

Determinazione n. 141 del 01/02/2023

Oggetto: PT 2017-2019 N. 27) - POR FESR 2014-2020 ASSE 6 URBANO - PIU "QUARTIERI SOCIAL SANT'ANNA". OPERAZIONE ID 789, RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI ESTERNI DELL'EX CIRCOSCRIZIONE SANT'ANNA DI VIALE EINAUDI- CUP J61B15000510001 CUI L00378210462201600027

DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DELL' APPALTO LAVORI MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO EX ART.63 D.LGS 50/2016 S.M.I. E ART. 1 CO.2 DL 76/2020 CONV. IN L. 120/2020, TRAMITE UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA START (COD. FAMIGLIA 1)

Il Dirigente

Ing Antonella Giannini, nelle sue funzioni di dirigente del Settore Dipartimentale 5 – "Lavori Pubblici, e Traffico" conferitogli con Decreto del Sindaco n. 61 del 06/12/2022,

premesso che:

il Piano Triennale delle OOPP 2017-2019 prevede al punto n. 27 la realizzazione dell'intervento inerente la "Ristrutturazione dell'ex Circoscrizione di Sant'Anna via Einaudi" finanziato in parte con risorse proprie dell' Ente e in parte con fondi POR FESR 2014-2020 - CUP J61B15000510001;

con Determina Dirigenziale n. 2208 del 08/12/2016 e n. 1656 del 27/09/2017 è stato affidato il servizio di Ingegneria ed architettura per la redazione del Progetto Definitivo e Progetto Esecutivo dell'intervento sopracitato all' ATP costituenda composta da Capogruppo Alessandro Nanni, e dai mandatari Jacopo Pellegrino , Nicola Tamagnini P., Francesco Cattani , Ortensio Letizia , Marco Del Monte Valentina Belli;

l' ATP aggiudicatrice si è costituita il 07/11/2016 con atto registrato a Lucca 08/11/2016 al rep. 8361/1t rogato dal Notaio D. Costantino;

con le Delibere di Giunta Comunale n. 18/2017 del 25/01/2017, n. 38/2017 del 16/02/2017, n. 45/2017 del 21/02/2017 n. 49/2017 del 27/02/2017, del complessivo intervento articolato nelle operazioni

- id 404 "Nuove Funzioni dell'ex sede Circoscrizionale"
- id 3198 "Dopo di noi"
- id 789 "Riqualificazione spazi aperti ex distretto",
 ricomprese nell' Accordo di Programma "PIU LUCCA QUARTIERI SOCIAL_SANT'ANNA"
 stato sottoscritto tra la Regione Toscana e il Comune di Lucca in data 27/04/2017

è stato approvato il Progetto Definitivo presentato dall'ATP costituita affidataria della progettazione;

l' intervento complessivo prevede la ristrutturazione dell' attuale fabbricato sede dell' ex sede circoscrizionale e locali U.S.L., attraverso una prima fase di demolizione dello stesso e successiva ricostruzione in due nuovi corpi di fabbrica (op. 404-3198) e la riqualificazione degli spazi esterni ai corpi di fabbrica ricostruiti (op. 789);

per quanto alla parte di intervento afferente l' Operazione id 789 "Riqualificazione spazi aperti ex distretto" oggetto viene rappresentato che:

con Delibera di Giunta Comunale n. 49 del 27/02/2017 è stato approvato il Progetto Definitivo per un QTE complessivo di € 250.000,00, la cui copertura della spesa prevista per € 67.500,00 mediante risorse POR FESR come da Accordo di Programma precitato e per € 182.500,00 mediante risorse proprie dell' Ente derivanti da Mutuo contratto con l' istituto Cassa DD.PP Posizione n. 6040893;

con Determina Dirigenziale n. 2764 del 20/12/2019, è stato nominato ai sensi del D.Lgs. 50/2016 il Gruppo di Lavoro ed esplicitati per attività i soggetti preposti all' esecuzione;

con Determina Dirigenziale n. 226 del 14/02/2021, è stato affidato il servizio di ingegneria ed architettura per il Coordinamento della sicurezza dei Lavori (CSE) per € 2.985,39 (al lordo di iva e contributi professionali) al ING. NANNI ALESSANDRO (affidamento CIG: Z0331D59A8);

con Determina Dirigenziale n. 876 del 11/05/2021, è stato affidato il servizio di ingegneria ed architettura per la Direzione Operativa Impianti (DOI) per € 3412,75 8 (al lordo di iva e contributi professionali) al Dott. Ing. Andrea Del Medico (affidamento CIG: ZA531A17CD);

con Determina Dirigenziale n. 1000 del 24/05/2021, è stato affidato il servizio di ingegneria ed architettura per la Direzione Lavori (DL) per € 8.145,70 (al lordo di iva e contributi professionali) all' Arch. Marco Del Monte (affidamento CIG: Z0331D59A8);

con Determina Dirigenziale n. 729 del 08/05/2020 è stato approvato il Progetto Esecutivo per un QTE complessivo di € 285.000,00;

con Determina Dirigenziale n. 3022 del 27/12/2022 è stata approvata la revisione del Progetto Esecutivo approvato con Determina Dirigenziale n. 729 del 08/05/2020;

il Progetto Esecutivo è costituito dai seguenti elaborati descrittivi e grafici;

- A1 ELENCO ELABORATI.
- A2 RELAZIONE GENERALE
- A3 RELAZIONE C.A.M
- A4 RELAZIONE INTERFERENZE
- A5 PIANO MANUTENZIONE
- **B1 INQUADRAMENTO URBANISTICO**
- C1 STATO ATTUALE
- C2 STATO PROGETTO
- C3 STATO SOVRAPPOSTO
- C4 DETTAGLI COSTRUTTIVI
- C5 SISTEMAZIONI A VERDE
- C6_IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE
- D1_PROGETTO SCARICHI ESTERNI
- D2 RELAZIONE SCARICHI ESTERNI
- D3 PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO
- D4 RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA IMP ELETT
- D5 PROGETTO IMPIANTO DI IRRIGAZIONE
- E1 COMPUTO METRICO
- E2 ELENCO E ANALISI PREZZI
- E3 STIMA INCIDENZA MANODOPERA
- E4 SCHEMA CONTRATTO
- E5 CSA
- **E6 QUADRO ECONOMICO**
- F1 Piano di sicurezza e coordinamento
- F2 Fascicolo dell'opera
- F3_ LAYOUT DEMOLIZIONI E SCAVI
- F4 REPARAZIONE AREA ESTERNA E PERCORSI
- F5 AREA ESTERNA E ARREDI
- F6_COMPUTO SICUREZZA
- F7_Cronoprogramma
- S1 RELAZIONE STRUTTURALE CALCOLO RINGHIERA ESTERNA
- S2 RELAZIONE STRUTTURALE CALCOLO PLATEA SCATOLARE
- S3 RELAZIONE STRUTTURALE GEOTECNICA PLATEA SCATOLARE

S4_ PARTICOLARI SCATOLARE_ FONDAZIONI E PARAPETTI avente il seguente QTE in parte già attuato

	ORI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI ESTERNI DELL'EX COSCRIZIONE SANT'ANNA DI VIALE EINAUDI	QTE				
Α	Importo netto LAVORI	€ 269.079,00				
В	ONERI DELLA SICUREZZA (D.Lgs. 81/08)	€ 6.712,66				
TOTAL	LE IMPORTO CONTRATTUALE (NETTO LAVORI+SICUREZZA)	€ 275.791,66	€ 275.791,66			
С	- IVA 10% (su lavori e oneri sicurezza)	€ 27.579,17	€ 27.579,17			
	SPESE TECNICHE					
	- Progettazione Definitiva /Esecutiva (AFFIDATARIO ATP Nanni) DD 2208/2016 E DD2017/1656 CIG_ZDB2010211 cap. 59006/5 imp. 2017/5962 euro 7.866,32 Cap. 59006/5 imp. 2019/1732 euro 5.802,34	€ 13.668,66				
	- Servizio di Verifica (AFFIDATARIO ATP Studio Intre/Ing. De Santi) DD 1371/2017 e DD 2135/2017 CIG_Z171EF6AE4 cap. 59006/5 imp. 2019/1738	€ 1.261,63				
	- Incentivo art. 113 del Dgls 50/2016 su APL	€ 5.515,83				
D	- DIREZIONE OPERATIVA IMPIANTI (AFFIDATARIO Ing. Andrea Del Medico) DD 876/2021 CIG: ZA531A17CD cap. 59006/5 imp. 2022/881/1	€ 3.412,75	€ 41.620,53			
	- DIREZIONE DEI LAVORI (AFFIDATARIO arch. Marco Del Monte) DD1000/2021 CIG: Z0331D59A8 cap. 59006/5 imp. 2022/881/2	€ 8.145,70				
	- CSE (AFFIDATARIO ing. Alessandro Nanni) DD226/2022 CIG: Z0331D59A8 Cap. 59006/5 imp.2022/881/3	€ 2.985,39				
	- DIREZIONE OPERATIVA IMPIANTI (AFFIDATARIO Ing. Andrea Del Medico) - aggiornamento quantità variante	€ 3.322,12				
	- DIREZIONE DEI LAVORI (AFFIDATARIO arch. Marco Del Monte) - aggiornamento quantità variante	€ 3.308,45				
F	OPERE DI URBANIZZAZIONE – Allacciamenti	€ 8,64	€ 8,64			
TOTA	TOTALE QUADRO ECONOMICO € 345.00					

il costo complessivo dell' intervento (QTE) pari ad € 345.000,00 trova copertura finanziaria come segue:

- € 182.500,00 con risorse proprie dell'Ente derivanti da mutuo flessibile contratto con l' Istituto Cassa Depositi e Prestiti Posizione n. 6040893,
- € 67.500,00 con risorse PORFESR di cui al Decreto Dirigenziale RT n. 9399 del 27/05/2021
- € 35.000,00 con risorse proprie del Bilancio dell' Ente 2020
- € 60.000,00 con risorse proprie del Bilancio dell' Ente 2022;

per la copertura della spesa del QTE in parte attuato sono stati assunti sul Bilancio Corrente e precedenti i seguenti impegni giuridicamente vincolanti ed effettuate le seguenti prenotazioni di spesa:



CAPITOLO ENTRATA	Accertamento	Descrizione	Accertato	CAPITOLO UCITA	Impegno	Descrizione	Impegnato
	2017/1026		€ 7.866,32		2017/5962	SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA (ATP NANNI)	€ 7.866,32
	Cassa Depo	Mutuo flessibile Cassa Depositi e Prestiti Posizione	€ 7.063,97		2018/279		€ 5.802,34
	2021/534	n. 6040893	€ 167.569,71		2019/ 1738	SERVIZIO DI VERIFICA (AFFIDATARIO ATP Studio Intre/lng. De Santi) DD 1371/2017 e DD 2135/2017 CIG_Z171EF6AE4	€ 1.261,63
					2023/673	Somme a disposizione copertura QTE	€ 3.254,91
					2022/ 881 /1	DIREZIONE OPERATIVA IMPIANTI (AFFIDATARIO Ing. Andrea Del Medico) DD 876/2021 CIG: ZA531A17CD	€ 3.412,75
4328/7					2022/ 881 /2	DIREZIONE DEI LAVORI (AFFIDATARIO arch. Marco Del Monte) DD1000/2021 CIG: Z0331D59A8	€ 8.145,70
					2022/ 881 /3	CSE (AFFIDA TARIO ing. Alessandro Nanni) DD226/2022 CIG: Z0331D59A8	€ 2.985,39
				2023/674	Somme a disposizione copertura QTE	€ 138.303,44	
				2023/674/1	DIREZIONE OPERATIVA IMPIANTI (AFFIDATARIO Ing. Andrea Del Medico) DD 876/2021 e CIG: ZA531A17CD	€ 3.322,12	
					2023/674/2	DIREZIONE DEI LAVORI (AFFIDATARIO arch. Marco Del Monte) DD1000/2021 DD 3022/2022 (adeguamento) CIG: Z0331D59A8	€ 8.145,40
			€ 182.500,00				€ 182.500,00
	2021/518	risors e POR FESR	€ 13.500,08		2023/625	Somme a disposizione copertura QTE	€ 21.574,43
2598/7	2021/533	decreto dirigenziale RT 9399 del 27/05/2021	€ 32.425,49	59006/6	2023/670	Somme a disposizione copertura QTE	€ 13.500,08
	2022/132	5555 GET 2110012021	€ 21.574,43		2023/671	Somme a disposizione copertura QTE	€ 12.106,00
			6.07.500.00		2023/672	Somme a disposizione copertura QTE	€ 20.319,49
	€ 67.500,0		€ 67.500,00				€ 67.500,00
					2023/675	Somme a disposizione copertura QTE	€ 18.472,33
diversi			€ 35.000,00	59060	2023/676	Somme a disposizione copertura QTE	€ 4.609,86
					2023/677	Somme a disposizione copertura QTE	€ 11.917,81
			€ 28.000,00	59019	2023/796	Somme a disposizione copertura QTE	€ 28.000,00
		€ 32.000,00	59020	2023/797	Somme a disposizione copertura QTE	€ 32.000,00	
	€ 95.000,00						€ 95.000,00
	€ 345.000,						€ 345.000,00

è stato riscontrato che per mero errore materiale <u>l' importo</u> della variazione contrattuale disposta al punto 4) del dispositivo della Determina Dirigenziale n. 3022 del 27/12/2022, variazione dell' affidamento

Determina Dirigenziale n. 1000 del 24/05/2021

Direzione Lavori (DL)

affidatario Arch. Marco Del Monte cf DLMMRC76M19E715A piva 02068340468

CIG: Z0331D59A8

è stata indicata € 8.145,40 (al lordo di iva 22% e CNPAIA 4%) <u>contro i dovuti € 3.308,45</u> (al lordo di iva 22% e CNPAIA 4%) come da calcoli di adeguamento della parcella in atti al fascicolo digitale del medesimo atto e del presente, importo accettato dal professionista affidatario ed indicato correttamente nel QTE approvato;

si rende pertanto necessario

- approvare la modifica contrattuale per la correzione dell' importo in € 3.308,45 (al lordo di iva 22% e CNPAIA 4%) anzichè in € 8.145,40 (al lordo di iva 22% e CNPAIA 4%)
- ridurre di € 4.836,95 l' impegno 2023/674/2 assunto sul Bilancio Corrente al capitolo 59006/5 per la variazione contrattuale approvata di € 8.145,40 , somma che rientra nelle disponibilità dell' impegno assunto al capitolo 59006/5 n. 2023/674 a copertura dell' intero QTE d' INTERVENTO;
- da atto che la copertura finanziaria del QTE approvato con Determina Dirigenziale n. 3022 del 27/12/2022 si rimodula come segue:

_
)

CAPITOLO ENTRATA	Accertamento	Descrizione	Accertato	CAPITOLO UCITA	Impegno	Descrizione	Impegnato
	2017/1026		€ 7.866,32	-	2017/5962	SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED	€ 7.866,32
	2018/110	Mutuo flessibile Cassa Depositi e Prestiti Posizione	€ 7.063,97		2018/279	ESECUTIVA (ATP NANNI)	€ 5.802,34
	2021/534	n. 6040893	€ 167.569,71		2019/ 1738	SERVIZIO DI VERIFICA (AFFIDATARIO ATP Studio Intre/lng. De Santi) DD 1371/2017 e DD 2135/2017 CIG_Z171EF6AE4	€ 1.261,63
					2023/673	Somme a disposizione copertura QTE	€ 3.254,91
				59006/5	2022/ 881 /1	DIREZIONE OPERATIVA IMPIANTI (AFFIDATARIO Ing. Andrea Del Medico) DD 876/2021 CIG: ZA531A17CD	€ 3.412,75
4328/7					2022/ 881 /2	DIREZIONE DEI LAVORI (AFFIDATARIO arch. Marco Del Monte) DD1000/2021 CIG: 20331D59A8	€ 8.145,70
					2022/ 881 /3	CSE (AFFIDA TARIO ing. Alessandro Nanni) DD226/2022 CIG: Z0331D59A8	€ 2.985,39
					2023/674	Somme a disposizione copertura QTE	€ 143.140,39
					2023/674/1	DIREZIONE OPERATIVA IMPIANTI (AFFIDATARIO Ing. Andrea Del Medico) DD 876/2021 e CIG: ZA531A17CD	€ 3.322,12
					2023/674/2	DIREZIONE DEI LAVORI (AFFIDATARIO arch. Marco Del Monte) DD1000/2021 DD 3022/2022 (adeguamento) CIG: 20331D59A8	€ 3.308,45
	€ 182.500,0						€ 182.500,00
	2021/518	risors e POR FESR	€ 13.500,08		2023/625	Somme a disposizione copertura QTE	€ 21.574,43
2598/7	2021/533	decreto dirigenziale RT 9399 del 27/05/2021	€ 32.425,49	59006/6	2023/670	Somme a disposizione copertura QTE	€ 13.500,08
	2022/132	3033 Get 27/00/2021	€ 21.574,43		2023/671	Somme a disposizione copertura QTE	€ 12.106,00
			6.07.500.00		2023/672	Somme a disposizione copertura QTE	€ 20.319,49 € 67.500.00
	€ 67.500,00]			€ 67.500,00
	diversi				2023/675	Somme a disposizione copertura QTE	€ 18.472,33
			€ 35.000,00	59060	2023/676	Somme a disposizione copertura QTE	€ 4.609,86
dive					2023/677	Somme a disposizione copertura QTE	€ 11.917,81
			€ 28.000,00	59019	2023/796	Somme a disposizione copertura QTE	€ 28.000,00
		€ 32.000,00	59020	2023/797	Somme a disposizione copertura QTE	€ 32.000,00	
<u> </u>	€ 95.000,				<u> </u>		€ 95.000,00
			€ 345.000,00				€ 345.000,00

l' intervento complessivo in oggetto é inserito nella Programmazione Triennale dei LLPP al punto 27/2016, ai sensi dell'art. 21 del d.lgs 50/2016, nel Programmazione Triennale dei LLPP con il codice CUI riportato in oggetto ed i lavori saranno affidati mediante procedura negoziata senza bando ex art.63 D.LGS 50/2016 s.m.i. e art. 1 co.2 DL 76/2020 conv. in L. 120/2020,, tramite utilizzo della piattaforma telematica START;

nell'Atto di Regolazione per le modalità di formazione e di utilizzo dell'elenco degli operatori economici, approvato con Delibera di C.C. n. 81 del 31.08.2021 e aggiornato con Delibera di G.C. n. 139 del 10.06.2022, pubblicato sul profilo del Committente, è stato stabilito che il RUP effettui la selezione degli o.e. da invitare, nel rispetto comunque del numero minimo previsto dalla legge, garantendo che tra gli operatori economici invitati sia presente una percentuale almeno pari al 20% di operatori aventi sede operativa fuori del territorio della Provincia di Lucca o, al contrario, aventi sede operativa sul territorio della Provincia di Lucca, nonché che almeno il 20% degli inviti siano destinati

ad o.e. che non abbiano ricevuto inviti all'interno della fascia di riferimento o, se non esistono, ad operatori economici con il minor numero di inviti;

il RUP, sulla base del suddetto Atto di Regolazione e dei criteri di selezione sopra riportati, ha predisposto l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura di gara, conservato in atti al fascicolo;

con nota Protocollo Generale n. 16392 del 27/01/2023 i progettisti su richiesta della Stazione Appaltante hanno consegnato la versione modificata del Capitolato Speciale d' Appalto, documento che necessita la dovuta approvazione

ai fini della procedura, la conseguente documentazione amministrativa di gara, quale lettera di invito e relativi allegati, sarà redatta dalla SUA/CUC tenendo conto delle indicazioni contenute nella presente Determinazione e nei documenti facenti parte del progetto approvato con Determina Dirigenziale n. 3022 del 27/12/2022 di cui il Capitolato Speciale d' appalto aggiornato con la versione consegnata con nota Protocollo Generale precedentemente citata n.16392 del 27/01/2023;

ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e dell'art. 32, comma 2 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., l'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici è preceduto da apposita Determinazione a contrarre indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, come di seguito specificati:

- il fine che il contratto intende perseguire è Riqualificazione degli spazi aperti circostanti l' ex distretto di S. Anna;
- l'oggetto del contratto è POR FESR 2014-2020 ASSE 6 URBANO PIU "QUARTIERI SOCIAL SANT'ANNA". OPERAZIONE ID 789 PIU QUARTIERI SOCIAL SANT'ANNA, OPERAZIONE 789 RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI ESTERNI DELL'EX CIRCOSCRIZIONE SANT'ANNA DI VIALE EINAUDI- CUP J61B15000510001, Appalto Principale dei Lavori (APL);
- i lavori oggetto della gara sono : A MISURA
- il termine di ultimazione dei lavori è fissato in 151 (centocinquantuno) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data effettiva del verbale di consegna;
- l'appalto non ha carattere transfrontaliero;
- i lavori in oggetto saranno affidati mediante procedura negoziata senza bando ex art.63 D.LGS 50/2016 s.m.i. e art. 1 co.2 DL 76/2020 conv. in L. 120/2020, condotta in modalità telematica tramite la piattaforma del "Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START)";
- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, c.9bis) del d.lgs 50/2016 e s.m. a mezzo ribasso offerto a ribasso unico percentuale. Ai sensi dell'art. 97, c. 8 del d.lgs 50/2016 s.m. è prevista l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, cioè pari o superiori alla soglia di anomalia calcolata secondo il criterio di cui all'art. 97, c. 2/2bis del d.lgs.50/2016 e s. m.; tale esclusione comunque non opera quando il numero di offerte ammesse è inferiore a 5;
- il valore dell'appalto ammonta ad € 303.370,83 oltre IVA 10% comprensivo delle modifiche non sostanziali del contratto ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. e) del Codice, per le quali il RUP ha fissato una soglia pari al 10%;



- l'importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso è pari a € 269.079,00 oltre IVA, l'importo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso è pari ad € 6.712,66 .oltre IVA di legge, per un importo complessivo pari ad € 275.791,66 oltre IVA;
- i costi della mono d'opera sono stati stimati in € 44.642,97, corrispondenti al 16,59%;
- i requisiti di partecipazione sono riportati nell'Allegato al presente atto denominato "REQUISITI DI PARTECIPAZIONE":
- i lavori di cui al presente appalto non rientrano tra le attività esposte al rischio di infiltrazione mafiosa ex art. 1 comma 53 L. 6/11/2012 n. 190;
- il subappalto è ammesso nei limiti di legge;
- non è previsto il sopralluogo

_

- il codice CPV principale è 77310000-6;
- CAM: la documentazione progettuale contiene ai sensi dell'art. 34 comma 3 d. lgs. 50/2016/specifiche tecniche e clausole contrattuali contenute nel criteri ambientali minimi CAM adottati con Decreto Ministero Ambiente di cui al (DM 11/01/2017 di riferimento emanato dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela de Territorio e del Mare Capitolato speciale d'appalto PARTE SECONDA REQUISITI DI ACCETTAZIONE DEI MATERIALI MODALITA' DI ESECUZIONE E MISURAZIONE DEI LAVORI art 1.1;
- il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 32, comma 14 del d.lgs 50/2016 tra il Comune di Lucca e l'operatore economico aggiudicatario mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere e in modalità elettronica entro i termini di legge;
- i termini, le modalità, le condizioni e le clausole essenziali dell'affidamento dei lavori in oggetto sono contenute nel capitolato e negli ulteriori documenti facenti parte del progetto, da approvare con la presente determinazione;
- l'offerta presentata dall'Operatore Economico è vincolata per 180 giorni rispetto al termine ultimo di presentazione dell'offerta;
- la garanzia provvisoria da applicare ai sensi dell'art. 93 c. 1 d.lgs. 50/2016 NON è richiesta;
- per l'eventuale esperimento del soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, c.9 d.lgs. 50/2016 l'Operatore Economico dovrà rispondere nel termine di 3 giorni dal ricevimento della richiesta da parte della S.A.;
- nell'ipotesi in cui due o più operatori abbiano presentato la medesima offerta si procederà al sorteggio off-line
- è stato giudicato inopportuno suddividere in più lotti l'affidamento in esame, in quanto le lavorazioni sono strettamente interconnesse e trattasi di appalto non frazionabile;
- si procederà ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto,
- il Direttore dei Lavori è L'Arch. Marco Del Monte
- in ottemperanza alla normativa vigente in materia di tracciabilità dei flussi finanziari (L. 136 del 13.08.2010 e s.m.i.), il RUP prevede per l'esperimento della gara di incaricare la SUA/CUC di acquisire il CIG padre, mentre il RUP medesimo, al momento dell'aggiudicazione, acquisirà il CIG figlio/derivato e all'operatore economico affidatario sarà richiesto il conto corrente dedicato alla P.A.;

- 7 5
- gli O.E., per la partecipazione alla procedura di gara, dovranno corrispondere all'ANAC un contributo pari ad € 20,00;
- il contributo dovuto all'ANAC da parte di questa S.A. ammonta ad € 225,00 e sarà corrisposto, ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005 n. 266, dalla U.O. 9.1 con le periodicità e le modalità stabilite dalle disposizioni vigenti, imputando la relativa spesa al competente capitolo di bilancio finanziario armonizzato, dando atto che tale spesa è esigibile interamente nell'anno 2023:
- la spesa complessiva al lordo di IVA 10 % dell' Appalto dei lavori in oggetto a base di gara, spesa pari ad € 303.370,83 trova copertura finanziaria sul Bilancio Corrente annualità 2023, stante l' esigibilità della medesima nell' annualità 2023 utilizzando le somme disponibili su Bilancio Corrente i cui estremi indicati alla colonna (A) per gli importi indicati alla colonna (B) della seguente tabella:

CAPITOLO UCITA	Impegno (A)	Descrizione (A)	IMPORTO disponibile (A)	IMPORTO UTILIZZATO (B)
FOOOGIE	2023/673		€ 3.254,91	€ 3.254,91
59006/5	2023/674		€ 143.140,39	€ 143.140,39
	2023/625		€ 21.574,43	€ 21.574,43
	2023/670	PT 2017-2019 N. 27 - POR FESR 2014-2020 ASSE 6	€ 13.500,08	€ 13.500,08
59006/6	2023/671		€ 12.106,00	€ 12.106,00
	2023/672	URBANO – PIU "QUARTIERI SOCIAL SANT'ANNA". OPERAZIONE ID 789 – somme a disposizione	€ 20.319,49	€ 20.319,49
	2023/675	Of ETAZIONE ID 703 – Suffille a disposizione	€ 18.472,33	€ 18.472,33
59060	2023/676		€ 4.609,86	€ 4.609,86
	2023/677		€ 11.917,81	€ 6.393,34
59019	2023/796		€ 28.000,00	€ 28.000,00
59020	2023/797		€ 32.000,00	€ 32.000,00
			€ 308.895,30	€ 303.370,83

specificando che la somma disponibile di cui al capitolo 59006/5 impegno 2023/674 include € 4.836,95 relativa alla riduzione precedentemente motivata dell' impegno 2023/674/2 assunto al medesimo capitolo 59006/5:

- la suddetta spesa e gli impegni assunti saranno rimodulati sulla base degli esiti dell'aggiudicazione dei lavori;
- la copertura della spesa relativa all' Incentivo art. 113 del Dgls 50/2016 di € 5.515,83 esente da IVA trova ristoro con le risorse somme disponibili al capitolo 59060 impegno 2023/677 che residuano;

per quanto sopra premesso, ai sensi dell'art. 107 del d.lgs. 18.08.2000 n, 267 e in ragione delle competenze relative all'incarico conferito con Decreto del Sindaco n. 61 del 06/12/2022;

visti il d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e il d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.

DETERMINA

1. di ridurre di € 4.836,95 l' impegno 2023/674/2 assunto al capitolo 59006/5, riduzione che fa seguito alla rilevazione dell' errore materiale rilevato al punto 4) del dispositivo della Determina Dirigenziale 3022 del 27/12/2022 cos' come esplicitato nelle premesse

dando atto che:

- le risorse relative alla riduzione pari ad € 4.836,95 rientrano nelle disponibilità dell' impegno assunto al capitolo 59006/5 n. 2023/674 somme a disposizione a copertura del QTE;
- 2. di dare atto che a seguito di quanto disposto ai precedenti punto 1) la copertura finanziaria del QTE approvato con Determina Dirigenziale n. 3022 del 27/12/2022 si rimodula come segue



CAPITOLO ENTRATA	Accertamento	Descrizione	Accertato	CAPITOLO UCITA	Impegno	Descrizione	Impegnato
	2017/1026 Mutuo flessibile Cassa Depositi e 2018/110 Prestiti Posizione		€ 7.866,32	-	2017/5962	SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED	€ 7.866,32
		Cassa Depositi e	€ 7.063,97		2018/279	ESECUTIVA (ATP NANNI)	€ 5.802,34
	2021/534	n. 6040893	€ 167.569,71		2019/ 1738	SERVIZIO DI VERIFICA (AFFIDATARIO ATP Studio Intre/lng. De Santi) DD 1371/2017 e DD 2135/2017 CIG_Z171EF6AE4	€ 1.261,63
					2023/673	Somme a disposizione copertura QTE	€ 3.254,91
					2022/ 881 /1	DIREZIONE OPERATIVA IMPIANTI (AFFIDATARIO Ing. Andrea Del Medico) DD 876/2021 CIG: ZA531A17CD	€ 3.412,75
4328/7					2022/ 881 /2	DIREZIONE DEI LAVORI (AFFIDATARIO arch. Marco Del Monte) DD1000/2021 CIG: Z0331D59A8	€ 8.145,70
					2022/ 881 /3	CSE (AFFIDA TARIO ing. Alessandro Nanni) DD226/2022 CIG: Z0331D59A8	€ 2.985,39
					2023/674	Somme a disposizione copertura QTE	€ 143.140,39
				2023/674/1	DIREZIONE OPERATIVA IMPIANTI (AFFIDATARIO Ing. Andrea Del Medico) DD 876/2021 e CIG: ZA531A17CD	€ 3.322,12	
					2023/674/2	DIREZIONE DEI LAVORI (AFFIDATARIO arch. Marco Del Monte) DD1000/2021 DD 3022/2022 (adeguamento) CIG: 20331D59A8	€ 3.308,45
	€ 182.500,00						€ 182.500,00
	2021/518	risors e POR FESR	€ 13.500,08		2023/625	Somme a disposizione copertura QTE	€ 21.574,43
2598/7	2021/533	decreto dirigenziale RT	€ 32.425,49	59006/6	2023/670	Somme a disposizione copertura QTE	€ 13.500,08
	2022/132	9399 del 27/05/2021	€ 21.574,43		2023/671	Somme a disposizione copertura QTE	€ 12.106,00
					2023/672	Somme a disposizione copertura QTE	€ 20.319,49
€ 67.500,00					€ 67.500,00		
			€ 35.000,00 59060	2023/675	Somme a disposizione copertura QTE	€ 18.472,33	
diversi				59060	2023/676	Somme a disposizione copertura QTE	€ 4.609,86
					2023/677	Somme a disposizione copertura QTE	€ 11.917,81
			€ 28.000,00	59019	2023/796	Somme a disposizione copertura QTE	€ 28.000,00
		€ 32.000,00	59020	2023/797	Somme a disposizione copertura QTE	€ 32.000,00	
	€ 95.000,00						€ 95.000,00
			€ 345.000,00				€ 345.000,00

- 3. di approvare la versione modificata del Capitolato Speciale d' Appalto presentato dai progettisti, come rappresentato nelle premesse con nota Protocollo n. 16392 del 27/01/2023;
- 4. di dare atto che ai fini della procedura di gara, la conseguente documentazione amministrativa, quale lettera di invito e relativi allegati, sarà redatta dalla SUA/CUC tenendo conto delle indicazioni contenute nella presente Determinazione e nei documenti facenti parte del progetto approvato con Determina Dirigenziale n. 3022 del 27/12/2022 di cui Capitolato Speciale d' Appalto nella versione modificata approvata con il presente atto al precedente punto 3);

- 5. di procedere all'affidamento dei lavori di POR FESR 2014-2020 ASSE 6 URBANO PIU "QUARTIERI SOCIAL SANT'ANNA". OPERAZIONE ID 789 PIU QUARTIERI SOCIAL SANT'ANNA, OPERAZIONE 789 RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI ESTERNI DELL'EX CIRCOSCRIZIONE SANT'ANNA DI VIALE EINAUDI- CUP J61B15000510001, Appalto Principale dei Lavori (APL) mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art.63 del d.lgs 50/2016 s.m.i. e dell'art.1, comma 2, lett.b) della L. n. 120/2020, con ricorso alla piattaforma telematica START;
- 6. di invitare alla procedura negoziata gli operatori selezionati dal Rup dall'Elenco degli Operatori economici nel rispetto di quanto disciplinato nell'Atto di Regolazione per le modalità di formazione e di utilizzo dell'elenco degli operatori economici, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 81 del 31.08.2021, aggiornato con delibera di Giunta Comunale n. 139 del 10.06.2022 e pubblicato sul profilo del Committente;
- 7. di disporre l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, c.9bis) del d.lgs 50/2016 e s.m. a mezzo ribasso offerto a ribasso unico percentuale. Ai sensi dell'art. 97, c. 8 del d.lgs 50/2016 s.m. è prevista l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, cioè pari o superiori alla soglia di anomalia calcolata secondo il criterio di cui all'art. 97, c. 2/2bis del d.lgs.50/2016 e s. m.; tale esclusione comunque non opera quando il numero di offerte ammesse è inferiore a 5;
- 8. di dare atto che l'importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso è pari a € 269.079,00 oltre IVA, l'importo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso è pari ad € 6.712,66 oltre IVA di legge, per un importo complessivo pari ad € 275.791,66 oltre IVA (totale € 303.370,83 al lordo di iva 10 %) e che i costi della mono d'opera sono stati stimati in € 44.642,97, corrispondenti al 16,591% dell' importo dei lavori;

9. di dare atto che:

- 9.1 l'offerta presentata dall'Operatore Economico è vincolata per 180 giorni rispetto al termine ultimo di presentazione dell'offerta;
- 9.2 la garanzia provvisoria da applicare ai sensi dell'art. 93 c. 1 d.lgs. 50/2016 NON è richiesta;
 - 9.3 per l'eventuale esperimento del soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, c.9 d.lgs. 50/2016 l'Operatore Economico dovrà rispondere nel termine di 3 giorni dal ricevimento della richiesta da parte della S.A;
 - 9.4 nell'ipotesi in cui due o più operatori abbiano presentato la medesima offerta si procederà al sorteggio off-line
 - 9.5 è stato giudicato inopportuno suddividere in più lotti l'affidamento in esame, i in quanto le lavorazioni sono strettamente interconnesse e trattasi di appalto non frazionabile;;
 - 9.6 si procederà all' aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto,
 - 9.7 il **Direttore dei Lavori** è L'Arch. Marco Del Monte ;
- 10. di dare atto che il Responsabile unico del procedimento (RUP) dell'intervento in oggetto è l' Ing. Eleonora Colonnata, soggetto che non si trova in conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto;
- 11. di dare atto che in ottemperanza alla normativa vigente in materia di tracciabilità dei flussi finanziari (L. 136 del 13.08.2010 e s.m.i.), il RUP prevede per l'esperimento della gara di incaricare la SUA/CUC

- 7 5
- di acquisire il CIG padre, mentre il RUP medesimo, al momento dell'aggiudicazione, acquisirà il CIG figlio/derivato e all'operatore economico affidatario sarà richiesto il conto corrente dedicato alla P.A.;
- 12. di dare atto che la copertura della spesa complessiva al lordo di IVA 10 % dell' Appalto dei lavori in oggetto a base di gara, pari ad € 303.370,83 trova copertura finanziaria sul Bilancio Corrente annualità 2023, stante l' esigibilità della medesima nell' annualità 2023 utilizzando le somme disponibili su Bilancio Corrente di cui estremi alla colonna (A) per gli importi indicati alla colonna (B) nella seguente tabella:

CAPITOLO UCITA	Impegno (A)	Descrizione (A)	IMPORTO disponibile (A)	IMPORTO UTILIZZATO (B)
FOOOGIE	2023/673		€ 3.254,91	€ 3.254,91
59006/5	2023/674		€ 143.140,39	€ 143.140,39
	2023/625		€ 21.574,43	€ 21.574,43
	2023/670	PT 2017-2019 N. 27 - POR FESR 2014-2020 ASSE 6-	€ 13.500,08	€ 13.500,08
59006/6	2023/671		€ 12.106,00	€ 12.106,00
	2023/672	URBANO – PIU "QUARTIERI SOCIAL SANT'ANNA". OPERAZIONE ID 789 – somme a disposizione	€ 20.319,49	€ 20.319,49
	2023/675	Of ENAZIONE ID 709 – Suffille a disposizione	€ 18.472,33	€ 18.472,33
59060	2023/676		€ 4.609,86	€ 4.609,86
	2023/677		€ 11.917,81	€ 6.393,34
59019	2023/796		€ 28.000,00	€ 28.000,00
59020	2023/797		€ 32.000,00	€ 32.000,00
			€ 308.895,30	€ 303.370,83

- 13. di dare atto che la copertura della spesa relativa all' Incentivo art. 113 del Dgls 50/2016 di € 5.515,83 esente da IVA trova ristoro con le risorse somme disponibili al capitolo 59060 impegno 2023/677 per € 6.393,34 che residuano dopo gli utilizzi di cui al punto punto 12);
- 14. di dare atto che le risorse finanziarie necessarie per la copertura complessiva dell' intervento e dell' appalto in oggetto ricomprendono le risorse POR/FESR di cui al Decreto Dirigenziale Regione Toscana n.9399 del 217/05/2021

15. di dare atto che:

- 15.1 il contributo dovuto all'ANAC da parte di questa S.A. ammonta ad € 225,00 e sarà corrisposto, ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005 n. 266, dalla U.O.9.1 con le periodicità e le modalità stabilite dalle disposizioni vigenti, imputando la relativa spesa al competente capitolo di bilancio finanziario armonizzato, dando atto che tale spesa è esigibile interamente nell'anno 2023;
- 15.2 gli O.E., per la partecipazione alla procedura di gara, dovranno corrispondere all'ANAC un contributo pari ad € 20,00;
- 16. di dare atto che con successiva Determina Dirigenziale si procederà ad aggiudicare i lavori in oggetto e sarà stipulato il relativo contratto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere in modalità elettronica entro i termine di legge dall'efficacia dell'aggiudicazione;
- 17. di dare altresì, atto che saranno assolti :
 - dal RUP gli adempimenti previsti dalla L. 06.12.2012 n. 190, dal d.lgs. 14.03.2013, n. 33 in materia di trasparenza e dal SITAT SA relativamente ai dati ed alle informazioni inerenti la gestione del contratto, Saranno altresì pubblicati sul Profilo del Committente, a cura del

75

RUP, eventuali provvedimenti dallo stesso approvati durante la gestione del contratto compreso il resoconto della gestione finanziaria;

- dalla U.O. 9.1 gli adempimenti inerenti la pubblicazione sul Profilo del Committente e su SITAT SA di tutti gli atti inerenti la procedura di gara, fino all'attestazione di efficacia della Determina di aggiudicazione, quelli inerenti la l. 190/2012 limitatamente all'apertura della scheda che successivamente sarà implementata dal RUP con i dati e le informazioni successive all'affidamento e la comunicazione di cui all'art. 76 del d.lgs 18 aprile 2016, n. 50;
- 18. il Dirigente procedente non si trova in situazione di conflitto di interesse, neppure potenziale, ai sensi dell'art 6-bis della L. n. 241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto;
- 19. di dare atto che si trovano in atti al fascicolo le dichiarazioni del Dirigente/RUP rese rispettivamente in ordine alla assenza di condanne penali secondo l'art. 35 bis d.lgs. 165/2001 e in ordine alla insussistenza di conflitto di interessi secondo l'art. 6 bis della l. 241/1990 come modificato dalla l. n. 190/2012 ed all'art. 42 d. lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- 20. di dare atto che la procedura di gara verrà svolta nel rispetto del codice di comportamento del Comune di Lucca, di cui al d.P.R. 62/2013, adottato con deliberazione Giunta Comunale del 28 gennaio 2014 n. 13. (obblighi in materia di anticorruzione);
- 21. di significare che:
 - in caso di inerzia il potere sostitutivo è attribuito agli organi di vertice individuati nella sezione Amministrazione Trasparente raggiungibile dalla home-page del Sito Istituzionale dell'ente;
 - in caso di controversia contro il presente provvedimento, gli interessati possono ricorrere al T.A.R. Toscana, ai sensi del titolo V artt. 119 e segg. del Codice Processo Amministrativo, entro 30 giorni decorrenti dalla data di intervenuta fase di pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione sul profilo del committente.

Il Dirigente GIANNINI ANTONELLA / ArubaPEC S.p.A.

Segnalazione dell'esecutività di questo atto viene trasmessa via email ai seguenti uffici:

U.O. 9.1 - Stazione Unica Appaltante/Centrale Unica di Committenza (SUA/CUC), Provveditorato, Economato e Contratti

U.O. 5.1 - Edilizia Pubblica