

AVVISO DI PUBBLICAZIONE SUL B.U.R.T.**COMUNE DI LUCCA (LU)**

Variante Semplificata al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art. 238 della LR 65/2014 per la previsione e realizzazione di opere pubbliche, finalizzata alla riqualificazione dell'area ex Mercato Ortofrutticolo di Pulia e alla realizzazione di una piazza a Ponte a Moriano (Programma regionale FESR 2021-2027).

IL DIRIGENTE

ai sensi e per gli effetti dell'art.34 comma 1 della Legge Regionale 65/2014,

AVVISA

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 84 del 30/07/2024, il Comune di Lucca ha adottato la variante semplificata al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art. 238 della L.R.65/2014 per la previsione e realizzazione di opere pubbliche, finalizzata alla riqualificazione dell'area ex Mercato Ortofrutticolo di Pulia e alla realizzazione di una piazza a Ponte a Moriano (Programma regionale FESR 2021-2027).
- la delibera di adozione ed i relativi elaborati allegati, sono consultabili sul sito istituzionale del Comune di Lucca all'indirizzo:
<https://www.comune.lucca.it/progetti/varianti-al-regolamento-urbanistico-vigente/>
- che entro e non oltre il termine perentorio di 30 giorni consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana (B.U.R.T.) chiunque ha facoltà di prenderne visione e presentare le osservazioni che ritenga opportune;
- le osservazioni dovranno essere presentate, entro il termine sopra indicato, al Comune di Lucca (in duplice copia, se cartacea) facendole pervenire con le seguenti modalità:
 - per **posta raccomandata A/R**, in busta chiusa indirizzata all'*Ufficio Protocollo Generale del Comune di Lucca – Piazza San Giovanni Leonardi n.3, 55100 Lucca (LU)*, recante la seguente dicitura: “*U.O. 10.1 Strumenti Urbanistici - Osservazione Variante semplificata al R.U. art. 238 LR 65/2014 per interventi FESR 2021-2027*”. **Farà fede il timbro dell'ufficio postale accettante;**
 - tramite **Pec** al seguente indirizzo comune.lucca@postacert.toscana.it, riportando nell'oggetto la seguente dicitura: “*U.O. 10.1 Strumenti Urbanistici - Osservazione Variante semplificata al R.U. art. 238 LR 65/2014 per interventi FESR 2021-2027*”;
 - **consegnate a mano** direttamente all'*Ufficio Protocollo Generale del Comune di Lucca - in Piazza San Giovanni Leonardi n.3 – Lucca*, nei giorni di apertura al pubblico (lunedì, mercoledì, venerdì ore 9:00–13:00; martedì e giovedì ore 15:00 –17:00) che ne rilascerà apposita ricevuta. La richiesta di osservazione potrà essere redatta su apposito modello predisposto dall'Amministrazione Comunale e scaricabile dal sito istituzionale al link suddetto, in alternativa su carta libera riportando nell'oggetto la seguente dicitura “*U.O. 10.1 Strumenti Urbanistici - Osservazione Variante semplificata al R.U. art. 238 LR 65/2014 per interventi FESR 2021-2027*”.
- che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Alessandro Marioni, dirigente del Settore 10 Urbanistica.

Il Dirigente

Arch. Alessandro Marioni