



CITTA' DI LUCCA

AMMINISTRAZIONE COMUNALE

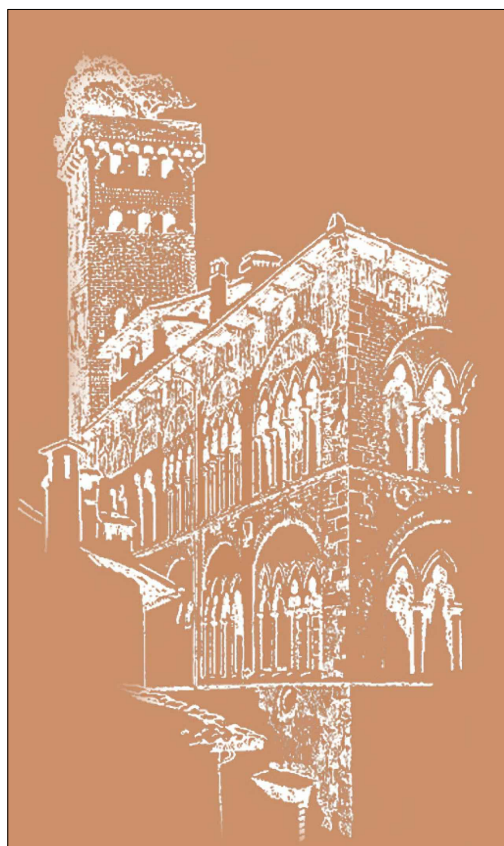
SETTORE DIPARTIMENTALE 5 - LAVORI PUBBLICI, URBANISTICA E TRAFFICO

PROGRAMMA REGIONALE FESR 2014-2020

"PROMOZIONE E VALORIZZAZIONE DELLA RETE DEI GRANDI ATTRATTORI CULTURALI MUSEALI"
ASSE V CULTURA - AZIONE 6.7.1 - AREA TEMATICA: IL MEDIOEVO IN TOSCANA: LA VIA FRANCIGENA
DECRETO DIREZIONE CULTURA E RICERCA DELLA REGIONE TOSCANA N°6621 DEL 22.07.2016

PT 2018/2020 N.16 - INTERVENTO DI RESTAURO EDILE, IMPIANTISTICO, STRUTTURALE E DEI DECORI DI PALAZZO GUINIGI

CUP J61B17000020004, LOTTO N. 1 CUI L00378210462201900011, CIG PADRE 9269659C96, CIG DERIVATO 9326653588



GRUPPO DI PROGETTAZIONE OPERE EDILI E IMPIANTISTICHE:

A.T.P. NEMO & PARTNERS

composta da:

Studio professionale associato
NEMOGRUPPO ARCHITETTI

Via G.M. Cecchi, 21/B
50126, Firenze (FI)
P.IVA: 05893070481

ARCH. SUSANNA FERRINI

Via delle Fratte di Trastevere, 44/A
00153, Roma (RM)
P.IVA: 11620531001

ARCH. FEDERICA ROMAGNOLI

(giovane professionista in A.T.P.)
Via E. Turba, 1
00195, Roma (RM)
C.F.: RMGFRC93A51H501W

PROGETTISTA E DIRETTORE LAVORI
CAPOGRUPPO MANDATARIO A.T.P.:

ARCH. LUCA DEL CUCCO

(nEmoGruppo architetti)

OPERE STRUTTURALI:

PROGETTISTA E DIRETTORE OPERATIVO
ING. CLAUDIO FAVILLA
(ICF Ingegneria srl)

OPERE DI RESTAURO:

PROGETTISTA (art. 22 del D.M. n. 154/2017)
E DIRETTORE OPERATIVO
DOTT.SSA MARIA SCALICI
RED STUDIO società di ingegneria srl

COMMITTENTE:

CITTA' DI LUCCA

DIRETTORE DEL SETTORE 5:

ING. ANTONELLA GIANNINI

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:

ING. STEFANO ANGELINI

DIREZIONE LAVORI E CONTABILITA'

OGGETTO:

LIBRETTO DELLE MISURE n.4

N.TAV.:

LM4

DATA:
Novembre 2023

SCALA:
-

REV:
0

FILE:
LM4.pdf



Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA'		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
	OPERE EDILI-ARCHITETTONICHE (SpCat 1)							
	PIANO INTERRATO (Cat 1)							
	PI_interventi generali (SbCat 1)							
1 / 913 LU_ED_12_ NP 25/10/2023	Esecuzione di sanificazione degli ambienti al piano interrato con impiego di prodotti disinfettanti a comprovata attività virucida regolarmente registrati presso il Ministero della Salute					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00		
	PI_01 (SbCat 2)							
2 / 914 LU_ED_14_ NP 25/10/2023	Sgombero di materiali di risulta dal vano scantinato denominato PI_01 quali macerie e materiali provenienti da scavi o demolizioni in genere, compreso il carico, trasporto e scarico a Pubblica Discarica Autorizzata					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00		
	PIANO TERRA (Cat 2)							
	PT_interventi generali (SbCat 20)							
3 / 915 C25003 25/10/2023	Media riparazione di infissi, costituita da ritocchi, smontaggio e rimontaggio dei ferramenti con nuove viti con il rinzeppamento dei fori e lubrificazione ferramenti, e con tassellature ed eventuali sverzature. Infissi (porte e finestre)					20,00		
	SOMMANO cad					20,00		
	PT_01 (SbCat 22)							
4 / 916 TOS21_02.A 07.001.003 25/10/2023	Carico, trasporto e scarico con mezzi meccanici su autocarro con portata mc 3,50 Porta su loggia PT_09 Inferriata su sopra luce	5,44			0,100	0,54 0,50		
	SOMMANO m³					1,04		
	PT_03 (SbCat 24)							
5 / 917 LU_ED_01 25/10/2023	Fornitura e posa in opera di porta vetrata a due ante con sopra luce centinato fisso, realizzata con profili tipo ferro finestra a taglio termico, in acciaio zincato e verniciato tipo ferromicaacea RAL 9006, profondità del profilo di 75 mm ed isolante in poliammide rinforzato con fibra di vetro, con vetro camera 44.1 + 15 gas argon + 33.1B.E., completa di fermavetri, accessori, guarnizioni, viteria, ferramenta, serratura, maniglia. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Dimensioni complessive 1600x3400 mm. Porta su loggia PT_09					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00		
	PT_03 (SbCat 24)							
6 / 918 C15019f 25/10/2023	Profilati normali in ferro tondo, piatto, quadro od angolare con eventuale impiego di lamiera per ringhiere, inferriate, cancellate, griglie, ecc. con eventuali intelaiature fisse o mobili con spartiti geometrici semplici, cardini, paletti, serrature, compassi, guide ed ogni altra ferramenta di fissaggio, apertura e chiusura, con fori, piastre, bulloni, elettrodi, ecc., dati in opera							
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA'		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	R I P O R T O							
	bullonati o saldati, compresa una mano di minio o di vernice antiruggine, ponteggi, opere murarie e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte: griglie a pavimento Griglia a pavimento *(par.ug.=30,00*1,5)	45,00				45,00		
	SOMMANO kg					45,00		
	PT_04 (SbCat 25)							
7 / 919 C15019e 25/10/2023	Profilati normali in ferro tondo, piatto, quadro od angolare con eventuale impiego di lamiera per ringhiere, inferriate, cancellate, griglie, ecc. con eventuali intelaiature fisse o mobili con spartiti geometrici semplici, cardini, paletti, serrature, compassi, guide ed ogni altra ferramenta di fissaggio, apertura e chiusura, con fori, piastre, bulloni, elettrodi, ecc., dati in opera bullonati o saldati, compresa una mano di minio o di vernice antiruggine, ponteggi, opere murarie e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte: inferriate semplici Inferriata su bocca di lupo principale *(par.ug.=80,00*1,5)	120,00				120,00		
	SOMMANO kg					120,00		
	PT_05 (SbCat 26)							
8 / 920 TOS21_02.A 07.001.003 25/10/2023	Carico, trasporto e scarico con mezzi meccanici su autocarro con portata mc 3,50 Porta in legno	2,31			0,100	0,23		
	SOMMANO m³					0,23		
	PT_12 (SbCat 34)							
9 / 921 LU_ED_02 25/10/2023	Fornitura e posa in opera di porta vetrata ad un'anta, realizzata con profili tipo ferro finestra a taglio termico, in acciaio zincato e verniciato tipo ferromicacea RAL 9006, profondità del profilo di 75 mm ed isolante in poliammide rinforzato con fibra di vetro, con vetro camera 44.1 + 15 gas argon + 33.1B.E., completa di fermavetri, accessori, guarnizioni, viteria, ferramenta, serratura, maniglia. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Dimensioni complessive 1100x2100 mm. Porta tra PT_05 e PT_09					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00		
	PT_12 (SbCat 34)							
10 / 922 TOS21_02.A 07.001.003 25/10/2023	Carico, trasporto e scarico con mezzi meccanici su autocarro con portata mc 3,50 Materiale di risulta					10,00		
	SOMMANO m³					10,00		
	PT_12 (SbCat 34)							
11 / 923 TOS21_PRR EC.P17.001. 007 25/10/2023	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto autorizzato ai fini del loro recupero, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (CEER/EER), escluso il costo del trasporto salvo diversamente indicato. Rifiuti dalle attività di costruzione e demolizione (compreso il terreno prelevato da siti contaminati): Cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche miscugli o scorie di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, diverse da quelle di cui alla voce codice CEER/EER 17 01 06 (riferimento cod. CEER/EER 17 01 07) Materiale di risulta	10,00			1,300	13,00		
	SOMMANO Tn					13,00		
12 / 924	Profilati normali in ferro tondo, piatto, quadro od angolare con eventuale							
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA'		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	R I P O R T O							
C15019f 25/10/2023	impiego di lamiera per ringhiere, inferriate, cancellate, griglie, ecc. con eventuali intelaiature fisse o mobili con spartiti geometrici semplici, cardini, paletti, serrature, compassi, guide ed ogni altra ferramenta di fissaggio, apertura e chiusura, con fori, piastre, bulloni, elettrodi, ecc., dati in opera bullonati o saldati, compresa una mano di minio o di vernice antiruggine, ponteggi, opere murarie e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte: griglie a pavimento Griglie bocche di lupo *(H/peso=35+35+20)				90,000	90,00		
	SOMMANO kg					90,00		
13 / 925 TOS21_RU. M10.001.003 25/10/2023	Operaio edile Qualificato Manodopera per sistemazione area pozzo					24,00		
	SOMMANO ora					24,00		
14 / 926 TOS21_01.A 04.014.001 25/10/2023	Scavo a sezione ristretta obbligata continua (larghezza fino a m 1,50) eseguito a mano compreso accatastamento nell'ambito del cantiere, in terreni sciolti. fino alla profondità di m 1,50 Scavo per cordolo di fondazione recinzione *(lung.=5,9+5,9+3,74+3,74)		19,28	0,300	0,300	1,74		
	SOMMANO m³					1,74		
15 / 927 TOS21_02.A 07.001.003 25/10/2023	Carico, trasporto e scarico con mezzi meccanici su autocarro con portata mc 3,50 Terreno di scavo - cordolo di fondazione					1,74		
	SOMMANO m³					1,74		
16 / 928 TOS21_PRR EC.P17.005. 004 25/10/2023	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto autorizzato ai fini del loro recupero, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (CEER/EER), escluso il costo del trasporto salvo diversamente indicato. Rifiuti dalle attività di costruzione e demolizione (compreso il terreno prelevato da siti contaminati): Terra (compreso il terreno proveniente da siti contaminati), rocce e fanghi di dragaggio: Terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce codice CEER/EER 17 05 03 (riferimento cod. CEER/EER 17 05 04) Smaltimento terreno di scavo	1,74			1,000	1,74		
	SOMMANO Tn					1,74		
17 / 929 TOS21_01.B 04.004.002 25/10/2023	getto in opera di calcestruzzo ordinario, classe di esposizione ambientale XC1, esposto a corrosione da carbonatazione, per ambiente secco o permanentemente bagnato classe di resistenza caratteristica C25/30 - consistenza S4 Cordolo di fondazione recinzione *(lung.=5,9+5,9+3,74+3,74)		19,28	0,200	0,200	0,77		
	SOMMANO m³					0,77		
18 / 930 LU_ED_07 25/10/2023	Fornitura e posa in opera di bordura in acciaio corten costituita da un foglio di lamiera di spessore 4 mm, altezza 30 cm, fissata su cordolo di fondazione in calcestruzzo armato (computato a parte) tramite barre ad aderenza migliorata (Ø 10) presaldate sul lato non a vista della lamiera, con passo di una ogni 50 cm di lunghezza della bordura. Bordure in acciaio corten area pozzo *(lung.=5,9+5,9+3,74+3,74)	2,00	19,28			38,56		
	SOMMANO m					38,56		
19 / 931 C15019e 25/10/2023	Profilati normali in ferro tondo, piatto, quadro od angolare con eventuale impiego di lamiera per ringhiere, inferriate, cancellate, griglie, ecc. con eventuali intelaiature fisse o mobili con spartiti geometrici semplici, cardini, paletti, serrature, compassi, guide ed ogni altra ferramenta di fissaggio, apertura e chiusura, con fori, piastre, bulloni, elettrodi, ecc., dati in opera							
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA'		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	R I P O R T O							
	bullonati o saldati, compresa una mano di minio o di vernice antiruggine, ponteggi, opere murarie e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte: inferriate semplici Recinzione area pozzo				700,000	700,00		
	SOMMANO kg					700,00		
20 / 932 TOS21_04.E 09.011.001 25/10/2023	Rivestimento con geotessile n.t. agugliato per strato di separazione compreso picchettatura con teli con resistenza a trazione (L/T) $\geq 25\text{kN/m}$ (UNI EN ISO 10319) Area pozzo		5,90	3,740		22,07		
	SOMMANO m ²					22,07		
21 / 933 LU_ED_15_NP 25/10/2023	Marciaiedi e vialetti pedonali pavimentati con ghiaietto con spessore di 3 cm su massetto di gretoni spessore 15 cm, compreso scavo a mano cassonetto, trasporto terra allo scarico e rullatura piano posa, massetto e ghiaietto Area pozzo	1,50	5,90	3,740		33,10		
	SOMMANO m2					33,10		
22 / 934 TOS21_RU. M10.001.003 25/10/2023	Operaio edile Qualificato Manodopera per sistemazione presso edificio ERP					24,00		
	SOMMANO ora					24,00		
23 / 935 TOS21_01.A 04.014.001 25/10/2023	Scavo a sezione ristretta obbligata continua (larghezza fino a m 1,50) eseguito a mano compreso accatastamento nell'ambito del cantiere, in terreni sciolti. fino alla profondità di m 1,50 Scavo per realizzazione di impermeabilizzazione edificio ERP		7,40	0,600	0,800	3,55		
	SOMMANO m ³					3,55		
24 / 936 TOS21_02.A 07.001.003 25/10/2023	Carico, traporto e scarico con mezzi meccanici su autocarro con portata mc 3,50 Terreno di scavo - impermeabilizzazione edificio ERP					3,55		
	SOMMANO m ³					3,55		
25 / 937 TOS21_PRR EC.P17.005. 004 25/10/2023	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto autorizzato ai fini del loro recupero, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (CEER/EER), escluso il costo del trasporto salvo diversamente indicato. Rifiuti dalle attività di costruzione e demolizione (compreso il terreno prelevato da siti contaminati): Terra (compreso il terreno proveniente da siti contaminati), rocce e fanghi di dragaggio: Terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce codice CEER/EER 17 05 03 (riferimento cod. CEER/EER 17 05 04) Smaltimento terreno di scavo	3,55			1,000	3,55		
	SOMMANO Tn					3,55		
26 / 938 TOS21_01.D 05.001.001 25/10/2023	Fornitura e posa in opera di membrana impermeabilizzante elastoplastomerica ad alta concentrazione di bitume e polimeri, armata con t.n.t. a filo continuo poliestere, posta a fiamma flessibilità a freddo -15°C, spessore mm 4, in doppio strato Impermeabilizzazione piede di fondazione	1,50	7,40		0,800	8,88		
	SOMMANO m ²					8,88		
27 / 939 TOS21_04.E 09.011.001	Rivestimento con geotessile n.t. agugliato per strato di separazione compreso picchettatura con teli con resistenza a trazione (L/T) $\geq 25\text{kN/m}$ (UNI EN ISO 10319)							
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA'		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	R I P O R T O							
25/10/2023			7,40		2,500	18,50		
	SOMMANO m ²					18,50		
28 / 940 TOS21_04.F 07.006.001 25/10/2023	Tubo in P.V.C. fessurato corrugato flessibile con tagli larghi 1,3 mm e superficie di captazione non inferiore a 30 cmq/m; in rotoli da 50 m (fino al d. 200 mm) o in barre da 6 m (KN = rigidità anulare), compreso scavo. Escluso riempimento in misto granulare, compattazione e rinterro DN 200, sp. 9,0 KN/mq superiore a 3 Tubo drenante		7,40			7,40		
	SOMMANO m					7,40		
29 / 941 TOS21_01.A 05.001.002 25/10/2023	Riempimento di scavi o buche eseguito con mezzi meccanici con materiale arido di cava compreso nel prezzo Drenaggio	1,50	7,40	0,600	0,500	3,33		
	SOMMANO m ³					3,33		
30 / 942 TOS21_09.E 09.003.001 25/10/2023	Fornitura e spandimento di terra da giardino, compresa la formazione delle pendenze, e la sagomatura nonché la rimozione dei materiali inerti, il caricamento del materiale di risulta e trasporto a impianto di smaltimento autorizzato. Sono esclusi i costi di smaltimento e tributi, se dovuti. da eseguirsi con mezzi manuali.		7,40	0,600	0,300	1,33		
	SOMMANO m ³					1,33		
31 / 943 TOS21_09.E 09.001.001 25/10/2023	Preparazione del terreno mediante fresatura e vangatura meccanica con almeno 2 passaggi incrociati, compresa la asportazione di eventuali trovanti rocciosi, materiali inerti e loro trasporto a impianto di smaltimento autorizzato. Compreso inoltre il livellamento del terreno. Sono esclusi i costi di smaltimento e tributi, se dovuti. Per superfici inferiori a 3000 mq		7,40	0,600		4,44		
	SOMMANO m ²					4,44		
32 / 944 TOS21_09.E 09.005.001 25/10/2023	Concimazione di fondo con fornitura e spandimento meccanico del concime		7,40	0,600		4,44		
	SOMMANO m ²					4,44		
33 / 945 TOS21_09.E 09.005.002 25/10/2023	Concimazione di copertura con fornitura di concime ternario, spandimento manuale.		7,40	0,600		4,44		
	SOMMANO m ²					4,44		
34 / 946 TOS21_09.E 09.007.002 25/10/2023	Formazione di prato con interrimento di torba bionda (0,015 mc/mq) e sabbia silicea (8,5 kg/mq), compreso la rastrellatura, la semina manuale, il rinterro del seme (miscuglio per prati ornamentali 40 g/mq) e la rullatura e il trasporto ad impianto di smaltimento; da conteggiarsi a parte la preparazione del terreno, la concimazione di fondo, la concimazione di copertura (0,5 kg/mq circa di organico essiccato e pellettato e 50 g/mq di chimico granulare) e il primo sfalcio con raccolta. per aiuole spartitraffico o inferiori a 500 mq		7,40	0,600		4,44		
	SOMMANO m ²					4,44		
	PT_23 (SbCat 45)							
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA'		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	R I P O R T O							
35 / 947 LU_ED_03 25/10/2023	Fornitura e posa in opera di sopraluce centinato fisso, realizzato con profili tipo ferro finestra a taglio termico, in acciaio zincato e verniciato tipo ferromicacea RAL 9006, profondità del profilo di 75 mm ed isolante in poliammide rinforzato con fibra di vetro, con vetro camera 44.1 + 15 gas argon + 33.IB.E., completo di fermavetri, accessori, guarnizioni, viteria, ferramenta. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Dimensioni complessive 1600x800 mm. Sopraluce					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00		
	PIANO PRIMO (Cat 3) P1_interventi generali (SbCat 50)							
36 / 948 LU_ED_13_ NP 25/10/2023	Sgombero di materiali di risulta quali legno, stoffe, plastica e materiali allestitivi in genere, dalle sale del piano primo, compreso il carico, trasporto e scarico a Pubblica Discarica Autorizzata					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00		
	P1_03 (SbCat 53)							
37 / 949 LU_ED_06_ NP 25/10/2023	Fornitura e posa in opera di finestra in legno, con legno proveniente da foreste a rimboschimento programmato e marcatura CE (UNI EN 14351-1:2016), di qualunque dimensione, compreso di vetrocamera sigillata tramite guarnizioni in gomma o con uso di sigillanti fluidi idonei, profili fermavetro ad incastro e/ o fissati con chiodi o viti da legno, gocciolatoio, ferramenta di attacco, sostegno e movimentazione ante, maniglie in alluminio e verniciatura previa trattamento impregnante fungicida e antimuffa. Con trasmittanza termica minima prevista dalla normativa vigente, in base alla zona climatica, secondo la classificazione definita nel DPR. n°412 del 1993 (UNI EN ISO 10077-1). Sono esclusi i controlelai, la posa e l'assistenza muraria. finestra a 2 ante con apertura oscillobattente e/o vasistas in pino silvestre con utilizzo di materia conforme al Regolamento UE 995/2010, vetrocamera con lastra antinfortunistica ai sensi della UNI 7697 con marcatura CE, verniciatura bicolore interno/esterno, trasmittanza totale $U_w \leq 1.75$ e ≤ 1.67 W/mqk per zone climatiche C e D Infisso lato giardino		1,28		2,120	2,71		
	SOMMANO m2					2,71		
	FACCIATE (Cat 7) Facciata giardino (SbCat 119)							
38 / 950 TOS21_03.A 03.021.002 25/10/2023	Rimozione di intonaco a distacco agevole, fino a ritrovare il vivo della muratura, compreso scarnitura dei giunti e spazzolatura della muratura stessa di calce aerea in buone condizioni di consistenza Parti ammalorate porzione ovest facciata giardino					10,00		
	SOMMANO m²					10,00		
39 / 951 TOS21_02.A 07.001.003 25/10/2023	Carico, trasporto e scarico con mezzi meccanici su autocarro con portata mc 3,50 Intonaco	10,00			0,050	0,50		
	SOMMANO m³					0,50		
40 / 952 TOS21_PRR EC.P17.001. 007	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto autorizzato ai fini del loro recupero, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (CEER/EER), escluso il costo del trasporto salvo diversamente indicato. Rifiuti dalle attività di costruzione e demolizione (compreso il terreno							
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA'		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	R I P O R T O							
25/10/2023	prelevato da siti contaminati): Cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche miscugli o scorie di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, diverse da quelle di cui alla voce codice CEER/EER 17 01 06 (riferimento cod. CEER/EER 17 01 07) Oneri di scarica (intonaco)	0,50			1,300	0,65		
	SOMMANO Tn					0,65		
41 / 953 TOS21_03.E 01.005.002 25/10/2023	Ripresa di porzioni di intonaco su superfici piane e/o curve, orizzontali o verticali, interne ed esterne di estensione uguale o superiore ad 1 mq., da realizzarsi a livello e/o sottolivello rispetto alla superficie dell'intonaco esistente. Compreso il lavaggio accurato a spugna delle superfici interessate. con intonaco rifinito"all'antica", lisciato a mestola, dello spessore medio non inferiore a cm 2, con malta confezionata in cantiere a base di calce idraulica naturale NHL inerti silicei e calcarei selezionati e dosati, pozzolana naturale; formato da: sbruffatura a basso spessore,arricciatura, stabilitura a fratazzo e finitura mediante stesura di velo eseguito con malta di calce a lunga stagionatura e sabbia fine di lago vagliata ed essiccata tirata e lisciata a mestola seguendo l'andamento delle murature, compreso accurato lavaggio della superficie muraria. Riprese parti ammalorate porzione ovest facciata giardino					10,00		
	SOMMANO m²					10,00		
42 / 954 TOS21_01.F 04.002.001 25/10/2023	Preparazione di fondo da tinteggiare Mediante raschiatura, scartavetratura e riprese di piccoli tratti di intonaco Raschiature e riprese puntuali facciata giardino					10,00		
	SOMMANO m²					10,00		
	Facciata via Chiavi d'oro (lato interno su giardino PT_12) (SbCat 121)							
43 / 955 TOS21_RU. M10.001.003 25/10/2023	Operaio edile Qualificato Manodopera per sistemazione apertura presso via Chiavi d'Oro					24,00		
	SOMMANO ora					24,00		
44 / 956 TOS21_02.A 03.033.002 25/10/2023	Smontaggio di serramenti interni o esterni, a qualsiasi piano, compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie, il calo e tiro in alto ed accatastamento entro un raggio di m 50; escluso le riprese di murature o di intonaci. Si misura la superficie libera del vano risultante, compreso eventuale fasciambotte su muri di spessore fino a cm 26 per infissi in metallo Porta metallica		1,00		2,150	2,15		
	SOMMANO m²					2,15		
45 / 957 TOS21_03.A 03.001.001 25/10/2023	Rimozione di muratura in mattoni pieni o mista di mattoni e pietrame spessore superiore a cm 15 Realizzazione apertura *(par.ug.=0,5+0,5) Realizzazione apertura	1,00 6,70		0,150	2,650	2,65 1,01		
	SOMMANO m³					3,66		
46 / 958 TOS21_02.A 07.001.003 25/10/2023	Carico, trasporto e scarico con mezzi meccanici su autocarro con portata mc 3,50 Porta metallica Muratura	2,15			0,100	0,22 3,66		
	SOMMANO m³					3,88		
47 / 959	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto autorizzato ai fini del loro							
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA'		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	R I P O R T O							
TOS21_PRR EC.P17.001. 007 25/10/2023	recupero, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (CEER/EER), escluso il costo del trasporto salvo diversamente indicato. Rifiuti dalle attività di costruzione e demolizione (compreso il terreno prelevato da siti contaminati): Cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche miscugli o scorie di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, diverse da quelle di cui alla voce codice CEER/EER 17 01 06 (riferimento cod. CEER/EER 17 01 07) Oneri di scarica (calcinacci)	3,66			1,300	4,76		
	SOMMANO Tn					4,76		
48 / 960 TOS21_PRR EC.P17.004. 005 25/10/2023	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto autorizzato ai fini del loro recupero, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (CEER/EER), escluso il costo del trasporto salvo diversamente indicato. Rifiuti dalle attività di costruzione e demolizione (compreso il terreno prelevato da siti contaminati): Metalli (incluse le loro leghe): ferro e acciaio (riferimento cod. CEER/EER 17 04 05) Porta metallica	0,22			7,850	1,73		
	SOMMANO Tn					1,73		
49 / 961 TOS21_03.E 01.005.002 25/10/2023	Ripresa di porzioni di intonaco su superfici piane e/o curve, orizzontali o verticali, interne ed esterne di estensione uguale o superiore ad 1 mq., da realizzarsi a livello e/o sottolivello rispetto alla superficie dell'intonaco esistente. Compreso il lavaggio accurato a spugna delle superfici interessate. con intonaco rifinito "all'antica", lisciato a mestola, dello spessore medio non inferiore a cm 2, con malta confezionata in cantiere a base di calce idraulica naturale NHL inerti silicei e calcarei selezionati e dosati, pozzolana naturale; formato da: sbruffatura a basso spessore, arricciatura, stabilitura a fratazzo e finitura mediante stesura di velo eseguito con malta di calce a lunga stagionatura e sabbia fine di lago vagliata ed essiccata tirata e lisciata a mestola seguendo l'andamento delle murature, compreso accurato lavaggio della superficie muraria. Imbotte cancellata					12,00		
	SOMMANO m²					12,00		
50 / 962 C15019e 25/10/2023	Profilati normali in ferro tondo, piatto, quadro od angolare con eventuale impiego di lamiera per ringhiere, inferriate, cancellate, griglie, ecc. con eventuali intelaiature fisse o mobili con spartiti geometrici semplici, cardini, paletti, serrature, compassi, guide ed ogni altra ferramenta di fissaggio, apertura e chiusura, con fori, piastre, bulloni, elettrodi, ecc., dati in opera bullonati o saldati, compresa una mano di minio o di vernice antiruggine, ponteggi, opere murarie e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte: inferriate semplici Nuova cancellata				300,000	300,00		
	SOMMANO kg					300,00		
51 / 963 LU_ED_16 NP 25/10/2023	Verniciatura di opere metalliche con pittura di fondo ai fosfati di zinco su manufatti accessori: tubi, paraspigoli, ferri ad U, apparecchi per avvolgibili, aste di comando di serramenti, ecc.; per ogni strato applicato Nuova cancellata - perimetro - traversi *(par.ug.=2*5) - montanti *(par.ug.=11*2) - cancello	4,00 10,00 22,00 2,00	11,00 1,60 4,15 6,10			44,00 16,00 91,30 12,20		
	SOMMANO m					163,50		
	----- ----- ----- ----- -----							
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA'		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	R I P O R T O							
	OPERE DI RESTAURO (SpCat 3) PIANO TERRA (Cat 2) PT_12 (SbCat 34)							
52 / 964 D01.5.07.021 .b 25/10/2023	OPERAZIONI PRELIMINARI Rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco con pennellesse, spazzole e aspiratori; inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti, per tutti i tipi di pietra situati in ambienti interni: per superfici mediamente lavorate					3,45		
	SOMMANO mq					3,45		
53 / 965 D01.5.09.052 .b 25/10/2023	OPERAZIONI DI DISINFESTAZIONE E DISINFEZIONE Disinfestazione mediante applicazione di biocida e rimozione manuale della vegetazione superiore; esclusi gli oneri relativi al fissaggio delle superfici circostanti in pericolo di caduta, su tutti i tipi di opere in pietra situate in ambienti esterni: vegetazione poco radicata: al mq di intervento					3,45		
	SOMMANO mq					3,45		
54 / 966 D01.5.09.055 .b 25/10/2023	OPERAZIONI DI DISINFESTAZIONE E DISINFEZIONE Disinfezione da colonie di microrganismi autotrofi o/e eterotrofi mediante applicazione di biocida e successiva rimozione meccanica, su opere situate sia in ambienti esterni sia in ambienti interni; da valutare al mq sui mq effettivamente interessati dal fenomeno, esclusi gli oneri relativi al fissaggio delle superfici circostanti in pericolo di caduta: per ogni applicazione successiva a pennello, a spruzzo o con siringhe (ciclo completo compresa rimozione dei residui del trattamento)					10,50		
	SOMMANO mq					10,50		
55 / 967 D01.5.10.056 .b 25/10/2023	OPERAZIONI DI PULITURA Rimozione di depositi superficiali coerenti e macchie solubili mediante accurato lavaggio delle superfici con spazzolini e spazzole di saggina, irroratori, spugne per superfici mediamente lavorate					3,45		
	SOMMANO mq					3,45		
56 / 968 D01.5.11.073 .d 25/10/2023	OPERAZIONI DI RIMOZIONE DI STUCCATURE ED ELEMENTI O SOSTANZE INIDONEE APPLICATE IN PRECEDENTI INTERVENTI Rimozione meccanica e/o chimica di stuccature eseguite durante interventi precedenti con materiali che per composizione possono interagire con la pietra o che hanno perduto la loro funzione conservativa o estetica, su opere situate sia in ambienti esterni sia in ambienti interni, inclusi gli oneri relativi al consolidamento ed alla protezione di bordi e delle superfici di pietra circostanti: in cemento, in malta idraulica e/o bastarda, in composti resinosi non solubili: di superficie da 20 dmq a 50 dmq					5,68		
	SOMMANO cad					5,68		
57 / 969 D01.5.12.081 .c 25/10/2023	OPERAZIONI DI STUCCATURA, MICROSTUCCATURA E PRESENTAZIONE ESTETICA Stuccatura con malta nei casi di fessurazioni, fratturazioni, mancanze profonde massimo 3 cm; operazione eseguibile su tutti i tipi di pietra situati sia in ambienti esterni sia in ambienti interni, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la composizione di malte idonee per colorazione e granulometria, alla							
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA'		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	R I P O R T O							
	lavorazione superficiale della stessa e alla pulitura di eventuali residui dalle superfici circostanti: strato di finitura con malta di grassello e/o calce idraulica naturale: al mq					3,45		
	SOMMANO mq					3,45		
58 / 970 D01.5.16.105 .a 25/10/2023	OPERAZIONI DI PROTEZIONE Stesura di prodotto antigraffito da applicare con una prima mano a spruzzo ed una seconda a pennello: su superfici poco lavorate					10,50		
	SOMMANO mq					10,50		
59 / 971 D02.5.01.004 25/10/2023	INTERVENTI CONOSCITIVI E DI DOCUMENTAZIONE Assistenza e coordinamento del restauratore all'esecuzione della documentazione fotografica, stimata su base oraria del restauratore					1,00		
	SOMMANO a proget					1,00		
60 / 972 D02.5.07.021 .a 25/10/2023	OPERAZIONI PRELIMINARI Rimozione di depositi superficiali incoerenti e debolmente coerenti a secco con pennellesse, spazzole e aspiratori; inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti, per tutti i tipi di paramento murario: per tutti i tipi di paramento murario					7,05		
	SOMMANO mq					7,05		
61 / 973 D02.5.12.061 .e 25/10/2023	OPERAZIONI DI STUCCATURA, MICROSTUCCATURA E PRESENTAZIONE ESTETICA Stuccatura con malta nei casi di fessurazioni, fratturazioni, operazione eseguibile su tutti i tipi di paramento murario, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la composizione di malte idonee per colorazione e granulometria, alla lavorazione superficiale della stessa e alla pulitura di eventuali residui dalle superfici circostanti: strato di profondità al mq					7,05		
	SOMMANO mq					7,05		
62 / 974 D02.5.12.061 .f 25/10/2023	OPERAZIONI DI STUCCATURA, MICROSTUCCATURA E PRESENTAZIONE ESTETICA Stuccatura con malta nei casi di fessurazioni, fratturazioni, operazione eseguibile su tutti i tipi di paramento murario, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la composizione di malte idonee per colorazione e granulometria, alla lavorazione superficiale della stessa e alla pulitura di eventuali residui dalle superfici circostanti: strato di finitura al mq					7,05		
	SOMMANO mq					7,05		
63 / 975 D02.5.12.062 .a 25/10/2023	OPERAZIONI DI STUCCATURA, MICROSTUCCATURA E PRESENTAZIONE ESTETICA Ripresa della stilatura dei giunti con le seguenti modalità: scarnitura delle vecchie malte (ove giudicate irrecuperabili) con l'onere della salvaguardia dei tratti in cui sia possibile un intervento conservativo, stuccatura delle connessioni con malta di calce e inerti adeguati, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la composizione di malte idonee per colorazione e granulometria,							
	A R I P O R T A R E							

[illegible]

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA'		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	RIPORTO							
70 / 982 TOS21_06.10 5.002.001 25/10/2023	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI (SpCat 6) PIANO TERRA (Cat 2) PT_interventi generali (SbCat 20)							
	Punti luce e prese da incasso realizzati con conduttori unipolari di rame rosso ricotto isolato in PVC di qualità S17, conformi al Regolamento Prodotti da Costruzione CPR (UE) n.305/11, classe di reazione al fuoco: Cca-s3,d1,a3., comprensivi di: organo/i di comando e prese di tipo civile serie standard in contenitore da incasso con placca in materiale termoplastico, completi di collegamenti elettrici delle apparecchiature con conduttore di protezione sezione parifase, accessori vari di montaggio e fissaggio per ambienti fino a 20 mq. E' compreso nel prezzo l'incidenza percentuale per raccordi, sfridi, dei pezzi speciali e materiale di consumo. punto luce a semplice interruzione Emergenze					17,00		
	SOMMANO cad					17,00		
71 / 983 LU_ELE_03 _NP 25/10/2023	Fornitura e posa in opera di plafoniera per illuminazione di emergenza, sorgente luminosa a LED, grado di protezione IP65, costruita in conformità alla norma CEI EN 60598-2-22. Corpo in materiale termoplastico, fori di fissaggio asolati pre-sfondabili per l'allineamento della lampada, ingresso cavi/tubi fino a 16mm tramite membrana elastica in SEBS in grado di garantire la tenuta IP senza accessori aggiuntivi, installazione a parete, alimentazione 230V 50/60Hz, autonomia min. 1 max. 3 ore, flusso luminoso SE min. 120 max. 250 lm, flusso luminoso SA 150 lm, potenza sorgente luminosa 24 W. Emergenze					17,00		
	SOMMANO cadauno					17,00		
72 / 984 LU_ELE_09 25/10/2023	Fornitura e posa in opera di Quadro Bar Caffetteria esterno					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00		
	A RIPORTARE							

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA'		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	R I P O R T O							
	<u>COSTI SICUREZZA (SPECIALI)</u>							
	SICUREZZA (SpCat 7) PIANO TERRA (Cat 2) PT_12 (SbCat 34)							
73 / 985 TOS21_17.N 05.002.019 25/10/2023	Recinzioni e accessi di cantiere Noleggio oltre il primo mese di utilizzo di recinzione per area adibita a cantiere realizzata in struttura tubo e giunto con tavole in legno o metalliche, calcolato al m per ogni mese di utilizzo ed esclusa segnaletica Recinzione a ridosso edificio esistente (4 mesi)	4,00	29,00			116,00		
	SOMMANO ml					116,00		
74 / 986 TOS21_17.N 05.002.013 25/10/2023	Recinzioni e accessi di cantiere Montaggio di recinzione per area adibita a cantiere, esclusa idonea segnaletica diurna e notturna - in struttura tubo e giunto con tavole in legno o metalliche, incluso nolo per il primo mese . Recinzione area centrale termica		25,00			25,00		
	SOMMANO ml					25,00		
	FACCIAIE (Cat 7) Facciata via Chiavi d'oro (lato interno su giardino PT_12) (SbCat 121)							
75 / 987 TOS21_17.N 05.003.030 25/10/2023	Ponteggi e castelli di tiro. Montaggio ponteggio metallico ad elementi prefabbricati, esclusa illuminazione notturna ed idonea segnaletica, incluso nolo per il primo mese. Ponteggio per realizzazione e sistemazione apertura su via Chiavi d'Oro		4,00		4,000	16,00		
	SOMMANO m²					16,00		
76 / 988 TOS21_17.N 05.003.031 25/07/2023	Ponteggi e castelli di tiro. Smontaggio ponteggio metallico ad elementi prefabbricati, esclusa illuminazione notturna ed idonea segnaletica. Ponteggio per realizzazione e sistemazione apertura su via Chiavi d'Oro		4,00		4,000	16,00		
	SOMMANO m²					16,00		
	Facciata via Chiavi d'oro (lato esterno) (SbCat 122)							
77 / 989 TOS21_17.N 05.002.013 25/10/2023	Recinzioni e accessi di cantiere Montaggio di recinzione per area adibita a cantiere, esclusa idonea segnaletica diurna e notturna - in struttura tubo e giunto con tavole in legno o metalliche, incluso nolo per il primo mese . Recinzione a ridosso parete su strada		2,00		2,500	5,00		
	SOMMANO ml					5,00		
78 / 990 TOS21_17.N 05.002.016 25/09/2023	Recinzioni e accessi di cantiere Smontaggio di recinzione per area adibita a cantiere, esclusa idonea segnaletica diurna e notturna - in struttura tubo e giunto con tavole in legno o metalliche. Recinzione a ridosso parete su strada		2,00		2,500	5,00		
	SOMMANO ml					5,00		
79 / 991 TOS21_17.P 07.002.013 25/10/2023	Segnaletica e illuminazione di sicurezza Cartello di norme ed istruzioni, da parete, in alluminio, di forma rettangolare, dimensioni mm 250x350, spessore mm 0,5, distanza lettura max 4 metri					2,00		
	SOMMANO cad					2,00		
	A R I P O R T A R E							

[illegible]