

VERBALE DI GARA N.1 del giorno 08.03.2023

OGGETTO: SERVIZIO DI TAGLIO BANCHINE, MARCIAPIEDI, SCARPATE E FOSSE LUNGO LE STRADE COMUNALI - PERIODO 2023-2026 - SUDDIVISO IN 2 LOTTI FUNZIONALI - PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS 50/2016 FINALIZZATO ALLA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO, AI SENSI DELL'ART. 54 DEL D.LGS 50/2016, CON UN UNICO OPERATORE PER CIASCUN LOTTO.

LOTTO 1: CIG 966307099E CUI S00378210462202300011 N. GARA ANAC 8955549

LOTTO 2 : CIG 96631034DB CUI S00378210462202300012 N. GARA ANAC 8955549

Il valore complessivo presunto totale dell'appalto, comprensivo del valore di entrambi i lotti funzionali, è pari ad € 1.350.451,72 al netto dell'IVA.

L'importo dell'Accordo Quadro suddiviso per i due lotti funzionali è il seguente:

Lotto n. 1: ex circoscrizioni 3, 7, 9	
Importo a base di gara	€ 600.205,72 oltre IVA
Oneri di sicurezza	€ 0,00
Totale:	€ 600.205,72 oltre IVA

I costi della manodopera, che saranno comunque quantificati sulla base delle prestazioni richieste nei singoli contratti applicativi, sono stati stimati dalla S.A. in € 339.726,66, corrispondenti al 55,46%.

Lotto n. 2: ex circoscrizioni 2, 4, 8	
Importo a base di gara	€ 750.246,00 oltre IVA
Oneri di sicurezza	€ 0,00
Totale:	€ 750.246,00 oltre IVA

I costi della manodopera, che saranno comunque quantificati sulla base delle prestazioni richieste nei singoli contratti applicativi, sono stati stimati dalla S.A. in € 386.010,74, corrispondenti al 53,22%.

L'anno 2023 (duemilaventitré) e questo giorno 8 (otto) del mese di Marzo, alle ore 10:08 si costituisce il Seggio di gara in composizione monocratica composto dalla dott.ssa Benedetta Bandini, Responsabile della U.O. 9.1 Stazione Unica Appaltante/Centrale Unica di Committenza (S.U.A./C.U.C.), Provveditorato, Economato e Contratti. Assiste il personale della Centrale Unica di Committenza. La seduta di gara si svolge tramite la piattaforma web per videoconferenze "Zoom Cloud Meeting".

In esecuzione della determinazione dirigenziale a contrattare n. 174 del 06.02.2023, successivamente integrata e parzialmente rettificata con determinazioni dirigenziali n. 201 del 09.02.2023 e n. 218

del 14.02.2023, si procede all'esperimento della gara mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs n. 50/2016, finalizzata alla conclusione di un Accordo Quadro con un unico operatore per ciascun lotto di cui si compone l'appalto. Il criterio di aggiudicazione prescelto è quello dell'**offerta economicamente più vantaggiosa**, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del medesimo decreto, assegnando un punteggio complessivo pari a 100 punti - di cui 70 punti per l'offerta tecnica e 30 punti per l'offerta economica - come indicato nel documento progettuale "*Criterio di Aggiudicazione*". Il ribasso percentuale offerto sull'elenco Prezzi deve essere inferiore, per entrambi i lotti, all'importo a base di gara; non sono ammesse offerte in aumento.

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale a contrattare e successive integrazioni sopra richiamate, è stato disposto di procedere all'affidamento in oggetto mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs 50/2016 ed è stata approvata la documentazione progettuale;
- con determinazione dirigenziale di approvazione degli atti di gara n. 258 del 17.02.2023 sono stati approvati il Bando di Gara, il Disciplinare di gara e i relativi allegati;
- l'Ufficio Contratti ha provveduto alla pubblicazione del Bando di Gara, come previsto dalla normativa vigente in materia;
- la S.U.A./C.U.C. ha provveduto alla pubblicazione della gara sulla Piattaforma START, con scadenza per la presentazione delle offerte il giorno 07.03.2023 alle ore 17:00;
- con Prot. Gen. 35193 del 27.02.2023, il RUP, Ing. Stefano Angelini, Responsabile della U.O. 5.4 *Strade-manutenzione*, ha parzialmente rettificato le indicazioni previste nel Disciplinare di gara in merito al possesso, da parte dei Consorzi, del requisito relativo all'iscrizione all'Albo dei Gestori Ambientali, per le categorie previste nel Bando di gara;
- i chiarimenti pervenuti tramite START e le risposte pubblicate dalla S.A. sono in atti al fascicolo;
- alla data di scadenza prevista per la procedura di gara sono pervenute complessivamente n. 5 offerte, come da elenco START allegato al presente Verbale - *Allegato n. 1* - e di seguito riportato:

LOTTO N. 1 E LOTTO N. 2		
N.	OPERATORE ECONOMICO	PARTITA IVA
1	ISAM SRL	11665510159
2	AGRIVERDE SRL SOCIETÀ AGRICOLA	04706030659
3	MANUTENCOOP SOCIETÀ COOPERATIVA DI LAVORO	00444530505
4	PASSIONE VERDE DI SALITI GIOVANNI & C. SAS	01986440475
5	VIVAI ANTONIO MARRONE SRL	04993321217

- l'elenco di cui sopra non permette, fino alla apertura della documentazione amministrativa, di sapere se i predetti operatori partecipano ad uno o ad entrambi i lotti di gara.

Tutto ciò premesso,

La Presidente del Seggio di gara ha dichiarato, come da apposito atto firmato e allegato al presente Verbale - *Allegato n. 2* - che per la gara in oggetto non sussistono cause di incompatibilità e di non avere conflitti di interesse nei confronti degli operatori economici partecipanti alla gara.

Si dà atto che tramite collegamento con la piattaforma telematica *Zoom* sono presenti:

- il Sig. Nicola Signoretta della Società di Servizi Mondo Appalti, che partecipa in qualità di uditore;
- il Sig. Giovanni Saliti, legale rappresentante di *Passione Verde di Saliti Giovanni & c. sas*;
- la Sig.ra Anastasiya Dokuchayeva, dipendente della ditta *Passione Verde* di cui sopra, che partecipa in qualità di uditore.

Tutti i Signori menzionati sono stati identificati tramite il rilascio degli estremi identificativi dei rispettivi documenti di identità in corso di validità. Si dà altresì, atto che nel corso della seduta di gara si è collegata la Sig.ra Rosalinda Cerra, dipendente della ditta *Agriverde srl Società Agricola*, la quale è stata identificata tramite documento di riconoscimento in atti al fascicolo.

Come esplicitato nel Disciplinare di gara, la Presidente del Seggio di gara procederà all'apertura delle buste amministrative partendo dal lotto di valore maggiore: Lotto n. 2, in quanto gli operatori economici potranno risultare aggiudicatari di un unico lotto.

In riferimento al **Lotto n. 2**, la Presidente del Seggio di gara procede all'apertura delle buste amministrative al fine di verificarne la correttezza e la completezza delle dichiarazioni rese in ordine al possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per il presente appalto. Si rileva che sono presenti 5 domande di partecipazione nelle quali gli operatori economici sopra elencati hanno dichiarato la volontà di partecipare ad entrambi i lotti. Si rileva altresì, che dall'esame della documentazione presentata, è emerso quanto segue:

1. ISAM SRL:

- l'operatore economico ha presentato una dichiarazione integrativa al DGUE in merito al rispetto dell'art. 80 del d.lgs 50/2016. La Presidente del Seggio di gara ha sospeso la condivisione del proprio schermo per leggere le dichiarazioni rilasciate. Le stesse, ad una prima lettura, non sembrano comportare cause di esclusione. Il Seggio di gara si riserva comunque di procedere ad un successivo approfondimento ai fini della possibile attivazione del soccorso istruttorio;
- si rileva altresì, che la marca da bollo cartacea presentata per il lotto n. 2, non risulta debitamente annullata. Il Seggio di gara precisa che l'operatore sarà tenuto ad annullare correttamente la marca da bollo per non incorrere nella segnalazione all'Agenzia delle Entrate. Il mancato annullamento non è, comunque, causa di esclusione dalla procedura di gara.

2. AGRIVERDE SRL SOCIETA' AGRICOLA:

- l'operatore economico, nel DGUE, Parte III – lett. B: *motivi legati al pagamento di imposte o contributi previdenziali*, ha dichiarato di non essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento di

imposte, tasse o contributi previdenziali, senza indicare nulla riguardo al presunto importo, eventuali rateizzazioni e quant'altro.

- sempre nel DGUE, Parte IV - lett. C – Sezione 1b, nella parte relativa alla capacità tecnica e professionale, l'operatore ha indicato i servizi analoghi svolti, alcuni dei quali, ad una prima lettura, sembrano sia ricadere su diverse annualità sia riferiti ad annualità precedenti al triennio precedente alla data di pubblicazione del Bando di gara. La S.A. si riserva di procedere, successivamente, al conteggio degli importi indicati, al fine di verificare il possesso del requisito richiesto e di richiedere, eventualmente, all'operatore di scorporare dalle annualità indicate la quota parte riferita al triennio di riferimento.

- si rileva che l'operatore economico ha provveduto al pagamento dell'imposta di bollo tramite modello F24. Nel predetto modello tuttavia, c'è un riferimento al Lotto n. 2 senza indicazione né dell'oggetto della gara né del CIG. Il Seggio di gara ritiene di acquisire una precisazione da parte dell'operatore economico in merito all'oggetto e al CIG di riferimento. Si ribadisce che la precisazione è uno scrupolo della S.A. e pertanto, la mancanza della stessa non comporta causa di esclusione dalla procedura di gara.

- si rileva infine, che l'operatore economico ha presentato un unico PASSOE per entrambi i lotti, contrariamente a quanto richiesto dalla S.A. e, pertanto, sarà richiesto all'operatore stesso di acquisire un ulteriore PASSOE al fine di facilitare la S.A. negli eventuali controlli.

3. MANUTENCOOP SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO

- l'operatore economico, nel DGUE, Parte IV- lett. B, Sezione 2a, relativamente alla capacità economico-finanziaria, ha indicato per l'esercizio finanziario 2019, un fatturato inferiore rispetto a quanto richiesto negli atti di gara.

- sempre nel DGUE, Parte IV – lett. C, Sezione 1b, in riferimento alla capacità tecnica e professionale, non sono stati indicati i servizi analoghi svolti nel triennio precedente.

4. PASSIONE VERDE DI SALITI GIOVANNI & C. SAS

- l'operatore economico, nel DGUE, Parte IV- lett. B, Sezione 2a, relativamente alla capacità economico-finanziaria, ha indicato il fatturato riferito agli esercizi finanziari 2018, 2019, 2021. Si rileva che l'annualità 2018 è antecedente al triennio di riferimento mentre, manca totalmente l'annualità 2020.

- sempre nel DGUE, Parte IV - lett. C, Sezione 1b, in riferimento alla capacità tecnica e professionale, l'operatore ha indicato i servizi analoghi svolti, alcuni dei quali, ad una prima lettura, sembrano riguardare annualità precedenti al triennio precedente alla data di pubblicazione del Bando di gara. La S.A. si riserva di procedere successivamente ad un controllo approfondito al fine di verificare il possesso del requisito richiesto e, nel caso, di richiedere all'operatore stesso di integrare i servizi indicati.

- nel modello dedicato alla clausola sociale l'operatore ha dichiarato che “al momento, in base all'organizzazione aziendale, non necessita di assumere nuovo personale, impegnandosi comunque ad attingere al personale dell'operatore uscente in caso di sopraggiunta necessità”. Tuttavia, non risultano compilate le dichiarazioni iniziali relative alla presa visione dell'elenco delle unità di personale in servizio e all'accettazione della clausola sociale.
- si rileva inoltre, che la garanzia provvisoria presentata per il Lotto n. 2 risulta priva della firma digitale dell'Assicuratore e della dichiarazione dello stesso relativamente al possesso dei poteri di impegnare l'Assicurazione stessa.
- si rileva infine, che l'operatore economico non ha presentato il Patto di Integrità. La S.A. si riserva di verificare la presenza del documento nella documentazione presentata per l'iscrizione nell'Elenco degli operatori economici del Comune di Lucca e, in caso contrario, procederà a richiederlo all'operatore economico.

5. VIVAI ANTONIO MARRONE SRL:

- l'operatore economico nel DGUE, Parte III, lett. C, in merito al rispetto della normativa di cui alla l. 68/1999 ha dichiarato di non essere soggetto agli obblighi relativi al rispetto della stessa, senza indicare al riguardo la motivazione.
- sempre nel DGUE, Parte IV- lett. B, Sezione 2a, relativamente alla capacità economico-finanziaria, l'operatore economico ha indicato il fatturato globale anziché quello specifico.
- sempre nel DGUE, Parte IV - lett. C, Sezione 1b, in riferimento alla capacità tecnica e professionale, l'operatore economico ha indicato i servizi analoghi svolti, alcuni dei quali, ad una prima lettura, sembrano però, riferirsi a servizi svolti in annualità precedenti al triennio di riferimento ma effettivamente pagati nelle annualità del triennio. La S.A. si riserva di procedere, successivamente, al conteggio degli importi indicati al fine di verificare il possesso del requisito richiesto e, nel caso, procederà a richiedere all'operatore economico una integrazione.
- nel modello dedicato alla clausola sociale l'operatore ha dichiarato che “al momento, in base all'organizzazione aziendale, non necessita di assumere nuovo personale, impegnandosi comunque ad attingere al personale dell'operatore uscente in caso di sopraggiunta necessità”. Tuttavia, non risultano compilate le dichiarazioni iniziali relative alla presa visione dell'elenco delle unità di personale in servizio e all'accettazione della clausola sociale.

Il Seggio di gara prosegue con l'apertura delle buste amministrative del **Lotto n. 1** presentate dai medesimi operatori economici. Si rileva quanto segue:

1. ISAM SRL:

- si rilevano le medesime incongruenze presentate per il Lotto n. 2 in merito alla marca da bollo presentata che, anche in questo caso, non risulta debitamente annullata e in merito alle dichiarazioni presentate in ordine all'art. 80 del d.lgs 50/2016.

2. AGRIVERDE SRL SOCIETA' AGRICOLA:

- si rilevano le medesime incongruità presentate per il Lotto n. 2 in merito al modello DGUE, sia in riferimento alla Parte III – lett. B: *motivi legati al pagamento di imposte o contributi previdenziali*, sia in riferimento alla Parte IV - lett. C relativamente ai servizi analoghi svolti.
- si rileva che l'operatore economico ha provveduto al pagamento dell'imposta di bollo tramite modello F24 indicando, anche in questo caso, un riferimento generico al Lotto n. 1 senza indicazione né dell'oggetto della gara né del CIG.
- si rileva infine, quanto già appurato in riferimento al Lotto n. 2 in merito al PASSOE unico presentato.

3. MANUTENCOOP SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO:

- si rilevano le medesime incongruità presentate per il Lotto n. 2 in merito al modello DGUE, Parte IV-lett. B e C, in riferimento rispettivamente, alla capacità economico-finanziaria, nella quale l'operatore economico ha indicato, per l'esercizio finanziario 2019, un fatturato inferiore rispetto a quanto richiesto negli atti di gara, e alla capacità tecnica e professionale, dove non risultano indicati i servizi analoghi richiesti.

4. PASSIONE VERDE DI SALITI GIOVANNI & C. SAS:

- si rilevano le medesime incongruità presentate per il Lotto n. 2 in merito al modello DGUE, Parte IV-lett. B e C, in riferimento rispettivamente, alla capacità economico-finanziaria, nella quale l'operatore economico ha indicato un'annualità antecedente al triennio di riferimento mentre ha omissso totalmente l'annualità 2020, e alla capacità tecnica e professionale, in merito alle annualità considerate dall'operatore economico per i servizi analoghi svolti.
- si rileva altresì, che il modello dedicato alla clausola sociale è il medesimo presentato per il Lotto n. 2 e pertanto, risulta privo delle dichiarazioni iniziali relative alla presa visione dell'elenco delle unità di personale in servizio e all'accettazione della clausola sociale.
- si rileva inoltre, che la garanzia provvisoria presentata per il Lotto n. 1 risulta priva della firma digitale dell'Assicuratore e della dichiarazione dello stesso relativamente al possesso dei poteri di impegnare l'Assicurazione stessa.
- si rileva infine, l'assenza del Patto di Integrità.

5. VIVAI ANTONIO MARRONE SRL:

- si rilevano le medesime incongruenze presentate per il Lotto n. 2 in merito al modello DGUE, sia nella Parte III, lett. C, relativamente alla mancata motivazione circa la dichiarazione di non essere tenuto al rispetto della normativa di cui alla l. 68/1999, sia nella Parte IV- lett. B e C, in riferimento, rispettivamente, alla capacità economico-finanziaria, nella quale l'operatore economico ha indicato il fatturato globale anziché quello specifico e alla capacità tecnica e professionale, in riferimento ai servizi analoghi svolti.

- si rileva altresì, che il modello dedicato alla clausola sociale è il medesimo presentato per il Lotto n. 2 e pertanto, risulta privo delle dichiarazioni iniziali relative alla presa visione dell'elenco delle unità di personale in servizio e all'accettazione della clausola sociale.

Alla luce dell'esame effettuato, la Presidente del Seggio di gara decide di sospendere la seduta di gara per procedere alla verifica approfondita dei documenti presentati dagli operatori economici al fine dell'attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9 del d.gs 50/2016.

Il Seggio di gara comunicherà, sulla piattaforma START, la data della prossima seduta di gara per dare contezza dell'esame effettuato e dei relativi soccorsi istruttori.

La seduta di gara pubblica chiude alle ore 12:24.

Di quanto sopra si redige il presente Verbale che, previa lettura, viene approvato e sottoscritto come appresso.

La Presidente del Seggio di gara, dott.ssa Benedetta Bandini