

Relazione finale del Responsabile Unico del Procedimento

Variante semplificata al Regolamento Urbanistico denominata “Variante Quartieri Social S.Concordio – area Ex Gesam” adottata con deliberazione del C.C. n.66 del 07/08/2018.

Premesso che,

con deliberazione del C.C. n.66 del 07/08/2018 il Comune di Lucca ha adottato la Variante al Regolamento Urbanistico denominata “Variante Quartieri Social S.Concordio – Area Ex Gesam”, finalizzata ad una modifica della destinazione di zona da art. 139 “Ex progetti Norma non oggetto di decadenza”, ad art. 130 “Aree per attrezzature d’interesse locale”, al fine di realizzare attrezzature di servizio alla città, disponibili per un uso pubblico e/o comunque collettivo, accessibili a livello di quartiere, ai sensi dell’art. 30 della L.R. n.65/2014;

la deliberazione di adozione della Variante al R.U. corredata dagli elaborati è stata trasmessa alla Regione Toscana e alla Provincia di Lucca con nota Prot. Gen. n. 109881 del 30/08/2018;

l’avviso di adozione della Variante al R.U. è stato pubblicato sul BURT n° 35 parte II del 29 agosto 2018;

la delibera di adozione ed i relativi elaborati sono stati pubblicati all'albo pretorio del Comune di Lucca per trenta giorni consecutivi a decorrere dalla data di pubblicazione sul BURT;

Rilevato che,

l'area oggetto della presente variante non ricade in zona soggetta a vincolo paesaggistico, ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004, pertanto, secondo quanto indicato all’art.6 comma 3 dell’Accordo sottoscritto in data 17 maggio 2018 tra MiBACT e Regione Toscana in merito allo svolgimento della Conferenza Paesaggistica nelle procedure di conformazione o di adeguamento degli Strumenti della Pianificazione, la variante di cui trattasi è stata oggetto di valutazione di adeguamento al PIT/PPR nell’ambito del procedimento urbanistico a seguito della sua adozione;

la sottoscritta Ing. Antonella Giannini, dirigente del Settore 5 - Lavori Pubblici, Urbanistica, nella sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento della variante al R.U. in oggetto,

ACCERTA

che nei disposti 30 (trenta) giorni successivi alla pubblicazione sul BURT dell’avviso di adozione **non sono pervenute** osservazioni in merito alla Variante al R.U., né da parte di privati, né da parte di Enti Pubblici coinvolti;

che, stante la mancata presentazione delle osservazioni, la variante al R.U. sarà efficace, come disposto dall’art. 32 comma 3 della LR n. 65/2014, a seguito della pubblicazione sul BURT dell’avviso che ne dà atto.

Lucca li 03/10/2018

Il dirigente
Ing. Antonella Giannini