

**VERBALE DI GARA N.2 del giorno 01.02.2023**

**Soccorso istruttorio**

**OGGETTO: P.T. 6/2022 – PNRR - LAVORI DI RESTAURO DELLA PALESTRA BACCHETTONI FINANZIATO IN QUOTA PARTE DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATIONEU - PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 63 DEL D.LGS 50/2016 TRAMITE UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA START  
CIG 957804766C CUP J67F19000390006 CUI L00378210462202100009 N. GARA ANAC 8879564**

Il valore complessivo presunto totale dell'appalto è pari ad € 5.326.400,00 oltre IVA al 10%. L'importo predetto comprende ulteriori lavorazioni quantificate complessivamente in € 553.050,00 oltre IVA di legge e somme a disposizione. Tali lavorazioni non sono previste nell'appalto ma sono descritte negli elaborati di Progetto e costituiscono migliorie qualitative e prestazionali delle lavorazioni previste nell'appalto che potranno essere successivamente affidate all'aggiudicatario ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. a) del d.lgs. 50/2016 alle medesime condizioni contrattuali e applicando il medesimo ribasso offerto in gara. Sono altresì, previste varianti in corso d'opera, ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. e) del d.lgs. 50/2016 nella misura massima del 20%, attualmente non conteggiate nel valore presunto dell'appalto in quanto saranno eventualmente e all'occorrenza da reperire all'interno delle somme a disposizione derivanti dal ribasso d'asta.

L'importo a base di gara è così suddiviso:

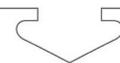
<b>Lavori di Restauro della Palestra Bacchettoni</b>	
Importo a base di gara (soggetto a ribasso):	€ 4.497.750,00 oltre IVA
Importo degli oneri di sicurezza (non soggetto a ribasso):	€ 275.600,00 oltre IVA
<b>Importo totale dell'appalto:</b>	<b>€ 4.773.350,00 oltre IVA</b>

*I costi della manodopera sono stati stimati dalla S.A. in € 1.243.439,22, corrispondenti al 26,05%.*

L'anno 2023 (duemilaventitré) e questo giorno 1 (primo) del mese di Febbraio, alle ore 09:05 si costituisce il Seggio di gara in composizione monocratica composto dalla dott.ssa Benedetta Bandini, Responsabile della U.O. 9.1 *Stazione Unica Appaltante/Centrale Unica di Committenza (S.U.A./C.U.C.), Provveditorato, Economato e Contratti*. Assiste il personale della Centrale Unica di Committenza. La seduta di gara si svolge tramite la piattaforma web per videoconferenze “Zoom Cloud Meeting”.

Premesso che:

- in data 25.01.2023 si è tenuta la seduta pubblica di gara relativa all'apertura della documentazione amministrativa presentata dai n. 3 RTI costituenti partecipanti, durante la quale la Responsabile ha ritenuto necessario attivare il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del d.lgs 50/2016, per le motivazioni riportate nel Verbale di gara n. 1 in atti al fascicolo, nei confronti di tutti e tre i



raggruppamenti così composti:

1. RTI costituendo con mandatario Colombani Costruzioni srl e mandanti: Arterestauro di Gelli Federico e Bartalucci Silvia snc, Tecnologica srl, Impianti Industriali srl, Elettroinstallazione srl;
2. RTI costituendo con mandatario Francesconi srl e mandanti: Agostini Restauri Opere d'Arte, Travelli Ivano srl, Carpenteria in Ferro SBC srl, G. Paoli Elettroimpianti srl;
3. RTI costituendo con mandatario Lorenzini Pietro srl e mandanti: CMB Engineering srl, Valentini Ventura Restauro d'Opere d'Arte srl, Diddi Dino & Figli srl, S.ELE.T. Srl;

- in data 27.01.2023 la S.A. ha comunicato l'attivazione del soccorso istruttorio agli operatori economici mandatarî e ai mandanti interessati, con scadenza dei termini per la presentazione della documentazione richiesta a sanatoria, il giorno 31.01.2023, pena l'esclusione dalla procedura di gara (RTI Colombani Costruzioni srl - Prot. Gen. n. 16377/2023; RTI Francesconi srl - Prot. Gen. n. 16429/2023 RTI Lorenzini Pietro srl – Prot. Gen. n. 16451/2023);

- in data 30.01.2023 tutti gli operatori hanno provveduto a presentare la documentazione richiesta.

Tutto ciò premesso,

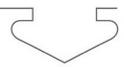
si dà atto che nessuno dei rappresentanti degli operatori economici è collegato tramite la piattaforma telematica *Zoom*.

La Responsabile di gara dà atto che la documentazione presentata dagli operatori economici è risultata completa e regolare e nel dettaglio specifica quanto segue:

- 1- RTI con impresa mandataria Colombani Costruzioni srl: si dà atto che gli operatori economici Colombani Costruzioni srl e Impianti Industriali srl hanno provveduto ad inviare nuovamente il modello dedicato al PNRR che risulta debitamente compilato per entrambi gli operatori. L'operatore economico Arterestauro di Gelli Federico e Bartalucci Silvia snc ha presentato un nuovo DGUE debitamente compilato;
- 2- RTI con impresa mandataria Francesconi srl: si dà atto che l'operatore economico Travelli Ivano srl ha provveduto ad inviare un nuovo DGUE debitamente compilato;
- 3- RTI con impresa mandataria Lorenzini Pietro srl: si dà atto che l'operatore economico CMB Engineering srl ha presentato un nuovo DGUE debitamente compilato.

Alla luce dell'esito del soccorso istruttorio, tutti i concorrenti risultano ammessi alla fase successiva della procedura di gara, come da quadro riepilogativo sottostante:

<b>N.</b>	<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>AMMESSO/ESCLUSO</b>
1	RTI costituendo composto da: <ul style="list-style-type: none"><li>- Colombani Costruzioni srl;</li><li>- Arterestauro di Gelli Federico e Bartalucci Silvia snc;</li><li>- Tecnologica srl;</li><li>- Impianti Industriali srl;</li><li>- Elettroinstallazione srl;</li></ul>	AMMESSO
2	RTI costituendo composto da: <ul style="list-style-type: none"><li>- Francesconi srl;</li><li>- Agostini Restauri Opere d'Arte;</li><li>- Travelli Ivano srl;</li><li>- Carpenteria in Ferro SBC srl;</li></ul>	AMMESSO



	- G. Paoli Elettroimpianti srl;	
3	RTI costituendo composto da: <ul style="list-style-type: none"><li>- Lorenzini Pietro srl;</li><li>- CMB Engineering srl;</li><li>- Valentini Ventura Restauro d'Opere d'Arte srl;</li><li>- Diddi Dino &amp; Figli srl;</li><li>- S.ELE.T. srl;</li></ul>	AMMESSO

La S.A. procederà all'adozione e alla pubblicazione sulla piattaforma START e sul Profilo del Committente, ai sensi dell'art 29, comma 1 del Codice dei contratti pubblici, della determinazione dirigenziale che approva le risultanze della fase di ammissione alla gara, unitamente ai Verbali di gara. Il Seggio di gara comunicherà, sulla piattaforma START, la data della prossima seduta di gara relativa all'apertura delle offerte economiche.

La seduta di gara pubblica chiude alle ore 09:16.

Di quanto sopra si redige il presente Verbale che, previa lettura, viene approvato e sottoscritto come appresso.

La Responsabile di gara, dott.ssa Benedetta Bandini