

**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

Spett.le operatore economico

OGGETTO: P.T. 6/2022 – PNRR - LAVORI DI RESTAURO DELLA PALESTRA BACCHETTONI FINANZIATO IN QUOTA PARTE DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATIONEU - PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 63 DEL D.LGS 50/2016 TRAMITE UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA START - LETTERA DI INVITO
CIG 957804766C CUP J67F19000390006 CUI L00378210462202100009 N. GARA ANAC 8879564

PREMESSE

Codesta Amministrazione comunale, con determinazione dirigenziale a contrattare n. 3041 del 27.12.2022, parzialmente modificata e integrata con determinazione dirigenziale n. 3098 del 29.12.2022, e determinazione dirigenziale di approvazione degli atti di gara n. 3104 del 29.12.2022, intende procedere all'affidamento dei lavori previsti al P.T. n. 6/2022 denominati: *“Lavori di restauro della Palestra Bacchettoni”*.

I fondi per l'intervento in questione derivano in parte dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - **PNRR** (Missione 5 del piano: *inclusione e coesione*, voce M5C2: *infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore*, Investimento 2.1 che prevede: *Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale*) - nell'ambito della quota di cofinanziamento nazionale del Programma finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU.

La gara sarà espletata mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 del d. lgs 50/2016, con aggiudicazione mediante il criterio del **minor prezzo**. La presente lettera di invito è rivolta agli operatori economici invitati dalla Stazione Appaltante (S.A.), previo espletamento della gara sul Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana - START - con le modalità indicate nella presente lettera d'invito e negli altri atti di gara scaricabili al seguente link: <https://start.toscana.it>

Tutta la documentazione progettuale ai fini della partecipazione alla procedura di gara è scaricabile al seguente link:

http://documenti.comune.lucca.it/restauro_palestra_bacchettoni/

Il Responsabile Unico del Procedimento - RUP - è l'Ing. Eleonora Colonnata, Responsabile della U.O. 5.1 *“Edilizia Pubblica”*.



La Responsabile della procedura di gara è la Dott.ssa Maria Cristina Panconi, Responsabile della U.O. B.1 “Stazione Unica Appaltante/Centrale Unica di Committenza (S.U.A./C.U.C.)”.

REQUISITI INFORMATICI

Gli operatori economici devono essere registrati sulla piattaforma telematica START. I concorrenti dovranno essere dotati della necessaria strumentazione e dovranno verificare la rispondenza della propria strumentazione hardware e software con le specifiche richieste dal sistema in parola per la corretta partecipazione alla procedura in esame.

Il titolare ed i legali rappresentanti degli operatori economici invitati e che intendono partecipare alla procedura di gara dovranno essere in possesso di un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori, previsti all'art. 29, comma 1 del d.lgs 82 del 07.03.2005 tenuto dal CNIPA (ora DigitPA).

I documenti informativi trasmessi attraverso il sistema nonché la dimensione ed il formato degli stessi dovranno essere conformi alle specifiche definite su START. La S.A. non assume responsabilità della eventuale non leggibilità di documenti inseriti in formati diversi da quelli suggeriti. Tutta la documentazione di gara ivi compresa la documentazione economica dovrà essere prodotta e trasmessa esclusivamente per mezzo di START.

PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA SUL SISTEMA

Si precisa che START genera automaticamente solo la domanda di partecipazione e l'offerta economica pertanto, per l'ulteriore documentazione necessaria ai fini della partecipazione alla gara, l'operatore economico singolo o raggruppato, dovrà utilizzare i modelli sottoelencati e allegati alla presente lettera d'invito:

- modello “DGUE”;
- modello “Ulteriori dichiarazioni e integrazioni al DGUE”;
- modello “Dichiarazione per affidamento finanziato con fondi PNRR/PNC”;
- modello “Dichiarazione su obbligo di assunzione giovanile e femminile”;
- modello “Dichiarazione di impegno a costituire RTI/Consorzio” *(se ricorre)*;
- modello “Ulteriori dichiarazioni consorziata esecutrice” *(se ricorre)*;
- modello “Dichiarazione domanda concordato preventivo ” *(se ricorre)*;
- modello “Dichiarazione concordato con continuità aziendale ” *(se ricorre)*;
- modello “Dichiarazione su professionista concordato con continuità aziendale ” *(se ricorre)*;

1. DESCRIZIONE DELL'APPALTO - DURATA DELL'APPALTO

DESCRIZIONE DELL'APPALTO

Trattasi di appalto di lavori volto al recupero dell'edificio monumentale Palestra Bacchettoni. Trattandosi di immobile vincolato ai sensi dell'art 10 del d.lgs n. 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio), non trova applicazione l'istituto dell'avvalimento ai sensi dell'art. 89 del d.lgs 50/2016.

Per le descrizioni dettagliate delle lavorazioni previste si rimanda al capitolato speciale di appalto e all'ulteriore documentazione progettuale. L'appalto dovrà essere eseguito secondo le modalità descritte dalla predetta documentazione.

L'appalto, inserito nella Programmazione Triennale dei Lavori Pubblici 2020-2022, al n. 6 ai sensi dell'art. 21 del d.lgs 50/2016, con il codice CUI riportato in oggetto, è riconducibile alla seguente categoria **CPV: 45454100-5** “Lavori di Restauro”.



E' stato giudicato inopportuno suddividere in più lotti l'affidamento in esame, in quanto trattasi di intervento di restauro su un unico immobile vincolato, che dovrà essere svolto dalle stesse maestranze al fine di garantire un risultato qualitativamente ed esteticamente uniforme per tutto il fabbricato (superfici decorate, recupero di portoni in legno, unica copertura, ecc.).

Le lavorazioni previste non rientrano tra le attività esposte al rischio di infiltrazione mafiosa, ai sensi dell'art.1, comma 53 della l. 190/2012.

L'appalto dovrà essere conforme al D.M. 23 giugno 2022 : *Criteri ambientali minimi per l’Affidamento di servizi di progettazione e affidamento di lavori per interventi edilizi*. Si rinvia all'allegato “Progetto Tecnico e Offerta Economica” per le specifiche prescrizioni richieste e ai modelli della documentazione amministrativa successivamente dettagliati.

L'appalto dovrà altresì, osservare il principio “DNSH” - *Do No Significant Harm* - “non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali”, ai sensi dell’art. 17 del Regolamento UE 2020/852 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020. Si rimanda all'articolo della presente lettera di invito dedicato alla documentazione amministrativa e al capitolato speciale di appalto.

DURATA DELL'APPALTO

Il termine per dare ultimati i lavori è fissato in **720 giorni (settecentoventi)** naturali e consecutivi, decorrenti dalla data effettiva del verbale di consegna dei lavori. Non esistono opzioni di proroga e rinnovo.

2. VALORE PRESUNTO DELL'APPALTO E IMPORTO A BASE DI GARA

Il valore complessivo presunto totale dell'appalto è pari ad € **5.326.400,00** oltre IVA al 10%. L'importo predetto **comprende ulteriori lavorazioni** quantificate complessivamente in € 553.050,00 oltre IVA di legge e somme a disposizione. Tali lavorazioni non sono previste nell'appalto ma sono descritte negli elaborati di Progetto e costituiscono migliorie qualitative e prestazionali delle lavorazioni previste nell'appalto che potranno essere successivamente affidate all'aggiudicatario ai sensi dell’art. 106, comma 1 lett. a) del d.lgs. 50/2016 alle medesime condizioni contrattuali e applicando il medesimo ribasso offerto in gara.

Sono ammesse varianti in corso d’opera, ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. e) del d.lgs 50/2016 nella misura massima del 20%. Tali modifiche non sono state previste nel valore presunto dell'appalto in quanto saranno eventualmente e all'occorrenza da reperire all’interno delle somme a disposizione derivanti dal ribasso d’asta.

L’importo complessivo **a base di gara** è così suddiviso:

Lavori di Restauro della Palestra Bacchettoni	
Importo a base di gara (soggetto a ribasso):	€ 4.497.750,00 oltre IVA
Importo degli oneri di sicurezza (non soggetto a ribasso):	€ 275.600,00 oltre IVA
Importo totale dell'appalto:	€ 4.773.350,00 oltre IVA

I costi della manodopera sono stati stimati dalla S.A. in € 1.243.439,22, corrispondenti al 26,05%.

I lavori, come precedentemente accennato, sono da intendersi **a corpo e a misura** come previsto all'art. 4 del capitolato speciale di appalto.



3. TABELLA DELLE CATEGORIE DI LAVORAZIONI

Si riporta di seguito la tabella riepilogativa delle categorie di lavorazioni previste suddivise tra categoria prevalente e categorie scorporabili:

Categoria d.P.R. 207/2010	Class.	Qualific. Obblig.	Importo	Oneri di Sicurezza	Importo Totale	%	indicazioni speciali ai fini della gara		
							Prevalente scorporabil e SIOS	Subapp.	Avvalim.
OG 2	IV	SI	€ 2.074.939,26	€ 127.142,07	€ 2.202.081,33	46,13	Prev.	SI	NO
OS-2A	II	SI	€ 320.640,58	€ 19.647,28	€ 340.287,86	7,13	Scorp. SIOS	SI	NO
OS 6	III	NO	€ 659.350,00	€ 40.401,73	€ 699.751,73	14,66	Scorp.	SI	NO
OS18-A	II	SI	€ 460.700,00	€ 28.229,43	€ 488.929,43	10,24	Scorp. SIOS	SI	NO
OS 28	II	SI	€ 330.530,16	€ 20.253,26	€ 350.783,42	7,35	Scorp.	SI	NO
OS 30	III	SI	€ 651.590,00	€ 39.926,23	€ 691.516,23	14,49	Scorp. SIOS	SI	NO

N.B.

- Non è ammesso il ricorso all'istituto dell'avvalimento;
- In virtù del principio di *assorbimento* l'impresa qualificata nella categoria OG11 può eseguire i lavori nelle categorie OS28 e OS30 per l'importo corrispondente alla classifica ottenuta in OG11;
- L'impresa singola o riunita che eseguirà le lavorazioni riconducibili alle categorie **OS28 e OS30** deve essere in possesso di ABILITAZIONE ai sensi delle seguenti lettere dell'art.1 del D.M. 37/2008:
 - a) impianti di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, impianti di protezione contro le scariche atmosferiche, nonché gli impianti per l'automazione di porte, cancelli e barriere;
 - c) impianti di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali;
 - d) impianti idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie;
 - e) impianti per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali;
 - f) impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili;
 - g) impianti di protezione antincendio;

N.B.

- Si evidenzia altresì, che nella tabella di cui sopra non è stata riportata la categoria **OS3 impianti idrosanitari** in quanto di importo complessivo pari ad € 76.146,49 (inferiore al 10% e ad € 150.000,00). Per tali lavorazioni, ricomprese nella categoria prevalente, l'impresa esecutrice dovrà essere in possesso dell'abilitazione ai sensi della lett. d) del D.M. 37/2008;

4. MODALITA' DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO

L'appalto è finanziato nel seguente modo:



- fondi derivanti dal PNRR nell'ambito della quota di cofinanziamento nazionale del Programma finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU;
- Mutuo concesso dalla Cassa DD.PP.

Il pagamento delle prestazioni contrattuali, è previsto **“a corpo e a misura”** secondo le definizioni riportate all'art. 3, lett. dddd) ed eeee) del Codice dei contratti. Ai sensi dell'art. 59, comma 5-bis del citato decreto, per la parte di lavorazioni previste a corpo, il prezzo convenuto resta fisso e invariabile. Per le parti di lavorazioni previste a misura il prezzo può variare, in aumento o in diminuzione, secondo la quantità effettiva dei lavori eseguiti. Per tali prestazioni il contratto fissa i prezzi invariabili per l'unità di misura.

I pagamenti dei corrispettivi verranno effettuati nei termini di legge, con mandato emesso dall'Ufficio Ragioneria, previa verifica da parte del RUP della regolare esecuzione del lavoro e della regolarità contributiva, come previsto dal capitolato speciale d'appalto.

Gli aggiudicatari saranno tenuti ad ottemperare agli obblighi previsti dalla l. n. 136/2010 inerente “la tracciabilità dei flussi finanziari”.

5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il criterio di aggiudicazione prescelto è quello **del minor prezzo** ai sensi dell'art. 36, c.9-bis del d.lgs 50/2016. Il prezzo offerto dovrà risultare inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

E' prevista l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, cioè pari o superiori alla soglia di anomalia calcolata secondo il criterio di cui all'art. 97, c. 2, 2-bis e 2-ter del d.lgs 50/2016.

Nel caso in cui due o più concorrenti abbiano offerto il medesimo ribasso, al fine di individuare l'impresa aggiudicataria si procederà all'esperimento di *miglioria* tra i concorrenti a pari merito. Nel caso in cui sia stata calcolata la soglia di anomalia, questa sarà cristallizzata e l'eventuale miglioria offerta non potrà superare tale soglia. In caso di mancata partecipazione e/o risposta all'esperimento di miglioria, da parte di tutti gli eventuali operatori primi nella graduatoria, si procederà al sorteggio off-line in seduta pubblica.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

6. SOGGETTI CHE POSSONO PARTECIPARE

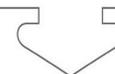
Gli operatori economici ammessi alla procedura di gara sono quelli indicati dall'art. 45 del Codice dei contratti purché in possesso dei requisiti generali e speciali prescritti dai successivi articoli. Sono altresì, ammessi gli operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea in possesso dei requisiti specificati nella presente lettera di invito.

I soggetti invitati dalla S.A. e qualificati come imprese esecutrici dei lavori, possono presentare offerta per sé o quali mandatarî di Raggruppamenti temporanei, Consorzi ordinari di concorrenti, ai sensi dell'art. 48 del d.lgs 50/2016 o Rete di impresa equiparata a un RTI o Consorzio ordinario, anche se non ancora costituiti, purché in possesso dei requisiti richiesti.

È vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un R.T.I. o Consorzio ordinario, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipino alla gara medesima in R.T.I./Consorzio ordinario/Rete di impresa equiparata a un RTI o Consorzio ordinario.

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in R.T.I. o Consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di rete, di partecipare anche in forma individuale. Gli operatori economici appartenente ad un'aggregazione di rete non partecipante alla gara possono presentare offerta in forma singola o associata.



I consorzi stabili sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è **vietato** partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il Consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale. I consorziati designati dal Consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione. Qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un Consorzio stabile, quest'ultimo indicherà in gara il consorziato esecutore.

Le aggregazioni di rete (rete di imprese, rete di professionisti o rete mista) rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. In particolare:

- **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto)**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, l'aggregazione partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcuni operatori economici tra i retisti per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di questi;
- **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto)**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*ter*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, l'aggregazione partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcuni operatori economici tra i retisti per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di questi;
- **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*ter*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, l'aggregazione partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. determinazione ANAC citata).

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo può essere assunto anche da un consorzio stabile ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di rete.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dagli operatori economici retisti partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 48 comma 12 del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

L'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

7. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Per la partecipazione alla presente procedura di gara gli operatori economici devono essere in possesso dei seguenti requisiti **a pena di esclusione**:



Requisiti di ordine generale (da dichiarare nel DGUE, nel modello dedicato al PNRR e nel modello relativo all'obbligo di assunzione):

a. insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione prevista dall'art. 80 del d.lgs. 50/2016.

Sono comunque **esclusi** gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs n. 165/2001;

b. costituisce causa di esclusione degli operatori economici dalla procedura di gara il mancato rispetto, al momento della presentazione dell'offerta, degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68, oltre che ai sensi dell'art. 80, comma 5, lettera i), del Codice;

c. a norma dell'art. 47, comma 2 della l. 108/2021, **sono esclusi** dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti, nel caso di omessa produzione, al momento della presentazione dell'offerta, di copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46, decreto legislativo n. 198 del 2006, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità;

N.B. Si precisa, con riferimento agli operatori economici che occupano oltre cinquanta (50) dipendenti e che sono tenuti per la prima volta alla redazione del rapporto biennale, in quanto costituiti a partire dall'anno 2020, oppure in conseguenza della riduzione, da cento (100) a cinquanta (50) dipendenti, della soglia dimensionale delle imprese tenute all'osservanza del predetto obbligo di redazione e trasmissione previsto dal comma 1 del citato articolo 46 del richiamato Codice delle Pari Opportunità, (con decorrenza dal 3 dicembre 2021, ex articolo 3 della legge 5 novembre 2021, n. 162).

d. il concorrente si impegna, **a pena di esclusione**, in caso di aggiudicazione del contratto, ad assicurare:

- una quota pari al 30% all'occupazione giovanile;
- una quota pari al 10% all'occupazione femminile;

Le percentuali sono calcolate sul complessivo delle nuove assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali (tale clausola opera così solo in caso di nuove assunzioni come previsto dall'ultimo periodo del comma 4, art. 47 l. 108/2021). La percentuale relativa alle eventuali assunzioni femminili è stata stabilita in deroga alla percentuale prevista dalla normativa PNRR, in considerazione del tasso di occupazione femminile, inferiore alla media nazionale, nel settore relativo alla costruzione di edifici, settore di riferimento per il presente appalto.

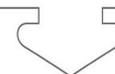
e. sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta, che nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta hanno omesso di produrre alla S.A. di un precedente contratto d'appalto, finanziato in tutto o in parte con i fondi del PNRR o del PNC, la relazione di cui all'articolo 47, comma 3 della l. 108/2021;

f. sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori che non provvedono a rilasciare apposita dichiarazione in merito al rispetto del principio "DNSH" - *Do No Significant Harm* - "non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali", ai sensi dell'art. 17 del Regolamento UE 2020/852 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020;

Per la comprova dei requisiti di ordine di generale la S.A. acquisisce d'ufficio i documenti necessari mediante il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico o mediante acquisizione in autonomia dei documenti in possesso di altre pubbliche amministrazioni. Qualora necessario, richiederà agli aggiudicatari, gli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

Per la comprova del requisito di cui alla lett. d. in merito all'obbligo di assunzione, all'aggiudicatario, nel corso dell'esecuzione dell'appalto, sarà richiesto di illustrare la composizione delle nuove assunzioni eventualmente previste per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali.

Requisiti di idoneità professionale (da dichiarare nel DGUE o nel modello Ulteriori dichiarazioni integrative al DGUE):



a. iscrizione, secondo le condizioni di cui all'art. 83, c.3 del Codice, al Registro delle Imprese o all'albo delle imprese artigiane presso la Camera Commercio, Industria Artigianato, Agricoltura (C.C.I.A.A.). Se l'operatore economico è un cittadino di altro Stato membro dell'Unione europea, non residente in Italia, è richiesta l'iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'Allegato XVI del Codice secondo le modalità vigenti nello stato di residenza. Il requisito relativo all'iscrizione nel registro tenuto dalla C.C.I.A.A. oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato deve essere posseduto da ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande o consorziate/consorzianti;

b. iscrizione all'apposito Albo ai sensi del D.M. 23/06/2004, se Cooperative e Consorzi di Cooperative;

Per la comprova dei requisiti la S.A. acquisisce d'ufficio i documenti mediante il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico o comunque previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

Requisiti di idoneità tecnico-professionale (da dichiarare nel DGUE o nel modello Ulteriori dichiarazioni integrative al DGUE):

Gli operatori economici devono possedere i requisiti di idoneità tecnico-professionale previsti dal d. lgs n. 81/2008 e s.m.i. In materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;

Per la comprova del requisito la S.A. richiederà all'aggiudicatario la documentazione richiesta dal d. lgs 81/2008 in materia di sicurezza.

Requisiti di capacità tecnica e professionale ed economica e finanziaria (da dichiarare nel DGUE o nel modello Ulteriori dichiarazioni integrative al DGUE):

Per le categorie di lavorazioni previste per il presente appalto, i concorrenti, devono essere qualificati ai sensi di legge e possedere attestazione **SOA** di cui al d.P.R. n. 207/2010 (in corso di validità e rilasciata da società di attestazione regolarmente autorizzate) che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori in oggetto.

N.B.: Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro dell'Unione Europea dovrà seguire quanto indicato all'art. 83, comma 3 del Codice.

Per la comprova del requisito la S.A. acquisisce d'ufficio l'attestazione SOA dichiarata dal concorrente.

Si precisa che per le categorie di lavorazioni superiori alla classifica II è necessaria la **certificazione di qualità ISO 9001**.

Requisiti di esecuzione (da dichiarare nel modello Ulteriori Dichiarazioni Integrative al DGUE):

a. per la ditta che eseguirà le lavorazioni di cui alle categorie di lavorazioni OS28 e OS30 è necessario il possesso dell'abilitazione di cui alle lettere del D.M. 37/2008 a), c), d), e), f) e g).

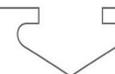
Si ricorda che una parte delle lavorazioni ricade nella categoria OS3 impianti idrosanitari, non scorporata in quanto di importo inferiore al 10% o comunque ad € 150.000,00. Per tali lavorazioni è comunque necessario che la ditta che le eseguirà sia in possesso dell'abilitazione di cui alla lett. d) del medesimo decreto.

b. clausole contrattuali per interventi edilizi di cui al D.M. 23/06/2022: *Riduzione dell'impatto ambientale dei cantieri nel rispetto del principio del DNSH e dei CAM (Personale di cantiere, macchine operatrici, grassi ed oli lubrificanti per i veicoli utilizzati durante i lavori):*

- Personale di cantiere

Il personale impiegato con compiti di coordinamento (caposquadra, capocantiere ecc.) deve essere adeguatamente formato sulle procedure e tecniche per la riduzione degli impatti ambientali del cantiere con particolare riguardo alla gestione degli scarichi, dei rifiuti e delle polveri.

Per la comprova del requisito l'appaltatore presenta idonea documentazione attestante la formazione del personale con compiti di coordinamento, quale ad esempio curriculum, diplomi, attestati, da cui risulti che il personale ha partecipato ad attività formative



inerenti, oppure attestante la formazione specifica del personale a cura di un docente esperto in gestione ambientale del cantiere, svolta in occasione dei lavori. In corso di esecuzione del contratto, il direttore dei lavori verificherà la rispondenza al criterio.

- Macchine operatrici

L'aggiudicatario si impegna a impiegare motori termici delle macchine operatrici di fase III A minimo, a decorrere da gennaio 2024. La fase minima impiegabile in cantiere sarà la fase IV a decorrere dal gennaio 2026, e la fase V (le fasi dei motori per macchine mobili non stradali sono definite dal regolamento UE 1628/2016 modificato dal regolamento UE 2020/1040) a decorrere dal gennaio 2028.

Per la comprova del requisito l'appaltatore, in corso di esecuzione del contratto, entro 60 giorni dalla data di stipula del contratto, presenta, al direttore dei lavori, i manuali d'uso e manutenzione, ovvero i libretti di immatricolazione quando disponibili, delle macchine utilizzate in cantiere per la verifica della Fase di appartenenza. La documentazione è parte dei documenti di fine lavori consegnati dal Direzione Lavori alla Stazione Appaltante.

- Grassi ed oli lubrificanti per i veicoli utilizzati durante i lavori

L'aggiudicatario si impegna a impiegare grassi ed oli lubrificanti per i veicoli utilizzati durante i lavori motori come indicato nel criterio di cui al punto 3.1.3 Allegato D.M. 23/06/2022.

Per la comprova del requisito l'appaltatore, in corso di esecuzione del contratto, entro 60 giorni dalla data di stipula del contratto, presenta, al direttore dei lavori, l'elenco di prodotti come indicato nel criterio di cui al punto 3.1.3 Allegato D.M. 23/06/2022.

Indicazioni sul possesso dei requisiti per i RTI, Consorzi ordinari, aggregazioni di rete, GEIE

Gli operatori economici che si presentano in forma associata devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini successivamente indicati, tenendo conto che:

- alle aggregazioni di rete, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei, in quanto compatibile. Nei consorzi ordinari la consorziata che assume il ruolo di capofila deve essere assimilata alla mandataria.
- nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento sia un consorzio stabile o una sub-associazione, nelle forme di un raggruppamento costituito oppure di un'aggregazione di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

In merito ai requisiti di ordine generale, questi devono essere posseduti, in riferimento alle lettere a., b., c., e., f. da tutti i soggetti partecipanti, da tutte le imprese mandanti, consorziate ecc.. In riferimento alla lettera d. relativo all'obbligo di assunzione giovanile e femminile, il requisito si intende soddisfatto **complessivamente** da tutti i soggetti associati che intendono partecipare, comprensivi di progettisti, eventuali subappaltatori, imprese ausiliarie ecc;

In merito ai requisiti di idoneità professionale

i requisiti di cui alle lettere a., b. relativi all'iscrizione alla Camera di Commercio e all'Albo delle Cooperative Sociali devono essere posseduti, qualora ne ricorra il presupposto, da tutti i soggetti partecipanti, da tutte le imprese mandanti, consorziate ecc..

In merito ai requisiti di idoneità tecnico-professionale questi devono essere posseduti da tutti i soggetti partecipanti, da tutte le imprese mandanti, consorziate ecc..

In merito ai requisiti di capacità tecnica e professionale ed economica e finanziaria:

Il requisito deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo/Consorzio ordinario, aggregazione di rete, GEIE nel suo complesso e in particolare:

- per R.T.I., aggregazione di rete, GEIE e Consorzi ordinari di tipo orizzontale, di cui all'art. 45 del d.lgs n. 50/2016, dall'impresa mandataria/impresa consorziate in misura maggioritaria rispetto alle altre imprese mandanti.

- per R.T.I., aggregazione di rete, GEIE e Consorzi ordinari di tipo verticale, di cui all'art.45 del d.lgs.n. 50/2016, dall'impresa mandataria nella categoria prevalente; nella/e categoria/e scorporabile/e le mandanti devono possedere i requisiti previsti per l'importo della categoria, nella misura indicata per l'impresa singola;



- per R.T.I., aggregazione di rete, GEIE e Consorzi ordinari di tipo misto, dall'impresa mandataria nella categoria prevalente e, nel caso in cui quest'ultima sia assunta da più imprese (dando luogo ad una sub-associazione orizzontale) la mandataria deve possedere i requisiti in misura maggioritaria.

Gli operatori sono tenuti a dichiarare espressamente le quote di partecipazione al raggruppamento nonché le rispettive percentuali di lavori che saranno eseguite da ciascuna delle imprese riunite o consorziate, in conformità all'art. 92, comma 2, d.P.R. 207/10; ai sensi della stessa disposizione, i requisiti di qualificazione economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dovranno essere sufficienti per la rispettiva quota di lavori. Le quote di realizzazione dei lavori potranno essere modificate, previa autorizzazione della S.A. che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate.

Si ricorda che per categorie di lavorazioni in classifiche superiori alla II è necessaria la **certificazione di qualità ISO 9001**. In caso di partecipazione in RTI la certificazione dovrà essere posseduta dalla mandataria per la categoria OG2 e dai mandanti per le altre categorie superiori alla II.

In merito ai requisiti di esecuzione

- il possesso delle abilitazioni richieste ai sensi del D.M. 37/2008 è richiesto alla ditta che effettuerà le predette lavorazioni che possono essere oggetto di subappalto.
- le clausole contrattuali di cui al D.M. 23.06.2022 dovranno essere rispettate in corso di esecuzione dall'aggiudicatario.

Indicazioni sul possesso dei requisiti per i Consorzi di cooperative e di imprese artigiane e per Consorzi Stabili

In merito ai requisiti di ordine generale questi devono essere posseduti in riferimento alle lettere a., b., c., e. f. dal Consorzio e dai consorziati indicati come esecutori dei lavori. In riferimento alla lettera d. relativo all'obbligo di assunzione giovanile e femminile, il requisito si intende soddisfatto **complessivamente** da tutti i soggetti associati che intendono partecipare, consorzio e consorziata esecutrice, progettisti, eventuali subappaltatori e imprese ausiliarie ecc;

In merito ai requisiti di idoneità professionale:

i requisiti di cui alla lettere a. e b. relativi all'iscrizione alla Camera di Commercio e all'Albo delle Cooperative Sociali devono essere posseduti, qualora ne ricorra il presupposto, dal Consorzio e da tutti i consorziati indicati in sede di gara per eseguire le prestazioni;

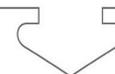
In merito ai requisiti di idoneità tecnico-professionale questi devono essere posseduti dal Consorzio e/o dai consorziati indicati in sede di gara in relazione alle attività svolte.

In merito ai requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnica e professionale:

I requisiti devono essere posseduti:

- per i Consorzi di cooperative e di imprese artigiane di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) del Codice, direttamente dal Consorzio medesimo, salvo quelli relativi alla disponibilità delle attrezzature e dei mezzi d'opera nonché all'organico medio annuo che sono computati in capo al Consorzio ancorché posseduti dalle singole imprese consorziate;
- per i Consorzi Stabili di cui all'art. 45, comma 2, lett. c) del Codice, dal Consorzio che esegue le prestazioni o con la propria struttura o tramite i consorziati indicati in sede di gara senza che ciò costituisca subappalto, ferma la responsabilità solidale degli stessi nei confronti della stazione appaltante. Il Consorzio può spendere, oltre ai propri requisiti, anche quelli delle consorziate esecutrici i quali vengono computati cumulativamente in capo al consorzio.

In caso di partecipazione di un consorzio lo stesso, oltre a dichiarare in modo chiaro e univoco a quale tipologia appartiene - lett. b) e c) dell'art. 45 del d.lgs n.50/2016 e s.m. - dovrà presentare l'Atto Costitutivo (eventualmente integrato con un elenco reso in forma di dichiarazione ex d.P.R. 445/2000, in copia semplice



(solo all'aggiudicatario – per non gravare di costi i concorrenti - verrà richiesto l'atto costitutivo in copia conforme all'originale) dove risultino tutti gli operatori economici facenti parte del consorzio stesso alla data di presentazione dell'offerta.

Si ricorda che per categorie di lavorazioni in classifiche superiori alla II è necessaria la **certificazione di qualità ISO 9001**. In caso di partecipazione in RTI la certificazione dovrà essere posseduta dalla mandataria per la categoria OG2 e dai mandanti per le altre categorie superiori alla II.

In merito ai requisiti di esecuzione

- il possesso delle abilitazioni richieste ai sensi del D.M. 37/2008 è richiesto alla ditta che effettuerà le predette lavorazioni che possono essere oggetto di subappalto.
- le clausole contrattuali di cui al D.M. 23.06.2022 dovranno essere rispettate in corso di esecuzione dall'aggiudicatario.

8. MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI E ACQUISIZIONE PASSOE - FASCICOLO VIRTUALE DELL'OPERATORE ECONOMICO

Presso la **Banca Dati ANAC** è operativo il **Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE)** che consente alle S.A., attraverso un'interfaccia web, di verificare i requisiti di partecipazione agli appalti pubblici, come da Delibera ANAC n. 464 del 27 luglio 2022.

Dall'8 novembre 2022 l'uso del FVOE è **obbligatorio** per partecipare alle gare di appalto. Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale dell'Autorità (Servizi ad accesso riservato – FVOE) secondo le istruzioni contenute. Si precisa che la registrazione riguarda gli operatori non precedentemente iscritti nel sistema AVCPass.

L'operatore economico, dopo la registrazione al servizio FVOE, indica al sistema il Codice Identificativo Gara (**CIG**) della procedura di affidamento cui intende partecipare. Il sistema rilascia un "**PASSOE**" (documento che attesta che l'operatore può essere verificato tramite il Fascicolo virtuale) da inserire sulla Piattaforma START nell'apposito spazio previsto dalla S.A. nella busta contenente la documentazione amministrativa. In caso di assoluta impossibilità di registrarsi all'Anac per problemi tecnici del sistema o motivi indipendenti dalla volontà del concorrente, lo stesso dovrà adeguatamente motivare la situazione e registrarsi prima possibile, inviando subito dopo il conseguimento l'apposito documento rilasciato (PASSOE) al Comune di Lucca.

La mancata registrazione da parte dell'operatore economico, e la conseguente mancata acquisizione del PASSOE, non consentono alla S.A. di assolvere all'obbligo di cui all'art. 81, comma 1 del d.lgs 50/2016 e, pertanto, comportano l'attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9 del d.lgs 50/2016.

In questa fase transitoria, si precisa che fino alla completa operatività del sistema la S.A., in caso di esito negativo del soccorso istruttorio, si riserva di non procedere all'immediata esclusione dell'operatore economico dalla procedura di gara. I concorrenti sono tenuti comunque a riportare evidenza dell'impossibilità dell'acquisizione del PASSOE nello spazio ad esso dedicato.

L'operatore economico risultante aggiudicatario agli esiti della procedura di gara, qualora non abbia presentato il PASSOE dovrà obbligatoriamente regolarizzare lo stesso entro l'ulteriore termine assegnato dalla S.A., pena **l'esclusione definitiva dalla gara**.

Resta fermo l'obbligo per l'operatore di presentare le autocertificazioni in sede di gara richieste dalla normativa vigente in ordine al possesso dei requisiti per la partecipazione alla procedura di affidamento, le quali verranno appunto comprovate tramite il PASSOE. Esso consente la corretta identificazione del concorrente e, qualora lo stesso si presenti in forma aggregata, di tutti i soggetti che lo compongono.

In caso di:

- ricorso all'avvalimento, l'impresa ausiliaria acquisisce il PASSOE che è incluso nel documento di partecipazione da parte dell'operatore economico;



- in caso di ricorso al subappalto, una volta individuato l'aggiudicatario della procedura di gara, anche l'impresa subappaltatrice dovrà produrre il PASSOE con le medesime modalità e pertanto, l'aggiudicatario, contestualmente, genera il PASSOE relativo al rapporto di subappalto al fine di consentire alla stazione appaltante le verifiche dell'impresa subappaltatrice.

N.B. Il Fascicolo virtuale dell'operatore economico consente:

a. alle stazioni appaltanti:

- attraverso un'interfaccia web e i servizi di interoperabilità con gli Enti Certificanti, l'acquisizione delle certificazioni comprovanti il possesso dei requisiti di carattere generale;
- la comprova del possesso dei requisiti speciali la cui produzione è a carico dell'operatore economico tramite l'inserimento nel fascicolo dei dati delle certificazioni;
- il riuso da parte dell'esito delle verifiche effettuate sul possesso dei requisiti per la partecipazione ad altre procedure di affidamento e l'accesso ai documenti a comprova, nel limite di validità temporale di cui sopra.

b. agli operatori economici:

- il riuso dei documenti presenti nel FVOE per la partecipazione a più procedure di affidamento, nei termini di validità temporale degli stessi; la validità temporale delle certificazioni riguardanti i requisiti di carattere generale è stabilita convenzionalmente in 120 giorni, ove non diversamente indicato

9. ISTITUTO DELL'AVVALIMENTO

Per la presente procedura di gara non è ammesso il ricorso all'istituto dell'avvalimento, in quanto trattasi di immobile vincolato, ai sensi dell'art 10 del d.lgs. n.42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio).

10. DISCIPLINA DEL SUBAPPALTO

Il subappalto è ammesso con le modalità indicate all'art. 105 del d.lgs 50/2016. Non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti. In merito alla **categoria prevalente OG2**, subappaltabile pertanto, nei limiti del 50%, si riporta l'art. 54 del capitolato speciale di appalto per le lavorazioni per le quali non è ammesso il subappalto:

Non possono essere subappaltate le opere relative all'esecuzione dei consolidamenti strutturali, ivi comprese le demolizioni che non comportano l'utilizzo di attrezzature speciali per tagli, cali e demolizioni a piè d'opera di manufatti in c.a.; il divieto di subappalto di dette opere è motivato dalla stretta correlazione tra le fasi di demolizione e quelle di consolidamento che richiedono manodopera che faccia riferimento ad unico centro organizzativo e decisionale. Nell'ambito dei consolidamenti sono subappaltabili i lavori relativi alla realizzazione della carpenteria metallica. Le altre lavorazioni sono tutte subappaltabili.

Nel presupposto che i lavori in appalto sono riferiti ad un complesso di interventi edilizi ed impiantistici da effettuarsi in maniera coordinata e continuativa da operatori in possesso della necessaria qualificazione, che provvedano a garantire la conduzione unitaria e coordinata del cantiere, secondo le prescrizioni del capitolato speciale d'appalto e del Piano di Sicurezza e Coordinamento, tale limite è finalizzato a garantire:

- a)** che l'appalto si sviluppi attraverso un insieme coordinato di lavorazioni edilizie ed impiantistiche da realizzarsi il più possibile anche attraverso fasi congiunte di esecuzione, evitando fenomeni di "frammentazione" delle stesse e consentendo di raggiungere la produzione prevista nel cronoprogramma lavori;*
- b)** che il livello qualitativo dell'opera sia raggiunto attraverso una preponderante e continua attività dell'impresa qualificata nella Categoria Prevalente che determini unitarietà e tempestività nei livelli di esecuzione (secondo quanto previsto in Capitolato) attraverso una costante attività di coordinamento degli operatori presenti in cantiere;*
- c)** il diretto e continuo controllo dei requisiti tecnico/prestazionali dell'impresa/e aggiudicataria/e (che comunque resta responsabile in via esclusiva nei confronti della stazione appaltante ai sensi dell'articolo 105 comma 7 del Codice) e delle imprese operanti in regime di subappalto;*
- d)** i più elevati livelli di sicurezza, riducendo le interferenze tra personale di diverse imprese operanti sul medesimo cantiere;*



e) la minore interconnessione dei lavori, intesa come riduzione delle "interferenze di cantiere", con riduzione del rischio derivante dal contemporaneo affidamento di più lavorazioni tra loro integrate ad una molteplicità di imprese (di difficile coordinamento) che potrebbe pregiudicare la buona esecuzione degli interventi.

Per le parti subappaltabili, il concorrente che intende affidare a terzi parte delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto in subappalto¹, deve indicare, (nell'allegato 1 DGUE Parte I sez. D), i lavori o le parti di opere che intende subappaltare in conformità a quanto previsto dall'art. 105, c.2 del d.lgs n.50/2016 e s.m., **pena la mancata autorizzazione al subappalto.**

A tal proposito si precisa che:

- a.** il subappalto è vietato in mancanza di tali indicazioni;
- b.** un'indicazione formulata in modo generico, senza specificazione delle singole parti interessate comporterà comunque l'impossibilità di ottenere l'autorizzazione al subappalto;
- c.** in base alla nuova formulazione dell'art. 105, così come modificato dalla legge 238/2022, non sussiste più il divieto di subappalto a coloro che abbiano partecipato alla procedura di gara;
- d.** la S.A. corrisponderà direttamente all'aggiudicatario l'importo dovuto fatte salve le ipotesi contemplate all'art. 105, comma 13 del d.lgs 50/2016.

Il subappaltatore dovrà essere in possesso dei requisiti richiesti in relazione alla prestazione assunta, ai sensi della normativa vigente, nonché dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del d. lgs n. 50/2016. Non possono essere affidatari di subappalti e non possono stipulare i relativi contratti i soggetti per i quali ricorrano i motivi di esclusione previsti dal predetto articolo 80. Nei confronti dell'affidatario del subappalto non dovrà sussistere alcuno dei divieti previsti dall'art. 67 del d. lgs n. 159/2011 (*Codice antimafia*).

Ai sensi dell'art. 105, comma 14, del d.lgs 50/2016, l'affidatario è solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di quest'ultimo, relativi agli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente.

Il contraente principale resta responsabile in via esclusiva nei confronti della S.A.. L'aggiudicatario è responsabile in solido con il subappaltatore in relazione agli obblighi retributivi e contributivi, ai sensi dell'articolo 29 del decreto legislativo 10 settembre 2003, n. 276.

L'affidatario è tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni. E' altresì, responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto. L'affidatario e, per suo tramite, i subappaltatori, trasmettono alla S.A. prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, assicurativi e antinfortunistici, nonché copia del piano di cui al comma 17 dell'art.105 del d.lgs n. 50/2016. Ai fini del pagamento delle prestazioni rese nell'ambito dell'appalto o del subappalto, la S.A. acquisisce d'ufficio il documento unico di regolarità contributiva in corso di validità relativo all'affidatario e a tutti i subappaltatori.

Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 105, comma 3 del Codice.

N.B. Si ricorda che in caso di ricorso al subappalto, all'aggiudicatario sarà richiesto di acquisire il PASSOE tramite il FVOE.

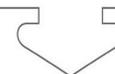
11. SOPRALLUOGO

Per la presente procedura di gara non è stato previsto il sopralluogo obbligatorio.

12. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Tutte le prescrizioni della presente lettera d'invito costituiscono elementi essenziali ai fini dell'applicazione del soccorso istruttorio, pertanto l'inosservanza di anche una sola di esse, come delle disposizioni degli articoli 45, 46, 47 e 48 del d.lgs 50/16, costituisce motivo di esclusione dalla gara all'esito negativo della procedura di

¹ Costituisce subappalto qualsiasi contratto avente ad oggetto attività del contratto di appalto ovunque espletate che richiedono l'impiego di manodopera.



regolarizzazione di cui all'art. 83, comma 9, del d.lgs n. 50/2016 ove prevista e possibile. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

La procedura di regolarizzazione di cui all'art. 83 del d. lgs n. 50/2016 e s.m. non potrà in nessun caso riguardare requisiti non posseduti alla data di scadenza di presentazione delle offerte.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta [ad esempio: garanzia provvisoria ove prevista, contratto di avvalimento aventi data certa anteriore alla data di scadenza delle offerte, etc.]

Nello specifico valgono le seguenti regole:

- è **sanabile**, ad eccezione delle false dichiarazioni, l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione; E' altresì, sanabile il mancato inserimento del Patto di Integrità e del modello dedicato al PNRR, con esclusione del modello relativo alla dichiarazione circa le eventuali nuove assunzioni, la cui mancanza determina **l'immediata esclusione** dalla procedura di gara.

- è **sanabile** - la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta (es. garanzia provvisoria e impegno del fideiussore ove prevista) ovvero di condizioni di partecipazione alla gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), entrambi aventi rilevanza in fase di gara, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta. È onere dell'operatore economico dimostrare che tali documenti siano costituiti in data non successiva al termine di scadenza della presentazione delle offerte. Ai sensi dell'art. 20 del d.lgs 82/2005, la data e l'ora di formazione del documento informatico sono opponibili ai terzi se apposte in conformità alle regole tecniche sulla validazione (es.: marcatura temporale).

- **non è sanabile** - e quindi è causa di esclusione - il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione;

- **non è sanabile** - e quindi è **causa di esclusione** - la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità afferente l'offerta economica.

Ai fini della sanatoria la S.A. avvierà la procedura di regolarizzazione invitando il concorrente a rendere, integrare ovvero regolarizzare le dichiarazioni entro il termine **di 3 (tre) giorni** dal ricevimento della richiesta **esclusivamente tramite PEC** indirizzata al Comune di Lucca **comune.lucca@postacert.toscana.it**

Nel medesimo termine il concorrente è tenuto a comunicare alla S.A. l'eventuale volontà di non avvalersi del soccorso istruttorio. Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la S.A. può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio **a pena di esclusione**. In caso di comunicazione del concorrente della volontà di non avvalersi del soccorso istruttorio e, comunque, in caso di inutile decorso del termine il concorrente è **escluso** dalla gara.

Nel caso di Raggruppamento/Consorzio, qualora debba essere dato avvio al procedimento di regolarizzazione, la richiesta sarà inoltrata all'impresa mandataria/Consorzio anche se il soccorso risulta attivato per uno o più mandanti/consorziate esecutrici e, per conoscenza, alle restanti imprese facenti parte del raggruppamento/Consorzio.

Non sono soggette alla procedura di regolarizzazione sopra citata e determinano pertanto, l'esclusione immediata dalla gara del concorrente le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto della documentazione e del soggetto responsabile della stessa.



Al di fuori delle ipotesi di cui all'art. 83, comma 9 del Codice è facoltà della S.A. invitare i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

13. TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA ED ECONOMICA

Per partecipare alla gara i soggetti interessati dovranno inserire sulla Piattaforma START, nello spazio relativo alla gara di cui trattasi, **entro e non oltre** il termine perentorio pubblicato nel dettaglio di gara, la documentazione di seguito indicata:

1. DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA A CORREDO DELL'OFFERTA;
2. DOCUMENTAZIONE ECONOMICA.

Con la presentazione dell'offerta l'operatore implicitamente accetta senza riserve o eccezioni le norme e le condizioni contenute nella presente lettera d'invito, nei suoi allegati e nel capitolato e relativi allegati.

La documentazione di gara richiesta dalla presente lettera di invito, prima di essere firmata digitalmente, deve essere convertita in **formato PDF**.

L'utilizzo dei modelli allegati alla presente lettera di invito non è prescritto a pena di esclusione della gara tuttavia, nel caso in cui il partecipante non li utilizzi, le dichiarazioni dovranno in ogni caso contenere quanto previsto ed elencato negli allegati stessi.

I documenti informatici trasmessi attraverso il sistema nonché la dimensione ed il formato degli stessi dovranno essere conformi alle specifiche definite sulla piattaforma del sistema START.

La S.A. non assume responsabilità della eventuale non leggibilità di documenti inseriti sul sistema in formati diversi da quelli suggeriti.

Tutta la documentazione di gara ivi compresa la documentazione economica dovrà essere prodotta dagli operatori economici e trasmessa esclusivamente per mezzo di START.

Ai sensi dell'art. 58, comma 5 del d.lgs 50/2016 la S.A. darà comunicazione del ricevimento delle offerte attraverso la funzionalità "Comunicazioni" della piattaforma.

1. DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA A CORREDO DELL'OFFERTA

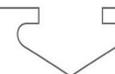
A. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

La domanda di partecipazione, recante le dichiarazioni sostitutive di certificazione o di atto notorio da rendersi ai sensi del d.P.R. 445/2000, è generata automaticamente dal sistema telematico START. Tale documento deve essere firmato digitalmente dal titolare o dal legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente.

N.B. Nel caso di firma di un procuratore del soggetto concorrente, quest'ultimo allega copia conforme all'originale della procura oppure, nel solo caso in cui dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti con la procura, la dichiarazione sostitutiva resa dal procuratore attestante la sussistenza dei poteri rappresentativi risultanti dalla visura.

In caso di partecipazione come R.T.I./Consorzio ordinario **costituendo**:

- la domanda dovrà contenere i nominativi dei soggetti che ricoprono le cariche di cui all'art. 80, comma 3 del d.lgs 50/2016 o di eventuali soggetti cessati che abbiano ricoperto tali cariche nell'anno antecedente la data di pubblicazione della presente lettera di invito;
- per ogni membro dell'operatore riunito dovranno essere specificate, all'interno dell'apposito spazio previsto per "R.T.I. e forme multiple", la quota percentuale di apporto di ogni requisito e le parti della prestazione o le prestazioni eseguite e la relativa quota percentuale;
- ognuno dei membri dell'operatore riunito dovrà firmare digitalmente la "domanda di partecipazione";



In caso di partecipazione in R.T.I./Consorzio ordinario **costituito**:

- la domanda dovrà contenere i nominativi dei soggetti che ricoprono le cariche di cui all'art. 80, comma 3 del d.lgs 50/2016 o di eventuali soggetti cessati che abbiano ricoperto tali cariche nell'anno antecedente la data di pubblicazione della presente lettera di invito;
- per ogni membro dell'operatore riunito dovranno essere specificate, all'interno dell'apposito spazio previsto per "R.T.I. e forme multiple", la quota percentuale di apporto di ogni requisito e le parti della prestazione o le prestazioni eseguite e la relativa quota percentuale;
- la mandataria dovrà firmare la "domanda di partecipazione" generata dal sistema per tutti i componenti;
- l'operatore economico indicato quale impresa mandataria dovrà altresì, allegare copia ATTO DI COSTITUZIONE del R.T.I./Consorzio ordinario di concorrenti, con le prescrizioni di cui all'art. 48, comma 13 del d.lgs 50/2016. In caso di aggiudicazione la S.A. provvederà a richiedere l'originale dell'atto.

In caso di partecipazione come Consorzi fra società cooperative di produzione lavoro e Consorzi tra imprese artigiane e Consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c):

- ogni impresa consorziata esecutrice per la quale il consorzio concorre, indicata nella "domanda di partecipazione" renderà le dichiarazioni dovute ai sensi di legge nel DGUE, come meglio specificato in seguito, senza compilare una propria domanda di partecipazione;
- le imprese consorziate per le quali il consorzio concorre non devono trovarsi nella situazione di cui all'art. 186 bis R.D. 267/1942.

B. DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE) E ULTERIORI DICHIARAZIONI INTEGRATIVE AL DGUE

In base al regolamento di esecuzione (U.E.) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016 e alla Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 18 Luglio 2016 n. 3, pubblicata sulla G.U. n. 174 del 27/7/2016, che fornisce lo schema di formulario per il **documento di gara unico europeo (DGUE)**, adeguato alla luce delle disposizioni del d.lgs 50/2016, ed al Comunicato del Presidente ANAC 8 novembre 2017, che sostituisce interamente quello del 26 ottobre 2016, i concorrenti per partecipare alla presente gara devono presentare il suddetto DGUE che consiste in una auto dichiarazione aggiornata dell'operatore economico, che accompagna l'offerta, contenente le seguenti dichiarazioni:

- non trovarsi in una delle situazioni di cui all'art. 80 del d.lgs 50/2016;
- soddisfare i criteri di selezione come definiti dall'art. 83 del d.lgs 50/2016 e declinati nella presente lettera di invito.

In base al suddetto regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 e alla sopracitata circolare, è stabilito che:

1. l'operatore economico che partecipi per proprio conto e che quindi non faccia affidamento sulle capacità di altri soggetti per soddisfare i criteri di selezione, deve compilare un solo DGUE;
2. l'operatore economico che, pur partecipando per proprio conto, faccia però affidamento sulle capacità di uno o più altri soggetti, deve presentare unitamente al proprio DGUE anche un DGUE distinto per il soggetto/i interessato/i (cfr. Parte II, sez. C art. 89 del codice Avvalimento); ciascun DGUE deve riportare le informazioni pertinenti per ciascuno dei soggetti interessati;
3. se più operatori economici compartecipano alla presente procedura di appalto sotto forma di raggruppamento di qualsiasi genere deve essere presentato per ciascuno degli operatori economici partecipanti un DGUE distinto contenente le informazioni richieste (cfr. da Parti II a Parte VI);
- 4 le dichiarazioni di cui all'art. 80, comma 1 del d.lgs 50/2016, devono essere rese da tutti i soggetti di cui al comma 3 del medesimo articolo ivi compresi i soggetti cessati dalla carica l'anno antecedente la pubblicazione della presente lettera di invito.

N.B. Il DGUE e le Ulteriori dichiarazioni integrative al DGUE, che contengono altresì, le dichiarazioni ai sensi dell'art. 80, comma 1 lettera b-bis, comma 2, comma 5 f-bis e f-ter (in attesa di aggiornamento DGUE) devono essere compilati e sottoscritti con firma digitale dal titolare o legale rappresentante o procuratore di ciascuna impresa singola o raggruppata, ausiliata e ausiliaria e devono essere inseriti dall'operatore economico/mandatario partecipante alla gara, negli spazi previsti sul sistema telematico.



Le dichiarazioni integrative al DGUE contengono altresì, le dichiarazioni in merito al possesso dei requisiti di partecipazione e di esecuzione.

Al fine di agevolare il concorrente nella compilazione del DGUE sono allegate alla presente lettera di invito le **Istruzioni esplicative e le modalità operative** da seguire per produrre tale documento attraverso il Sistema START. Nelle istruzioni sono altresì, riportate indicazioni da seguire in caso di specifiche situazioni soggettive in cui può trovarsi l'operatore economico fra le quali, a mero titolo esemplificativo, la partecipazione in R.T.I. o Consorzio, l'ammissione al concordato ecc. Si invita pertanto l'operatore a leggere attentamente le suddette istruzioni che costituiscono parte integrante del presente disciplinare.

C. MODELLO DICHIARAZIONE PER AFFIDAMENTO FINANZIATO CON FONDI PNRR/PNC

Il concorrente dovrà compilare il modello messo a disposizione dalla S.A.. Il modello predetto deve essere sottoscritto digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore legale di ogni operatore economico e, trattandosi di requisiti soggettivi, in caso di raggruppamento ecc, il modello dovrà essere firmato digitalmente dal legale rappresentante titolare o procuratore di ogni componente del raggruppamento e dalla/e ditta/e ausiliaria/e. Nel caso di Consorzio il modello dovrà essere sottoscritto con firma digitale dal titolare o legale rappresentante o procuratore del Consorzio e del/i consorziato/i indicato/i come esecutore/i.

D. MODELLO DICHIARAZIONE SU OBBLIGO ASSUNZIONALE GIOVANILE E FEMMINILE

Il concorrente deve obbligatoriamente dichiarare, **a pena di esclusione**, il rispetto delle percentuali previste dalla S.A. (una quota pari al 30% all'occupazione giovanile e una quota pari al 10% all'occupazione femminile) in caso di eventuali assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali. Si ricorda che le percentuali previste sono calcolate sul **complessivo** delle nuove assunzioni necessarie e pertanto, si intendono soddisfatte complessivamente da tutti i soggetti partecipanti alla procedura di gara (membri del raggruppamento, subappaltatori ecc.). Il modello può essere presentato e firmato unitamente da tutti i partecipanti predetti.

E. COPIA DELL'ULTIMO RAPPORTO SULLA SITUAZIONE DEL PERSONALE (se operatore economico che occupa più di 50 dipendenti) ai sensi dell'articolo 46, comma 2, decreto legislativo n. 198/ 2006, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità, ovvero, in caso d'inosservanza dei termini previsti dall'articolo 46, comma 1, decreto legislativo n. 198/ 2006, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità (ai sensi dell'articolo 47, comma 2, decreto legge 77/2021).

F. GARANZIA A CORREDO DELL'OFFERTA (GARANZIA PROVVISORIA)

Si precisa che per la presente procedura di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 4 della l. n. 120/2020, **non è prevista** la costituzione della garanzia provvisoria prevista all'art. 93 del d.lgs 50/2016.

G. CONTRIBUTO ANAC

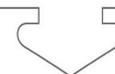
In base al valore economico dell'appalto, calcolato ai sensi dell'art. 35 del d.lgs 50/2016, l'operatore economico è tenuto al pagamento del contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione (ANAC) pari ad **€ 200,00 (duecento/00)**.

L'operatore dovrà inserire, nello spazio creato dalla S.A. sulla piattaforma START, il documento attestante l'avvenuto pagamento. Nel caso in cui, in sede di gara, non venga inviata l'attestazione del versamento, l'operatore economico sarà oggetto di soccorso istruttorio.

Il pagamento deve essere effettuato seguendo le istruzioni riportate sul sito dell'ANAC:

<https://www.anticorruzione.it/-/portale-dei-pagamenti-di-anac> per le modalità di pagamento tramite PagoPA.

H. PASSOE



Il concorrente dovrà registrarsi al Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) per acquisire il PASSOE indicando il CIG corrispondente. La ricevuta del PASSOE deve essere inserita nel sistema nell'apposito spazio creato dalla S.A.. Si ricorda che in caso di ricorso all'avvalimento, dovrà essere acquisito il PASSOE anche dell'impresa ausiliaria.

I. PATTO DI INTEGRITÀ

Il Comune di Lucca, con delibera di Giunta Comunale n. 179 del 31.08.2022, ha adottato il Patto di Integrità come ***misura di prevenzione nei confronti di pratiche corruttive, concussive o comunque tendenti ad inficiare il corretto svolgimento dell'azione amministrativa nell'ambito dei contratti di opere, lavori, servizi e forniture del Comune di Lucca. Il Patto di integrità stabilisce l'obbligo reciproco che si instaura tra il Comune di Lucca e gli operatori economici di improntare i propri comportamenti ai principi di trasparenza e integrità.***

E' stabilito quanto segue:

- a. l'operatore che intende partecipare alla procedura di gara in oggetto nella medesima forma con la quale si è iscritto nel Portale dell'Elenco degli operatori economici del Comune di Lucca ed inoltre, ha già provveduto a firmare digitalmente e ad inserire il Patto di Integrità nel predetto Portale, non è tenuto né a firmarlo nuovamente né a caricarlo su START;
- b. l'operatore che, pur avendo provveduto a firmare e inserire il Patto di Integrità nell'Elenco, partecipa alla presente procedura di gara in forma diversa da quella risultante dall'iscrizione nell'Elenco, o facendo ricorso all'istituto dell'Avvalimento, è tenuto a firmare digitalmente il Patto di Integrità messo a disposizione dalla S.A. nella modulistica di gara, **unitamente** a tutti gli eventuali componenti del raggruppamento progettisti compresi, ditta ausiliaria, ditta/e indicata/e come consorziata/e esecutrice/i ecc, e ad inserirlo nella documentazione amministrativa nello spazio creato su START;
- c. l'operatore che non ha ancora provveduto a firmare e a inserire il Patto di Integrità nell'Elenco, è tenuto a firmarlo digitalmente e a caricarlo su START. Valgono le medesime modalità in caso di RTI/Consorzio ecc.

N.B. Si specifica che i concorrenti tenuti a sottoscrivere il Patto in sede di gara, poiché rientranti in una delle modalità sopra descritte, dovranno compilare, nella prima parte, il documento editabile messo a disposizione dalla S.A., inserendo i dati identificativi dell'operatore economico, convertirlo in PDF e firmarlo digitalmente. Si ricorda che il documento deve essere firmato da tutti i componenti sopra elencati. Il mancato inserimento del documento nella busta amministrativa, sarà oggetto di soccorso istruttorio.

Si precisa che la S.A. ha ritenuto comunque opportuno non escludere il concorrente in caso di mancato o difforme invio del documento. L'aggiudicatario sarà comunque tenuto a sanare immediatamente la carenza amministrativa, pena la revoca dell'aggiudicazione.

L. EVENTUALE DOCUMENTAZIONE AGGIUNTIVA

Se ricorre il presupposto, il concorrente, oltre alla documentazione sopra richiamata dovrà presentare ulteriore documentazione anche sulla base dei modelli predisposti dalla S.A. e allegati alla presente lettera di invito, relativa alle seguenti ipotesi:

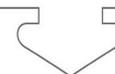
- Dichiarazione di impegno a costituire R.T.I./Consorzio;
- Ulteriori dichiarazioni consorziata esecutrice;
- Dichiarazione domanda concordato preventivo;
- Dichiarazione concordato con continuità aziendale

Si ricorda che per gli operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale il concorrente dichiara, ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del presidente della repubblica n. 445/2000 gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare, nonché dichiara di non partecipare alla gara quale mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese e che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale;

- Dichiarazione su professionista concordato con continuità aziendale;

Il concorrente presenta una relazione di un professionista che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto;

- Atto costitutivo del R.T.I. già costituito o del Consorzio dal quale si evince, nel caso del Consorzio, l'elenco delle ditte consorziate, redatto nella forma minima della scrittura privata in formato elettronico. In quest'ultimo caso, in caso di aggiudicazione, la S.A. procederà a richiedere l'originale.



Per gli eventuali documenti aggiuntivi sarà creato un apposito spazio da parte della S.A.

2. DOCUMENTAZIONE ECONOMICA

L'operatore economico è tenuto a compilare e caricare sulla piattaforma START il modello dell'offerta economica, che dovrà essere trasformato in **PDF** e firmato digitalmente. Nel modello generato da START l'operatore è chiamato ad inserire il ribasso percentuale offerto con non più di due decimali. L'operatore dovrà altresì, indicare i costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti gli adempimenti in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, tenendo conto dei costi stimati dalla S.A..

N.B.

- *La mancata indicazione del costo della manodopera e degli oneri di sicurezza aziendali **determinerà l'esclusione del concorrente senza applicazione del cosiddetto soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 d.lgs 50/2016, in quanto tale indicazione costituisce elemento essenziale dell'offerta.***

Non sono ammesse, **a pena esclusione**, offerte il cui prezzo sia uguale o superiore a quello a base di gara né offerte contenenti riserve o condizioni.

L'offerta economica dovrà essere firmata digitalmente dal titolare/legale rappresentante/procuratore del soggetto partecipante.

N.B.:

- Nel caso di raggruppamento costituendo, l'offerta dovrà essere firmata da tutti i membri del raggruppamento e contenere l'impegno che, nel caso di aggiudicazione della gara, gli stessi membri conferiranno, con unico atto, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di essi, designato quale mandatario/capogruppo. L'offerta presentata determina la loro responsabilità solidale nei confronti della Amministrazione nonché nei confronti degli eventuali subappaltatori e fornitori.
- Nel caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti/Consorzio ordinario di concorrenti, **già costituito**, per i quali sussiste l'obbligo di produrre **Patto costitutivo** secondo le indicazioni riportate precedentemente, l'offerta economica può essere sottoscritta con firma digitale anche dal solo titolare o legale rappresentante o procuratore del soggetto indicato quale mandatario/capogruppo.

L'appalto sarà aggiudicato al soggetto che avrà offerto il miglior ribasso percentuale, con applicazione della soglia di anomalia. Il ribasso percentuale offerto sarà applicato sia alla parte delle lavorazioni prevista a corpo sia alle singole voci dell'Elenco Prezzi.

Qualunque irregolarità riferita all'offerta economica non può essere sanata e comporta quindi l'immediata esclusione dalla procedura.

Ai sensi dell'art. 32, commi 6 e 8 del d. lgs n. 50/2016 l'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito per la stipula del contratto.

Come precedentemente detto, nel caso in cui due o più concorrenti abbiano offerto il medesimo ribasso percentuale si procederà all'esperimento di migliororia nelle modalità precedentemente dette.

14. SEDUTE PUBBLICHE DI GARA E MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA

SEDUTE PUBBLICHE DI GARA



La prima seduta pubblica di gara si terrà alle **ore 10:00** del giorno successivo alla scadenza fissata per la presentazione dell'offerta. Se il giorno successivo cade di sabato o di domenica, la seduta si terrà il lunedì; se il giorno successivo cade in un giorno festivo, la seduta si terrà nel primo giorno successivo non festivo.

Le sedute pubbliche si terranno online tramite la piattaforma **Zoom Cloud Meeting**. A tal proposito, con nuova comunicazione di START, poco prima dell'orario previsto per la seduta, sarà pubblicato nel dettaglio della procedura -sezione chiarimenti - un URL attraverso il quale gli operatori invitati potranno accedere alla seduta, visualizzare in tempo reale le operazioni di gara e intervenire alla stessa.

In riferimento alle sedute pubbliche di gara si precisa quanto segue:

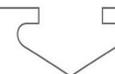
- a) possono assistere alle sedute pubbliche di gara il **titolare/il legale rappresentante** dell'operatore economico invitato **o, in sua vece, persona munita di specifica delega in forma scritta**;
- b) i predetti soggetti, ai fini dell'identificazione, saranno tenuti ad inviare all'indirizzo mail cuc@comune.lucca.it prima delle date previste per le sedute pubbliche di gara, copia del documento di riconoscimento in corso di validità, unitamente alla delega, ove prevista, comprensiva della copia del documento del soggetto delegante;
- c) possono altresì, assistere alle sedute pubbliche di gara i **soggetti** che, pur non essendo titolari a rappresentare legalmente l'operatore economico e pur non essendo muniti di apposita delega, risultino comunque **incaricati** da quest'ultimo a presenziare alle sedute pubbliche di gara in virtù di un interesse derivante da un **rapporto** di lavoro, di collaborazione, consulenza o altro, comunque **constatato dal possesso del link** necessario al collegamento con la piattaforma digitale, il quale viene inserito, tramite START, nel dettaglio di gara al quale hanno accesso esclusivamente i soggetti invitati dalla S.A., o, comunque inviato tramite PEC ai destinatari. Resta fermo che tali soggetti partecipano, previo invio della copia del documento di riconoscimento in corso di validità, **in qualità di semplici uditori** e pertanto, senza possibilità di intervento alcuno durante lo svolgimento della sedute pubbliche di gara;
- d) tutti i soggetti menzionati alle lettere a) e c), al momento del collegamento con la piattaforma telematica, dovranno essere tassativamente muniti di telecamera regolarmente accesa e funzionante che permetta alla S.A. il riconoscimento dei soggetti collegati, anche in riferimento al documento di riconoscimento/delega precedentemente inviato; al contrario, non è considerato necessario il collegamento audio, comunque sostituibile per i soggetti diversi dai semplici uditori, dalla *chat* messa a disposizione dalla piattaforma;
- e) la S.A. si riserva di escludere/rimuovere tutti i soggetti collegati che non rispettino i requisiti predetti;

Data e ora della successive sedute pubbliche saranno comunicate agli offerenti tramite comunicazione dell'Amministrazione pubblicata sulla piattaforma telematica START almeno un giorno prima della data fissata.

MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA

1. La Responsabile di gara, quale Presidente del seggio di gara in composizione monocratica, assistito da personale della S.U.A./C.U.C., durante la prima seduta pubblica procederà a:
 - verificare per ciascun concorrente, la regolarità e la completezza della documentazione amministrativa presentata, nonché la loro ammissibilità alla gara;
 - escludere i concorrenti, esplicitandone le motivazioni, qualora ricorrano le ipotesi previste per l'esclusione immediata dalla gara di cui all'art. 17 del d.lgs 50/2016;
 - sospendere la gara per le ipotesi in cui ricorre la possibilità di regolarizzazione, provvedendo a richiedere al concorrente interessato le integrazioni e regolarizzazioni necessarie. Decorso il termine assegnato per la regolarizzazione, sarà convocata una nuova seduta pubblica per rappresentare l'esito del soccorso istruttorio relativamente ai concorrenti inizialmente irregolari.

Tale seduta pubblica, se necessario, sarà aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nel luogo, nella data e negli orari che saranno comunicati ai concorrenti a mezzo comunicato dell'Amministrazione pubblicato sulla



piattaforma telematica START. Parimenti le successive sedute pubbliche saranno comunicate ai concorrenti tramite lo stesso mezzo.

2. La Responsabile procederà quindi, all'adozione del provvedimento ai sensi dell'art. 76, c. 2-bis e quindi, ai sensi dell'art. 29, commi 1 e 2 del d.lgs 50/2016, alla sua pubblicazione sul profilo del Committente nella sezione "Amministrazione trasparente" e sulle altre piattaforme telematiche tramite i sistemi informatizzati della regione (START e SITAT SA). La pubblicazione del suddetto provvedimento ha valore di notifica a tutti gli effetti, ai sensi dell'art. 5-bis del d.lgs. 82/2005. Ai concorrenti esclusi verrà comunque data comunicazione tramite PEC ai sensi dell'art. 76 del medesimo decreto.

La S.A., ai sensi dell'art. 85, comma 5, primo periodo del Codice, si riserva di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

3. Una volta pubblicato il provvedimento di cui all'art. 29, comma 1 del d.lgs 50/2016, sarà convocata una nuova seduta pubblica, la cui ora e data verranno comunicate ai concorrenti ammessi tramite il Sistema, utilizzando la funzione "Comunicato dell'Amministrazione", in cui la Responsabile suddetta procederà sulla Piattaforma START all'ammissione o esclusione degli offerenti e all'apertura delle offerte economiche.

Nel caso in cui i concorrenti ammessi abbiano dichiarato di essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 cc rispetto ad un altro concorrente della presente gara o nel caso in cui la Responsabile di gara ravvisi una qualsiasi relazione, anche di fatto, rispetto ad un altro concorrente della presente gara se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte siano imputabili a un unico centro decisionale, la Responsabile medesima è tenuta alla verifica che le relative offerte non siano imputabili ad un unico centro decisionale e, sussistendone i presupposti, alla pronuncia dell'esclusione dei concorrenti in questione dalla gara.

La Responsabile provvederà all'apertura delle offerte economiche e dare lettura ad alta voce del ribasso percentuale offerto da ciascun concorrente.

4. Ai sensi dell'art. 97, comma 8 del d.lgs. 50/2016, la Responsabile di gara procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia calcolata ai sensi del comma 2 o 2-bis del medesimo articolo.

Si ricorda che le S.A. procedono all'esclusione automatica dalla gara anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque .

5. Qualora non sia possibile applicare il metodo dell'esclusione automatica delle offerte anomale la Responsabile terminerà la seduta di gara e darà corso al procedimento previsto al comma 5 dell'art. 97 d.lgs 50/2016.

La verifica di congruità della offerta sarà effettuata in seduta riservata procedendo a verificare la prima migliore offerta anormalmente bassa. Qualora tale offerta risulti anomala, si procederà con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala. È facoltà della S.A. procedere contemporaneamente alla verifica di congruità di tutte le offerte anormalmente basse.

Il RUP richiederà per iscritto al concorrente la presentazione delle spiegazioni, se del caso indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale. A tal fine, assegnerà un termine non inferiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta.

Il RUP esaminerà in seduta riservata le spiegazioni fornite dall'offerente e, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine massimo per il riscontro.

Il RUP escluderà, ai sensi degli articoli 59, comma 3 lett. c) e 97, commi 5 e 6 del Codice, le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili.

Nel caso in cui l'offerta non sia anomala, il RUP, relativamente ai costi della manodopera, procederà comunque a verificare il rispetto del combinato disposto degli articoli 95, comma 10 e 97, comma 5 lett. d), in seduta riservata.



Al termine del procedimento di verifica dell'anomalia o del costo della manodopera nel caso in cui l'offerta non sia anomala, il RUP comunica l'esito della verifica di congruità e il Dirigente competente procede con l'aggiudicazione a favore della migliore offerta risultata congrua.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Le operazioni di gara sono verbalizzate.

15. AGGIUDICAZIONE

L'operatore economico accetta la consegna dell'affidamento, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 8, del d. lgs n. 50 del 2016 e all'art. 8, comma 1 lett. a) della legge 120/2020, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo decreto, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura.

La verifica dei requisiti generali e speciali avverrà, ai sensi dell'art. 85, comma 5 Codice, nei confronti dell'operatore economico primo in graduatoria.

La determina di aggiudicazione dell'appalto è adottata dal Dirigente della U.O. B1. Tale provvedimento, fino a quando il contratto non sarà stipulato, può essere revocato qualora la conclusione del contratto risulti superflua o dannosa per la S.A..

A norma dell'art. 32, comma 7 del d. lgs 50/2016, affinché l'aggiudicazione diventi efficace, la S.A. procederà alla verifica, in capo all'aggiudicatario, dei requisiti di ordine generale e speciale ai sensi degli articoli 80 e 83 del d. lgs 50/2016. Si procederà altresì, a richiedere i requisiti professionali previsti nel d. lgs 81/2008 in materia di sicurezza e quant'altro richiesto dalla presente lettera di invito. La documentazione richiesta agli interessati dovrà essere presentata, nel termine indicato dalla S.A..

La S.A. procederà al controllo sui requisiti di ordine generale e speciali inerenti la parte di prestazione eseguita, laddove previsto, anche nei confronti del/i subappaltatore/i prima del rilascio dell'autorizzazione al subappalto, ai sensi dell'art. 105, commi 6 e 7 e 18 del d. lgs 50/2016. Si precisa che anche nei confronti del/i subappaltatore/i si applica quanto previsto per l'aggiudicatario nella presente lettera di invito relativamente all'art. 80, comma 5 lett. c) del d. lgs. 50/2016. Nel caso in cui l'Aggiudicatario abbia dichiarato in sede di gara di voler subappaltare alcune parti delle lavorazioni o prestazioni, la S.A. si riserva di chiedere, prima della formale presentazione della richiesta di subappalto, il nominativo del subappaltatore, in modo da anticipare nei suoi confronti i controlli sul possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art.105 del Codice.

Qualora non vengano confermate le dichiarazioni contenute al riguardo nel DGUE, ovvero la comprova dei requisiti non abbia dato esito positivo, la S.A. procederà alla revoca dell'aggiudicazione e alla segnalazione all'ANAC ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza. La S.A. aggiudicherà, quindi, al secondo in graduatoria procedendo, altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati. Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a favore del concorrente collocato al secondo posto nella graduatoria, l'appalto verrà aggiudicato, nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.

L'esito favorevole di tutti i controlli sopra citati è pertanto condizione essenziale perché l'aggiudicazione diventi efficace e si possa procedere conseguentemente alla stipulazione del contratto.

Al termine della verifica dei prescritti requisiti, con esito positivo, il Dirigente del Settore competente – U.O. B.1 - procederà, con apposito atto protocollato, all'attestazione di avvenuta efficacia dell'aggiudicazione e alla sua pubblicazione nello spazio dedicato alla presente procedura di affidamento nel Profilo del Committente, fruibile dal sito istituzionale del Comune di Lucca.

La stipula del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia, fatto salvo quanto previsto dall'art. 88, comma 4-*bis* e 89 e dall'art. 92, comma 3 del d. lgs 159/2011.



L'aggiudicazione è impegnativa per l'aggiudicatario, ma non per la S.A. fino a quando non saranno perfezionati gli atti in conformità alle vigenti disposizioni e non sarà stipulato il pertinente contratto.

16. STIPULA DEL CONTRATTO

Il contratto di appalto si perfezionerà solo al momento della stipula dello stesso e non prima. Non vale a perfezionare il contratto la mera comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione dell'appalto che l'Amministrazione provvederà a dare all'aggiudicatario e ai contro interessati, secondo le modalità previste dall'art. 76 del d. lgs 50/2016. Detta comunicazione non ha valore di accettazione dell'offerta, ma costituisce semplicemente un presupposto per poter procedere alla stipula, che resta peraltro subordinata al rispetto da parte dell'aggiudicatario degli obblighi di legge, delle condizioni fissate dalla presente lettera di invito e dal capitolato speciale di appalto.

Il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 32 del d. lgs 50/2016 mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere e in modalità elettronica entro il termine di legge, salvo ulteriore differimento espressamente concordato con l'aggiudicatario.

Il contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 9 del Codice, non potrà essere stipulato prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla l. n. 136/2010. L'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 3 della legge sopra citata, è tenuto ad utilizzare, per tutti i movimenti finanziari relativi al presente appalto, esclusivamente conti correnti bancari o postali dedicati, anche in via non esclusiva. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il bonifico bancario o postale, ovvero gli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dall'appaltatore, dal subappaltatore e dai subcontraenti della filiera delle imprese interessate al presente appalto, il Codice Identificativo di Gara associato all'operatore economico aggiudicatario (c.d. CIG derivato che sarà acquisito dalla S.A. al momento della determina di aggiudicazione e comunicato all'operatore.).

Nei casi di cui all'art. 110 comma 1 del Codice la S.A. interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento del servizio.

Con apposita nota del Servizio Contratti, prima della stipula del contratto, all'aggiudicatario dell'appalto sarà richiesta la seguente documentazione:

a. costituzione ai sensi dell'art. 103 del d. lgs 50/2016, della **garanzia fidejussoria** di esecuzione del contratto (cauzione definitiva). La polizza fideiussoria dovrà essere consegnata in originale in una delle modalità indicate dall'ufficio contratti. Alla cauzione definitiva si applicano le medesime riduzioni previste per la garanzia provvisoria.

b. nel caso in cui l'aggiudicatario sia un raggruppamento **non ancora costituito** dovrà essere prodotto il Contratto di mandato collettivo (in originale o copia conforme), risultante da scrittura privata autenticata, debitamente registrato e contenente l'indicazione della persona designata a firmare il contratto per la quale è necessario specificare altresì il luogo, la data di nascita, il codice fiscale e la residenza;

Nel caso in cui l'aggiudicatario sia un Consorzio ordinario **già costituito o costituendo** dovrà essere prodotta copia autenticata dell'Atto Costitutivo e dello Statuto, con elenco dei consorziati.

c. polizza assicurativa come richiesta nel capitolato speciale di appalto all'art. 42 a cui si rimanda.

d. imposta di bollo di € 16,00 – che si applica sull'offerta economica accettata dalla pubblica amministrazione - nei modi indicati nella nota dell'ufficio Contratti e inviando la relativa ricevuta;

e. ulteriore documentazione necessaria per la stipula del contratto.



In caso di carente, irregolare o intempestiva presentazione dei documenti prescritti la S.A., previa formale diffida all'aggiudicatario ad adempiere entro il termine di 15 giorni, dichiarerà la decadenza dall'aggiudicazione e, conseguentemente, potrà procedere, salve le azioni per gli eventuali ulteriori danni subiti, a stipulare il contratto di appalto con altro concorrente classificatosi come secondo nella graduatoria finale.

Ai sensi dell'art. 105, comma 2, del Codice l'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione. La S.A. si riserva di procedere all'aggiudicazione anche antecedentemente l'esito degli accertamenti di seguito indicati, svolti a cura del Servizio Contratti e del RUP.

Come precedentemente detto, l'operatore economico accetta la consegna dell'affidamento, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 8, del d. lgs n. 50 del 2016 e all'art. 8, comma 1 lett. a) della legge 120/2020, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo decreto, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;

18. ULTERIORI CONDIZIONI OBBLIGATORIE DI ESECUZIONE DEL CONTRATTO - PNRR

L'operatore economico, nel modello predisposto dalla S.A. relativo alle gare finanziate in tutto o in parte con fondi derivanti dal PNRR/PNC è tenuto a presentare le dichiarazioni di seguito indicate:

- L'appaltatore che occupa un numero pari o superiore a quindici dipendenti e non superiore a cinquanta, non tenuto alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198, **è tenuto, entro sei mesi dalla stipula del contratto, a consegnare al Comune di Lucca una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile** in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.
- L'appaltatore che occupa un numero pari o superiore a quindici dipendenti è tenuto, **entro sei mesi dalla stipula del contratto, a consegnare al Comune di Lucca una relazione che chiarisca l'avvenuto assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese dalla legge 12 marzo 1999, n. 68**, e illustri eventuali sanzioni e provvedimenti imposti a carico della stessa nel triennio precedente la data di scadenza della presentazione delle offerte. L'operatore economico è altresì, tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali.
- L'appaltatore è tenuto al rispetto delle percentuali di assunzione necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali come precedentemente indicato.

Si fa presente che, ai sensi dell'art. 47, comma 6 della l. 108/2021, l'inosservanza dei termini previsti per le fattispecie di cui sopra, riportate ai commi 3, 3bis e 4 del medesimo articolo, comporta l'applicazione delle penali, per le quali si rimanda all'art. 22 del capitolato speciale di appalto.

19. ACCESSO AGLI ATTI

L'accesso agli atti di gara è regolato dall'art. 53 del d. lgs 50/2016. Restano salve le disposizioni sull'accesso di cui alla l. n. 241/1990 e s.m.i..



20. CONTROVERSIE

Per ogni controversia che dovesse sorgere fra le parti sarà competente in via esclusiva il Foro di Lucca. Si precisa che il contratto non conterrà la clausola compromissoria e pertanto è escluso il ricorso all'arbitrato. Il concorrente potrà presentare ricorso avverso la presente procedura al TAR Toscana nei termini di legge.

21. INFORMATIVA AI SENSI DEL D.LGS. 30.06.2003 N° 196

Per il trattamento dei dati si rinvia a quanto espressamente previsto all'articolo rubricato "*Garanzia di protezione e riservatezza dei dati personali*" contenuto nello schema di contratto.

22. CHIARIMENTI, COMUNICAZIONI E NORME DI RINVIO

CHIARIMENTI

Le eventuali richieste di chiarimenti relative alla gara in oggetto, dovranno essere formulate attraverso l'apposita sezione "*chiarimenti*", nell'area riservata alla presente gara, sul sistema START.

L'Amministrazione garantisce una risposta a tutti i chiarimenti che perverranno **entro il 13 Gennaio 2023**.

Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine sopra indicato.

Attraverso lo stesso mezzo il Comune di Lucca provvederà a fornire le risposte ai chiarimenti pervenuti entro **il 17 Gennaio 2023**.

E' onere dei concorrenti consultare periodicamente la suddetta area riservata al fine di verificare le risposte e/o i chiarimenti dati ai quesiti pervenuti che **hanno valore di notifica a tutti gli effetti**.

COMUNICAZIONI

Le comunicazioni, notizie e avvisi relativi alla presente procedura di gara saranno fornite dall'Amministrazione nell'area riservata sopra indicata.

Diversamente l'Amministrazione invierà le comunicazioni di cui all'art. 76 del d.lgs 50/2016 all'indirizzo di posta elettronica certificata indicata dal concorrente in sede di presentazione dell'offerta.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla S.A.; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di Raggruppamenti/Consorti ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

NORME DI RINVIO

Si segnala altresì che:

- a. Tutti i documenti inerenti la presente gara dovranno essere presentati in formato elettronico e in lingua italiana. Per i documenti originali in altre lingue è richiesta la traduzione giurata nelle forme di legge;
- b. L'utilizzo dei modelli allegati alla presente lettera di invito non è prescritto a pena di esclusione della gara tuttavia, nel caso in cui il partecipante non li utilizzi, le dichiarazioni dovranno in ogni caso contenere quanto previsto ed elencato negli allegati stessi;



- c. Non è possibile presentare offerte modificative o integrative di offerta già presentata. La presentazione dell'offerta costituisce accettazione incondizionata delle clausole contenute nella lettera di invito e nel capitolato speciale d'appalto, con rinuncia ad ogni eccezione;
- d. La S.A. si riserva la facoltà di revocare in ogni momento l'intera procedura per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o per la modifica delle circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui la procedura si basa, come anche di non procedere – a suo insindacabile giudizio – all'aggiudicazione della presente gara qualora ritenga che nessuna delle offerte ottenute sia conveniente o rispondente alle proprie esigenze, senza che i concorrenti possano accampare pretese di sorta o vantare diritti a qualsivoglia risarcimento (art. 95, comma 12 d.lgs n. 50/2016). In caso di recesso l'Appaltatore ha diritto al pagamento delle prestazioni eseguite, purchè correttamente effettuate, secondo il corrispettivo contrattuale;
- e. La S.A. si riserva la facoltà di procedere allo scorrimento della graduatoria approvata in sede di gara in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo ovvero procedura di insolvenza concorsuale o liquidazione dell'Appaltatore o di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 108 del d.lgs 50/2016 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 88, comma 4-ter del d.lgs 6 settembre 2011, n. 159 ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto ai sensi dell'art. 110 del citato d.lgs 50/2016, al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dell'appalto alle medesime condizioni economiche proposte in sede di offerta dall'originario aggiudicatario;
- f. Per quanto non espressamente previsto dalla presente lettera d'invito si fa riferimento al capitolato speciale d'appalto, allo schema di contratto, al d.lgs 50/2016, per quanto compatibile al Bando tipo n. 1 approvato dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 1228 del 22/11/2017, al Codice Civile in materia dei contratti. Si richiamano, inoltre, le disposizioni del d.lgs. 81/08 e s.m.i.
- g. Osservanza CCNL: ai fini dell'osservanza dei contratti collettivi di lavoro, in caso di inottemperanza agli obblighi, accertata dalla S.A. (o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro), la stessa comunicherà all'operatore economico e, se del caso, anche all'Ispettorato del Lavoro (Direzione Prov.le del Lavoro), l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione/sospensione dei pagamenti destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra. Nel formulare l'offerta il concorrente deve anche tener conto, oltre agli obblighi ed alle condizioni già esposti, dell'applicazione integrale di tutte le norme contenute nel CCNL del Settore cui appartengono i lavori oggetto dell'appalto e negli accordi locali integrativi dello stesso in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgeranno i lavori suddetti.
- h. Conoscenza e Osservanza da parte del concorrente del Codice di comportamento della S.A. adottato con deliberazione G.C. n. 13/2014, contenente gli obblighi di comportamento dei dipendenti pubblici, di cui al ai sensi dell'art. 54 c. 5 D.lgs. n. 165/2001, pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente, sezione Amministrazione Trasparente (disposizioni generali) (osservanza estesa ai dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo dell'O.E.).

La presente lettera di invito e i relativi allegati nonché il capitolato speciale d'appalto sono consultabili e scaricabili sul sito <http://start.toscana.it>

Alla gara in oggetto è possibile accedere anche mediante il sito istituzionale www.comune.lucca.it Amministrazione Trasparente “Bandi di gara e contratti – Profilo del committente del Comune di Lucca”, ove sarà presente il link di dettaglio della gara che indirizzerà automaticamente alla procedura informatica.

La Responsabile U.O.B1
dott.ssa Maria Cristina Panconi
(firmato digitalmente)

Allegati:

- *documentazione amministrativa*
- *documentazione progettuale*