

#### **Considerato che:**

la Regione Toscana ha selezionato, tra le 13 strategie urbane territoriali finanziabili a seguito di "*Avviso per la richiesta di Manifestazione di interesse per l'individuazione delle aree urbane e delle strategie territoriali del Programma regionale FESR 2021-2027*" (approvato con Decreto Dirigenziale n.4142 del 10/3/2022), il progetto denominato Quartieri Social S.Concordio e Ponte a Moriano, presentato dal Comune di Lucca per promuovere la rifunzionalizzazione di aree, spazi e immobili attraverso un processo di rigenerazione del tessuto urbano e socio-economico;



all'interno del progetto sopra richiamato, all'esito della rimodulazione avvenuta a gennaio 2024 approvata con delibera di Giunta Comunale n. 9/2024 e successivamente accolta dalla Regione, come da nota pervenuta in data 24/01/2024 registrata con nostro P.G. n.15590, vi rientrano i seguenti interventi che interessano due diversi ambiti urbani, già ricompresi nel "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare" (PINQuA) approvato con Decreto Interministeriale n. 395 del 16 settembre 2020:

- Riqualficazione dell'area ex Mercato ortofrutticolo di Pulia
- Realizzazione di una piazza in frazione Ponte a Moriano.

In sede di preliminari valutazioni procedurali e progettuali con Erp Lucca srl, individuato come soggetto attuatore (deliberazione C.C. n. 68 del 19/09/2023 e deliberazione G.C. n. 9/2024), è emersa la necessità di attivare, ai sensi della L.R. n. 65/2014 "Norme per il governo del territorio" art. 238 "Disposizioni particolari per opere pubbliche", la procedura di Variante allo strumento urbanistico vigente (RU).

Il Settore dipartimentale 9 – PNRR e Mobilità, con nota prot. n. 114707/2024 del 21/06/2024, ha presentato istanza per l'avvio della variante urbanistica avente ad oggetto "*Programma FESR 2021-2027, Strategie territoriali in aree urbane. Richiesta attivazione procedimenti di variante degli strumenti urbanistici comunali per alcune operazioni della Strategia territoriale del Comune di Lucca "Quartieri Social\_San Concordio e Ponte a Moriano"*".

#### **Considerato altresì che:**

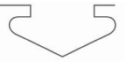
la Variante al R.U. si è resa pertanto necessaria per la previsione e realizzazione delle seguenti opere pubbliche:

- 1) **Riqualficazione dell'area ex Mercato ortofrutticolo di Pulia**, finalizzata alla sua riconversione con nuove destinazioni, essenzialmente, per attrezzature ricreative, sociali e sportive e, comunque tra quelle di cui all'art. 130 delle NTA del R.U. e, in aggiunta alle suddette destinazioni, la possibilità di mantenere anche la finalità mercatale dell'area, con un disegno progettuale volto a riproporre la memoria del luogo con particolare riferimento all'impianto planimetrico del grande anello e alla riduzione delle superfici impermeabili. L'area si configura come naturale polo attrattivo nel processo di riconversione dei grandi contenitori dismessi o in via di dismissione, con spazi facilmente accessibili per la popolazione residente e per i fruitori e con dotazioni di servizi a livello di quartiere per uso quotidiano e, a livello sovralocale, anche per grandi eventi, ferma restando, comunque, la possibilità di mantenere l'attuale modello organizzativo commerciale del mercato ortofrutticolo.
- 2) **Realizzazione di una piazza in frazione Ponte a Moriano**, nell'area retrostante il Teatro adiacente al Parcheggio M. Mennucci, con l'obiettivo primario, come declinato anche dal vigente PS e riconfermato dal PO adottato, di valorizzare e migliorare a livello qualitativo e prestazionale le attrezzature, con incremento della dotazione di standard mediante la creazione di una piazza con spazi pavimentati e aree verdi attrezzate che, unitamente alla riqualficazione della limitrofa piazza C. Battisti, riaffermi la sua centralità come luogo di incontro e spazio identitario per gli abitanti del paese.

#### **Osservato che:**

la variante in oggetto, come specificatamente riportato nella Relazione tecnico illustrativa del Responsabile del Procedimento, allegata alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale (**Elaborato 1**):

- risulta conforme al Piano Strutturale (PS), approvato con delibera C.C. n° 39 del 24/4/2017, ed è coerente con il Piano Operativo (PO) adottato con delibera C.C. n° 103 del 26/10/2021;



- è coerente e conforme alla disciplina delle componenti territoriali individuate dal PTCP;
- è coerente con il PIT/PPR, con riferimento agli indirizzi per le politiche indicate, agli obiettivi di qualità e alla corretta applicazione delle direttive della scheda di ambito n. 04 Lucchesia, in particolare, ricadendo nel territorio urbanizzato, mantiene le caratteristiche e le relazioni con il costruito salvaguardando l'impianto territoriale consolidato;

- ha ad oggetto previsioni di opere pubbliche all'interno del perimetro del territorio urbanizzato come definito dall'art. 4 della L.R. n.65/2014 e dal Piano Strutturale approvato con D.C.C. n.39 del 24.04.2017;

- sarà approvata in conformità con le disposizioni contenute all'art. 238 comma 2 "Disposizioni particolari per opere pubbliche" della L.R. n.65/2014 secondo cui, per i comuni dotati di regolamento urbanistico vigente alla data del 27 novembre 2014, "*... sono comunque ammesse varianti agli strumenti urbanistici generali per la previsione e la realizzazione di opere pubbliche o di interesse pubblico all'interno del perimetro del territorio urbanizzato così come definito dall'art. 224...*",

- seguirà la procedura della variante semplificata di cui all'art. 32 della L.R. n.65/2014, in quanto ricadente all'interno della fattispecie di cui al comma 2 dell'art. 30 della stessa L.R. n.65/2014;

- ai sensi dell'art. 28 bis – Disposizioni generali sulle varianti semplificate - della L.R. n. 65/2014, non è soggetta all'Avvio del procedimento di cui all'art.17;

l'area oggetto di variante al RU inerente l'ambito urbano dell'ex Mercato ortofrutticolo di Pulia, immediatamente a sud del centro storico di Lucca, ricade nelle aree dichiarate dal D.M. 20/05/1957 (G.U. n. 141 del 1957) e dal D.M. 17/07/1985 (G.U. n. 190 del 1985) di notevole interesse pubblico ai sensi dell'art. 136 del D.Lgs. 42/04 (ex L.1497/39 sulla protezione delle bellezze naturali mentre, l'area retrostante il Teatro di Ponte a Moriano non è interessata da vincoli relativi a immobili ed aree di notevole interesse pubblico di cui all'art.136 del Codice ed è invece parzialmente soggetta alle disposizioni del Codice in quanto interessata dal vincolo paesaggistico di cui alla lett. c) *i fiumi, i torrenti i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con regio decreto 11 dicembre 1933, n. 1775, e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna*, pertanto, secondo quanto indicato all'art.4 comma 2 lett. d) dell'Accordo sottoscritto in data 17 maggio 2018 tra MiBACT e Regione Toscana in merito allo svolgimento della Conferenza Paesaggistica nelle procedure di conformazione o di adeguamento degli Strumenti della Pianificazione, la variante di cui trattasi sarà oggetto di valutazione di adeguamento al PIT/PPR nell'ambito del procedimento urbanistico a seguito della sua adozione e quindi non sarà sottoposto a conferenza paesaggistica;

non è interessata dal vincolo idrogeologico, di cui al regio decreto 3267/1923

gli elaborati della variante in oggetto, in data 17/06/2024 con nota prot. n. 127147, sono stati depositati, ai sensi del DPGR n.5/R/2020, presso la Direzione Regionale Difesa del Suolo e Protezione Civile – Settore Genio Civile Toscana Nord – sede di Lucca ed e iscritti nel registro dei depositi con il n. 2333 del 17/07/2024. Con prot. gen. 165403 del 17/09/2024 la Direzione Regionale Difesa del Suolo ha comunicato al Comune di Lucca l'archiviazione della pratica avendone verificato la sostanziale coerenza con quanto richiesto dalla normativa vigente.

#### **Dato atto che:**

con Deliberazione consiliare n.84 del 30 luglio 2024 è stata adottata ai sensi dell'art. 238 della L.R. 65/2014 la Variante Semplificata al Regolamento Urbanistico di cui all'oggetto, aggiornando gli elaborati grafici e le norme tecniche di attuazione dello stesso secondo le procedure di cui all'art.32 della stessa L.R. n. 65/2014;

#### **considerato che:**

la Delibera di adozione con i relativi allegati è stata pubblicata all'albo pretorio del Comune dal 01 agosto 2024 al 16 agosto 2024;



è stata trasmessa ai sensi dell'art. 32 comma 1 della L.R. 65/2014 alla Regione Toscana e alla Provincia di Lucca con nota prot. n. 139310 del 06 agosto 2024;

l'avviso di adozione della variante è stato pubblicato sul B.U.R.T. n.32 parte II del 07 agosto 2024 e per 30 giorni consecutivi a decorrere da tale data chiunque ha potuto prenderne visione per presentare le eventuali osservazioni ai sensi dell'art.32 comma 2 della LR 65/2014;

nei trenta giorni successivi alla pubblicazione sul B.U.R.T. è pervenuta una sola osservazione presentata in data 04 settembre 2024, trasmessa via PEC e registrata con P.G. n.156116 del 05 settembre 2024, trasmessa via email e registrata con P.G. n.155819 sempre del 05 settembre 2024. L'Ufficio Strumenti Urbanistici, nell'**allegato B**, parte integrante della presente deliberazione, ha sintetizzato e controdedotto l'osservazione pervenuta;

#### **rilevato che:**

ai sensi dell'art. 36 della LR 65/2014 i comuni devono assicurare l'informazione e la partecipazione dei cittadini e di tutti i soggetti interessati alla formazione degli atti di governo del territorio di loro competenza nell'ambito dei procedimenti di cui al Titolo II, Capi I e II e al Titolo III Capo I e che le varianti semplificate risultano escluse da tali casistiche in quanto fanno parte del Titolo II Capo IV, il Garante dell'Informazione e della partecipazione Dott.ssa Nicoletta Papanicolau, nominata ai sensi dell'art. 37 della medesima L.R. 65/2014 con Decreto del Sindaco n.5 del 19.01.2018, ha informato a seguito dell'adozione e informerà, a seguito dell'approvazione, la cittadinanza tramite:

- pubblicazione degli elaborati sul sito istituzionale del Comune di Lucca;
- trasmissione di comunicati, ai servizi informativi del Comune di Lucca, all'Ufficio Stampa e all'URP;
- affissione di note informative e illustrative dei contenuti del procedimento approvato, nelle bacheche comunali aperte al pubblico e all'URP;

ravvisata pertanto, per le motivazioni esposte, la necessità di procedere all'approvazione di una Variante Semplificata al Regolamento Urbanistico, ai sensi dell'art. 32 della L.R. 65/2014, aggiornando le norme tecniche di attuazione dello stesso;

#### **quanto sopra premesso:**

vista la L.R. n. 65/2014 “Norme per il governo del territorio”;

visto il D.P.G.R. n.5/R/2020 “Regolamento di attuazione dell'art.104 della legge regionale 10 novembre 2014 n. 65 in materia di indagini geologiche, idrauliche e sismiche”;

visto il D. Lgs. n. 42/2004;

visto il D. Lgs n. 267 del 18/08/2000;

vista la relazione predisposta dal Responsabile del Procedimento, Arch. Alessandro Marioni, dirigente del Settore 10 – Urbanistica, allegata al presente provvedimento quale “**allegato A**”;

visto il documento di sintesi delle osservazioni pervenute ai sensi dell'art.32 comma 2 della LR 65/2014 con relativa istruttoria tecnica e controdeduzioni, **allegato B** alla presente deliberazione;

visti gli elaborati tecnici relativi alla variante al vigente Regolamento Urbanistico, redatti dall'U.O. 10.1 Strumenti Urbanistici e facenti parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:  
*Registro delle deliberazioni CC n° 99 del 26/09/2024*



- **Elaborato 1** – Relazione tecnica illustrativa
- **Elaborato 2.1** – Estratto RU stato attuale\_TAV. URB 10\_DESTINAZIONI URBANISTICHE\_Mercato Ortofrutticolo
- **Elaborato 2.2** – Estratto RU stato modificato\_TAV. URB 10\_DESTINAZIONI URBANISTICHE\_Mercato Ortofrutticolo
- **Elaborato 3.1** – Estratto RU stato attuale\_TAV. URB 05\_DESTINAZIONI URBANISTICHE\_Ponte a Moriano
- **Elaborato 3.2** – Estratto RU stato modificato\_TAV. URB 05\_DESTINAZIONI URBANISTICHE\_Ponte a Moriano
- **Elaborato 4** – Norme Tecniche di Attuazione (NTA) – Stato attuale- Stato modificato- Sovrapposto

visti i pareri allegati in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta, espressi ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/2000, rispettivamente dal responsabile del servizio interessato e dal responsabile del servizio finanziario (**allegati nn. 1 e 2**);

visto il parere espresso dalla Commissione consiliare Urbanistica Assetto del Territorio nella seduta del 25/09/2024, depositato in atti;

visto l'articolo 42 del D.lgs. n. 267/2000;

visto lo Statuto comunale;

udita l'illustrazione della proposta da parte dell'Assessore Buchignani e dato atto dei successivi interventi dei Consiglieri, integralmente registrati e conservati agli atti della seduta quale parte integrante il verbale della stessa;

sottoposta dal Presidente in votazione, mediante procedimento elettronico, la proposta di delibera, che ha dato il seguente esito, dettagliato nella scheda di votazione allegata (**allegato n. 3**):

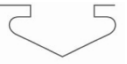
presenti e prenotati	n. 22
astenuti	n. 03
votanti	n. 19
favorevoli	n. 19

### **d e l i b e r a**

1. di prendere atto della Relazione del Responsabile del Procedimento Arch. Alessandro Marioni in qualità di Dirigente del Settore 10 “Urbanistica” redatta ai sensi degli articoli 18 e 32, comma 1, della L.R. n. 65/2014 — (**allegato A**), allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale;

2. relativamente all'unica osservazione pervenuta ai sensi dell'art.32 comma 2 della LR 65/2014 come istruita e controdedotta dall'ufficio Strumenti Urbanistici nel documento allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale (**Allegato B**) di:

- **non accogliere** i punti 1, 2, 3 e 5 dell'osservazione
- **accogliere** il punto 4 dell'osservazione



3. di approvare, per le motivazioni in premessa citate, la variante semplificata al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art. 238 della L.R. n. 65/2014 per la previsione e realizzazione di opere pubbliche, finalizzata alla riqualificazione dell'area dell'ex Mercato ortofrutticolo di Pulia e alla realizzazione di una piazza a Ponte a Moriano (programma regionale fesr 2021-2027)" secondo la procedura di cui all'articolo 32 della L.R. n.65/2014, sulla base di quanto esposto in premessa;
4. di approvare i seguenti elaborati, così come modificati a seguito del parziale accoglimento dell'osservazione pervenuta, redatti dalla U.O. 10.1 - Strumenti Urbanistici, che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione e sono allegati in formato digitale ai sensi del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005:
- **Elaborato 1** – Relazione tecnica illustrativa
  - **Elaborato 2.1** – Estratto RU stato attuale\_TAV. URB 10\_DESTINAZIONI URBANISTICHE\_Mercato Ortofrutticolo
  - **Elaborato 2.2** – Estratto RU stato modificato\_TAV. URB 10\_DESTINAZIONI URBANISTICHE\_Mercato Ortofrutticolo
  - **Elaborato 3.1** – Estratto RU stato attuale\_TAV. URB 05\_DESTINAZIONI URBANISTICHE\_Ponte a Moriano
  - **Elaborato 3.2** – Estratto RU stato modificato\_TAV. URB 05\_DESTINAZIONI URBANISTICHE\_Ponte a Moriano
  - **Elaborato 4** – Norme Tecniche di Attuazione (NTA) – Stato attuale- Stato modificato- Sovrapposto
5. di approvare la Relazione illustrativa e di fattibilità Geologica (**Elaborato 5**) a firma del Dr. Geol. Paolo Sani, contenente le indagini geologico-tecniche di supporto alla presente Variante urbanistica, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione e allegata in formato digitale ai sensi del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005;
6. di dare atto che ai fini dell'approvazione della suddetta Variante al Regolamento Urbanistico sarà applicato il procedimento previsto dall'articolo 32 della L.R. n. 65/2014;
7. di disporre che l'U.O. 10.1 Strumenti Urbanistici provveda a tutti i successivi adempimenti previsti per legge, ivi compresa la pubblicazione su BURT e sul sito istituzionale dell'Ente ai sensi dell'art. 39 comma 1 lett. a) del D. Lgs. n.33 del 14 marzo 2013 e di trasmettere il presente atto recante la definitiva approvazione della variante al Regolamento Urbanistico vigente ai soggetti di cui all'art. 32, comma 4, della LR 65/2014 e ai Settori comunali in ragione delle rispettive competenze;
8. di dare mandato al Garante dell'Informazione e della partecipazione Dott.ssa Nicoletta Papanicolau di procedere a dare adeguata informazione dell'avvenuta adozione della variante al Regolamento Urbanistico mediante:
- pubblicazione degli elaborati sul sito istituzionale del Comune di Lucca;
  - trasmissione di comunicati, ai servizi informativi del Comune di Lucca, all'Ufficio Stampa e all'URP;
  - affissione di note informative e illustrative dei contenuti del procedimento adottato, nelle bacheche comunali aperte al pubblico;
9. di significare che avverso il presente provvedimento gli interessati potranno ricorrere al TAR della Regione Toscana o per via straordinaria al Capo dello Stato nei termini, rispettivamente, di 60 e 120 gg. Ai sensi di legge.



Con successiva e separata votazione, effettuata con procedimento elettronico, che ha dato il seguente esito, dettagliato nella scheda votazione allegata (**allegato n. 4**):

presenti e prenotati	n. 22
astenuti	n. 03
votanti	n. 19
favorevoli	n. 19

### d e l i b e r a

10. altresì, attesa l'urgenza di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.lgs. 18.8.2000 n. 267.

..... omissis il resto .....

Letto, approvato e sottoscritto.

il Presidente del Consiglio Comunale  
Enrico Torrini

il Vice Segretario Generale  
Dott. Lino Paoli

Segnalazione dell'esecutività del presente atto viene trasmessa via e-mail ai seguenti uffici:

10 - Settore Urbanistica – Dirigente

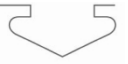
Buchignani Nicola

U.O. 10.1 - Strumenti Urbanistici

#### Lista allegati alla Delibera:

Nome file	Impronta SHA-256
Allegato n. 4 - Votazione I.E..pdf.p7m	7eaeaac82dd071f757f6904d9e9f138bcccd c6285d9c1c0069e89532906e5b01
Elaborato 1_RELAZIONE VARIANTE APPROVAZIONE.pdf.p7m	73991db0acf75920875717c3b7809f739ad4 6e918d8920022dc1ec1b08c08893
Elaborato 4_NTA_Varianti APPROVAZIONE.pdf.p7m	6061795320e789dbfb1706dcdbefe9bfbca9 501d655c2737c933011109525b03
Elaborato2.2_EstrattoRUSTATO_MODIFICATO_TAV_APPROV.pdf.p7m	997998f446cc4b05da987bbdc79d9ef9f551 c9698ed5e9fa8c81824f6d94bb04
Elaborato2.1_EstrattoRUSTATO_ATTUALE_TAV_APPROV.pdf.p7m	5aa179e09ae527568e7a822ec35ddc2e4bdd 41d544e0ce3f715131149c2a599e
Allegato n. 3 - Votazione.pdf.p7m	b8934bde1d8767f22b84fbc16bbc3c019bb1 2ca6eea31f1d869836f9bae57d36
Elaborato 5_Relazione illustrativa e di fattibilità Geologica.pdf.p7m	468a51fdb47a291b34d16ff0d5e2527a4507 824ed9c94a91a50f2f312b2a17c3
Allegato n. 2 - Parere contabile.pdf.p7m	0e8bc5c27838aa153ea82274d5b02711ab7c 85da30745079a2a2dd38e84cfb9e
Allegato B_Sintesi osservazione e	9e3905a205377fe18221ee5311f16a7181e5





Controdeduzione_APPROVAZIONE.pdf.p7m	f6c3465318a5af6843edf74c740e
Elaborato3.2_EstrattoRUSTATO_MODIFICATO_TAV_APPROV.pdf.p7m	b922dc24f58b3dca64efb0e7446dd2ca317e e750ce490c0a35b593cd598f8dd0
Elaborato3.1_EstrattoRUSTATO_ATTUALE_TAV_APPROV.pdf.p7m	6faaf843cf478d323471086a658fb419c0fd 67223bd4bc315c240a110850443b
Allegato A_Relazione Responsabile Procedimento.pdf.p7m	f010da105156ed6853af8c71c41448d63a1d dfd6dfc95a94ab6b7373e2ec55
Allegato n. 1 - Parere tecnico.pdf.p7m	4d0f6b1054a43d646d169b23eaae81898f52 4895b9472825f273fd8028127c4a