



CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 109	SEDUTA DEL 15/10/2024
OGGETTO: “PIANO OPERATIVO – DEFINITIVA APPROVAZIONE AGLI ESITI DELLA CONFERENZA PAESAGGISTICA REGIONALE E DELL’ACQUISIZIONE DEL PARERE DEL SETTORE GENIO CIVILE TOSCANA NORD. CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO DI VAS (L.R.10/2010)”	

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **quindici** del mese di **Ottobre** alle ore **21:08** nella sala consiliare del Comune, convocato con avvisi scritti recapitati agli interessati, giusti referti in atti, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica per trattare in seconda convocazione gli affari iscritti all'ordine del giorno che è stato, a termini di legge, pubblicato all'albo pretorio informatico.

Presiede il Presidente del Consiglio Comunale, Enrico Torrini, ed assiste il Segretario Generale, Fulvio Spatarella che, su invito del Presidente, procede all'appello.

	<i>Nominativo</i>	<i>P</i>	<i>A</i>		<i>Nominativo</i>	<i>P</i>	<i>A</i>
1	PARDINI MARIO <i>Sindaco</i>	X		18	MALTESE NICCOLO'		X
2	TORRINI ENRICO <i>Presidente</i>	X		19	MAMMINI SERENA	X	
3	ALFARANO VINCENZO LORENZO	X		20	MARTINI CHIARA		X
4	AZZARA' ANTONINO	X		21	NICODEMO MARA	X	
5	BARSANTI ANDREA		X	22	OLIVATI GABRIELE	X	
6	BIANUCCI DANIELE	X		23	PANELLI LUCIANO	X	
7	CARNINI DIEGO	X		24	PASQUINELLI ARMANDO		X
8	CECCHINI ELVIO RAFFAELE	X		25	PERA FERRUCCIO		X
9	DA PRATO LAURA EMANUELA	X		26	PIERINI STEFANO	X	
10	DEL BARGA LORENZO	X		27	PIEROTTI LUCA	X	
11	DEL GRECO SILVIA	X		28	RASPINI FRANCESCO	X	
12	DI VITTO ALESSANDRO	X		29	RICCI GIOVANNI	X	
13	FAGNANI MASSIMO	X		30	SIMI GINO	X	
14	FAVA LIDO	X		31	SIMI VALENTINA ROSE		X
15	GIANNINI GIOVANNI	X		32	STEFANI LIA JOY		X
16	GUERRIERI MARCO ENRICO SANTI		X	33	VIETINA ILARIA MARIA	X	
17	LORENZONI CECILIA		X		TOTALE	24	9

Il Presidente, riconosciuto il numero legale dei Consiglieri presenti, dichiara aperta la seduta e designa come scrutatori i Consiglieri: Pierini, Simi Gino e Del Greco.

Successivamente all'appello iniziale sono entrati i Consiglieri Pasquinelli (21.10), Barsanti Andrea (21.19), e Pera (22.30): **presenti 27, assenti 6.**

Sono presenti, altresì, gli Assessori: Buchignani, Minniti e Pisano all'appello, Consani, Testaferrata, Barsanti Fabio, Granucci e Santini sono entrati successivamente in corso di seduta.



..... omissis il resto

Il Consiglio Comunale

Preso visione della proposta di deliberazione avente per oggetto: “PIANO OPERATIVO – DEFINITIVA APPROVAZIONE AGLI ESITI DELLA CONFERENZA PAESAGGISTICA REGIONALE E DELL’ACQUISIZIONE DEL PARERE DEL SETTORE GENIO CIVILE TOSCANA NORD. CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO DI VAS (L.R.10/2010)” , presentata dal Settore Dipartimentale 10 – Urbanistica, completa degli allegati in essa richiamati, in visione ai Consiglieri ai sensi del Regolamento e conservata in atti al fascicolo digitale:

premesse che

ai sensi e per gli effetti delle leggi regionali 65/2014, 10/2010 e dell’art. 21 della Disciplina del Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico Regionale (PIT/PPR):

- con deliberazione n. 109 del 17 dicembre 2019 il Consiglio Comunale ha dato avvio al procedimento per la formazione del Piano Operativo (art. 17 della L.R. 65/2014) e contestuale avvio della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) (art. 23 della L.R. 10/2010);

- con deliberazione n. 103 del 26 ottobre 2021 il Consiglio Comunale ha adottato (art. 19 della L.R. 65/2014 e art. 25 della L.R. 10/2010) il Piano Operativo e i relativi documenti di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) costituiti dal Rapporto Ambientale, dalla Sintesi non tecnica e dallo Studio di incidenza per la Valutazione di incidenza (VIncA) di cui all’art. 87 della L.R. 30/2015;

- successivamente all’adozione del Piano Operativo sono state approvate ai sensi della L.R. 12/2022 “Disposizioni di semplificazione in materia di governo del territorio finalizzate all’attuazione delle misure previste dal Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) o dal Piano nazionale degli investimenti complementari (PNC)” le seguenti varianti urbanistiche che hanno comportato anche un adeguamento del Piano Operativo adottato avendo nel frattempo acquisito efficacia con gli atti sotto riportati, saranno pertanto recepite nel Piano Operativo approvato:

- deliberazione del Consiglio Comunale n.110 del 15 dicembre 2022 avente ad oggetto la riqualificazione dell’impianto polivalente in località Santa Maria del Giudice;

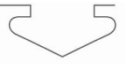
- deliberazione del Consiglio Comunale n.64 del 10 agosto 2023 avente ad oggetto la realizzazione di una palestra scolastica presso l’Istituto tecnico agrario Brancoli Busdraghi a Mutigliano;

- deliberazione del Consiglio Comunale n.79 del 10 ottobre 2023 avente ad oggetto interventi di miglioramento sismico, messa in sicurezza e adeguamento alla normativa antincendio di immobile da destinare a laboratori didattici presso l’Istituto tecnico agrario Brancoli Busdraghi a Mutigliano;

- si sono inoltre conclusi i seguenti procedimenti di approvazione di progetti di opere pubbliche con contestuali varianti urbanistiche ai sensi dell’art. 34 della LR 65/2014 che, avendo nel frattempo acquisito efficacia con gli atti sotto riportati, saranno pertanto recepite nel Piano Operativo approvato:

- con deliberazione n. 54 del 26 aprile 2022 il Consiglio Comunale ha approvato il "Progetto definitivo per il Restauro della palestra Bacchettoni" di Lucca con contestuale adozione della modifica dell'art. 13 comma 4 dell'elaborato QP.IV "Norme tecniche di attuazione e gestione - Norme per la città, i centri e nuclei storici "del Piano Operativo adottato, ai sensi dell'art. 34 della L.R. 65/2014. In conseguenza della mancata presentazione delle osservazioni nei termini (23 giugno 2022), la modifica sopra richiamata è divenuta efficace con la pubblicazione del relativo avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana (BURT) Parte II n. 29 in data 20 luglio 2022;

- con deliberazione n. 39 del 31 maggio 2023 il Consiglio Comunale ha approvato il "Progetto definitivo per il Restauro edile, impiantistico, strutturale e dei decori di Palazzo Guinigi" di Lucca con contestuale adozione della modifica dell'art. 13 comma 4 dell'elaborato QP.IV "Norme tecniche di attuazione e gestione - Norme per la città, i centri e nuclei storici" del Piano Operativo adottato, ai sensi dell'art. 34 della L.R. 65/2014. In conseguenza della mancata presentazione delle osservazioni nei



termini (04 agosto 2023), la modifica sopra richiamata è divenuta efficace con la pubblicazione del relativo avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana (BURT) Parte II n. 34 in data 23 agosto 2023;

- con deliberazione n. 56 del 22 aprile 2024 il Consiglio Comunale ha proceduto all'approvazione delle controdeduzioni alle osservazioni ai fini della convocazione della Conferenza Paesaggistica ai sensi dell'art. 31 della L.R. 65/2014 e dell'art. 6 comma 5 dell'Accordo sottoscritto in data 17/05/2018 tra il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo e la Regione Toscana;

rilevato che

con deliberazione n. 98 del 26 settembre 2024, il Consiglio Comunale ha approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'opera pubblica avente ad oggetto la realizzazione di una rotatoria per "*Adeguamento intersezione tra via Borgo Giannotti, via Galilei e via di Salicchi e via per Camaiore*" e contestualmente ha adottato la variante al Regolamento Urbanistico vigente e il conseguente adeguamento del Piano Operativo, ai sensi dell'art. 34 della L.R. 65/2014;

il progetto di opera pubblica di cui alla deliberazione sopra richiamata, interessa un'area che trova in parte la sua specifica disciplina all'interno della Scheda Norma I.10, di cui all'elaborato QP.IVb del Piano Operativo adottato. Il progetto oggetto dello studio di fattibilità, si estende su un'area più ampia rispetto a quella individuata nella Scheda Norma adottata, così come rappresentata in colore rosso nella Scheda Norma Ia.10, allegata alla presente deliberazione;

nelle more della conclusione del suddetto procedimento di cui all'art.34 della L.R. 65/2014, la disciplina dell'area oggetto di variante resta pertanto sospesa per poi essere successivamente recepita nel PO approvato, una volta concluso il procedimento di cui all'art. 34 della LR 65/2014 ed acquisita la relativa efficacia;

dato atto che

il Responsabile del Procedimento del Piano Operativo ai sensi dell'art.18 della L.R. 65/2014 è l'Arch. Alessandro Marioni, Dirigente del Settore 10 - Urbanistica;

il Garante dell'Informazione e della Partecipazione del Comune di Lucca, ai sensi dell'art.37 comma 2 della L.R. 65/2014, è la Dott.ssa Nicoletta Papanicolau;

ai fini del procedimento di VAS il Nucleo Unificato Comunale di Valutazione (NUCV) istituito con deliberazione della Giunta Comunale n. 162 del 28 agosto 2012 è stato individuato quale Autorità Competente ai sensi della L.R. 10/2010 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 27 settembre 2012 ;

dato atto altresì che

in data 09 maggio 2022 la Regione Toscana, Direzione Ambiente ed Energia – Settore Tutela della Natura e del Mare, in qualità di Autorità competente regionale per la Valutazione di incidenza ha trasmesso, ai sensi dell'art.87 della L.R. 30/2015, il proprio parere favorevole condizionato registrato con nostro prot. gen. n. 68897;

con determina dirigenziale n. 2153 del 19 settembre 2024, ai sensi dell'art.26 della L.R. 10/2010 l'Autorità competente in materia di VAS (NUCV) ha espresso il Parere motivato, riportato nella Dichiarazione di sintesi (**allegato C**) ;



in data 04 settembre 2024 è pervenuto il parere della Direzione Regionale Difesa del Suolo e Protezione Civile – Settore Genio Civile Toscana Nord, registrato con nostro prot. gen. n. 155324, in merito al controllo effettuato sugli elaborati del Piano Operativo, ai sensi dell'art. 104 - *Pericolosità idrogeologica e sismica e misure di mitigazione dei rischi. Regolamento* della L.R. 65/2014 e del relativo Regolamento di attuazione contenente disposizioni in materia di indagini geologiche, idrauliche e sismiche di cui al D.P.G.R. 30/01/20 n.5/R, dichiarandone la sostanziale coerenza con quanto richiesto dalle norme sopra richiamate a seguito della verifica effettuata. Con la stessa nota viene precisato che "la procedura di variazione del quadro conoscitivo di pericolosità idraulica attivata ai sensi dell'art.14 delle Norme del PGRA da codesto Comune risulta ancora in corso. Pertanto, nelle more della conclusione del procedimento in questione la definizione del livello di pericolosità idraulica dovrà essere effettuato secondo il criterio del maggior aggravio tra quadro di pericolosità vigente e proposto."

considerato che

ai sensi dell'art. 9 c. 1 del DPR 327/2001 i vincoli preordinati all'esproprio apposti con il Piano Operativo decorreranno a partire dall'efficacia dell'atto stesso ovvero decorsi 30 giorni dalla data di pubblicazione sul Bollettino ufficiale della Regione Toscana (BURT) dell'avviso relativo alla sua approvazione;

considerato altresì che

ai sensi dell'art. 6 comma 5 dell'Accordo tra Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo (MiBACT) e la Regione Toscana sopra richiamato, l'Amministrazione Comunale, con nota prot. gen. n. 85632 del 16 maggio 2024, ha trasmesso alla Regione, alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio competente per territorio, al Segretariato Regionale del Ministero per i Beni e le Attività Culturali per la Toscana e alla Provincia di Lucca la deliberazione del Consiglio Comunale n. 56 del 22 aprile 2024 di approvazione delle controdeduzioni al Piano Operativo, con il riferimento puntuale a tutte le osservazioni pervenute e l'espressa motivazione delle determinazioni conseguentemente adottate, congiuntamente agli elaborati modificati a seguito dell'accoglimento delle osservazioni;

la Regione Toscana con nota trasmessa in data 14 giugno 2024 e registrata al nostro prot. gen. n. 105571, ha comunicato la convocazione della prima seduta della Conferenza Paesaggistica, ai fini della valutazione della conformazione del Piano Operativo ai contenuti del Piano Paesaggistico Regionale, per il giorno 27 giugno 2024. Con nota del 28 giugno 2024 registrata al nostro prot. gen. n. 115106 la Regione Toscana ha comunicato le convocazioni delle successive sedute per i giorni 23 luglio e 01 agosto 2024;

gli esiti delle sedute della Conferenza Paesaggistica, svoltesi in modalità videoconferenza, sono contenuti nei verbali trasmessi dalla Regione Toscana e registrati rispettivamente con nostro prot. gen. n. 133637 del 29 luglio, n. 134376 del 30 luglio e n. 141871 del 09 agosto 2024 (**allegato D**) di cui si richiamano le seguenti conclusioni "la conferenza sulla base della documentazione agli atti prodotta dal Comune e riportata in narrativa, alla luce dell'istruttoria condotta dalla Regione e dagli Organi ministeriali competenti dà atto che l'attività istruttoria ai fini della valutazione di conformità dello strumento al PTT/PPR è da considerarsi completa e che, pertanto, il Comune previa modifica e integrazione degli elaborati secondo le indicazioni della conferenza, può procedere con l'approvazione degli atti";

visti



gli elaborati del PO, modificati in coerenza con le controdeduzioni assunte in merito alle osservazioni presentate, il Parere motivato dell'Autorità competente in materia VAS, il parere dell'Ufficio del Genio Civile e le risultanze della Conferenza Paesaggistica, e inoltre corretti in riferimento a meri errori materiali, costituiti dal **Quadro conoscitivo (QC)**, dal **Quadro progettuale (QP)**, dal **Quadro geologico-tecnico (QG)** e dal **Quadro Valutativo (QV)** di seguito elencati:

Quadro Conoscitivo (QC)

QC.I “Insediamenti storici. Ricognizione generale e localizzazione delle schedature del PEE”

QC.II “Rilievo urbanistico degli insediamenti”

QC.III “Indagini e schedature di dettaglio degli insediamenti storici e di quelli specialistici in territorio rurale”:

- QC.III.1 Città antica e pianificata:

- QC.III.1.1.a “Città antica. Atlante di dettaglio” – Schede

- QC.III.1.1.b “Città antica. Atlante di dettaglio” – Documentazione fotografica

- QC.III.1.2.a “Città pianificata. Atlante di dettaglio” – Schede

-QC.III.1.2.b “Città pianificata. Atlante di dettaglio” – Documentazione fotografica

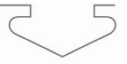
QC.III.2 Centri di antica formazione:

- QC.III.2.a “Centri di antica formazione. Atlante di dettaglio” – Schede

- QC.III.2.b “Centri di antica formazione. Atlante di dettaglio” – Documentazione fotografica

QC.III.3 Nuclei rurali di impianto storico:

- QC.III.3.a “Nuclei rurali di impianto storico. Atlante di dettaglio” – Schede



- QC.III.3.b “Nuclei rurali di impianto storico. Atlante di dettaglio” – documentazione fotografica

QC.III.4 “Tipi insediativi di valore storico – documentale, corti. Schedature di dettaglio”

QC.III.5 “Tipi insediativi di valore storico – documentale, agglomerati storici. Schedatura di dettaglio”

QC.III.6.a “Tipi insediativi di valore storico – documentale, ville. Relazione illustrativa”;

- QC.III.6 “Tipi insediativi di valore storico – documentale, ville. Schedatura di dettaglio”

QC.III.7 “Grandi strutture architettoniche isolate. Schedatura di dettaglio”

QC.III.8 “Edifici sparsi specialistici di impianto storico. Schedatura di dettaglio”

QC.III.9 “Opifici e manifatture di impianto storico. Schedatura di dettaglio”

QC.III.10 “Edifici sparsi di impianto storico. Schedatura di dettaglio”

QC.III.11 “Insediamenti specialistici in territorio rurale. Schedatura di dettaglio”

QC.IV “Rilievo, consistenza e caratterizzazione della città pubblica”:

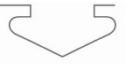
- QC.IV.1.a “Piana di Lucca”

- QC.IV.1.b “Piana di Lucca. Dettaglio dei progetti”

- QC.IV.2 “Ponte a Moriano”

- QC.IV.3 “Frazioni, atlante di dettaglio”

QC.V “Standard urbanistici (DM 1444/1968), attrezzature e servizi”



QC.VI “Vincoli ambientali e igienico – sanitari”

QC.VII “Recepimento del Piano Regionale Cave (PRC)”

QC.VIII “Uso del suolo e caratteri del territorio rurale”

QC.IX “Elaborati archeologici”

- QC.IX.a “Carta dei siti archeologici”

- QC.IX.b “Carta del rischio archeologico potenziale”.

- QC.IX.c “Relazione archeologica illustrativa”

- QC.IX.d “Catalogo dei siti archeologici. Schedatura di dettaglio”

- QC.IX.e “Aree di rischio archeologico potenziale- schedature di dettaglio”

QC.Sa.1 “Studio per la verifica di fattibilità nuovo casello autostradale (A11) in località Mugnano”;

QC.Sa.2 “Studio per la verifica di fattibilità nuovo casello autostradale (A11) in località Mugnano. Misure compensative”;

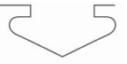
QC.Sb “Programma per l’abbattimento delle barriere architettoniche nell’ambito urbano”;

QC.Sc “Studio per lo sviluppo di azioni per il contrasto all’emergenza climatica (Agenda 2030)”.

Quadro Progettuale (QP)

QP.I “Quadro generale delle previsioni”

QP.II “Quadro di dettaglio delle previsioni: Atlanti della città, centri e nuclei storici” così composto:



per la “Città antica entro il perimetro delle mura” (A1):

- dal QP.II.1.a al QP.II.1.b “Sub-articolazione morfotipologica e corrispondenti Zone”
- dal QP.II.1.c al QP.II.1.d “Indicazioni di dettaglio per il controllo degli interventi edilizi”

per i “Centri di antica formazione” (A3):

- dal QP.II.2.a al QP.II.2.d “Sub-articolazione morfotipologica e corrispondenti Zone”

per i “Nuclei rurali di impianto storico” (Ns):

- dal QP.II.3.a al QP.II.3.o “Sub-articolazione morfotipologica e corrispondenti Zone”

QP.III “Progetto della città pubblica” così composto:

- QP.III.1 “Piana di Lucca”
- QP.III.2 “Ponte a Moriano”
- QP.III.3 “Frazioni, atlante di dettaglio”

QP.IV “Norme Tecniche di Gestione e Attuazione” e relativi allegati integrativi:

- QP.IV.a “Norme Tecniche di Gestione e Attuazione. Norme per la città, i centri e nuclei storici”;
- QP.IV.b “Disciplina delle trasformazioni. Schede – norma delle Nuove previsioni urbanistiche”;
- QP.IV.c.1 “Elenco beni sottoposti a vincolo ai fini espropriativi”;



- QP.IVc.2 “Localizzazione cartografica dei beni sottoposti a vincolo ai fini espropriativi”

- QP.IVd “Ricognizione della disciplina dei Beni Paesaggistici, prescrizioni”

QP.V “Relazione tecnico – illustrativa” comprendente le seguenti appendici:

- “Quadro previsionale strategico quinquennale del PO. Tabelle di sintesi”;

- “Verifica standard urbanistici del PO. Tabelle di sintesi”;

- “Politiche della casa ed edilizia residenziale sociale”.

QP.VI “Ricognizione delle disposizioni del PTT/PPR ed elementi per la verifica di conformità del PO” e il relativo elaborato integrativo:

- QP.VI.a “Schede tecniche di verifica”

Quadro Geologico – tecnico (QG)

QG.I “Relazione generale di fattibilità geologico -tecnica” ed il relativo elaborato integrativo:

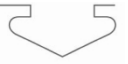
- QG.I “Appendice 1 – Schede di fattibilità geologica”.

QG.II “Carta delle aree ed elementi esposti a fenomeni alluvionali”

QG.III “Carta delle aree ed elementi esposti a fenomeni geologici”

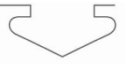
QG.IV “Carta della vulnerabilità sismica”

QG.V “Carta dell’esposizione sismica”



QG.VI “Carta delle aree a rischio sismico”

- QG.02 “Carta geomorfologica”.
- QG.03a “Carta delle indagini e dei dati di base”
- QG.03b “Carta geologico-tecnica”.
- QG.05 “Carta della pericolosità geologica”
- QG.06 “Carta delle frequenze fondamentali dei terreni”
- QG.07a “Carta di MS di livello II FH_a 0.1”-0.5””
- QG.07b “Carta di MS di livello II FH_a 0.5”-1””
- QG.07c “Carta di MS di livello II FH_a MAX”
- QG.08 “Carta delle MOPS”
- QG.09 “Sezioni geologico-tecniche”
- QG.11 “Carta della pericolosità sismica locale”
- QG.12 “Carta dei battenti Tr 30 anni”
- QG.12a “Carta della velocità della corrente Tr 30 anni”
- QG.13 “Carta dei battenti Tr 200 anni”
- QG.13a “Carta della velocità della corrente Tr 200 anni”



- QG.15 “Carta della pericolosità da alluvioni”

- QG.15a “Carta della magnitudine idraulica”

- QG.16 “Carta degli ambiti, delle pertinenze fluviali e delle aree destinate agli interventi di laminazione delle piene”

- QG.17 “Relazione misure HVSR 2020”

- QG.18 “Relazione idrologico-idraulica”

- QG.18.1 “Relazione idrologico-idraulica integrativa”

- QG.19 “Relazione illustrativa delle indagini geologiche”

- QG.20 “Carta delle aree presidiate da sistemi arginali”

- ALL.G1 “Dati geognostici e geofisici”

- ALL.G2 “Approfondimenti idro-geomorfologici sui corsi d’acqua minori”

- ALL.G3 “Approfondimenti geomorfologici nel territorio urbanizzato”

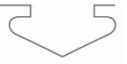
- ALL.I1 “Idrologia – Calcoli delle portate di massima piena”

- ALL.I1.1 “Idrologia – Calcoli delle portate di massima piena – Relazione integrativa”

- ALL.I2 “Idraulica – Simulazioni sul sistema di Sesto di Moriano”

- ALL.I2.1 “Idraulica – Simulazioni sul sistema Rio Mulerna”

- ALL.I3 “Idraulica – Simulazioni sul sistema di Ponte a Moriano - Saltocchio”



- ALL.I3.1 “Idraulica – Simulazioni sul sistema Rio Carraia”
- ALL.I4 “Idraulica – Simulazioni sul sistema del Rio del Topo”
- ALL.I4.1 “Idraulica – Simulazioni sul sistema Rio Freddanella Sant’Alessio”
- ALL.I5 “Idraulica – Simulazioni sul sistema del Rio Cerchia”
- ALL.I6 “Idraulica – Simulazioni sul sistema del Rio Canabbia”
- ALL.I7 “Idraulica – Simulazioni sul sistema del Rio Guappero”
- ALL.I8 “Carta delle sezioni Ponte a Moriano – Saltocchio”
- ALL.I8.1 “Carta delle sezioni Rio Mulerna e Rio Carraia”
- ALL.I9 “Carta delle sezioni Rio Topo”
- ALL.I9.1 “Carta delle sezioni Rio Freddanella e Rio Topo”
- ALL.I10 “Carta delle sezioni Rio Cerchia”
- ALL.I11 “Carta delle sezioni Rio Canabbia”
- ALL.I12 “Carta delle sezioni Rio Guappero”

Quadro Valutativo (QV)

QV.I “Valutazione ambientale strategica. Rapporto Ambientale”

QV.II “Valutazione di incidenza. Studio di incidenza”

QV.III “Valutazione ambientale strategica. Sintesi non tecnica”.



Dato atto che

unitamente agli elaborati del Piano Operativo sono stati redatti i testi di raffronto che evidenziano puntualmente le modifiche apportate, con funzione di supporto tecnico e conoscitivo. Gli stessi sono scaricabili al seguente link: <https://pianooperativoapprovazione.comune.lucca.it/> e riguardano i seguenti elaborati:

Quadro Progettuale

QP.IV “Norme Tecniche di Gestione e Attuazione” e relativi allegati integrativi:

QP.IVa “Norme Tecniche di Gestione e Attuazione. Norme per la città, i centri e nuclei storici”;

QP.IVb “Disciplina delle trasformazioni. Schede – norma delle Nuove previsioni urbanistiche”;

QP.V “Relazione tecnico – illustrativa”;

QP.VI “Ricognizione delle disposizioni del PTT/PPR ed elementi per la verifica di conformità del PO”;

Quadro Geologico

QG.I “Relazione generale di fattibilità geologico -tecnica”;

Quadro Valutativo

QV.I “Valutazione ambientale strategica. Rapporto Ambientale”;

QV.II “Valutazione di incidenza. Studio di incidenza”;

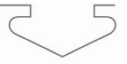
QV.III “Valutazione ambientale strategica. Sintesi non tecnica”.

Vista

la Dichiarazione di sintesi redatta a conclusione della procedura di VAS ai sensi degli artt.26 e 27 della L.R. n. 10/2010 (**allegato C**),

preso atto che

il Consiglio Comunale con deliberazione n. 88 del 05 settembre 2024 ha adottato ai sensi della L.R. 89/98 e del D.P.G.R 2/R/2014 la variante generale al Piano di Classificazione Acustica comunale;



ritenuto

di procedere alla definitiva approvazione del Piano Operativo comprensivo del Rapporto Ambientale e della relativa Sintesi non tecnica sulla Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

quanto sopra premesso,

visti i pareri allegati in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta, espressi ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/2000, rispettivamente dal responsabile del servizio interessato e dal responsabile del servizio finanziario (**allegati nn. 1 e 2**);

visto il parere espresso dalla Commissione consiliare Urbanistica Assetto del Territorio nella seduta del 07.10.2024, depositati in atti;

visto il D.Lgs n. 267/2000 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;

visto il D.Lgs n. 152/2006 “Norme in materia ambientale”;

vista la L.R. 10 novembre 2014 n. 65 “Norme per il Governo del Territorio”;

vista la L.R. 12 febbraio 2010, n. 10 “Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA), di autorizzazione integrata ambientale (AIA) e di autorizzazione unica ambientale (AUA)”;

visto il DPGR n. 5/R del 30 gennaio 2020 “Regolamento di attuazione dell’articolo 104 della legge regionale 10 novembre 2014 n. 65 (Norme per il governo del territorio) contenente disposizioni in materia di indagini geologiche, idrauliche e sismiche”;

vista la disciplina del PIT/PPR approvata con D.C.R.T n. 37 del 27 marzo 2015;

visto l'Accordo, ai sensi dell'art. 31, comma 1, della L.R. 65/2014, ed ai sensi dell'art. 21 della Disciplina del PIT/PPR tra il MiBACT e la Regione Toscana sottoscritto in data 17 maggio 2018;

visto il Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) 2022-2024;

visto l’articolo 42 del D.lgs. n. 267/2000;

visto lo Statuto comunale;

dato atto che in data 10/10/2024 il Consigliere Del Barga ha presentato n. 3 emendamenti alla proposta di deliberazione n. 188/2024, registrati al prot. n. 183493 del 10/10/2024 (**allegato n. 3**);

dato atto, altresì, che in data 10/10/2024 sono stati presentati n. 13 emendamenti alla suddetta proposta da parte dei Consiglieri Olivati e Alfarano e n. 1 emendamento da parte dei Consiglieri Olivati, Alfarano e Martini, registrati al prot. n. 183493 del 10/10/2024 (**allegato n. 4**);



visti i pareri allegati in ordine alla regolarità tecnica e contabile degli emendamenti presentati, espressi ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/2000, rispettivamente dal responsabile del servizio interessato e dal responsabile del servizio finanziario (**allegati nn. 5 e 6**);

udita l'illustrazione della proposta da parte del Sindaco e dato atto dei successivi interventi dei Consiglieri, integralmente registrati e conservati agli atti della seduta quale parte integrante il verbale della stessa;

udita, altresì, l'illustrazione degli emendamenti da parte del Consigliere Del Barga e dei Consiglieri Olivati e Alfarano, integralmente registrati e conservati agli atti della seduta quale parte integrante il verbale della stessa;

sottoposti dal Presidente in votazione, mediante procedimento elettronico secondo la numerazione attribuita nel parere di regolarità tecnica sugli stessi (allegato n. 5), i seguenti atti:

- in un'unica votazione, i n. 3 emendamenti (A-1) presentati dal Consigliere Del Barga, con il seguente esito, dettagliato nella scheda votazione allegata (**allegato n. 7**):

presenti e prenotati	n. 26
astenuiti	n. 04
non voto	n. 01
votanti	n. 21
favorevoli	n. 20
contrari	n. 01

- emendamento n. 1 (B-1) presentato dai Consiglieri Olivati e Alfarano, con il seguente esito, dettagliato nella scheda votazione allegata (**allegato n. 8**):

presenti e prenotati	n. 26
astenuiti	n. 02
non voto	n. 01
votanti	n. 23
favorevoli	n. 05
contrari	n. 18

- emendamento n. 2 (B-2) presentato dai Consiglieri Olivati, Alfarano e Martini, con il seguente esito, dettagliato nella scheda votazione allegata (**allegato n. 9**):

presenti e prenotati	n. 26
astenuiti	n. 03
votanti	n. 23
favorevoli	n. 05
contrari	n. 18

- emendamento n. 3 (B-3) presentato dai Consiglieri Olivati e Alfarano, con il seguente esito, dettagliato nella scheda votazione allegata (**allegato n. 10**):

presenti e prenotati	n. 26
astenuiti	n. 01
votanti	n. 25
favorevoli	n. 06
contrari	n. 19



- emendamento n. 4 (B-4) presentato dai Consiglieri Olivati e Alfarano, con il seguente esito, dettagliato nella scheda votazione allegata (**allegato n. 11**):

presenti e prenotati	n. 26
astenuti	n. 01
votanti	n. 25
favorevoli	n. 06
contrari	n. 19

- emendamento n. 5 (B-5) presentato dai Consiglieri Olivati e Alfarano, con il seguente esito, dettagliato nella scheda votazione allegata (**allegato n. 12**):

presenti e prenotati	n. 26
astenuti	n. 01
votanti	n. 25
favorevoli	n. 06
contrari	n. 19

- emendamento n. 6 (B-6) presentato dai Consiglieri Olivati e Alfarano, con il seguente esito, dettagliato nella scheda votazione allegata (**allegato n. 13**):

presenti e prenotati	n. 26
astenuti	n. 01
non voto	n. 01
votanti	n. 24
favorevoli	n. 05
contrari	n. 19

- emendamento n. 7 (B-7) presentato dai Consiglieri Olivati e Alfarano, con il seguente esito, dettagliato nella scheda votazione allegata (**allegato n. 14**):

presenti e prenotati	n. 26
astenuti	n. 01
votanti	n. 25
favorevoli	n. 06
contrari	n. 19

- emendamento n. 8 (B-8) presentato dai Consiglieri Olivati e Alfarano, con il seguente esito, dettagliato nella scheda votazione allegata (**allegato n. 15**):

presenti e prenotati	n. 26
astenuti	n. 02
votanti	n. 24
favorevoli	n. 05
contrari	n. 19

- emendamento n. 9 (B-9) presentato dai Consiglieri Olivati e Alfarano, con il seguente esito, dettagliato nella scheda votazione allegata (**allegato n. 16**):

presenti e prenotati	n. 26
astenuti	n. 01
votanti	n. 25
favorevoli	n. 06
contrari	n. 19



- emendamento n. 10 (B-10) presentato dai Consiglieri Olivati e Alfarano, con il seguente esito, dettagliato nella scheda votazione allegata (**allegato n. 17**):

presenti e prenotati	n. 26
astenuti	n. 01
votanti	n. 25
favorevoli	n. 06
contrari	n. 19

- emendamento n. 11 (B-11) presentato dai Consiglieri Olivati e Alfarano, con il seguente esito, dettagliato nella scheda votazione allegata (**allegato n. 18**):

presenti e prenotati	n. 26
astenuti	n. 01
votanti	n. 25
favorevoli	n. 04
contrari	n. 21

- emendamento n. 12 (B-12) presentato dai Consiglieri Olivati e Alfarano, con il seguente esito, dettagliato nella scheda votazione allegata (**allegato n. 19**):

presenti e prenotati	n. 26
astenuti	n. 01
votanti	n. 25
favorevoli	n. 06
contrari	n. 19

- emendamento n. 13 (B-13) presentato dai Consiglieri Olivati e Alfarano, con il seguente esito, dettagliato nella scheda votazione allegata (**allegato n. 20**):

presenti e prenotati	n. 26
astenuti	n. 01
votanti	n. 25
favorevoli	n. 06
contrari	n. 19

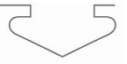
- emendamento n. 14 (B-14) presentato dai Consiglieri Olivati e Alfarano, con il seguente esito, dettagliato nella scheda votazione allegata (**allegato n. 21**):

presenti e prenotati	n. 26
astenuti	n. 02
votanti	n. 24
favorevoli	n. 05
contrari	n. 19

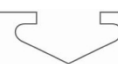
- la proposta di deliberazione nel suo complesso, come sopra emendata, con il seguente esito, dettagliato nella scheda votazione allegata (**allegato n. 22**):

presenti e prenotati	n. 26
astenuti	n. 04
votanti	n. 22
favorevoli	n. 20
contrari	n. 02

d e l i b e r a



1. di **approvare** i n. 3 emendamenti presentati dal Consigliere Del Barga, sopra riportati ed allegati alla presente (**allegato n. 3**);
2. di **non approvare** i n. 13 emendamenti presentati dai Consiglieri Olivati e Alfarano e l'emendamento presentato dai Consiglieri dei Consiglieri Olivati, Alfarano e Martini (**allegato n. 4**);
3. di **approvare**, ai sensi dell'art. 19 e 31 della L.R. 65/2014, come sopra emendato, il Piano Operativo costituito dagli elaborati del **Quadro conoscitivo (QC)**, del **Quadro progettuale (QP)**, del **Quadro geologico-tecnico (QG)**, come elencati in narrativa;
4. di prendere atto che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 98 del 26 settembre 2024 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'opera pubblica avente ad oggetto la realizzazione di una rotatoria per "*Adeguamento intersezione tra via Borgo Giannotti, via Galilei e via di Salicchi e via per Camaiore*" e contestualmente è stata adottata la variante al Regolamento Urbanistico vigente e il conseguente adeguamento del Piano Operativo, ai sensi dell'art. 34 della L.R. 65/2014;
5. di dichiarare sospesa la disciplina dell'area oggetto di variante di cui alla sopra richiamata deliberazione, come rappresentata nell'elaborato QP.IVb allegato alla presente;
6. di dare mandato all'U.O. 10.1 "Strumenti Urbanistici" di procedere all'adeguamento degli elaborati del Piano Operativo approvato, in attuazione e coerenza con gli elaborati oggetto della variante a conclusione del procedimento di cui all'art.34 della L.R. 65/2014 e contestuale acquisizione della sua efficacia;
7. di dare atto della conclusione del procedimento di VAS ai sensi della L.R. 10/2010 e della Dichiarazione di sintesi, che riporta anche il Parere motivato espresso dall'Autorità competente NUCV, elaborata ai sensi dell'art. 27 della medesima legge regionale, che si allega alla presente deliberazione (**Allegato C**);
8. di dare atto che gli elaborati del Piano Operativo, **Quadro conoscitivo (QC)**, dal **Quadro progettuale (QP)**, dal **Quadro geologico-tecnico (QG)** e dal **Quadro Valutativo (QV)**, a causa delle dimensioni elevate degli stessi saranno pubblicati anche ai sensi dell'art.39 comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 33 del 14.03.2013 sul sito istituzionale dell'ente al link <https://pianooperativoapprovazione.comune.lucca.it/>
9. di dare altresì atto che l'**allegato E** ("Elenco documenti – Codici Hash"), che costituisce parte integrante della presente deliberazione, contiene il riferimento ai medesimi elaborati contraddistinti dal codice alfanumerico specifico (impronta hash) che ne garantisce l'identità e la non modificabilità;
10. di prendere atto dei seguenti documenti che, allegati alla presente deliberazione, ne formano parte integrante:
 - la relazione, redatta ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 65/2014, nella quale il Responsabile del Procedimento accerta e certifica che il procedimento di formazione del Piano Operativo si è svolto nel rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti (**allegato A**);
 - il Rapporto predisposto dal Garante dell'informazione e della partecipazione, elaborato ai sensi dell'art. 38 della L.R. n. 65/2014 (**allegato B**);



11. di dare atto che in conseguenza e per effetto dell'approvazione del Piano Operativo, ai sensi del D.P.R. 327/2001 è apposto il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree indicate nell'elaborato denominato QP.IVc "Elenco beni sottoposti a vincolo ai fini espropriativi" a far data dall'efficacia del Piano Operativo;
12. di dare mandato al Responsabile del Procedimento di trasmettere la presente deliberazione e i relativi allegati ai soggetti di cui all'art. 8 co. 1 della L.R.65/2014, alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio competente per territorio, al Segretariato Regionale del Ministero per i Beni e le Attività Culturali per la Toscana, ai sensi dell'art. 19 co. 6 della L.R. 65/2014 e ai fini della convocazione della seduta conclusiva della Conferenza Paesaggistica ai sensi dell'art. 31 della L.R. 65/2014 e dell'art. 6 co. 7 dell'Accordo MiBACT – Regione Toscana siglato il 17/05/2018;
13. di disporre che l'UO 10.1 Strumenti Urbanistici provveda a tutti i successivi adempimenti previsti per legge, ivi compresa la pubblicazione sul BURT che, ai sensi dell'art. 19 co. 6 della L.R. 65/2014 potrà avvenire decorsi almeno 15 giorni dalla suddetta trasmissione e come previsto dall'art.6 comma 7 dell'Accordo tra il Ministero e la Regione Toscana sopra richiamato, dovrà essere successiva alla seduta conclusiva della Conferenza Paesaggistica che sarà convocata dalla Regione Toscana entro 15 giorni dal ricevimento del presente atto;
14. di dare mandato al Garante dell'informazione e della partecipazione di procedere a dare adeguata informazione dell'avvenuta approvazione del Piano Operativo.

Con successiva e separata votazione, effettuata con procedimento elettronico, che ha dato il seguente esito, dettagliato nella scheda votazione allegata (**allegato n. 23**):

presenti e prenotati	n. 26
astenuti	n. 04
non voto	n. 01
votanti	n. 21
favorevoli	n. 20
contrari	n. 01

d e l i b e r a

15. altresì, attesa l'urgenza di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.lgs. 18.8.2000 n. 267.

..... omissis il resto

La seduta termina alle ore 01:07 del 16.10.2024.

Letto, approvato e sottoscritto.

il Presidente del Consiglio Comunale
Enrico Torrini

il Segretario Generale
Fulvio Spatarella

Segnalazione dell'esecutività del presente atto viene trasmessa via e-mail ai seguenti uffici:



01 - Risorse Umane e Finanziarie – Dirigente

10 - Settore Urbanistica – Dirigente

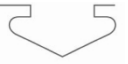
Segreteria del Sindaco

U.O. 10.1 - Strumenti Urbanistici

U.O. 1.3 - Programmazione e Rendicontazione Finanziaria

Lista allegati alla Delibera:

Nome file	Impronta SHA-256
Allegato n. 7 - votazione Emendamenti A-1.pdf.p7m	09f5cee35933d27108f95b0fbb5011adc401988828b9e571f1d12d8ed48c4e0d
Allegato n. 6 - Parere regolarità contabile su emendamenti.signed.pdf.p7m	701b9faabafaa152914008af24f21d83795c3d1870faf8fe9104aac3a300a19b
Allegato_E_Codici_Hash_signed.pdf.p7m	40ee4dd712b5f4d798f353c87311a5114ca51ff3340d50a698241f2e04fca188
Allegato n. 2 - Parere contabile.pdf.p7m	cb7e783bbf9fccbf98260cbfb6a242e058e0a1a53435743b4afc91cb7de718d2
Allegato n. 22 votazione proposta emendata.pdf.p7m	09cda5851428f5c24cd2f5234f310ab85e67c7b904f0ce155db437014c36c60c
Allegato n. 16 - votazione emendamento B-9.pdf.p7m	815456180ed5e0444b26dc8070454487c50746b6438c07080c185ea075b9853c
Allegato n. 15 - votazione emendamento B-8.pdf.p7m	0b99d64e542f109fb6c70cefb35c6ef76e1db154c8d2ade155120fe455823d99
Allegato n. 8 - votazione emendamento B-1.pdf.p7m	fbfd22fff1df1bfffcc273acf05eb3504f8b20cc0d6c94f32c0c33be947229235
Allegato n. 1 - Parere tecnico.pdf.p7m	72aa11bb40a7c95175e83abf078802d990db32e0d655a0a981ae6b750365f35a
Allegato n. 11 - votazione emendamento B-4.pdf.p7m	c1ce5c3da6308271f55abf588d934fbd98ae52fdc626910ac73444626798ae7
Allegato n. 21 votazione emendamento B-14.pdf.p7m	34fedbbe8a07edc08c43a2c055bd5fe53766cd413059daffc032fde84b3e552
Allegato n. 9 - votazione emendamento B-2.pdf.p7m	f841051cff61d2fc435479c8ca5beaf654da9a66c052247df26f10db25d06109
Allegato n. 18 - votazione emendamento B-11.pdf.p7m	a78c2513d8da859245a13ef2a38fe70cc2405a95cee25cd9a683be6fbd09694
Allegato n. 4 - Emendamenti Olivati e altri.stamped.pdf.p7m	d7da90bdc50fa6e2e6bd9afa5fd57f2bcc8dd8f34795af93fac0833111acb992
Allegato n. 12 - votazione emendamento B-5.pdf.p7m	6c6d70b0da17928fb3e2bacb80b1798e00ff377e252f9c4004fa09188978022e
Allegato n. 3 - Emendamenti A-1.pdf.p7m	e59a1eba46b6514d4a9d45165d04f29f1f1bef9ff5d56fdec429baa7a95525fc
Allegato_B_Rapporto_Garante_signed.pdf.p7m	1fa93e04517414f156b2f530a740f40121aa5ecd274103c6e60ffbaa22ae8ec8
Allegato_A_Relazione_RUP_signed.pdf.p7m	a9dc0871eb9b10a1a71be922a367715b38cc520f3cd9306d899cdcbdec75661
Allegato n. 20 votazione emendamento B-13.pdf.p7m	f6f6516caa217ca38ba97180c2b4e34589490920d2b1452f9ba4eb905ae5fcdc4
Allegato n. 23 votazione I.E.pdf.p7m	6d9c65091fc514d6b6dcde73387d3c140228fee4b4fc19f86bb2b98fe6226343
Allegato n. 19 - votazione emendamento B-12.pdf.p7m	368ba2bb9a6feaea0db52370ba8453816bbc527af7050a89caa0f2b606730c45



Allegato n. 5 - Parere regolarità tecnica su emendamenti.pdf.p7m	1420217f3ce8e6530c26bb25e35f55f77e93d745f6534cd8f1b61f082593e564
Allegato n. 14 - votazione emendamento B-7.pdf.p7m	b5bae9bcd9f5bf1d1f892b9eb42dfd634ffb53176c39e32455d7dabb266a4ef2
ALLEGATO E_Codici_Hash_EMENDATO_signed.pdf.p7m	c99b671eb0b10248177a3270de963020293ab7796f87b7a4be07d0ab394ae73b
Allegato n. 17 - votazione emendamento B-10.pdf.p7m	55a92b004e3b83869f78689952094d283b6caaa1685d9e9b0232461d2cc01e6f
Allegato n. 10 - votazione emendamento B-3.pdf.p7m	6487598ac0ecfaef71babb11ec5507e07703f02d200708a4ec9a0d5747033d1b
Allegato_D_Verbali_Conferenze_Paesaggistiche_signed.pdf.p7m	a96ddf696a5da42cc33333a52baabaff7b86f7411dd00645c33a48c059b25c49
Allegato n. 13 votazione emendamento B-6.pdf.p7m	653175f18614711cb637d8a1ee781f0d563e78ab9988cc755391041e0098101d
Allegato_C_VAS_Dichiarazione_di_sintesi_signed_signed.pdf.p7m	6705127609c964730d7b048a91b54daf26d942753df4f5401b613942cb4bb86f