



Città di Lucca

Amministrazione comunale  
109/SB

**Determinazione n. 332 del 02/03/2023**

**Oggetto: GARE LLPP: PT 2017-2019 N. 27 - POR FESR 2014-2020 ASSE 6 URBANO - PIU "QUARTIERI SOCIAL SANT'ANNA" - OPERAZIONE ID 789, AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI ESTERNI DELL'EX CIRCOSCRIZIONE SANT'ANNA DI VIALE EINAUDI- CUP J61B15000510001 CUI L00378210462201600027 - CIG DERIVATO 9685093793 - (COD. FAMIGLIA 02)**

**La Responsabile della U.O.**

A seguito della delega di funzioni conferita - ai sensi dell'art. 17 comma 1bis - con Determinazione Dirigenziale n 120 del 30.01.2023 del Dirigente del Settore dipartimentale n. 9 "PNRR, STAZIONE UNICA APPALTANTE, CONTRATTI E PATRIMONIO", per quanto previsto al medesimo art. 17 comma 1 lettere b), d) ed e) del d.lgs 165/2001, il presente atto viene adottato dalla sottoscritta Responsabile della U.O. 9.1 *Stazione Unica Appaltante (Centrale Unica di Committenza (S.U.A./C.U.C.), Provveditorato, Economato e Contratti*, dott.ssa Benedetta Bandini;

Premesso che

il Piano Triennale delle OOPP 2017-2019 prevede al punto n. 27 la realizzazione dell'intervento inerente la "Ristrutturazione dell'ex Circonscrizione di Sant'Anna via Einaudi" finanziato in parte con risorse proprie dell'Ente e in parte con fondi POR FESR 2014-2020 - CUP J61B15000510001;

il Dirigente del Settore Dipartimentale 5 "Lavori Pubblici, Urbanistica e Traffico", con Determina Dirigenziale:

- n. 729 del 08/05/2020 ha approvato il Progetto Esecutivo per un QTE complessivo di € 285.000,00;
- n. 3022 del 27/12/2022 ha approvata la revisione del Progetto Esecutivo di cui alla D. D. n. 729 del 08/05/2020 con aggiornamento del QTE per una somma pari ad € 345.000,00;
- n. 141 del 01/02/2023 ha disposto di procedere all'affidamento dei lavori di "riqualificazione degli spazi esterni dell'ex circoscrizione di S.Anna Viale Einaudi", mediante procedura negoziata senza bando ex art.63 D.LGS 50/2016 s.m.i. e art. 1 co.2 DL 76/2020 conv. in L. 120/2020, svolta in modalità telematica con l'utilizzo del sistema START, da aggiudicare secondo il criterio del minor prezzo;

con nota prot. n° 25058 del 10/02/2023 la SUA/CUC, in esecuzione della suddetta d.d. 141/2023, ha invitato alla procedura negoziata, tramite piattaforma Start, i n. 5 operatori economici individuati dal RUP, Ing. Eleonora Colonnata, tra gli iscritti nell'*Elenco delle Imprese Esecutrici di Opere e Lavori Pubblici* del Comune di Lucca per la categoria di lavorazioni prevalente e per la fascia di valore economico corrispondente, come risulta dal Verbale di gara n. 1 del 27/02/2023;



sono pervenute in modalità telematica e nei termini previsti indicati nella piattaforma START le offerte dei seguenti operatori economici:

- 1 Bosi Picchiotti Costruzioni Srl
- 2 Centro Legno Ambiente Soc. Coop. Agricola Forestale
- 3 Bigalli Libero Srl

in data 27/02/2023 si è svolta la prima seduta pubblica di gara per la disamina della documentazione amministrativa presentata dai tre concorrenti che, come da Verbale n. 1 del 27/02/2023, sono stati tutti ammessi alla fase successiva di gara;

è stata adottata la determinazione dirigenziale n. 317 del 27/02/2023 di ammissione dei tre concorrenti, pubblicata, unitamente al Verbale di gara, nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'ente;

in data 28/02/2023 è stata esperita la seconda seduta pubblica di gara ed il Presidente del Seggio di gara ha formulato una proposta di aggiudicazione a favore della ditta Bosi Picchiotti Costruzioni Srl - sede legale Castelnuovo di Garfagnana - P.IVA 00283280469, risultata prima nella graduatoria generata da Start in funzione delle offerte presentate, che ha presentato la seguente offerta economica:

ribasso del 13,80%	
importo offerto al netto dell'IVA	€ 231.946,098
oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA	€ 3.479,00
costi di manodopera al netto dell'IVA	€ 44.900,00
costi di sicurezza al netto dell'IVA	€ 6.712,660
importo totale offerto al netto dell'IVA	€ 238.658,758

di dare atto che il RUP con nota mail del 27/02/2023, conservata in atti al fascicolo, ha dichiarato che l'offerta è congrua anche in relazione ai costi della manodopera dichiarati dall'impresa, in quanto in linea con quelli previsti nella "stima dei costi della manodopera di progetto" pari a Euro 44.672,97;

pertanto si possono approvare le risultanze di gara e procedere all'aggiudicazione dell'appalto, subordinandone l'efficacia alla verifica dei prescritti requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di capacità tecnico-professionali ai sensi degli articoli 80 e 83 del D. Lgs. 50/2016, nonché dei requisiti di idoneità tecnico-professionali previsti nel D. Lgs. 81/2008 in materia di sicurezza, dando atto che è stato acquisito il DURC con esito regolare, le Annotazioni riservate di Anac e la Visura camerale;

dato atto che l'Ente si trova in "esercizio provvisorio", la gestione finanziaria si svolge nel rispetto di quanto disposto dall'art. 163 del T.U.E.L.; che la spesa in oggetto è stata prenotata con DD n. 141 del 01/02/2023 ai capitoli 59006/5 - 59006/6 - 59060 - 59019 - 59020 e che la stessa trova giusta copertura finanziaria sull'esercizio di previsione finanziario 2023;

Visti il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 ed il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;



## DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa,

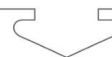
1. di approvare gli esiti della procedura di gara relativa all'affidamento dei lavori di riqualificazione degli spazi esterni della ex circoscrizione di S. Anna Viale Einaudi, come riportato nel Verbale di gara n. 2 del 28/02/2023, che allegato al presente atto, ne forma parte integrante e sostanziale;
2. di aggiudicare pertanto in via definitiva i lavori in oggetto all'O.E. Bosi Picchiotti Costruzioni Srl con sede in Castelnuovo di Garfagnana – P.IVA 00283280469, per un importo di lavori pari ad € 231.946,10 oltre IVA a cui si aggiungono € 6.712,66 per oneri relativi alla sicurezza, quindi per un importo complessivo di € 238.658,76 oltre IVA 10%;
3. di rimodulare, a seguito dell'offerta presentata dal fornitore, il QTE dell'intervento come segue:

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI ESTERNI DELL'EX CIRCOSCRIZIONE SANT'ANNA DI VIALE EINAUDI		QTE AGGIUDICATO
A	Importo netto LAVORI	€ 231.946,10
B	ONERI DELLA SICUREZZA (D.Lgs. 81/08)	€ 6.712,66
<b>TOTALE IMPORTO (NETTO LAVORI+SICUREZZA)</b>		<b>€ 238.658,76</b>
C	- IVA 10% (su lavori e oneri sicurezza)	€ 23.865,88
D	- Progettazione Definitiva /Esecutiva (AFFIDATARIO ATP Nanni) DD 2208/2016 E DD2017/1656 CIG_ZDB2010211 - cap. 59006/5 imp. 2017/5962 euro 7.866,32 – Cap. 59006/5 imp. 2019/1732 euro 5.802,34	€ 13.668,66
	- Servizio di Verifica (AFFIDATARIO ATP Studio Intre/Ing. De Santi) DD 1371/2017 e DD 2135/2017 CIG_Z171EF6AE4 cap. 59006/5 imp. 2019/1738	€ 1.261,63
	- Incentivo art. 113 del Dgls 50/2016 DD141/2023 CAPITOLO 59060 IMPEGNO 2023/677/2	€ 5.515,83
	- DIREZIONE OPERATIVA IMPIANTI (AFFIDATARIO Ing. Andrea Del Medico) DD 876/2021 CIG: ZA531A17CD – cap. 59006/5 imp. 2022/881/1	€ 3.412,75
	- DIREZIONE DEI LAVORI (AFFIDATARIO arch. Marco Del Monte) DD 1000/2021 CIG Z0331D59A8 – cap. 59006/5 imp. 2022/881/2	€ 8.145,70
	- CSE (AFFIDATARIO ing. Alessandro Nanni) DD226/2022 CIG Z0331D59A8 – Cap. 59006/5 imp.2022/881/3	€ 2.985,39
	- DIREZIONE OPERATIVA IMPIANTI (AFFIDATARIO Ing. Andrea Del Medico) AGGIORNAMENTO QUANTITA VARIANTE - DD 3022/2022 CIG: ZA531A17CD - cap. 59006/5 imp. 2023/674/1	€ 3.322,12
	- DIREZIONE DEI LAVORI (AFFIDATARIO arch. Marco Del Monte) AGGIORNAMENTO QUANTITA VARIANTE - DD 3022/2022 E 123/2023 CIG Z0331D59A8 - cap. 59006/5 imp. 2023/674/2	€ 3.308,45
F	SOMME A DISPOSIZIONE DERIVANTI DA RIBASSO DI GARA	€ 40.846,19
G	OPERE DI URBANIZZAZIONE – Allacciamenti	€ 8,64
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>		<b>€ 345.000,00</b>

4. di confermare il finanziamento della somma di € 312.195,11 secondo le disposizioni della D.D. a contrattare n.141/2023, nel modo che segue,:

a) di assumere apposti sub impegni per l'affidamento dei lavori in oggetto come da tabella:

Descrizione	Importo	Capitolo	Impegno	Esigibilità
Importo lavori: Bosi Picchiotti Costruzioni srl CIG derivato 9685093793	€ 3.254,91	59006/5	2023/673/	2023
	€ 143.140,39		2023/674/	2023
	€ 13.500,08	59006/6	2023/670/	2023



	€ 12.106,00		2023/671/	2023
	€ 20.319,49		2023/672/	2023
	€ 18.472,33		2023/675/	2023
	€ 4.609,86	59060	2023/676/	2023
	€ 6.393,34		2023/677/1	2023
	€ 28.000,00	59019	2023/796/	2023
	€ 12.728,24	59020	2023/797/	2023

b) di confermare i seguenti impegni quali "somme a disposizione":

- per € 21.574,43 capitolo 59006/6 imp. 2023/625;
- per € 19.271,76 capitolo 59020 imp. 2023/797

c) di confermare il seguente impegno quale "Incentivo art. 113 del Dgls 50/2016"

- per € 5.515,83 capitolo 59060 imp. 2023/677/2

d) di confermare il seguente impegno a favore di Del Monte Marco

- per € 3.308,45 capitolo 59006/5 imp. 2023/674/2

5. il RUP con nota mail del 27/02/2023, conservata in atti al fascicolo, ha dichiarato che l'offerta è congrua anche in relazione ai costi della manodopera dichiarati dall'impresa, in quanto in linea con quelli previsti nella "stima dei costi della manodopera di progetto" pari a Euro 44.672,97 ;

6. di subordinare l'efficacia dell'aggiudicazione alla verifica dei prescritti requisiti, di ordine generale, di idoneità professionale e di capacità economico-finanziaria tecnico-professionale ai sensi degli articoli 80 e 83 del D. Lgs. 50/2016, nonché dei requisiti di idoneità professionali previsti nel D. Lgs. 81/2008 in materia di sicurezza;

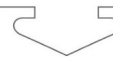
7. di confermare che questa U.O. 9.1 corrisponderà l'importo di € 225,00 quale contributo dovuto all'ANAC da questa Amministrazione ai sensi dell'art. 1 comma 67 della legge 23 dicembre 2005 n. 226, con le periodicità e le modalità stabilite dalle disposizioni vigenti;

8. di confermare Responsabile Unico del Procedimento (RUP) Ing. Eleonora Colonnata, a cui sarà trasmessa copia del presente atto;

9. di dare atto che saranno assolti:

9.1 dal RUP gli adempimenti previsti nei confronti dell'ANAC per il CIG derivato; quelli previsti dalla L. 06.12.2012 n. 190, dal D. lgs. 33/2013, dal SITAT SA relativamente ai dati ed alle informazioni relative alla gestione del contratto; quelli in ossequio al Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza del Comune di Lucca attualmente in vigore; quelli di pubblicazione sul Profilo del Committente di eventuali provvedimenti di gestione del contratto compreso il resoconto della gestione finanziaria;

9.2 dalla U.O. 9.1 gli adempimenti inerenti la pubblicazione sul Profilo del Committente e sul SITAT SA di tutti gli atti relativi alla procedura di gara fino all'attestazione di efficacia della DD di aggiudicazione; quelli relativi alle comunicazioni di cui all'art. 76 del D. Lgs, n. 50/2016; quelli inerenti la legge 190/2012, limitatamente all'apertura della scheda che successivamente sarà implementata dal RUP con i dati e le informazioni relative alla gestione del contratto;



10. di dare atto che l'affidamento in esame è soggetto agli obblighi di tracciabilità, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e ss. mm. e che il RUP ha provveduto ad acquisire il seguente CIG DERIVATO 9685093793 associato all'operatore economico aggiudicatario;

10.1 il Dirigente procedente non si trova in situazione di conflitto di interesse, neppure potenziale, ai sensi dell'art 6-bis della L. n. 241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto;

10.2 il Responsabile del procedimento non si trova in situazione di conflitto di interesse, neppure potenziale, ai sensi dell'art 6-bis della L. n. 241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto, a seguito di accertamento personale ovvero di rilascio di apposita dichiarazione in atti dello stesso Responsabile;

10.3 la procedura di gara è stata svolta nel rispetto del codice di comportamento del Comune di Lucca, di cui al DPR 62/2013, attualmente in vigore;

10.4 il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 32, comma 14 del d.lgs 50/2016 tra il Comune di Lucca e l'operatore economico aggiudicatario mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere e in modalità elettronica entro i termini di legge;

11. di disporre la pubblicazione della presente determinazione e della successiva attestazione di avvenuta efficacia dell'aggiudicazione nello spazio dedicato alla presente procedura di affidamento nel Profilo del Committente, fruibile dal sito istituzionale del Comune di Lucca;

12 di significare che:

12.1 in caso di inerzia il potere sostitutivo è attribuito agli organi di vertice individuati nella sezione *Amministrazione Trasparente* raggiungibile dalla home-page del Sito Istituzionale dell'ente;

12.2 contro il presente provvedimento, gli interessati possono ricorrere al T.A.R. Toscana, ai sensi del Titolo V artt. 119 e segg. del Codice Processo Amministrativo, entro 30 giorni decorrenti dalla data di intervenuta fase di pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione sul profilo del Committente.

La Responsabile della U.O.  
BANDINI BENEDETTA / ArubaPEC S.p.A.

Segnalazione dell'esecutività di questo atto viene trasmessa via email ai seguenti uffici:

*Ufficio di Gabinetto*

*U.O. 9.1 - Stazione Unica Appaltante/Centrale Unica di Committenza (SUA/CUC),  
Provveditorato, Economato e Contratti*

*U.O. 5.1 - Edilizia Pubblica*