

ai sensi dell'art. 111 della Legge Regionale 65/14 il Piano di Recupero per recupero e risanamento conservativo con parziale demolizione e ricostruzione di volume incongruo, Loc. Fossa del Lupo/Cortona, Proprietà Tertulli Luca

Che, tutta la documentazione in ottemperanza al disposto dell'art. 111 della L.R. 65/14 viene trasmessa alla Provincia di Arezzo e depositata per 30 gg nella segreteria del Comune di Cortona, dalla data di pubblicazione del relativo avviso sul BURT ed è resa accessibile anche sul sito istituzionale del Comune. Entro e non oltre tale termine chiunque può prenderne visione e presentare osservazioni.

Che la pubblicazione del presente avviso verrà eseguita nel rispetto delle disposizioni di Legge e precisamente: all'albo Pretorio, nel BURT e nel sito ufficiale del comune di Cortona.

Si fa presente inoltre che è esente dal pagamento dei diritti di pubblicazione in quanto atto dovuto ai sensi della L. R. 65/14/05 art. 3.

*Il Responsabile del procedimento*  
Silvia Vespasiani

---

## COMUNE DI FABBRICHE DI VERGEMOLI (Lucca)

**Avviso di efficacia del Piano Attuativo "Piano di Recupero ex Mulino sito in Vallico Sotto via del Cimitero".**

### IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Vista la L.R. 10/11/2014, n. 65 e s.m.i., rubricata "Norme per il Governo del Territorio";

Vista la L.R. 12/02/2010 n. 10 e s.m.i., rubricata "Norme in materia di valutazione ambientale strategica "VAS", di valutazione di impatto ambientale "VIA" e di valutazione di incidenza";

### PREMESSO

Che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 79 del 31/12/2021, dichiarata immediatamente eseguibile, il Comune di Fabbriche di Vergemoli ha adottato, ai sensi dell'art. 111 della L.R. n. 65 del 10/11/2014 il Piano Attuativo di iniziativa privata "Piano di Recupero ex mulino sito in Vallico Sotto via del cimitero", conforme al Regolamento Urbanistico Comunale;

Che il suddetto atto, unitamente agli elaborati del Piano venne trasmesso alla Provincia di Lucca, depositato presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Fabbriche di Vergemoli e reso consultabile sul sito istituzionale all'indirizzo Amministrazione Trasparente nella sezione "Pianificazione e Governo del Territorio"

in libera visione del pubblico per la durata di 30 giorni consecutivi, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso sul B.U.R.T. n. 6 del 09/02/2022;

Che entro il termine dei 30 giorni successivi alla pubblicazione sul B.U.R.T. non sono state presentate osservazioni presso questo Comune;

### DA' ATTO E RENDE NOTO

Che ai sensi e per gli effetti dell'art. 111 comma 5 della L.R. 65/2014 il Piano Attuativo di iniziativa privata "Piano di Recupero ex mulino sito in Vallico Sotto via del cimitero", come adottato con deliberazione del Consiglio comunale n. 79 del 31/12/2021, diviene efficace a far data dalla pubblicazione del presente avviso sul Bollettino ufficiale regione Toscana.

*Il Responsabile del Procedimento*  
Valentina Vannetti

---

## COMUNE DI LUCCA

**Revoca Delibera n. 110 del 16.11.2021 e contestuale approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica di opera pubblica inerente la "Realizzazione del nuovo asse suburbano tra la rotatoria di via dell'Acquacalda e la rotatoria di Viale Castracani" e contestuale adozione di Variante al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art. 34 della l.r. 65/2014.**

### IL DIRIGENTE

ai sensi e per gli effetti dell'art.34 comma 1 della Legge Regionale 65/2014,

### AVVISA

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 15-03-2022, il Comune di Lucca ha adottato la variante al Regolamento Urbanistico vigente ai sensi dell'art. 34 della L.R.65/2014 relativa alla Revoca Delibera n. 110 del 16.11.2021 e contestuale approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica di opera pubblica inerente la "Realizzazione del nuovo asse suburbano tra la rotatoria di via dell'Acquacalda e la rotatoria di Viale Castracani" e contestuale adozione di Variante al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art. 34 della l.r.65/2014.

- la delibera di adozione ed i relativi elaborati allegati, sono consultabili sul sito istituzionale del Comune di Lucca all'indirizzo:

<https://www.comune.lucca.it/flex/cm/pages/ServeBLOB.php/L/IT/IDPagina/23538>

- che entro e non oltre il termine perentorio di 30 giorni consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana (B.U.R.T.) chiunque ha facoltà di prenderne visione e presentare le osservazioni che ritenga opportune;

- le osservazioni dovranno essere presentate, entro il termine sopra indicato, al Comune di Lucca (in duplice copia, se cartacea) facendole pervenire con le seguenti modalità:

- per posta raccomandata A/R, in busta chiusa indirizzata all'Ufficio Protocollo Generale del Comune di Lucca – Piazza San Giovanni Leopardi n.3, 55100 Lucca (LU), recante la seguente dicitura: “U.O. 5.4 Strumenti Urbanistici - Osservazione Variante Asse Suburbano\_2”. Farà fede il timbro dell'ufficio postale accettante;

- tramite Pec al seguente indirizzo [comune.lucca@postacert.toscana.it](mailto:comune.lucca@postacert.toscana.it), riportando nell'oggetto la seguente dicitura: “U.O. 5.4 Strumenti Urbanistici - Osservazione Variante Asse Suburbano\_2”;

- consegnate a mano direttamente all'Ufficio Protocollo Generale del Comune di Lucca - in Piazza San Giovanni Leonardi n.3 – Lucca, nei giorni di apertura al pubblico (lunedì, mercoledì, venerdì ore 9:00– 13:00; martedì e giovedì ore 15:00–17:00) che ne rilascerà apposita ricevuta. La richiesta di osservazione potrà essere redatta su apposito modello predisposto dall'Amministrazione Comunale e scaricabile dal sito istituzionale al link suddetto, in alternativa su carta libera riportando nell'oggetto la seguente dicitura “U.O. 5.4 Strumenti Urbanistici - Osservazione Variante Asse Suburbano\_2”.

- che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Antonella Giannini, dirigente del Settore 5 Lavori Pubblici, Urbanistica, Traffico e Patrimonio.

*Il Dirigente*  
Antonella Giannini

#### COMUNE DI MONTESPERTOLI (Firenze)

**Variante semplificata - art. 108 NTA del RUC - comparti di rigenerazione urbana.**

#### IL RESPONSABILE SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO

Tenuto conto

- che con Delibera di Consiglio Comunale n. 148 del 23/12/2021 è stata adottata la VARIANTE SEMPLIFICATA – ART 108 NTA DEL RUC – COMPARTI DI RIGENERAZIONE URBANA;

- la suddetta deliberazione, unitamente alla documentazione allegata, è stata depositata in libera visione del pubblico per 30 (trenta) giorni consecutivi decorrenti dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n.2 parte II del 12 gennaio 2022 sul sito web del Comune di Montespertoli al seguente link: <https://www.comune.montespertoli.fi.it/index.php/modulistica/502-modubpian/7943-variante-semplificata-art-108-nta-del-ruc-comparti-di-rigenerazione-urbana> e presso la Segreteria del Comune di Montespertoli.

Preso atto che entro il termine perentorio di cui sopra non sono pervenute osservazioni o contributi in merito.

L'efficacia della Variante suddetta decorre dalla data di pubblicazione sul B.U.R.T. del presente avviso, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 3 della L.R. 65/2014.

*Il Responsabile del Servizio Assetto del Territorio*  
Diego Corpora

#### COMUNE DI PECCIOLI (Pisa)

**Esproprio immobili occorrenti alla riqualificazione urbana e realizzazione di un parcheggio multipiano nella frazione di Fabbrica.**

Il Dirigente comunica con Decreto di Esproprio n. 01 del 01.03.2022 ai fini dell'esecuzione di immobili occorrenti alla realizzazione di opere pubbliche nella frazione di Fabbrica, l'espropriazione dei terreni ricadenti nel Comune di Peccioli di seguito riportate:

SEGUE TABELLA