



**Intervento di restauro edile, impiantistico, strutturale e dei decori di Palazzo Guinigi
– POR FESR 2014 – 2020 – Asse V – Cultura – Azione 6.7.1 – Progetto tematico
“Il Medioevo in Toscana: la Via Francigena” - PT 2020/2022 n.15A**

**CUP J61B17000020004 - LOTTO N. 2 ALLESTIMENTI MUSEALI -
CUI L00378210462202000076 -
CIG PADRE A01DF57125 - CIG DERIVATO A02581982D**

ENTE APPALTANTE	Comune di Lucca – Settore Dipartimentale 5 Lavori Pubblici e Traffico Dirigente Ing. Antonella Giannini
IMPRESA AGGIUDICATARIA	Tractis srl
AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA	DD n. 2521 del 03/11/2023
CONTRATTO	Repertorio n. 688 del 21/12/2023
IMPORTO LAVORI AGGIUDICATI	€ 102.671,73 oltre IVA, di cui € 1.396,21 per oneri relativi alla sicurezza
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO	Ing. Stefano Angelini
DIRETTORE DEI LAVORI	Arch. Luca Del Cucco
COORDINATORE SICUREZZA	Arch. Luca Del Cucco
INDIRIZZO DI CANTIERE	Palazzo Guinigi, via Guinigi 29 / 31, Lucca

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(ai sensi dell'art.116 D.Lgs. n. 36/2023 - art.28, Capo I, Sezione III, Allegato II.14 del D.Lgs. n. 36/2023)

(codice documento: 231222_CRE)

VERBALE DI VISITA DEI LUOGHI

Dopo avere esaminato i documenti progettuali, contrattuali e contabili relativi alle opere in oggetto ed in seguito a preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto direttore lavori arch. Luca Del Cucco il giorno 22/12/2023 si è recato in cantiere alla presenza dell'Impresa stessa e ha proceduto alla visita dei lavori eseguiti.

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrata che l'esecuzione è avvenuta con materiali e magisteri idonei, a regola d'arte e in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

Riscontrate le misure, si è rilevata la congruenza con quelle riportate negli atti contabili.

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto arch. Luca Del Cucco, direttore lavori delle opere di cui trattasi,

CONSIDERATO

- che i lavori eseguiti dall'impresa Tractis srl corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto approvato, salvo lievi modificazioni rientranti nella facoltà discrezionale della direzione lavori;

- che le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- che i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- che la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- che sul conto finale non sono state applicate penali;
- che, eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori si conferma in netti 102.390,53 €;
- che tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate implicando un risparmio netto di 281,20 €;
- che i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
- che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;
- che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi contrattuali;
- che non risultano effettuate cessioni del credito da parte dell'Impresa;
- che gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro;
- che non sono occorse occupazioni definitive o temporanee di stabili;

VISTE

- le leggi ed i regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici;
- le dichiarazioni di conformità rilasciate dall'Impresa;

CERTIFICA

che i lavori di allestimento museale delle sale al piano primo, denominate P1_03 e P1_04, di Palazzo Guinigi realizzati dall'impresa Tractis srl, con sede in Via Cupa snc - 06034 Foligno (PG), P.I. 03256280540, in base al Contratto sottoscritto in data 21/12/2023 registrato al Repertorio con il n. 688, sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

a) Importo netto confermato dello stato finale:	102.390,53 €
b) Detrazioni per somme in acconto già erogate:	0,00 €

Restano a credito liquido dell'Impresa al netto dell'IVA: 102.390,53 €

che possono essere corrisposti all'impresa Tractis srl a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la prescritta approvazione del presente atto da parte degli Organi competenti.
Con il presente atto i lavori, oggetto del presente Certificato di Regolare Esecuzione, vengono consegnati



all'Amministrazione Comunale di Lucca, la quale dichiara di prenderli in consegna definitiva a tutti gli effetti di legge e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative.

Data: 22/12/2023

L'Impresa

Il Direttore dei Lavori

Visto: il Responsabile del Procedimento
