



CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 92	SEDUTA DEL 26/11/2019
OGGETTO: PIANO DI RECUPERO DI INIZIATIVA PRIVATA FINALIZZATO ALLA RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E SOSTITUZIONE EDILIZIA DI IMMOBILI IN LOCALITA' MASSA PISANA – APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 111 DELLA LEGGE REGIONALE TOSCANA N. 65/2014	

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **ventisei** del mese di **Novembre** alle ore **21:05** nella sala consiliare del Comune, convocato con avvisi scritti recapitati agli interessati, giusti referti in atti, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica per trattare in prima convocazione gli affari iscritti all'ordine del giorno che è stato, a termini di legge, pubblicato all'albo pretorio informatico.

Presiede il Presidente del Consiglio Comunale, Francesco Battistini, ed assiste il Segretario Generale, Corrado Grimaldi che, su invito del Presidente, procede all'appello.

	<i>Nominativo</i>	<i>P</i>	<i>A</i>		<i>Nominativo</i>	<i>P</i>	<i>A</i>
1	TAMBELLINI ALESSANDRO <i>Sindaco</i>	X		18	GIUNTOLI ENZO	X	
2	BARSANTI FABIO		X	19	GUIDOTTI ROBERTO	X	
3	BATTISTINI FRANCESCO	X		20	LEONE MARIA TERESA	X	
4	BIANUCCI DANIELE	X		21	LUCARINI FRANCESCO	X	
5	BINDOCCI MASSIMILIANO		X	22	MARTINELLI MARCO		X
6	BONTURI RENATO	X		23	MARTINI CHIARA	X	
7	BORSELLI SERENA		X	24	MASSAGLI JACOPO	X	
8	BUCHIGNANI NICOLA		X	25	MINNITI GIOVANNI	X	
9	BUONRIPOSI DONATELLA		X	26	NELLI RITA		X
0	CANTINI CLAUDIO	X		27	OLIVATI GABRIELE	X	
11	CIARDETTI PILADE	X		28	PAGLIARO LUCIO	X	
12	CONSANI CRISTINA		X	29	PETRETTI CRISTINA	X	
13	DI VITO ALESSANDRO	X		30	PIEROTTI FRANCESCA	X	
14	DEL GRECO SILVIA	X		31	SANTINI REMO	X	
15	DINELLI LEONARDO	X		32	TESTAFERRATA SIMONA		X
16	GIANNINI GIOVANNI	X		33	TORRINI ENRICO		X
17	GIOVANNELLI ANDREA	X			Totale	23	10

Il Presidente, riconosciuto il numero legale dei consiglieri presenti, dichiara aperta la seduta e designa come scrutatori i consiglieri: Ciardetti, Dinelli e Di Vito.

Successivamente all'appello iniziale sono entrati i Consiglieri Borselli (21:10), Nelli e Bindocci (21:12), Martinelli (21:13), Barsanti e Testaferrata (21:14), Buchignani (22:31): presenti 30; assenti 3.

Sono presenti gli Assessori: Mammini (all'appello), Lemucchi e Bove (in corso seduta).

----- omissis il resto-----



Il Consiglio Comunale

Preso visione della proposta di deliberazione avente per oggetto: “PIANO DI RECUPERO DI INIZIATIVA PRIVATA FINALIZZATO ALLA RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E SOSTITUZIONE EDILIZIA DI IMMOBILI IN LOCALITA' MASSA PISANA – APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 111 DELLA LEGGE REGIONALE TOSCANA N. 65/2014”, presentata dal Settore Dipartimentale 5 – Settore Lavori Pubblici e Urbanistica, completa degli allegati in essa richiamati, in visione ai Consiglieri ai sensi del Regolamento e conservata in atti al fascicolo digitale:

premessato che:

- il Comune di Lucca è dotato di Regolamento Urbanistico, approvato ai sensi della legge regionale 5/1995 con delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 16 marzo 2004 e pubblicato sul BURT (Bollettino Ufficiale Regione Toscana) n. 15 del 14 aprile 2004;
- il Comune di Lucca con delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 15 marzo 2012 ha approvato la vigente Variante al Regolamento Urbanistico denominata “Regolamento Urbanistico - Variante straordinaria di Salvaguardia del Piano Strutturale”, ai sensi della legge regionale 1/2005, divenuta pienamente efficace a seguito di pubblicazione del relativo avviso sul BURT n. 18 del 2 maggio 2012;
- il Comune di Lucca è dotato di Piano Strutturale (PS) approvato, ai sensi della legge regionale 65/2014, con delibera di Consiglio Comunale n. 39 del 24 aprile 2017, pubblicata sul BURT n. 26 del 28 giugno 2017 e divenuto efficace decorsi 30 giorni da tale data;
- ai sensi dell'art. 55, commi 5 e 6 della legge regionale 1/2005 sono da considerarsi decadute le previsioni del Regolamento Urbanistico relative alle trasformazioni degli assetti insediativi, infrastrutturali ed edilizi del territorio, soggette a piano attuativo che non siano stati attuati entro cinque anni dall'approvazione del RU o per i quali non sia stata stipulata la relativa convenzione, nonché i conseguenti vincoli preordinati all'esproprio;

Premesso altresì che:

- la società denominata “Azienda Agricola Cascianella s.r.l.”, con nota Prot. Gen. n. 32216 del 21/05/2007, successivamente modificata e integrata (ultima modifica depositata con nota Prot. Gen. n. 158749 del 03.12.2018), ha presentato una proposta di piano di recupero finalizzata alla riqualificazione funzionale e ambientale di un'area sita a sud del centro storico di Lucca, nella frazione di Massa Pisana, non più utilizzata ai fini agricoli e interessata da elementi naturali e antropici di degrado;
- il progetto presentato in via definitiva nell'anno 2018, prevede interventi volti al recupero del patrimonio edilizio esistente comprendenti la ristrutturazione edilizia e la sostituzione edilizia con ricostruzione del volume derivante dalla demolizione di due fabbricati individuati sugli elaborati grafici allegati alla delibera di adozione, con le lettere B e D, risalenti ad epoca successiva al 1939, nonché un ampliamento entro il limite del 30% del volume preesistente;
- l'area oggetto della proposta di piano di recupero in località Massa Pisana è disciplinata dall'art. 41 “Ville storiche” delle NTA del Regolamento Urbanistico vigente, il quale al comma 3.4 considera “[...] parti moderne quegli edifici costruiti successivamente al 1939 in addizione dell'edificio principale o per funzioni pertinentziali o accessorie. Per tali parti in cui è dimostrata la costruzione in epoca successiva alla data indicata, è ammesso un intervento di ristrutturazione o sostituzione edilizia con possibilità di ampliamento entro il limite del 30% del volume dell'edificio in questione, da realizzarsi mediante corpi di fabbrica



*in armonia e in continuità con gli elementi edilizi storici esistenti. Ad eccezione degli interventi di ristrutturazione, ogni altra opera è consentita solo mediante presentazione di **Piano di Recupero**.”;*

- il sito in oggetto è collocato all'esterno del perimetro del territorio urbanizzato individuato dal Piano Strutturale approvato con delibera di C.C. n. 39 del 24 aprile 2017;

- gli interventi previsti dal piano sono rivolti al recupero del patrimonio edilizio esistente, non comportano impegno di nuovo suolo non edificato, pertanto l'approvazione della variante al Regolamento Urbanistico, ammessa ai sensi dell'art. 222 della L.R. 65/2004, non è stata assoggettata alle disposizioni concernenti la procedura di copianificazione di cui all'art. 25 della L.R. 65/2014;

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 379 del 22 dicembre 2017 è stato avviato il procedimento per la formazione del piano di recupero e della contestuale variante, ai sensi dell'art. 17 della L.R. 65/2014, dell'art. 22 della L.R. 10/2010 e dell'art. 21 del Piano di Indirizzo Territoriale (PIT) con valenza di Piano Paesaggistico Regionale;

- l'area oggetto di intervento comprende Beni paesaggistici tutelati ai sensi del D.lgs. 42/2004 con i seguenti vincoli:

- vincolo paesaggistico istituito con D.M. 16/06/1975;
- vincolo paesaggistico istituito con D.M. 17/07/1985;

- successivamente all'avvio del procedimento sopra richiamato, in data 17 maggio 2018 è stato sottoscritto un nuovo Accordo tra MiBACT e Regione Toscana, in sostituzione del precedente del 16 dicembre 2016, che regola il funzionamento della Conferenza Paesaggistica nelle procedure di conformazione o di adeguamento al PIT degli Strumenti della Pianificazione. Secondo l'accordo vigente il piano di recupero e la contestuale variante non deve seguire le procedure di cui all'art. 21 del Piano di Indirizzo Territoriale (PIT) con valenza di Piano Paesaggistico Regionale (PPR), ma le procedure di cui all'art. 23, comma 3;

- con deliberazione di C.C. n. 4 del 08.01.2019 sono stati adottati, ai sensi dell'art. 107 e secondo le procedure di cui all'art. 19 della legge regionale n. 65/2014, la variante al vigente Regolamento Urbanistico e il contestuale piano di recupero corredati dei seguenti elaborati:

- elaborati tecnici relativi alla variante al Regolamento Urbanistico:

- Allegato B – Relazione garante dell'informazione e della partecipazione
- Allegato C – Norme tecniche di attuazione del regolamento urbanistico
- Allegato D – Destinazioni urbanistiche URB 13 - estratto stato attuale
- Allegato E – Destinazioni urbanistiche URB 13 - estratto stato modificato

- elaborati tecnici relativi al piano di recupero:

00-IG 01 Inquadramento generale

01-RE Relazione tecnico illustrativa

01-RE Indicazione delle Tipologie edilizie per il fabbricato oggetto di sostituzione edilizia

02-DF Documentazione fotografica

03-DC 01 Dichiarazione conformità antisismica

03-DC 02 Dichiarazione di conformità superamento barriere architettoniche

03-DC 03 Legittimità urbanistica

03-DC 05 Dichiarazione che Azienda Agricola Cascianella non svolge attività agricola

04-AP 01 Dichiarazione di adesione al piano di recupero di aree che non sono nella disponibilità dei proponenti

04-TP 01 Titolo di proprietà



05-IF 01 Indagini fattibilità geologica, idraulica, sismica
06-ESA 01 Planimetria dello stato attuale dell'area con individuazione delle essenze arboree
06-ESA 01 Rilievo quotato dei terreni comprensivo di profili altimetrici e di localizzazione di fosse e canalette esistenti
06-ESA 02 Rilievo misurato degli edifici "B" e "D"
06-ESA 02 Rilievo misurato dell'edificio "A"
07-ESP 01 Graficizzazione dei vincoli presenti nell'area
07-ESP 01 Planimetria scheda allaccio a pubblici servizi
07-ESP 01 Planimetria dello stato modificato dell'area comprensivo di profili altimetrici
07-ESP 05 Dimensionamento del piano
07-ESP 06 Simulazione dell'intervento
08-ESS 01 Planimetria dello stato sovrapposto
10-NTA 01 Norme tecniche di attuazione
11-AO 01 Schema di atto d'obbligo
12-AP 02 Relazione paesaggistica

- in data 10.04.2019 è stata convocata, dalla Regione Toscana, la Conferenza paesaggistica, ai sensi dell'art. 23, comma 3 del PIT, al fine di verificare il rispetto delle prescrizioni della specifica disciplina dei beni paesaggistici del "Piano attuativo e contestuale variante al Regolamento Urbanistico vigente finalizzata alla ristrutturazione edilizia e sostituzione edilizia di immobili in località Massa Pisana";

- la Conferenza paesaggistica, come risulta dal verbale della riunione (ns. Prot.n. 52340 del 16/04/2019) in atti al fascicolo d'ufficio:

- prende atto della avvenuta adozione del Piano di recupero in oggetto contestualmente alla variante al R.U., che si è resa necessaria a seguito della decadenza per mancata realizzazione della previsione che in esso era già inserita e per rendere possibile la monetizzazione delle opere derivanti dall'applicazione del D.M. 1144/1968, non essendo disponibili aree per attrezzature pubbliche (verde e parcheggi) all'interno del perimetro individuato;
- richiama l'avvenuta conformazione, ai sensi dell'art. 21 della disciplina del PIT-PPR, del PS comunale in base al quale l'area è situata fuori dal perimetro del territorio urbanizzato nel territorio rurale e nel R.U. Vigente, è inserita nell'ambito delle "Ville Storiche" anche se allo stato attuale ha perso le caratteristiche del contesto storico di riferimento ed è parte dello sviluppo edificatorio che si è formato successivamente agli anni '50 dello scorso secolo;
- prende atto del contributo presentato in fase di avvio del procedimento e del successivo contributo/osservazione, presentato a seguito dell'adozione del piano di recupero, dal Settore Pianificazione della Regione Toscana, evidenziando che, rispetto alle questioni urbanistiche, sia necessario che l'Amministrazione comunale contro deduca a quanto osservato dal Settore Pianificazione;
- rileva che nel medesimo contributo viene segnalato all'Amministrazione di predisporre, ai fini della Conferenza stessa, uno specifico elaborato che dia atto delle verifiche paesaggistiche effettuate, ritenendo a tal fine sufficienti gli elaborati del Piano Attuativo a svolgere le valutazioni proprie di competenza;
- conclude con la sospensione dei propri lavori in attesa che sia completato l'iter di controdeduzione alla variante urbanistica di cui il Piano attuativo in oggetto è parte integrante.

Dato atto che con deliberazione C.C. n. 57 del 15.07.2019, il Comune di Lucca ha approvato, contro deducendo in tale sede all'osservazione del Settore Pianificazione del territorio della Regione Toscana, la variante al vigente R.U., relativa all'area in oggetto, ai sensi dell'art. 19 della L.R. 65/2014, disgiuntamente dal piano di recupero correlato, da approvarsi a seguito della chiusura della conferenza paesaggistica, secondo le procedure di cui all'art. 23, comma 3 del Piano di Indirizzo



Territoriale (PIT) con valenza di Piano Paesaggistico Regionale (PPR), in base al nuovo Accordo tra MiBACT e Regione Toscana;

Dato atto inoltre che nel procedimento di variante al vigente R.U. veniva rappresentata l'impossibilità di realizzare le dotazioni di standard urbanistici all'interno dell'area e di conseguenza è stata prevista e disciplinata la monetizzazione a compensazione, ai sensi dell'art. 140, comma 2 lett. b) della L.R. 65/2014;

Precisato, altresì, che l'importo da corrispondere a titolo di monetizzazione, sarà calcolato mediante apposita determinazione dirigenziale dell'ufficio Lavori Pubblici e sarà costituito dall'importo comprensivo del valore venale di aree equivalenti, determinato sulla base dei criteri previsti per la determinazione dell'indennità di esproprio di cui al D.P.R. 327/2001 e del costo per la progettazione e la realizzazione delle opere da stabilirsi sulla base del prezzario regionale vigente al momento dell'adozione della determinazione sopra richiamata. L'importo da erogare non sarà scomputato dagli oneri di urbanizzazione in quanto destinato ad opere pubbliche direttamente funzionali all'intervento oggetto di piano di recupero.

Considerato inoltre che:

- il comune di Lucca con nota prot. n. 102630 del 31.07.2019 (prot. Reg. Toscana n. 299251 del 01.08.2019), ha trasmesso alla Regione Toscana la delibera di approvazione della variante al R.U. vigente, richiesta nel corso della precedente seduta della Conferenza paesaggistica;
- in data 11.10.2019 è stata convocata, da parte della Regione Toscana la nuova seduta della Conferenza paesaggistica, ai sensi dell'art. 23 comma 3 del PIT, al fine di verificare il rispetto delle prescrizioni della specifica disciplina dei beni paesaggistici del "Piano attuativo di iniziativa privata finalizzata alla ristrutturazione edilizia e sostituzione edilizia di immobili in località Massa Pisana";
- la Conferenza paesaggistica, come risulta dal verbale della riunione (ns. Prot. n. 140949 del 16/10/2019) in atti al fascicolo d'ufficio, tra le altre:
 - prende atto dell'approvazione da parte del Comune di Lucca della variante al vigente R.U., relativa all'area in oggetto;
 - conclude ritenendo verificato il rispetto delle prescrizioni della specifica disciplina dei beni paesaggistici che interessano il perimetro del Piano attuativo finalizzato alla ristrutturazione edilizia e sostituzione edilizia di immobili in località Massa Pisana.

Ritenuto pertanto di procedere, ai sensi dell'art. 111 della L.R. 65/2014, all'approvazione del piano di recupero in oggetto;

quanto sopra premesso,

Vista la relazione del Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'articolo 18 della L.R. 65/2014, sull'attività svolta, **Allegato A** al presente atto, a farne parte integrante e sostanziale;

Visti gli elaborati tecnici adottati relativi al piano di recupero:

- 00-IG 01 Inquadramento generale
- 01-RE Relazione tecnico illustrativa
- 01-RE Indicazione delle Tipologie edilizie per il fabbricato oggetto di sostituzione edilizia
- 02-DF Documentazione fotografica
- 03-DC 01 Dichiarazione conformità antisismica
- 03-DC 02 Dichiarazione di conformità superamento barriere architettoniche
- 03-DC 03 Legittimità urbanistica
- 03-DC 05 Dichiarazione che Azienda Agricola Cascianella non svolge attività agricola



04-AP 01 Dichiarazione di adesione al piano di recupero di aree che non sono nella disponibilità dei proponenti
 04-TP 01 Titolo di proprietà
 05-IF 01 Indagini fattibilità geologica, idraulica, sismica
 06-ESA 01 Planimetria dello stato attuale dell'area con individuazione delle essenze arboree
 06-ESA 01 Rilievo quotato dei terreni comprensivo di profili altimetrici e di localizzazione di fosse e canalette esistenti
 06-ESA 02 Rilievo misurato degli edifici "B" e "D"
 06-ESA 02 Rilievo misurato dell'edificio "A"
 07-ESP 01 Graficizzazione dei vincoli presenti nell'area
 07-ESP 01 Planimetria scheda allaccio a pubblici servizi
 07-ESP 01 Planimetria dello stato modificato dell'area comprensivo di profili altimetrici
 07-ESP 05 Dimensionamento del piano
 07-ESP 06 Simulazione dell'intervento
 08-ESS 01 Planimetria dello stato sovrapposto
 10-NTA 01 Norme tecniche di attuazione
 11-AO 01 Schema di atto d'obbligo
 12-AP 02 Relazione paesaggistica

Visto il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000;

Visto il D.Lgs. 42/2004;

Vista la L.R. 12 febbraio 2010, n. 10 (Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza);

Vista la L.R. 10 novembre 2014 n. 65 "Norme per il Governo del Territorio";

Vista la disciplina del PIT/PPR approvata con D.C.R.T n. 37 del 27 marzo 2015;

Visto l'accordo, ai sensi dell'art.31, comma 1, della L.R. 65/2014, ed ai sensi dell'art.21 della Disciplina del Piano d'Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico (PIT/PPR) tra il MiBACT e la Regione Toscana sottoscritto in data 17.05.2018;

visto lo Statuto Comunale;

visti i pareri allegati in ordine alla regolarità tecnica (**allegato n. 25**) e contabile (**allegato n. 26**) della proposta, espressi ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.lgs. 267/2000, rispettivamente dal responsabile del servizio interessato e dal responsabile del servizio finanziario;

visto il parere espresso dalla Commissione Urbanistica e Assetto del Territorio nella seduta del 21/11/2019, depositato in atti;

udita l'illustrazione della proposta da parte dell'Assessore Mammini e dato atto dei successivi interventi dei consiglieri, integralmente registrati e conservati agli atti della seduta quale parte integrante il verbale della stessa;

sottoposta dal Presidente in votazione, mediante procedimento elettronico, la proposta di delibera, che ha dato il seguente esito, nella scheda di votazione allegata (**allegato n. 27**)

presenti e prenotati	n. 21
votanti	n. 21
favorevoli	n. 21

d e l i b e r a



1 di prendere atto della relazione del Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'articolo 18 della L.R. 65/2014, sull'attività svolta, **Allegato A** al presente atto, a farne parte integrante e sostanziale

2 di approvare, ai sensi dell'art. 111 della L.R. 65/2014, il piano di recupero di iniziativa privata finalizzato alla ristrutturazione edilizia e sostituzione edilizia di immobili in località Massa Pisana, costituito dai seguenti elaborati allegati alla presente, a farne parte integrante e sostanziale:

1. 00-IG 01 Inquadramento generale
2. 01-RE Relazione tecnico illustrativa
3. 01-RE Indicazione delle Tipologie edilizie per il fabbricato oggetto di sostituzione edilizia
4. 02-DF Documentazione fotografica
5. 03-DC 01 Dichiarazione conformità antisismica
6. 03-DC 02 Dichiarazione di conformità superamento barriere architettoniche
7. 03-DC 03 Legittimità urbanistica
8. 03-DC 05 Dichiarazione che Azienda Agricola Cascianella non svolge attività agricola
9. 04-AP 01 Dichiarazione di adesione al piano di recupero di aree che non sono nella disponibilità dei proponenti
10. 04-TP 01 Titolo di proprietà
11. 05-IF 01 Indagini fattibilità geologica, idraulica, sismica
12. 06-ESA 01 Planimetria dello stato attuale dell'area con individuazione delle essenze arboree
13. 06-ESA 01 Rilievo quotato dei terreni comprensivo di profili altimetrici e di localizzazione di fosse e canalette esistenti
14. 06-ESA 02 Rilievo misurato degli edifici "B" e "D"
15. 06-ESA 02 Rilievo misurato dell'edificio "A"
16. 07-ESP 01 Graficizzazione dei vincoli presenti nell'area
17. 07-ESP 01 Planimetria scheda allaccio a pubblici servizi
18. 07-ESP 01 Planimetria dello stato modificato dell'area comprensivo di profili altimetrici
19. 07-ESP 05 Dimensionamento del piano
20. 07-ESP 06 Simulazione dell'intervento
21. 08-ESS 01 Planimetria dello stato sovrapposto
22. 10-NTA 01 Norme tecniche di attuazione
23. 11-AO 01 Schema di atto d'obbligo
24. 12-AP 02 Relazione paesaggistica

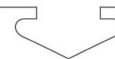
3 di fissare in anni 10 (dieci) il termine entro cui il piano di recupero dovrà essere realizzato, decorrenti dal momento in cui il piano acquista efficacia, vale a dire dalla pubblicazione sul BURT dell'avviso di approvazione di cui all'art. 111, comma 5 della LR 65/2014;

4 di trasmettere il presente provvedimento e i relativi atti ai soggetti di cui all'art. 8, comma 1, della LR 65/2014 e all'art. 6, comma 5 dell'accordo tra il MiBACT e la Regione Toscana sottoscritto in data 17.05.2018;

5 di disporre che l'U.O. 5.4 Strumenti Urbanistici provveda a tutti i successivi adempimenti previsti per legge, ivi compresa la pubblicazione sul BURT e sul sito web dell'Ente ai sensi dell'art. 39, comma 1 lett. a) del d. lgs. n. 33 del 14 marzo 2013;

6 di dare mandato al Garante dell'Informazione e della Partecipazione di procedere, con forme e modalità adeguate, all'informazione dell'avvenuta approvazione del piano di recupero;

7 di significare che avverso il presente provvedimento gli interessati potranno ricorrere al TAR della Regione Toscana o per via straordinaria al Capo dello Stato nei termini, rispettivamente, di 60 e 120 gg. ai sensi di legge.



Con successiva e separata votazione, effettuata con procedimento elettronico, che ha dato il seguente esito, dettagliato nella scheda votazione allegata (**allegato n. 28**):

presenti e prenotati	n. 21
votanti	n. 21
favorevoli	n. 21

d e l i b e r a

8 altresì, di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, attesa l'urgenza ed ai sensi del 4° comma dell' art. 134 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

..... omissis il resto

La seduta termina alle ore 01:05 del 27/11/2019.

Letto, approvato e sottoscritto.

il Presidente del Consiglio Comunale
Francesco Battistini

il Segretario Generale
Corrado Grimaldi

Segnalazione dell'esecutività del presente atto viene trasmessa via e-mail ai seguenti uffici:

U.O. 5.4 - Strumenti Urbanistici

U.O. 1.1 - Programmazione e Rendicontazione Finanziaria

Mammini Serena

05 - Settore Lavori Pubblici e Urbanistica - Dirigente

01 - Settore Servizi Economici - Finanziari - Dirigente

Lista allegati alla Delibera:

Nome file	Impronta SHA-256
Allegato 28.pdf.p7m	03b70fc44d4ff2fbff1c57ba9e3b10a3197d aacaeb0f1cc12a4c3f0fc32a89ae
CC03 - Parere contabile.pdf.p7m	f231a2645981e16b1559c4799e8608f60e42 542dea7b3f28bbc8323820dabf19
Allegato 22 10-NTA01_NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE_novembre2018.pdf.p7m	78ddca72ad5b4e130ad8e35ed297cdc275ac 49c2db04cc5cbe37a4df520f4290
Allegato 12 06-ESA01_PLANIM STATO ATTUALE_marzo 2018.pdf.p7m	c20d32763f0d6d517887fb5345822cc06de2 73718aac92a3ba606ff88f6666f6
Allegato 6 03-DC02_DICH CONF SUPERAM BARRIERE ARCHITETT_marzo 2018.pdf.p7m	af0e5cae2d1ce482666229331a73fd8d9a61 cedcd6e347852dc18efef66fa774
Allegato 14 06-ESA02_RILIEVO EDIFICI B e D_marzo 2018.pdf.p7m	89859ef5649a8ec78e00a43123e6b546a0b5 d727b6d45a53455c015d10a727f8
Allegato 8 03-DC05_DICH AZ AGR CASCIANELLA_NO ATTIV AGRICOLA_marzo 2013.pdf.p7m	4cc8da849121460e0b73c9d11b96d4cc03d3 923ce5a1a47bbdc8ce80f09b762e
Allegato 19 07-ESP05_DIMENSIONAMENTO DEL PIANO_novembre2018.pdf.p7m	47b0f2bce84efdda405fdb7e0ee1481cbd3e 927d840af1c74e49348aa9386726
Allegato 15 06-ESA02_RILIEVO EDIFICIO A_marzo 2018.pdf.p7m	a9c6b395ce44393bf296fb75014f6aef9221 5b09afe795bd46bbf91dfe0f35e1



Allegato 11 SISMICA.pdf.p7m	05-IF01_INDAGINE	FATTIB	GEOLOG	IDRAUL	d081e74e156a9939cd3686f26b883a421c778ede54c22ddf8db588f95407da7a	
Allegato 9 PROPRIETA'_marzo 2018.pdf.p7m	04-AP01_DICH	ADESIONE	AL	PIANO	ALTRA	c9bc4b2b6d8712a49ff4e382f9be333b46fb3d053036a7aeea4ba1cf34858189
Allegato 3 SOSTITUZ EDIL_novembre2018.pdf.p7m	01-RE_INDICAZ	TIPOLOGIE	EDILIZIE	FABBR	OGGETTO	4f9ee826a0515fd9d8046a5c4ec0f871ceb6c453865527281403e949df8879aa
Allegato 4 2018.pdf.p7m	02-DF_DOCUMENTAZIONE		FOTOGRAFICA	marzo		d3b55b204593d3aa602f993decc546aa6322cb5eca4e941155c48d617438478e
Allegato 13 2018.pdf.p7m	06-ESA01_RILIEVO	QUOTATO	TERRENI	marzo		beaf58f76add970b301d892e04b9ff8f80b62756ea71cf41831fbfb4a24f7e23
Allegato 7 2018.pdf.p7m	03-DC03_DICH	LEGITTIMITA'	URBANISTICA	marzo		e2bad7c7301245ff3841f62a82a7e8d79015da292bb7f21193be1ac39886ea85
Allegato 23 D'OBBLIGO_novembre2018.pdf.p7m	11-AO01_SCHEMA			ATTO		7a60d1c13abb64f343c5c219bbff8ce33fe030089d626ce0e592b7183d138796
Allegato 20 2018.pdf.p7m	07-ESP06	SIMULAZIONE	INTERVENTO	marzo		015f94afebdae81dd9f98d4cf3ae0ed320bb7eb865c41aebde30064a58ef0a52
Allegato 17 SERVIZI_marzo 2018.pdf.p7m	07-ESP01_PLANIM	SCHEMA	ALLACCIO	PUBBLICI		b4128d30ca7fa15352ef95297f2664ffde49d2dcfce2eb1cfdb10072a31883ea
Allegato 5 2018.pdf.p7m	03-DC01_DICHIARAZIONE	CONFORM	ANTISISMICA	marzo		dec14534d5333ab7b7aa0547d65166745283f8fffd992fb0dbddcb1668dba29f8
Allegato 2 01-RE_RELAZIONE ILLUSTRATIVA_novembre2018.pdf.p7m						9534f22975f884c4ae18ab80de8451ac05ac61090ef521494d85ad17154fe21e
Allegato 1 GENERALE_novembre2018.pdf.p7m	00-IG01_INQUADRAMENTO					fa41ea072fbae9d4280687cdd35e0a61ae3537b33e215a4e9fba39778f836380
Allegato27.pdf.p7m						3d80fe8cef0f29f426ada9cd38f4c5365255a33724b95991698bce18c7761d91
All A Rel. RUP approvazione.pdf.p7m						06b865b562768c48556f7c8c35e7ef36e14e35e7a555d4c930b72c3233623fa1
Allegato 21 SOVRAPPOSTO_novembre2018.pdf.p7m	08-ESS01_PLANIMETRIA			STATO		abd36c90eeb503fe01998f2055d00fb205c9b873a0aee41331882ededf3791f9
Allegato 18 2018.pdf.p7m	07-ESP01_PLANIMETRIA	STATO	MODIFICATO	marzo		9a79d6168c83fd141593b0fe0d15b1785c01254602bc201ec9e2886ebe56689b
Allegato 16 2018.pdf.p7m	07-ESP01_GRAFICIZZAZIONE		VINCOLI	marzo		650c6004d732681bc1ee9381c358a06f4b3c79a35cbb3b1e9e0df45b573d5077
Allegato 24 PAESAGGISTICA_novembre2018.pdf.p7m	12-AP02_RELAZIONE					4f8a5ff69d96e615b8a2610d170e4fcd46b6b659b98e6485bd231411bdd188d
Allegato 10 04-TP01_TITOLO DI PROPRIETA'_marzo 2018.pdf.p7m						ee391c804cb65b580116919aa01dab6ec706590bd217c97c5572abafdbc5e2c
CC02 - Parere tecnico.pdf.p7m						1362eb361b7c92af8d67c8b53f580b5a6c27022f4e080a38ce1811cfcfc3b3a02