



Città di Lucca

Amministrazione comunale

621/05

## Determinazione n. 2681 del 12/12/2022

**Oggetto: (PT 53A/2022) PNRR - RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO POLIVALENTE IN LOCALITA' SANTA MARIA DEL GIUDICE. DETERMINAZIONE DI CHIUSURA DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA AI SENSI DELL'ART. 14 COMMA 2 DELLA LEGGE 7 AGOSTO 1990 N. 241 INDETTA CON NOTA PROTOCOLLO N. 174199 DEL 18/10/2022 E NUOVAMENTE INDETTA CON SUCCESSIVA NOTA PROTOCOLLO N. 185075 DEL 04/11/2022**

### Il Dirigente

Ing Antonella Giannini , nelle sue funzioni di dirigente del Settore Dipartimentale 5 - "Opere e Lavori Pubblici, Urbanistica" conferitogli con provvedimento del Sindaco prot. gen 171212 del 24.11.2021, che non si trova in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art.6-bis della L. n. 241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto;

Il Dirigente procedente non si trova in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto;

l' U.O. 5.2 - Edilizia Scolastica e Sportiva intende realizzare nell'ambito del complesso sportivo di S.Maria del Giudice, una riqualificazione dell'impianto sportivo consistente nella demolizione del prefabbricato esistente e nella realizzazione di nuovi spogliatoi conformi alle norme vigenti nel campo da calcio esistente, nonché la dotazione di ulteriori attrezzature sportive e per il fitness nel campo adiacente;

il progetto di cui trattasi facente parte della Missione 5 - Inclusione e Coesione - Componente 2 - Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore (M5C2) - Misura 3, Investimento 3.1 "Sport e inclusione sociale" - Cluster 2, è oggetto di finanziamento del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);

al fine della realizzazione delle opere previste dal progetto e verificati gli strumenti urbanistici vigenti/adottati si rende necessario procedere ad una Variante al Regolamento Urbanistico vigente ed ad un adeguamento del Piano Operativo adottato;

la variante seguirà le procedure di cui all'art. 1 della Legge Regionale 12/2022 *"Disposizioni di semplificazione in materia di governo del territorio finalizzate all'attuazione delle misure previste dal Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) o dal Piano nazionale degli investimenti complementari (PNC)"* che prevede l'approvazione del progetto di opera pubblica o di pubblica utilità oggetto di finanziamento totale o parziale da parte del PNRR o del PNC in sede di Conferenza dei Servizi, con contestuale variante agli strumenti di pianificazione urbanistica comunale;



l'area di variante è dichiarata dal D.M. 17/07/1985 (G.U. n. 190 del 1985) di notevole interesse pubblico ai sensi dell'art. 136 del D.Lgs. 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n.137), pertanto nell'ambito della Conferenza dei Servizi sarà acquisito il separato accordo fra la Regione e il Ministero della Cultura sulla conformità al PIT con valenza di piano paesaggistico della predetta variante, ai sensi dell'art. 1 comma 2 bis della L.R. 12/2022;

gli elaborati consegnati per richiedere i pareri necessari per l'approvazione del progetto sono di seguito elencati:

- Computo metrico estimativo opere;
- Relazione paesaggistica;
- Relazione tecnica illustrativa;
- Relazione geologica e geotecnica;
- Relazione indagini geognostica e geofisica;
- Tavola G1;
- Tavola da 1 ad 8;

allo scopo di acquisire i pareri, i nulla osta o altri atti di assenso, resi dai soggetti interessati dalla realizzazione dell'intervento in oggetto, con nota protocollo n.174199 del 18/10/2022 è stata indetta la Conferenza di Servizi decisoria ai sensi dell'art. 14 comma 2 della L. 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii., secondo quanto disposto dall'art. 1 della L.R. 12/2022, da effettuarsi in forma semplificata ed asincrona ex art. 14 bis, c. 1 della L. 7 agosto 1990 n. 241, chiedendo al contempo ai sensi dell'art.1 comma 1 della L.R. 12/2022 l'attivazione della procedura di variante automatica;

la suddetta conferenza dei servizi è stata indetta avvalendosi dello strumento di cui all'articolo 13 "Accelerazione del procedimento in conferenza di servizi" della Legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)" che prevede quanto segue: *«Fino al 30 giugno 2023, in tutti i casi in cui debba essere indetta una conferenza di servizi decisoria ai sensi dell'articolo 14, comma 2, della legge 7 agosto 1990, n. 241, è in facoltà delle amministrazioni procedenti adottare lo strumento della conferenza semplificata di cui all'articolo 14-bis della medesima legge, con le seguenti modificazioni: a) tutte le amministrazioni coinvolte rilasciano le determinazioni di competenza entro il termine perentorio di sessanta giorni»;*

alla conferenza dei servizi sono stati invitati i seguenti soggetti:

- **Ministero della Cultura** Soprintendenza per i Beni Architettonici Paesaggistici, Storici, Artistici, Etnoantropologici ed Archeologici per le Province di Lucca e Massa Carrara;
- **Azienda USL n.2 - Toscana Nord Ovest;**
- **Regione Toscana:** - Pianificazione del territorio
- Genio Civile Toscana Nord Strumenti Urbanistici
- Prevenzione sismica
- Settore Sismica;
  - **Provincia di Lucca;**
  - **C.O.N.I.;**
  - **GEAL Spa;**
  - **GESAM Reti Spa;**
  - **ENEL s.p.a.;**



- Sistema Ambiente Spa;
- U.O. 3.1- Tutela Ambientale;
- U.O. 5.3 – Ufficio Strade – Progettazione;
- U.O. 5.4 - Strumenti Urbanistici;
- U.O. 5.7 - Valorizzazione del Patrimonio ed Espropri;
- U.O 6.2 - Sport e Turismo;
- U.O. 8.1 - Sportello Unico per le Imprese (SUAP);
- U.O. 8.2 - Sportello Unico Edilizia Privata (S.U.E.P.);
- U.O. 9.2 – Protezione Civile;

in data 21 ottobre u.s. con Prot. n. LU-2022-0003, il CONI ha richiesto un'integrazione con la conseguenza che si è reso necessario apportare alcune modifiche agli elaborati progettuali, in particolare al fabbricato uso spogliatoio e, a seguito di ciò, è stato inevitabile trasmettere la nuova versione a tutti i soggetti coinvolti;

la suddetta integrazione non ha tuttavia inciso sulla contestuale variante al Regolamento Urbanistico e sull'adeguamento del PO adottato, per cui sono rimasti invariati gli originari elaborati di variante;

in considerazione dell'integrazione di cui sopra, è stata indetta una nuova Conferenza di Servizi decisoria con nota protocollo n. 185075 del 04/11/2022 con cui è stata convocata anche ANAS S.p.A. in aggiunta ai soggetti già invitati in prima istanza e gli elaborati integrativi e sostitutivi risultavano scaricabili dal seguente link:

<https://ft19.comune.lucca.it/f.php?h=0MW75QtF>

mentre quelli relativi alla variante urbanistica dal seguente:

<https://ft19.comune.lucca.it/f.php?h=0vX28RDb&d=1>

pertanto, il termine entro il quale i soggetti coinvolti avrebbero dovuto rendere le proprie determinazioni è stato fissato per il giorno 03/01/2023 ma alla data del 06 dicembre 2022 sono pervenuti tutti i pareri con la conseguenza che la conferenza di servizi in oggetto si è conclusa con congruo anticipo rispetto al termine inizialmente previsto non ricorrendo, pertanto, l'ipotesi di cui all'art. 14 bis, c. 4 della L. 7 agosto 1990 n. 241;

successivamente, in risposta alla predetta seconda convocazione, sono pervenute le seguenti determinazioni:

- Parere favorevole del CONI n. LU-2022-0003 del 04/11/2022 acquisito tramite il portale del Comitato;
- Parere favorevole dell'Ufficio Regione Toscana – Difesa del Suolo e Protezione Civile assunto al prot. n. 188765 dell'11/11/2022 rammentando per il parcheggio adiacente all'impianto sportivo le condizioni di cui all'art. 13 c. 4 lettera B della L.R. 41/2018;
- Parere favorevole dell'Ufficio Regione Toscana – Pianificazione del Territorio assunto al protocollo 191474 del 16/11/2022 con cui il medesimo, in relazione alla variante urbanistica, dà parere favorevole rinviando contestualmente alla necessità di assumere il separato accordo tra la Regione ed il Ministero della Cultura che è stato poi assunto al prot. n. 202247 del 02/12/2022;
- Comunicazione dell'Ufficio Regione Toscana – Settore Sismica assunto al protocollo 191477 del 16/11/2022 con cui si argomenta che il parere può essere reso solo se risulta disponibile il progetto **esecutivo**, completo di tutti gli elaborati di carattere strutturale e di



dettaglio delle opere da realizzare nonché degli studi completi riguardanti gli aspetti geologici e geotecnici;

- Parere favorevole dell'Ufficio U.O. 5.4 Strumenti urbanistici - Ufficio per le Autorizzazioni Paesaggistiche assunto al prot. n. 193247 del 18/11/2022;
- Parere favorevole dell'Ufficio U.O. 5.4 Strumenti urbanistici assunto al prot. n. 193247 del 18/11/2022 per quanto attiene alla variante urbanistica;
- Comunicazione dell'U.O. 5.7 Valorizzazione del Patrimonio ed Espropri assunta al prot. n.193280 del 18/11/2022 con cui il medesimo ha dichiarato che l'intervento ricade su un impianto sportivo esistente non interessato da aree private da espropriare con la conseguenza che il medesimo non è tenuto ad esprimere alcun parere;
- Parere favorevole dell'Ufficio U.O. 6.2 Sport e Turismo assunto al prot. n. 193675 del 18/11/2022;
- Parere favorevole dell'Ufficio U.O. 5.3 Strade e Progettazione assunto al prot. n. 194308 del 21/11/2022 con cui il medesimo dà parere favorevole al progetto a condizione che, nel corso dell'esecuzione dei lavori, siano rispettate una serie di prescrizioni nelle aree verdi in funzione della successiva manutenzione manuale e meccanica;
- Parere favorevole dell'Ufficio Gesam Reti s.p.a. assunto al prot. n. 194618 del 21/11/2022 con cui il medesimo dà parere favorevole al progetto a condizione che, nel corso dell'esecuzione dei lavori, siano rispettate una serie di prescrizioni;
- Parere favorevole dell'Ufficio U.O. 9.2 Protezione Civile assunto al prot. n. 196042 del 23/11/2022;
- Parere favorevole dell'Ufficio Sistema Ambiente assunto al prot. n. 196434 del 23/11/2022;
- Parere favorevole del Settore 8 assunto al prot. n. 197768 del 25/11/2022 con cui il medesimo dà parere favorevole al progetto a condizione che nel progetto sia adeguata la cartografia del Piano Operativo;
- Parere favorevole della Provincia di Lucca assunto al prot. n. 199060 del 28/11/2022;
- Parere favorevole di Enel S.p.A. ( e-distribuzione) assunto al prot. n. 199416 del 29/11/2022;
- Parere favorevole dell'Ufficio Ministero della Cultura - Soprintendenza per i Beni Architettonici Paesaggistici, Storici, Artistici, Etnoantropologici ed Archeologici per le Province di Lucca e Massa Carrara sulla compatibilità paesaggistica assunto al prot. n. 199760 del 29/11/2022;
- Comunicazione dell'Ufficio U.O. 3.1 Tutela Ambientale assunto al prot. n. 199849 del 29/11/2022 con cui il medesimo ha dichiarato che l'intervento non ricade su un'area sottoposta a vincolo idrogeologico né su aree boscate con la conseguenza che il medesimo non è tenuto ad esprimere alcun parere;
- Parere favorevole dell'ANAS – Gruppo FS Italiane assunto al prot. n. 201226 del 01/12/2022;
- Parere favorevole dell'Azienda USL n.2 - Toscana Nord Ovest assunto al prot. n. 202101 del 01/12/2022;
- Parere favorevole di GEAL S.p.A. assunto al prot. n. 204405 del 06/12/2022;

considerato il verbale di chiusura della conferenza del 12/12/2022, in cui si dà atto conseguentemente che la conferenza dei servizi ha approvato il progetto essendo stati rilasciati tutti i pareri in maniera favorevole anche se taluni presentano indicazioni e prescrizioni che saranno evase successivamente in sede di approvazione dell'esecutivo ovvero in fase di esecuzione



dei lavori, con la conseguenza, pertanto, di poter chiudere la medesima conferenza sul progetto definitivo con esito favorevole;

ritenuto quindi di dover adottare la determinazione di conclusione favorevole della conferenza dei servizi;

ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/1990 e s.m.i e dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 il Responsabile del Procedimento è il Geom. Marco Acampora;

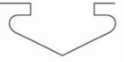
tutto quanto sopra premesso, visti

- il D.Lgs n. 267/2000
- la L. n. 241/1990
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- verbale di chiusura della conferenza dei servizi datato 12/12/2022;

## DETERMINA

- 1) di approvare le risultanze positive della conferenza dei servizi sul progetto in oggetto indetta con nota protocollo n. 174199 del 18/10/2022 e nuovamente indetta con successiva nota protocollo n. 185075 del 04/11/2022 come riportate nel verbale del 12/12/2022, allegato alla presente quale parte integrante;
- 2) di concludere positivamente la predetta conferenza dei servizi sul progetto denominato **“RIQUALIFICAZIONE DELL’IMPIANTO POLIVALENTE IN LOCALITA’ SANTA MARIA DEL GIUDICE”**;
- 3) di disporre che copia della presente Determinazione sia trasmessa alle amministrazioni/uffici interessate ai loro rispettivi indirizzi, in modalità telematica, unitamente al verbale quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 4) di dare atto che il responsabile unico del procedimento è il Geom. Marco Acampora;
- 5) di dare atto che il responsabile del procedimento non si trova in conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto, a seguito di accertamento personale ovvero di rilascio di apposita dichiarazione in atti dello stesso Responsabile;
- 6) di significare che, nel caso di controversia giudiziale, la materia oggetto del presente provvedimento rientra nella giurisdizione del TAR e che è inoltre esperibile il ricorso amministrativo per via straordinaria al Capo dello Stato, in entrambi i casi nei termini ed alle condizioni previste dal D.Lgs. 104/2010 e dal D.P.R. 1199/1971.

Il Dirigente



GIANNINI ANTONELLA / ArubaPEC  
S.p.A.

Segnalazione dell'esecutività di questo atto viene trasmessa via email ai seguenti uffici:

*U.O. 5.4 - Strumenti Urbanistici*

*U.O. 5.2 - Edilizia Scolastica e Sportiva*