



CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 56

SEDUTA DEL 14/07/2015

OGGETTO: PRECISAZIONE DEI CONTENUTI DELL'AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI CUI ALLA DELIBERAZIONE DI C.C. N. 60 DEL 31 LUGLIO 2014, A SEGUITO DELL'ENTRATA IN VIGORE DELLA LEGGE REGIONALE N° 65/2014..

L'anno **duemilaquindici** il giorno **quattordici** del mese di **luglio** alle ore **21:09** nella sala consiliare del Comune, convocato con avvisi scritti recapitati agli interessati, giusti referti in atti, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica per trattare in prima convocazione gli affari iscritti all'ordine del giorno che è stato, a termini di legge, pubblicato all'albo pretorio on-line.

	<i>Nominativo</i>	<i>P</i>	<i>A</i>		<i>Nominativo</i>	<i>P</i>	<i>A</i>
1	TAMBELLINI ALESSANDRO <i>Sindaco</i>		X	18	LENZI ROBERTO	X	
2	ALLEGRETTI MARCELLO		X	19	LEONE LUCA		X
3	ANGELINI PIERO		X	20	LEONE MARIA TERESA		X
4	AZZARA' ANTONINO	X		21	LUCCHESI VIRGINIA	X	
5	BATTISTINI FRANCESCO	X		22	MACERA MAURO		X
6	BIANCHI ROBERTA		X	23	MARTINELLI MARCO		
7	BONTURI RENATO	X		24	MERCANTI VALENTINA	X	
8	BUCHIGNANI NICOLA		X	25	MONTICELLI ANGELO		X
9	BUCHIGNANI RUGGERO		X	26	MORICONI PAOLO		
10	CANTINI CLAUDIO	X		27	MURA GIORGIO		X
11	CURIONE DIANA	X		28	PAGLIARO LUCIO		X
12	FAVA LIDO		X	29	PETRONE ANTONIO		
13	FAZZI PIETRO	X		30	PIANTINI BEATRICE	X	
14	GARZELLA MATTEO	X		31	PICCHI ENRICA		X
15	GHILARDI GIOVANNI	X		32	PINI ANDREA		
16	GIORGI LAURA M. CHIARA	X		33	REGGIANNINI CARLA		
17	GIOVANNELLI ANDREA	X					

Presenti all'apertura della seduta n. **19** consiglieri.

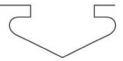
Presiede il Presidente del Consiglio Comunale Dott. Matteo Garzella.

Assiste il Vice Segretario Generale, Dott. Angeli Graziano Angeli Graziano.

Sono presenti gli Assessori: Cecchetti Enrico, Lemucchi Giovanni, Mammini Serena, Marchini Celestino, Vietina Ilaria Maria.

Il Presidente, riconosciuto il numero legale dei consiglieri presenti, dichiara aperta la seduta e designa come scrutatori i consiglieri: Giorgi Laura M. Chiara, Moriconi Paolo, Petrone Antonio.

Hanno partecipato alla seduta, entrati dopo l'appello, il Sindaco Alessandro Tambellini ed i sigg.ri consiglieri: Buchignani Nicola, Fava Lido, Leone Luca, Leone M.Teresa, Pagliaro Lucio.



Il Consiglio Comunale

Preso visione della proposta di deliberazione presentata dal Settore Dipartimentale 5 – Opere e Lavori Pubblici – U.O. 5.5. Strumenti Urbanistici, conservata in atti al fascicolo digitale;

udita l'illustrazione dell'Assessore Mammini Serena integralmente registrata e conservata agli atti della seduta;

premessato che:

il Comune di Lucca è dotato di un Piano Strutturale approvato, ai sensi della L.R. n. 5/1995, con delibera di C.C. n. 129 del 9 agosto 2001, di un Regolamento Urbanistico approvato con delibera di C.C. n.25 del 16 marzo 2004 e successive varianti;

con Delibera di Consiglio comunale n° 60 del 31 luglio 2014 è stato approvato “*Avvio del procedimento del Piano Strutturale ai sensi dell'art. 15 della L.R. 1/2005 e contestuale avvio del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi dell'art. 23 della L.R. 10/2010 e s.m.i.*”, costituito dal documento generale - “Relazione di Avvio del Procedimento” - e corredato dai seguenti elaborati:

- A – Quadro conoscitivo - Stato della pianificazione e del territorio
- B – Quadro conoscitivo - Indagini specialistiche
- C – Quadro conoscitivo di riferimento - Tavole e cartografie
- D – Quadro di coerenza e conformità - Relazione e tavole
- E – Quadro geologico tecnico e idraulico - Relazione preliminare
- F – Quadro valutativo - Documento preliminare di V.A.S.

il documento di Avvio del Procedimento approvato con Delibera di Consiglio comunale n° 60 del 31 luglio 2014 individuava quale Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 1/2005 il Dirigente del Settore Dipartimentale 5 – Opere e Lavori Pubblici e Urbanistica, Ing. Antonella Giannini ed individuava quale Garante della comunicazione, come da Determina Dirigenziale n. 496 del 4 aprile 2014, la Dott.ssa Nicoletta Papanicolau (alta professionalità - Supporto giuridico alle attività del Settore dipartimentale 5 – Opere e Lavori Pubblici e Urbanistica), ai sensi dell'art. 19 della medesima L.R. n. 1/2005;

considerato che:

in data 10 novembre 2014 è stata approvata dal Consiglio Regionale della Regione Toscana la legge regionale n° 65 “Norme per il governo del territorio”;

tale legge regionale è stata pubblicata sul BURT n. 53 del 12 novembre 2014 ed è pertanto entrata in vigore in data 27 novembre 2014;

in data 27 marzo 2015 è stato approvato con Delibera di Consiglio regionale n° 37 il “Piano di Indirizzo Territoriale (PIT) con valenza di Piano Paesaggistico, pubblicato su BURT in data 27 maggio ed è, pertanto, entrato in vigore in data 4 giugno 2015;

considerato altresì che:

con determinazione n. 2473 del 27.12.2013 è stata individuata la procedura di gara, approvata la spesa e pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Lucca l'avviso per indagine di mercato finalizzata



all'eventuale affidamento diretto del servizio di predisposizione e conduzione del processo partecipativo in qualità di esperti facilitatori nel percorso di redazione/adozione del P.S.;

con determinazione n. 839 del 04.06.2014 è stato affidato il servizio di esperto facilitatore per la gestione del percorso partecipativo per la formazione del Piano Strutturale all'Arch. Maria Rosaria Tartarico;

con convenzione sottoscritta tra l'Università di Pisa – Dipartimento di Ingegneria dell'Energia, dei Sistemi, del Territorio e delle Costruzioni e Comune di Lucca è stato avviato il progetto formativo per le attività di tirocinio curriculare con l'Ing. Michela Guidi per il periodo luglio – dicembre 2014 avente ad oggetto “Azioni partecipative per la definizione del piano Strutturale”;

con determinazione dirigenziale n. 496 del 04.04.2014 è stato nominato il garante della comunicazione per la formazione, adozione e approvazione del Piano Strutturale; il garante della comunicazione, nella fase precedente l'approvazione dell'Avvio del Procedimento ha provveduto all'organizzazione di cinque seminari di approfondimento e discussione sui principali temi del governo del territorio, con la collaborazione di esperti dei diversi settori disciplinari interessati, dei consulenti e degli istituti di ricerca che hanno svolto attività di analisi per la formazione del quadro conoscitivo. Tale fase ha generato i seguenti incontri pubblici:

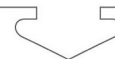
- “Lo scenario dell'economia lucchese” (13 maggio)
- “La vulnerabilità e la fragilità del territorio” (29 maggio)
- “Il valore e il ruolo della città antica” (11 giugno)
- “Il paesaggio e le potenzialità del territorio rurale” (27 giugno)
- “Le prospettive per la città contemporanea” (10 luglio)

in data 15.07.2014 nella seduta della Giunta comunale n. 45 del 15.07.2014 con atto n. 118/2014, è stata presentata la proposta di deliberazione per il Consiglio Comunale avente ad oggetto “Avvio del procedimento del Piano Strutturale ai sensi dell'art.15 della L.R.1/2005 e contestuale avvio del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi dell'art. 23 della L.R: 10/2010 e s.m.i.;

con deliberazione n. 60 del 31.07.2014 il Consiglio comunale ha avviato il procedimento per la formazione del Piano Strutturale che prevede, altresì, il percorso di partecipazione e comunicazione, di cui si dà conto nello specifico paragrafo “Processo e strumenti di partecipazione e comunicazione” nella “Relazione” dell'Avvio del Procedimento;

in data 11 agosto 2014 è stato pubblicato sul sito del Comune di Lucca il documento di “Avvio del procedimento per la formazione del P.S. (relazione e allegati) ai sensi dell'art.15 della L.R. 1/2005 e contestuale avvio del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi dell'art.23 della L.R. 10/2010 e s.m.i.”;

con nota prot. n. 75266 in data 11.08.2014 e successiva nota prot .n. 75510 del 12 agosto 2014 è stata trasmessa la comunicazione di Avvio del procedimento e di pubblicazione sul sito web del Comune di Lucca ai soggetti di cui alle lettere c) e d) comma 1 dell'art.15 della L.R. 1/2005, all'Autorità Competente e agli altri soggetti competenti in materia ambientale e nello specifico: Regione Toscana – Settore Ambiente; Provincia di Lucca – Settore Ambiente; Provincia di Lucca – Settore Pianificazione Ambientale; ARPAT Dipartimento di Lucca; Camera di Commercio di Lucca; Ministero per i Beni e le Attività Culturali e Soprintendenze territorialmente competenti: Direzione regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Toscana; Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici ed Etnoantropologici per le Province di Lucca e Massa Carrara – Lucca; Soprintendenza per i Beni



Archeologici della Toscana; Ufficio regionale per la Tutela dell'Acqua e del Territorio – URTAT Lucca; Comuni confinanti: Comune di Capannori, Comune di San Giuliano Terme, Comune di Vecchiano, Comune di Massarosa, Comune di Pescaglia, Comune di Borgo a Mozzano, Comune di Camaiore; Comunità Montana Media Valle del Serchio; AUSL n. 2 di Lucca; ATO 1 Toscana Nord 3 (servizio idrico); Consorzio di Bonifica Auser – Bientina; ATO Toscana Costa, Autorità per il servizio di gestione dei rifiuti urbani; Autorità di Bacino del Fiume Serchio; GEAL spa, gestione del servizio idrico integrato; GESAM spa, per la distribuzione del gas metano; ENEL, SNAM spa; Terna spa; Sistema Ambiente spa;

con nota in data 11 agosto 2014 il garante della comunicazione ha ritenuto, per ragioni di opportunità, trasparenza ed ampia informazione, estendere l'invio della documentazione sopra richiamata ai seguenti ulteriori soggetti, oltre a quelli indicati nella "Relazione di Avvio del procedimento" e nel "Documento preliminare di VAS": Prefettura di Lucca; ERP Lucca srl; Comando Provinciale corpo forestale dello Stato; R.F.I. ferrovie dello Stato; SALT Spa; Società Autostrade Spa; Ordine degli Architetti P.P.C. di Lucca; Ordine degli Ingegneri di Lucca; Collegio dei Geometri e Geometri laureati di Lucca; Ordine dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali Prov. Pisa, Lucca e Massa Carrara; Ordine Geologi della Toscana; Collegio dei Periti Industriali e Periti Industriali Laureati della Provincia di Lucca; Associazione industriali Provincia di Lucca; Confartigianato Lucca; C.N.A. Lucca; Associazione dei Commercianti; Confesercenti Lucca; Unione Provinciale Agricoltori; Federazione provinciale Coltivatori diretti; Confederazione Italiana Agricoltori; Confcooperative Unione Provinciale di Lucca; Lega Nazionale Cooperative; Italia Nostra;

con nota prot. n. 78724 del 25.08.2014 è stata trasmessa nota di precisazione ed integrazione ai soggetti di cui alle note sopraccitate (prot. n. 75266/2014 e prot. n. 75510/2014);

Sono pervenuti nei termini assegnati contributi da parte dei seguenti soggetti:

N°	PROT	DEL	MITTENTE	OGGETTO
1	76699	18/08/14	GEAL	Nuovo Piano strutturale. Richiesta di variante all'attuale destinazione urbanistica per nuove opere di acquedotto, fognatura e depurazione.
2	85404	16/09/14	Terna Rete Italia	Nelle previsioni del PS tenere conto delle infrastrutture e prevedere adeguate azioni di tutela.
3	90774	02/10/14	Autorità di Bacino	In fase di elaborazione del Piano Strutturale e del Rapporto ambientale condurre le dovute verifiche di coerenza nei confronti del "Piano di Bacino" e del "Piano di gestione delle acque"
4	95318	13/10/14	ARPAT	Fasce di rispetto per gli elettrodotti
5	96122	14/10/14	Autorità Idrica Toscana	Chiede che il dimensionamento dei carichi insediativi di progetto sia elaborato con l'indicazione della popolazione attuale e massima prevista per ciascuna unità territoriale interessata o con l'ipotesi di abitanti Equivalenti nel caso di aree non destinate a edifici residenziali
6	97064	16/10/14	ARPAT	Contributo istruttorio richiesto dal Comune di Lucca (prot. 75266 del 11/08/2014) per rilascio contributo istruttorio per procedura di fase preliminare di VAS per il nuovo Piano Strutturale, ai sensi dell'art. 23 della L.R. 10/2010.



7	102796	30/10/14	GEAL	Nuovo piano strutturale . Richiesta di variante all'attuale destinazione urbanistica per nuove opere di acquedotto, fognatura e depurazione.
8	103242	30/10/14	Regione Toscana	Comune di Lucca (LU) – D.G.C. n. 60 del 31/07/2014 – Piano Strutturale – Avvio del Procedimento ai sensi dell'art. 15 della L.R. 1/2005 e Avvio VAS ai sensi dell'art. 23 LR 10/10 e s.m.i. Trasmissione Contributi Settori Regionali.
9	115514	02/12/14	Associazioni e comitati	Avvio procedimento di nuovo Piano Strutturale, contributo conoscitivo
10	14449	11/02/15	GEAL	Nuovo Piano Strutturale .Richiesta di variante all'attuale destinazione urbanistica per la realizzazione d'opere per la fognatura a S. Alessio – Carignano – Lotti funzionali 1); 2) e 3).

i predetti contributi che sono stati trasmessi alla Soc. Ambiente sc, consulente in materia ambientale, come da Determinazione Dirigenziale n° 286 del 27.02.2014, per la definizione del rapporto ambientale;

considerando altresì che

come previsto nell'atto di Avvio del procedimento sono state espletate le ulteriori attività di partecipazione, che di seguito si riportano:

Giornata di presentazione pubblica del programma della partecipazione

- 8 ottobre 2014 presso l'ex Casa del Boia sulle Mura urbane si è svolta la Presentazione pubblica dell'Avvio del procedimento e del Programma della Partecipazione;

I laboratori di idee (Open Space technology)

- 8 novembre 2014 presso il Real Collegio si è svolto il "Laboratorio di idee sulla qualità della vita a Lucca", laboratorio di idee svolto con la tecnica dell'Open Space technology (OST);

I 7 laboratori progettuali sul territorio

- 11 novembre Laboratorio Lucca Centro storico;
- 13 novembre Laboratorio Lucca est;
- 18 novembre Laboratorio Lucca ovest;
- 20 novembre Laboratorio Lucca nord;
- 27 novembre Laboratorio Oltreserchio;
- 28 novembre Laboratorio Lucca sud;
- 2 dicembre Laboratorio Morianese

Laboratori di approfondimento

9, 11, 16 e 18 dicembre presso la Sala corsi di Palazzo Santini sono stati affrontati i temi emersi negli incontri svolti a novembre per un'ulteriore discussione;

Concorso a premi rivolto alle scuole cittadine



Il Concorso dal titolo “Verso il Piano Strutturale” è stato rivolto alle scuole primarie e secondarie di primo grado della città. La premiazione si è tenuta l'8 giugno 2015 e ha visto la presenza di 180 studenti presso la sala consiliare comunale.

rilevato che:

il documento di Avvio del Procedimento contiene:

a) le strategie e i relativi gli obiettivi di piano espressi in maniera esaustiva e conforme a quanto previsto dall'art. 17 comma 3 della L.R. 65/2014;

b) il quadro conoscitivo di riferimento (Allegati A, B, C al documento di Avvio approvato con Delibera di C.C. n° 60/2014) comprensivo degli elementi finalizzati alla ricognizione del patrimonio territoriale, in coerenza con quanto previsto dall'art. 17, comma 3;

L'articolo 223 della L.R. 65/2014, recante “Disposizioni transitorie relative agli atti di avvio del procedimento già effettuati ai sensi della L.R. 1/2005, dispone che “*Ferme restando le disposizioni di cui al presente capo, gli atti di avvio del procedimento ai sensi dell'articolo 15 della legge regionale 3 gennaio 2005, n. 1 (Norme per il governo del territorio), già effettuati alla data di entrata in vigore della presente legge, sono validi anche ai sensi della presente legge.*” talchè l'avvio del procedimento di cui alla soprarichiamata deliberazione di C.C. n. 60/2014 e tutti gli atti posti in essere in attuazione del medesimo sono validi anche ai sensi della L.R. 65/2014;

tuttavia, a fronte dell'entrata in vigore della L.R. 65/2014, è opportuno precisare il contenuto dell'avvio di cui alla Delibera di C.C. n° 60/2014 in modo da garantire la coerenza delle strategie e degli obiettivi individuati ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 1/2005 con quanto disposto dall'art. 17 comma 3 della L.R. 65/2014 secondo cui “*l'atto di avvio del procedimento contiene: a) la definizione degli obiettivi di piano o della variante e delle azioni conseguenti, comprese le eventuali ipotesi di trasformazione al di fuori del perimetro del territorio urbanizzato che comportino nuovo consumo di suolo non edificato per le quali si intende attivare il procedimento di cui all'articolo 25, nonché la previsione degli effetti territoriali attesi, ivi compresi quelli paesaggistici; b) il quadro conoscitivo di riferimento comprensivo della ricognizione del patrimonio territoriale ai sensi dell'articolo 3, comma 2, e dello stato di attuazione della pianificazione, nonché la programmazione delle eventuali integrazioni*”;

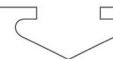
risulta, peraltro, opportuno individuare puntualmente le “*eventuali ipotesi di trasformazioni al di fuori del perimetro del territorio urbanizzato che comportino impegno di suolo non edificato*”, di cui all'art. 17 comma 3, lettera a) della L.R. 65/2014;

tale puntualizzazione risulta utile e opportuna ai fini di attivare il procedimento di cui all'articolo 25 della L.R. 65/2014, per l'acquisizione il parere della “Conferenza di copianificazione” di cui al medesimo articolo;

ai sensi dell'art. 31 della L.R. 65/2014 e dell'art. 21 del PIT, il presente atto di perfezionamento, nonché il documento di Avvio del Procedimento con i relativi allegati, già approvati con Delibera di C.C. n° 60 /2014, saranno trasmessi agli organi ministeriali competenti;

quanto sopra premesso:

a precisazione del contenuto documento di avvio approvato con Delibera di Consiglio Comunale n° 60 del 31 luglio 2014 si individuano quali “*ipotesi di trasformazione al di fuori del perimetro del territorio urbanizzato che comportino nuovo consumo di suolo non edificato*” di cui all'articolo 17 comma 3 lettera a), le seguenti ipotesi:



1. ambiti destinati a nuove attività produttive, commerciali, direzionali ed artigianali (con esclusione della residenza) da individuare, per quanto possibile, in continuità con il territorio urbanizzato, a completamento di analoghi tessuti esistenti, in coerenza e conformità con gli strumenti della pianificazione territoriale provinciale e regionale, anche al fine di meglio controllare gli effetti territoriali attesi, quali ad esempio le aree contermini ad aree produttive esistenti, ovvero ubicate in ambiti dotati di adeguate infrastrutture viarie e modali;

2. viabilità di progetto per il miglioramento degli attuali assetti modali ed infrastrutturali, limitando le previsioni del P.S. ad ambiti e/o corridoi di salvaguardia, demandando la puntuale localizzazione allo strumento di pianificazione urbanistica (Piano Operativo comunale), da individuare prevalentemente in continuità con i tessuti urbani esistenti, anche a qualificazione e miglioramento del margine urbano;

3. recepimento di previsioni infrastrutturali inerenti atti di pianificazione e programmazione sovracomunale già deliberati o approvati;

vista la L.R. 10 novembre 2014, n. 65 “Norme per il governo del territorio”;

visto il Piano Strutturale approvato con delibera di C.C. n. 129 del 9 agosto 2001;

richiamate le “Linee programmatiche” licenziate dalla Consiglio Comunale con deliberazione n. 33 del 3 luglio 2012;

visto lo Statuto comunale;

visto l'art. 42 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

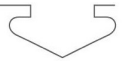
visti i pareri allegati in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta, espressi ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.lgs. 267/2000, rispettivamente dal responsabile del servizio interessato e dal responsabile del servizio finanziario;

visto il parere espresso dalla Commissione Consiliare Urbanistica – Assetto del Territorio in data 2 luglio 2015;

sottoposta la proposta all'approvazione dell'Assemblea ed agli esiti del voto (effettuato mediante procedimento elettronico), proclamato dal Presidente,

presenti	17	Garzella Matteo, Tambellini Alessandro, Pini Andrea, Battistini Francesco, Leone M.Teresa, Moriconi Paolo, Bonturi Renato, Curione Diana, Lucchesi Virginia, Giovannelli Andrea, Ghilardi Giovanni, Cantini Claudio, Petrone Antonio, Reggiannini Carla, Mercanti Valentina, Pagliaro Lucio, Piantini Beatrice
presenti e prenotati	16	Garzella Matteo, Tambellini Alessandro, Battistini Francesco, Leone M.Teresa, Moriconi Paolo, Bonturi Renato, Curione Diana, Lucchesi Virginia, Giovannelli Andrea, Ghilardi Giovanni, Cantini Claudio, Petrone Antonio, Reggiannini Carla, Mercanti Valentina, Pagliaro Lucio, Piantini Beatrice
favorevoli	16	Garzella Matteo, Tambellini Alessandro, Battistini Francesco, Leone M.Teresa, Moriconi Paolo, Bonturi Renato, Curione Diana, Lucchesi Virginia, Giovannelli Andrea, Ghilardi Giovanni, Cantini Claudio, Petrone Antonio, Reggiannini Carla, Mercanti Valentina, Pagliaro Lucio, Piantini Beatrice

Esito: approvata all'unanimità.



DELIBERA

1 di dare atto che l' "*Avvio del procedimento del Piano Strutturale ai sensi dell'art. 15 della L.R. 1/2005 e contestuale avvio del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi dell'art. 23 della L.R. 10/2010 e s.m.i.*", approvato con Delibera di Consiglio Comunale n° 60 del 31 luglio 2014 e tutti gli atti posti in essere in attuazione del medesimo sono validi anche ai sensi della L.R. 65/2014;

2 di precisare il contenuto dell' "*Avvio del procedimento del Piano Strutturale ai sensi dell'art. 15 della L.R. 1/2005 e contestuale avvio del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi dell'art. 23 della L.R. 10/2010 e s.m.i.*", approvato con Delibera di Consiglio Comunale n° 60 del 31 luglio 2014, con le seguenti indicazioni di "*ipotesi di trasformazione al di fuori del perimetro del territorio urbanizzato che comportino nuovo consumo di suolo non edificato per le quali si intende attivare il procedimento di cui all'articolo 25, nonché la previsione degli effetti territoriali attesi, ivi compresi quelli paesaggistici*" di cui all'articolo 17 comma 3, lettera a) della L.R. 65/2014:

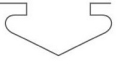
- a) Ambiti destinati a nuove attività produttive, commerciali, direzionali ed artigianali (con esclusione della residenza) da individuare, per quanto possibile, in continuità con il territorio urbanizzato, a completamento di analoghi tessuti esistenti, in coerenza e conformità con gli strumenti della pianificazione territoriale provinciale e regionale, anche al fine di meglio controllare gli effetti territoriali attesi, quali ad esempio le aree contermini ad aree produttive esistenti, ovvero ubicate in ambiti dotati di adeguate infrastrutture viarie e modali;
- b) Viabilità di progetto per il miglioramento degli attuali assetti modali ed infrastrutturali, limitando le previsioni del P.S. ad ambiti e/o corridoi di salvaguardia, demandando la puntuale localizzazione allo strumento di pianificazione urbanistica (Piano Operativo comunale), da individuare prevalentemente in continuità con i tessuti urbani esistenti, anche a qualificazione e miglioramento del margine urbano;
- c) Recepimento di previsioni infrastrutturali inerenti atti di pianificazione e programmazione sovracomunale già deliberati o approvati;

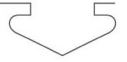
3 di trasmettere agli organi ministeriali competenti, ai sensi dell'art. 31 della L.R. 65/2014 e dell'art. 21 del PIT, il presente atto di perfezionamento, nonché il documento di Avvio del Procedimento con i relativi allegati, già approvati con Delibera di C.C. N° 60 /2014;

4 di confermare che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 65/2014, è il Dirigente del Settore dipartimentale 5 – Opere e Lavori Pubblici e Urbanistica, Ing. Antonella Giannini;

5 di confermare, altresì, che il Garante della comunicazione, ai sensi dell'art. 37 della medesima L.R. n. 65/2014, è la Dott.ssa Nicoletta Papanicolau (alta professionalità - Supporto giuridico alle attività del Settore dipartimentale 5 – Opere e Lavori Pubblici e Urbanistica), nominata con Determinazione Dirigenziale n. 496 del 4 aprile 2014;

6 di prendere atto che avverso il presente provvedimento è possibile ricorrere al TAR della regione Toscana, entro 60 giorni, o per via straordinaria al Capo dello Stato, entro 120 giorni.





Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente del Consiglio Comunale
Dott. Matteo Garzella

il Vice Segretario Generale
Dott. Graziano Angeli

Segnalazione dell'esecutività del presente atto viene trasmessa via e-mail ai seguenti uffici:

U.O. 5.5 - Strumenti Urbanistici

05 - Settore Opere e Lavori Pubblici, Urbanistica - Dirigente