

CALCOLO AREE A PARCHEGGIO	
REFERIMENTO	AREA (mq)
P.1	1.245
P.2	754
P.3	1.91
P.4	1.417
<b>TOTALE AREA</b>	<b>3.607</b>

VERIFICA:  
 AREE A PARCHEGGIO > 10% AREA DI PROPRIETA' =  
 3607 mq > 10% x 351176 mq = 35118 mq

CALCOLO VOLUME DI NUOVA COSTRUZIONE		
DESCRIZIONE	Sc (mq)	VOLUME (mq)
FABBRICATO A	3487	37515
FABBRICATO B	169,5	1059
FABBRICATO C (vol. tecnico)	326	4890
FABBRICATO D	30	105
TETTOIA 1	134	1507
TETTOIA 2	34	221
<b>TOTALE VOLUME DI NUOVA COSTRUZIONE</b>	<b>34</b>	<b>45297</b>

CALCOLO VOLUME IN DEMOLIZIONE		
DESCRIZIONE	Sc (mq)	VOLUME (mq)
PORTINERIA FABBRICATO 2	29	87
PORTINERIA FABBRICATO 3	89,5	367
BOX FABBRICATO 4	74	145
<b>VOLUME TOTALE IN DEMOLIZIONE</b>	<b>182,5</b>	<b>602</b>

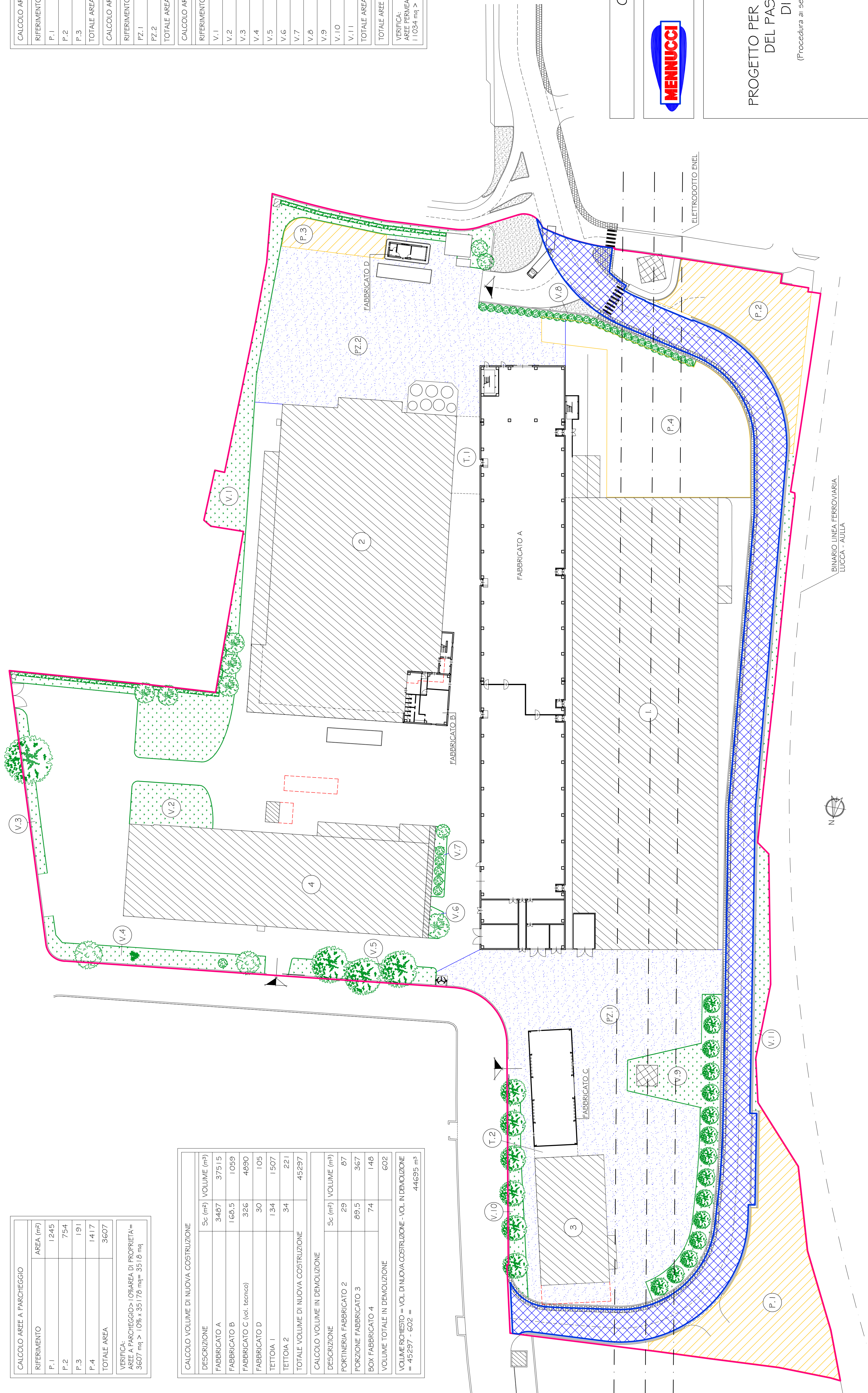
VOLUME RICHIESTO = VOL. DI NUOVA COSTRUZIONE - VOL. IN DEMOLIZIONE  
 = 45297 - 602 = 44695 mq

CALCOLO AREE SEMIPERMEABILI - PARCHEGGIO	
REFERIMENTO	AREA (mq)
P.1	1.245
P.2	754
P.3	1.91
<b>TOTALE AREA</b>	<b>2.190</b>

CALCOLO AREE SEMIPERMEABILI - PIAZZALI	
REFERIMENTO	AREA (mq)
PZ.1	3206
PZ.2	2292
<b>TOTALE AREA</b>	<b>5498</b>

CALCOLO AREE PERMEABILI - VERDE	
REFERIMENTO	AREA (mq)
V.1	1.242
V.2	226
V.3	107
V.4	259
V.5	163
V.6	26
V.7	57
V.8	91
V.9	645
V.10	186
V.11	344
<b>TOTALE AREA</b>	<b>3346</b>

VERIFICA:  
 AREE PERMEABILI/SEMIPERMEABILI > 25% AREA DI PROPRIETA' =  
 11034 mq > 25% x 351176 mq = 87794,5 mq



- AREA A PARCHEGGIO = 3607 mq
  - AREA SEMI PERMEABILE - PARCHEGGI = 2190 mq
  - AREA SEMI PERMEABILE - PIAZZALI = 5532 mq
  - AREA PERMEABILE - VERDE = 3346 mq
  - VOLUMI IN DEMOLIZIONE
  - ALBERATURE ESISTENTI
- SUPERFICIE LOTTO DI VARIANTE = 36460 mq<sup>2</sup> (niveata graficamente)
  - SUPERFICIE NUOVA VIABILITA' = 3282 mq<sup>2</sup> (niveata graficamente)
  - SUPERFICIE LOTTI DI PROPRIETA' PASTIFICIO MENNUCCI S.p.A. = 36460-3282 = 351176 mq<sup>2</sup>

PLANIMETRIA DI STABILIMENTO - STANDARD URBANISTICI  
 Scala 1:500

**COMUNE DI LUCCA**

**PASTIFICIO MENNUCCI S.p.A.**  
 Località Ponte a Moriano Via E. Balestrini - Lucca

**PROGETTO PER LA RIORGANIZZAZIONE AZIENDALE  
 DEL PASTIFICIO MENNUCCI S.p.A.  
 DI PONTE A MORIANO**  
 (Procedura ai sensi dell'art.7 e 8 D.P.R. 160/2010 S.U.A.P.)

**PROGETTISTA**  
**ANDREA CARMASSI INGEGNERE**  
 Via dei Bichi, 340 San Marco 55100 LUCCA  
 Tel. / Fax 0585 493807 e-mail a.carmassi@libero.it  
 Timbro e firma

**ELABORATO**  
 STATO DI PROGETTO  
 PLANIMETRIA GENERALE - DATI URBANISTICI

Scala 1:500  
 Data 25 Agosto 2014  
 O - A - 0 0 5 - 0 0