



## CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 79	SEDUTA DEL 10/10/2023
OGGETTO: ISTITUTO TECNICO AGRARIO BRANCOLI BUSDRAGHI DI LUCCA INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO, MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO NORMATIVA ANTINCENDIO DI IMMOBILE DA DESTINARE A LABORATORI DIDATTICI – STRALCIO 1 DEMOLIZIONE DEL MAGAZZINO E DEPOSITO ATTREZZI E RICOSTRUZIONE NUOVO CORPO LABORATORI E NUOVO CORPO MAGAZZINO E DEPOSITO ATTREZZI. PROGETTO DEFINITIVO E CONTESTUALE VARIANTE DI ADEGUAMENTO DEL PO ADOTTATO, AI SENSI DELL'ART. 1 DELLA LR 12/2022– PRESA D'ATTO DELLA DETERMINAZIONE CONCLUSIVA DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI INDETTA DALLA PROVINCIA DI LUCCA ED EFFICACIA DELLA VARIANTE.	

L'anno **duemilaventitre** il giorno **dieci** del mese di **Ottobre** alle ore **21:05** nella sala consiliare del Comune, convocato con avvisi scritti recapitati agli interessati, giusti referti in atti, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica per trattare in prima convocazione gli affari iscritti all'ordine del giorno che è stato, a termini di legge, pubblicato all'albo pretorio informatico.

Presiede il Presidente del Consiglio Comunale, Enrico Torrini, ed assiste il Segretario Generale, Fulvio Spatarella che, su invito del Presidente, procede all'appello.

	<i>Nominativo</i>	<i>P</i>	<i>A</i>		<i>Nominativo</i>	<i>P</i>	<i>A</i>
1	PARDINI MARIO <i>Sindaco</i>		X	18	MALTESE NICCOLO'	X	
2	TORRINI ENRICO <i>Presidente</i>	X		19	MAMMINI SERENA		X
3	ALFARANO VINCENZO LORENZO	X		20	MARTINI CHIARA	X	
4	AZZARA' ANTONINO		X	21	NICODEMO MARA	X	
5	BARSANTI ANDREA	X		22	OLIVATI GABRIELE		X
6	BIANUCCI DANIELE	X		23	PANELLI LUCIANO	X	
7	CARNINI DIEGO		X	24	PASQUINELLI ARMANDO	X	
8	CECCHINI ELVIO RAFFAELE	X		25	PERA FERRUCCIO	X	
9	DA PRATO LAURA EMANUELA		X	26	PIERINI STEFANO		X
10	DEL BARGA LORENZO	X		27	PIEROTTI LUCA	X	
11	DEL GRECO SILVIA		X	28	RASPINI FRANCESCO	X	
12	DI VITO ALESSANDRO		X	29	RICCI GIOVANNI	X	
13	FAGNANI MASSIMO	X		30	SIMI GINO		X
14	FAVA LIDO	X		31	SIMI VALENTINA ROSE	X	
15	GIANNINI GIOVANNI	X		32	STEFANI LIA JOY	X	
16	GUERRIERI MARCO ENRICO SANTI	X		33	VIETINA ILARIA MARIA		X
17	LORENZONI CECILIA		X		<b>Totale</b>	<b>21</b>	<b>12</b>



Il Presidente, riconosciuto il numero legale dei Consiglieri presenti, dichiara aperta la seduta e designa come scrutatori i Consiglieri: Barsanti Andrea, Pasquinelli e Bianucci.

Alle ore 23:20, uscito il Consigliere Bianucci, il Presidente designa come scrutatore il Consigliere Raspini in sostituzione.

Successivamente all'appello iniziale sono entrati i Consiglieri Mammini (21:12), Carnini e Da Prato (21:14), Azzarà (21:19), Vietina (21:26), Sindaco Pardini (21:55) e Olivati (22:07): **presenti 28; assenti 5.**

Sono presenti, altresì, gli Assessori: Barsanti Fabio, Bruni, Granucci, Pisano e Testaferrata all'appello, Buchignani, Minniti e Santini entrati successivamente.

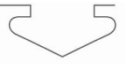
..... omissis il resto .....

### **Il Consiglio Comunale**

Preso visione della proposta di deliberazione avente per oggetto: “ISTITUTO TECNICO AGRARIO BRANCOLI BUSDRAGHI DI LUCCA INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO, MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO NORMATIVA ANTINCENDIO DI IMMOBILE DA DESTINARE A LABORATORI DIDATTICI – STRALCIO 1 DEMOLIZIONE DEL MAGAZZINO E DEPOSITO ATTREZZI E RICOSTRUZIONE NUOVO CORPO LABORATORI E NUOVO CORPO MAGAZZINO E DEPOSITO ATTREZZI. PROGETTO DEFINITIVO E CONTESTUALE VARIANTE DI ADEGUAMENTO DEL PO ADOTTATO, AI SENSI DELL’ART. 1 DELLA LR 12/2022– PRESA D’ATTO DELLA DETERMINAZIONE CONCLUSIVA DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI INDETTA DALLA PROVINCIA DI LUCCA ED EFFICACIA DELLA VARIANTE.”, presentata dal Settore Dipartimentale 07- Edilizia Privata e Ambiente, completa degli allegati in essa richiamati, in visione ai Consiglieri ai sensi del Regolamento e conservata in atti al fascicolo digitale:

#### **premesse che:**

- il Comune di Lucca è dotato di Regolamento Urbanistico, approvato ai sensi della legge regionale 5/1995 con delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 16 marzo 2004 e pubblicato sul BURT (Bollettino Ufficiale Regione Toscana) n. 15 del 14 aprile 2004;
- il Comune di Lucca, con delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 15 marzo 2012, ha approvato la Variante al Regolamento Urbanistico denominata “Regolamento Urbanistico - Variante straordinaria di Salvaguardia del Piano Strutturale”, ai sensi della legge regionale 1/2005, divenuta pienamente efficace a seguito di pubblicazione del relativo avviso sul BURT n.18 del 2 maggio 2012;
- il Comune di Lucca è dotato di Piano Strutturale (PS) approvato, ai sensi della legge regionale 65/2014, con delibera di Consiglio Comunale n. 39 del 24 aprile 2017, pubblicata sul BURT n. 26 del 28 giugno 2017 e divenuto efficace decorsi 30 giorni da tale data;
- il Comune di Lucca con Delibera di Consiglio Comunale n. 103 del 26 ottobre 2021 ha adottato ai sensi della legge regionale 65/2014 il nuovo Piano Operativo Comunale;
- la legge regionale 65/2014 “Norme per il governo del territorio” all'articolo 238, “*Disposizioni particolari per opere pubbliche*” ammette varianti agli strumenti urbanistici generali per le previsioni e la realizzazione di opere pubbliche o di interesse pubblico, per i comuni, come il Comune di Lucca, che, alla data di entrata in vigore della L.R. n. 65/2014 avevano il Regolamento Urbanistico ancora vigente, rientrando quindi nelle disposizioni transitorie di cui all’art. 222 della medesima legge;



- la Regione Toscana in data 26 aprile 2022 ha approvato la legge n. 12 avente ad oggetto *“Disposizioni di semplificazione in materia di governo del territorio finalizzate all’attuazione delle misure previste dal Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) o dal Piano nazionale degli investimenti complementari (PNC)”*;

**considerato che:**

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) è stato approvato definitivamente il 13 luglio 2021 con Decisione di esecuzione del Consiglio dei Ministri, che ha recepito la proposta della Commissione Europea contestualmente all’allegato con cui vengono definiti, in relazione a ciascun investimento e riforma, precisi obiettivi e traguardi, cadenzati temporalmente, al cui conseguimento si lega l’assegnazione delle risorse su base semestrale;

- la Provincia di Lucca ha partecipato al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) candidandosi con 4 progetti strategici riguardanti palestre scolastiche, tra i quali quello denominato *“Istituto Tecnico Agrario N. Brancoli Busdraghi di Mutigliano, Lucca – Intervento di miglioramento sismico, messa in sicurezza e adeguamento normativa antincendio di immobile da destinare a laboratori didattici – stralcio 1 demolizione del magazzino e deposito attrezzi e ricostruzione nuovo corpo laboratori e nuovo corpo magazzino e deposito attrezzi”*;

- il finanziamento di questo intervento, è rientrato tra quelli approvati con decreto del Ministero dell’istruzione e del merito n. 320/2022 con cui è stato approvato l’elenco degli interventi ammessi a finanziamento. L’intervento è stato infatti selezionato nell’ambito dell’avviso pubblico a cui la Provincia di Lucca ha partecipato relativamente alla Missione 4: Istruzione e Ricerca – Componente 1: Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica CUP E65E23000000001;

- l’intervento prevede la demolizione del magazzino e deposito attrezzi, e la ricostruzione di un nuovo corpo destinato a laboratori di fisica e chimica, al fine di implementare i servizi a sostegno dell’Istituto Tecnico Agrario Brancoli Busdraghi di Lucca, al momento sprovvisto di spazi laboratoriali. È prevista inoltre la realizzazione di un nuovo volume seminterrato per il deposito dei mezzi e degli attrezzi, che sarà realizzato sempre all’interno del plesso scolastico ma a margine dell’area scolastica, in posizione più consona alle esigenze logistiche della scuola. Tale intervento costituisce il I° stralcio di un intervento di miglioramento sismico, messa in sicurezza e adeguamento alla normativa antincendio dell’immobile da destinare a laboratori, che rientra a sua volta all’interno di un programma complessivo, volto alla rivitalizzazione della colonia agricola di Mutigliano, avviato con le riqualificazioni del 2016/2017 e fa quindi parte di un’operazione di più ampia scala che si estende anche su altri edifici della vecchia Colonia Agricola.

- per la realizzazione delle opere previste dal progetto è necessaria la completa conformazione agli strumenti urbanistici del Comune di Lucca, vigenti ed adottati. Pertanto, considerata l’urgenza per la realizzazione delle opere finanziate nell’ambito del PNRR, si è resa necessaria una variante urbanistica poiché il progetto risulta non conforme al Piano Operativo adottato con Delibera del Consiglio Comunale n. 103 del 26/10/2021. L’intervento previsto risulta infatti essere conforme alla disciplina del vigente Regolamento Urbanistico in quanto le aree oggetto di intervento ricadono all’interno delle *“Attrezzature sovracomunali- Spazi e attrezzature di interesse generale”* di cui all’art. 131 delle N.T.A. Nell’ambito del P.O. adottato l’area è invece ricompresa nelle *“Aree, spazi e attrezzature per l’istruzione e l’educazione (F3)”* e ricade inoltre nelle aree dei *“Paesaggi, discontinuità e altri elementi di tutela o attenzione- Paesaggi delle aree agricole e forestali di valore”* disciplinate rispettivamente agli artt. 68 e 64 delle N.T.G.A.-elaborato QP. IV. L’immobile che sarà oggetto di demolizione e ricostruzione al fine della realizzazione del nuovo fabbricato ad uso laboratori è inoltre classificato nella cartografia di quadro progettuale come *“edificio di impianto storico”* per il quale non è ammessa la ristrutturazione edilizia ricostruttiva e la sostituzione edilizia, previste entrambe soltanto per gli immobili classificati come di



recente formazione. Pertanto, al fine di rendere conforme il progetto allo stato della strumentazione urbanistica, considerato che il fabbricato oggetto di demolizione e ricostruzione ad oggi classificato come “storico” ha subito notevoli trasformazioni e rimaneggiamenti per essere completamente riadattato, se non sostituito nel corso dei primi anni ‘60 con quello che oggi appare e, valutata l’urgenza per la realizzazione delle opere, finanziate nell’ambito del PNRR, si è reso necessario l’adeguamento puntuale degli elaborati cartografici del Piano Operativo adottato, sia di Quadro Conoscitivo (elaborato QC.II- tavola 35), classificando l’immobile come “non storico”, sia di Quadro Progettuale (elaborato QP.I- tavola 35), classificando l’immobile come “Edifici di recente formazione o storico trasformato”;

**preso atto che:**

- la suddetta variante pur ricadendo in un’area esterna al perimetro del territorio urbanizzato, di cui all’art.4 della L.R. n. 65/2014 e individuato dal P.S. vigente del Comune di Lucca, non comporta impegno di suolo non edificato perché rientrante nel caso di esclusione di cui all’art. 25 comma 2 lettera d) della L.R. n. 65/2014 e pertanto non è stata sottoposta alla valutazione della Conferenza di Copianificazione come sopra richiamato;
- l’area di variante è dichiarata dal D.M. 17/07/1985 (GU n.190 del 1985) di notevole interesse pubblico ai sensi dell’art.136 del D.Lgs. n. 42/2004, pertanto, come previsto all’art.2 bis della L.R. n. 12/2022 “*nell’ambito della conferenza di servizi di cui al comma 1, è acquisito il separato accordo fra la Regione e il Ministero della Cultura sulla conformità al P.I.T. con valenza di piano paesaggistico della predetta variante*”.
- la L.R. n. 12/2022 approvata dal Consiglio regionale il 26 aprile 2022, prevede uno snellimento delle tempistiche che caratterizzano le ordinarie procedure amministrative legate al governo del territorio proprio per consentire un’efficace, tempestiva ed efficiente realizzazione degli interventi previsti nei diversi settori interessati dalle previsioni del PNRR o del PNC, qualora questi incidano sull’assetto del territorio, comportando variazioni agli strumenti della pianificazione territoriale o urbanistica;

**visti in particolare:**

gli artt. 1 e 2 della succitata L.R. n.12/2022 che così recitano:

*1. Fermo restando il rispetto del piano di indirizzo territoriale (PIT) con valenza di piano paesaggistico di cui alla deliberazione del Consiglio regionale della Toscana 27 marzo 2015, n. 37, nel caso in cui la realizzazione di un’opera pubblica o di pubblica utilità oggetto di finanziamento totale o parziale da parte del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) o del Piano nazionale degli investimenti complementari (PNC) richieda variazioni agli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica, (1) l’amministrazione procedente convoca una conferenza dei servizi ai sensi dell’articolo 14, comma 2, della legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi) sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell’opera stessa, chiedendo altresì l’attivazione della procedura di variante automatica. Resta ferma l’applicazione delle disposizioni di cui agli articoli 11 e 16 del decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità).*

*2. Ai fini di cui al comma 1, sul Bollettino ufficiale della Regione Toscana (BURT) è data notizia della indizione della conferenza dei servizi per l’approvazione del progetto e lo stesso è pubblicato sul sito dei soggetti istituzionali coinvolti. I soggetti interessati possono presentare osservazioni entro i successivi quindici giorni dalla pubblicazione dell’avviso sul BURT. Tale termine è esteso a trenta giorni nel caso in cui sia necessaria l’apposizione di vincoli preordinati all’esproprio. Le osservazioni sono riportate in conferenza di servizi, nell’ambito della quale i soggetti competenti si esprimono motivatamente entro i successivi quindici giorni. L’approvazione del progetto in sede di conferenza dei servizi costituisce variante agli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica e, ove necessario, vincolo preordinato all’esproprio. Tali varianti assumono efficacia in seguito alla deliberazione del consiglio comunale con la quale si prende atto della determinazione conclusiva della conferenza dei servizi;*

**dato atto:**

che ai sensi dell'art. 1 comma 3 L.R. n. 12/2022, i tempi per la conclusione dei lavori, per l'attuazione del P.N.R.R. sono fissati entro e non oltre il 31.03.2026 ed il collaudo deve avvenire entro il 30.06.2026;

**considerato che:**

- con nota dalla Provincia di Lucca n. 18422 del 14/07/2023 (registrata con ns. Prot. Gen. n. 0120488 del 17/07/2023) il responsabile del procedimento Arch. Fabrizio Mechini Dirigente del Settore Edilizia Scolastica, Pianificazione, Trasporti e Patrimonio ha indetto la Conferenza dei Servizi Decisoria, in forma semplificata e in modalità asincrona, relativa al progetto definitivo con contestuale adeguamento del P.O. adottato, ai sensi dell'art.1 della L.R. n. 12/2022 inerente l'intervento di miglioramento sismico, messa in sicurezza e adeguamento alla normativa antincendio di immobile da destinare a laboratori didattici – stralcio 1 demolizione del magazzino e deposito attrezzi e ricostruzione di un nuovo corpo destinato a laboratori di fisica e chimica, presso l'Istituto Tecnico Agrario Brancoli Busdraghi di Lucca sito in località Mutigliano, oltre alla realizzazione di un nuovo volume seminterrato per il deposito dei mezzi e degli attrezzi, al fine di acquisire tutti i pareri, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati resi dai soggetti competenti;

- entro il termine definito del 29/07/2023 indicato in sede di convocazione della conferenza dei servizi, sono pervenute alcune richieste di integrazione e con protocollo n.20964 del 10/08/2023 la Provincia di Lucca ha inviato gli elaborati integrativi agli enti invitati;

- la conferenza dei servizi, si è conclusa favorevolmente a seguito della riunione svoltasi in data 18/09/2023 in forma simultanea e modalità sincrona, avendo reso gli Enti pareri favorevoli pur con indicazioni e prescrizioni da tenersi presenti nelle successive fasi di progettazione. Il responsabile del procedimento Arch. Fabrizio Mechini Dirigente del Settore Edilizia Scolastica, Pianificazione, Trasporti e Patrimonio della Provincia di Lucca, con la determinazione n. 1046 del 18/09/2023, inviata al Comune di Lucca con i P.G. n. 0166290 e n. 0166319 del 19/09/2023, ha dichiarato conclusa la Conferenza dei servizi con esito FAVOREVOLE approvando il relativo verbale;

- il progetto relativo ai lavori di miglioramento sismico, messa in sicurezza e adeguamento alla normativa antincendio di immobile da destinare a laboratori didattici – stralcio 1 demolizione del magazzino e deposito attrezzi e ricostruzione di un nuovo corpo destinato a laboratori di fisica e chimica, presso l'Istituto Tecnico Agrario Brancoli Busdraghi di Lucca sito in località Mutigliano, oltre alla realizzazione di un nuovo volume seminterrato per il deposito dei mezzi e degli attrezzi si compone dei seguenti documenti allegati quali parte integrante della presente deliberazione:

1. ELAB01\_Relazione paesaggistica **(allegato n. 1)**
2. ELAB02\_Relazione tecnica **(allegato n. 2)**
3. RELAZI\_Relazione tecnica integrativa paesaggistica **(allegato n. 3)**
4. ELAB03\_Documentazione fotografica **(allegato n. 4)**
5. ELAB04\_Fotoinserimenti **(allegato n. 5)**
6. INT0\_Fotoinserimenti **(allegato n. 6)**
7. TAV01\_Estratti cartografici **(allegato n. 7)**
8. TAV02\_Planimetria generale attuale **(allegato n. 8)**
9. TAV03\_Stato attuale **(allegato n. 9)**
10. TAV04\_Planimetria generale di progetto **(allegato n. 10)**
11. TAV05\_Nuove aule stato di progetto **(allegato n. 11)**
12. TAV06\_Progetto deposito attrezzi **(allegato n. 12)**
13. TAV07Cabina elettrica progetto **(allegato n. 13)**



14. TAV08\_Nuove aule sovrapposto (**allegato n. 14**)

15. TAV09\_Smaltimento acque pluviali (**allegato n. 15**)

- gli elaborati relativi alla contestuale variante di adeguamento del PO di cui ai lavori di “miglioramento sismico, messa in sicurezza e adeguamento alla normativa antincendio di immobile da destinare a laboratori didattici presso l’Istituto Tecnico Agrario Brancoli Busdraghi di Lucca sito in località Mutigliano si compone dei seguenti documenti allegati quali parte integrante della presente deliberazione:

16. Relazione urbanistico illustrativa P.O. (**allegato n. 16**)
17. G1RELA\_Relazione geologica variante (**allegato n. 17**)
18. INTEGR\_Integrazione alla relazione geologica (**allegato n. 18**)
19. G2FASC\_Fascicolo geologico (**allegato n. 19**)

- ai sensi della L.R. n. 12/2022 art. 1 comma 2 l’avviso di indizione della Conferenza dei Servizi è stato pubblicato sul BURT parte II n. 30 del 26/07/2023, e nei successivi 15 giorni dalla pubblicazione non sono pervenute osservazioni relative alla Variante di adeguamento del Piano Operativo adottato;

- in data 04/08/2023 si è svolto l’incontro ai fini dell’acquisizione del separato accordo ai sensi dell’art. 1 comma 2 bis della L.R. 12/2022 fra Regione e Ministero della Cultura sulla conformità al P.I.T. relativo alla variante di cui all’oggetto, e la Regione Toscana, *Direzione Urbanistica – Settore Informativo e Pianificazione del Territorio*, con nota prot. n.20802 del 09/08/2023 ha fatto pervenire alla Provincia di Lucca il verbale dell’incontro con cui viene espresso parere positivo alla verifica di conformità al PIT-PPR della variante quale adeguamento del Piano Operativo adottato dal Comune di Lucca;

**ritenuto che:**

la variante proposta persegue l’interesse pubblico volto al potenziamento dei servizi scolastici offerti alla comunità con la previsione di opere a servizio della collettività locale;

**vista:**

la L.R. n.65/2014 “Norme per il governo del territorio”;

**dato atto che:**

la Regione Toscana – Direzione Regionale Difesa del Suolo e Protezione Civile – Settore Genio Civile Toscana nord ha comunicato alla Provincia di Lucca con nota prot. n. 0021149 del 17/08/2023, ai sensi dell’art. 7 del DPGR n. 5/R del 30/01/2020, che la documentazione relativa alla pratica in oggetto è stata iscritta nel registro dei depositi con il **numero 2301**;

**vista:**

la nota della Regione Toscana – Direzione Regionale Difesa del Suolo e Protezione Civile – Settore Genio Civile Toscana nord prot. n. 0021446 del 22/08/2023 con la quale comunicava alla Provincia di Lucca, in relazione al controllo previsto dall’art. 104 della L.R. 65/14 e dall’art. 9 del DPGR 30/01/2020 n. 5/R, di cui al deposito numero 2301, che la pratica veniva archiviata avendone verificata la sostanziale coerenza con le normative sopra richiamate vigenti in materia;

**dato atto che:**

il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) non è stato effettuato poiché secondo quanto stabilito all'art. 2 della L.R. 12/2020 "Disciplina in materia di valutazioni ambientali", con riferimento alle varianti di cui all'art. 1 della stessa L.R. 12/2020, la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) non è necessaria per la localizzazione delle singole opere pubbliche o di pubblica utilità totalmente o parzialmente finanziate dal PNRR o dal PNC;

**visti:**

la L.R. 26 aprile 2022 n. 12 "Disposizioni di semplificazione in materia di governo del territorio finalizzate all'attuazione delle misure previste dal Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) o dal Piano nazionale degli investimenti complementari (PNC)";

la disciplina del PTT/PPR approvata con D.C.R.T n. 37 del 27 marzo 2015;

il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000;

il D.Lgs. n. 327/2001;

il DPR n. 207/2010;

il D.Lgs. n. 31/03/2023 n. 36;

**quanto sopra premesso,**

visti i pareri allegati in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta, espressi ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/2000, rispettivamente dal responsabile del servizio interessato e dal responsabile del servizio finanziario (**allegati nn. 20 e 21**);

visto il parere espresso dalla Commissione Urbanistica e Assetto del Territorio nella seduta del 09.10.2023, depositato in atti;

visto l'articolo 42 del D.lgs. n. 267/2000;

visto lo Statuto comunale;

udita l'illustrazione della proposta da parte dell'Assessore Buchignani e dato atto dei successivi interventi dei Consiglieri, integralmente registrati e conservati agli atti della seduta quale parte integrante il verbale della stessa;

sottoposta dal Presidente in votazione, mediante procedimento elettronico, la proposta di delibera, che ha dato il seguente esito, dettagliato nella scheda di votazione allegata (**allegato n. 22**)

presenti e prenotati	n. 22
votanti	n. 22
favorevoli	n. 22

**DELIBERA**



1. di prendere atto della Determinazione n. 1046 del 18/09/2023 di conclusione della conferenza dei servizi inerente al progetto definitivo e contestuale adeguamento al P.O. adottato, ai sensi dell'art. 1 della L.R. n.12/2022 relativo a “ *Intervento di miglioramento sismico, messa in sicurezza e adeguamento normativa antincendio di immobile da destinare a laboratori didattici – stralcio 1 demolizione del magazzino e deposito attrezzi e ricostruzione nuovo corpo laboratori e nuovo corpo magazzino e deposito attrezzi*” presso l'Istituto Tecnico Agrario Brancoli Busdraghi di Lucca sito in località Mutigliano;
2. di dichiarare **efficace** il contestuale adeguamento al Piano Operativo adottato, costituito dagli elaborati citati in premessa, ai sensi dell'art. 1 comma 2 della L.R. n. 12/2022 “Disposizioni di semplificazione in materia di governo del territorio finalizzate all'attuazione delle misure previste dal Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) o dal Piano nazionale degli investimenti (PNC);
3. di dare mandato al Garante dell'Informazione e della Partecipazione di procedere a dare adeguata informazione circa l'efficacia dell'adeguamento al Piano Operativo;
4. di disporre che l'U.O. 10.1 Strumenti Urbanistici provveda a tutti i successivi adempimenti previsti per legge, compresa la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente ai sensi dell'art. 39 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013;
5. di significare che avverso il presente provvedimento gli interessati potranno ricorrere al TAR delle Regione Toscana o per via straordinaria al Capo dello Stato nei termini, rispettivamente, di 60 e 120 gg. ai sensi di legge.

Con successiva e separata votazione, effettuata con procedimento elettronico, che ha dato il seguente esito, dettagliato nella scheda votazione allegata (**allegato n. 23**)

presenti e prenotati	n. 22
votanti	n. 22
favorevoli	n. 22

### **d e l i b e r a**

6. altresì, attesa l'urgenza di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.lgs. 18.8.2000 n. 267.

..... omissis il resto .....

**La seduta termina alle ore 00:44 del 11.10.2023.**

Letto, approvato e sottoscritto.

il Presidente del Consiglio Comunale  
Enrico Torrini

il Segretario Generale  
Fulvio Spatarella

---

Segnalazione dell'esecutività del presente atto viene trasmessa via e-mail ai seguenti uffici:





## U.O. 7.1 - Strumenti Urbanistici

Segreteria del Sindaco

07 - Settore Urbanistica, Edilizia Privata e Ambiente - Dirigente

## Lista allegati alla Delibera:

Nome file	Impronta SHA-256
Allegato n. 23 - Votazione I.E..pdf.p7m	528453624a380cb0b0b2f9ca22357dd32866c92cf94738715d96615e2a57e1f5
07_TAV01_Estratti cartografici.P7M	169099696d9823bd8778c317684b60184e20814e43cb059d9c8ab4b9a9189e58
03_RELAZI_Relazione tecnica integrativa paesaggistica.P7M	2d5a1f8f25483435c808426ff53515fe21adfe52a7355d051f5768f0b00cb9ac
04_ELAB03_Documentazione fotografica.P7M	e8f4bf6f67058c31247d3117de528d02014eb37147bbe4fe2bb4015b5c8944c4
01_ELAB01_Relazione paesaggistica.P7M	2022154e1009474611204554ea0a03fc0587865e451dddcd50f9ed7d9de5bb96
Allegato n. 22 - Votazione Proposta.pdf.p7m	22ba69f45e1304d4e6da6006c7496bfa76911b91e15adf9c1ceb7d6f1951bedf
18_INTEGR_Integrazione alla relazione geologica.P7M	c4fd8af9031392452693a33d3b0f469d14a2396c33c9f6995e318d897bdbc4ee
10_TAV04_Planimetria generale di progetto.P7M	f9bf2b0ae44bd68a80b86bd21f50e3097f369ce2fe05928e407f10eb1db519a9
08_TAV02_Planimetria generale attuale.P7M	520119f8c29bf0143c5a7e373ac58aa7b190fb44fc1472df35a6b3b1bccdac43
15_TAV09_Smaltimento acque pluviali.P7M	abc1ed604d00e4c094f5d6482b0c7bcb30a13af595a3844634917a1fd4e9aca4
02_ELAB02_Relazione tecnica.P7M	d7abb20918ff49ca8a4635e471af5ee05b64936c5f9376f3913a26fd94b69966
09_TAV03_Stato attuale.P7M	de4f8c24e6b856e3f5cba4f34b0196fa9d9f465b41d6b326b6e27c5765113dca
06_INT0_Fotoinserimenti.p7m	e913388b0adad296f7f7cd4b8215799f227dfe2d762dde0b246ae682c6b3ff50
CC02 - Parere tecnico.pdf.p7m	17a8e72b52c988455fbbcc45de6271c1ecbb4818c8495c3ecdf463af1a8ddca9
17_G1RELA_Relazione geologica variante.P7M	edb4a432354f0f13ec34bd18d665fea6687ecc07de08a376a675508e45454309
12_TAV06_Progetto deposito attrezzi.P7M	98ff993cef6c1f4999a425797db36a04737422a1c86be2dae4ef79956adbbf21
11_TAV05_Nuove aule stato di progetto.P7M	10afdaa6f6acf5e0cfdc5777cd0800a29636dee7a4ef2e8341b121dc2dca9aac
CC03 - Parere contabile.pdf.p7m	424cfca617250bb1d47303e8759891790548fbf58d757d17051b5d5fffb22fc60
19_G2FASC_Fascicolo geologico.P7M	2215adb14f840393d15f7630f1a20220488611c334de5b05cb5920c7cc4192c2
13_TAV07Cabina elettrica progetto.P7M	407c616fde80001dd5a2039a095c4aea47e5175dab9a164daac635fd48c81797
16_Relazione urbanistico illustrativa PO..P7M	5d12aaa7c8592e2b6fcd4451c4cf2fe4ec47d99159b2be57406759dee214b4bc
14_TAV08_Nuove aule sovrapposto.P7M	f4d3e64198dfcd953b8fa3be3228e7ec9f5eb1b38f38564843c8a66766e6db4a
05_ELAB04_Fotoinserimenti.P7M	e75131371040b2900893f55f3f691b3193f9adc85de832e9741da9df9ef15694