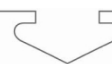




## CONSIGLIO COMUNALE



DELIBERAZIONE N. 13	SEDUTA DEL 23/02/2021
OGGETTO: VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO PER LA REALIZZAZIONE DELL' IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO DI NOZZANO – I LOTTO, FACENTE PARTE DEGLI INTERVENTI DI SISTEMAZIONE IDRAULICA DEL SISTEMA DEI CORSI D'ACQUA BALBANO-DOGAIA-CASTIGLIONCELLO, IN COMUNE DI LUCCA. PROPONENTE: REGIONE TOSCANA - DIREZIONE DIFESA DEL SUOLO E PROTEZIONE CIVILE -SETTORE ASSETTO IDROGEOLOGICO – PRESA D'ATTO AI FINI DELL'AGGIORNAMENTO DEGLI ELABORATI DEL RU	

L'anno **duemilaventuno** il giorno **ventitre** del mese di **Febbraio** alle ore **18:06**, convocato con avvisi scritti recapitati agli interessati, giusti referti in atti, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta aperta per trattare in prima convocazione gli affari iscritti all'ordine del giorno che è stato, a termini di legge, pubblicato all'albo pretorio informatico.

Seduta svolta in **modalità telematica, completamente a distanza**, tenutasi in via convenzionale nella Residenza Comunale, così come previsto dall'atto Presidente del Consiglio del 31.03.2020, recante “Criteri per il funzionamento della Consiglio comunale in modalità a distanza”, in applicazione diretta e provvisoria dell'art. 73, comma 1 del D.L. n. 18/2020.

Presiede il Presidente del Consiglio Comunale, Francesco Battistini, ed assiste il Vice Segretario Generale, Dott. Graziano Angeli che, su invito del Presidente, procede all'appello.

	<i>Nominativo</i>	<i>P</i>	<i>A</i>		<i>Nominativo</i>	<i>P</i>	<i>A</i>
1	TAMBELLINI ALESSANDRO <i>Sindaco</i>	X		18	GIUNTOLI ENZO	X	
2	BARSANTI FABIO	X		19	GUIDOTTI ROBERTO	X	
3	BATTISTINI FRANCESCO	X		20	LEONE MARIA TERESA	X	
4	BIANUCCI DANIELE	X		21	LUCARINI FRANCESCO	X	
5	BINDOCCI MASSIMILIANO		X	22	MARTINELLI MARCO		X
6	ANGELINI ALESSIA	X		23	FRANCESCONI DANTE	X	
7	BORSELLI SERENA	X		24	MASSAGLI JACOPO	X	
8	BUCHIGNANI NICOLA		X	25	MINNITI GIOVANNI	X	
9	BARSELLA MARCO	X		26	NELLI RITA	X	
10	CANTINI CLAUDIO	X		27	OLIVATI GABRIELE	X	
11	CIARDETTI PILADE	X		28	PAGLIARO LUCIO		X
12	CONSANI CRISTINA	X		29	PETRETTI CRISTINA	X	
13	DI VITO ALESSANDRO	X		30	CELLAI FRANCESCO	X	
14	DEL GRECO SILVIA	X		31	SANTINI REMO	X	
15	DINELLI LEONARDO	X		32	TESTAFERRATA SIMONA	X	
16	GIANNINI GIOVANNI	X		33	TORRINI ENRICO	X	
17	GIOVANNELLI ANDREA	X			<b>Totale</b>	<b>29</b>	<b>4</b>

Il Presidente, riconosciuto il numero legale dei Consiglieri presenti **in remoto**, dichiara aperta la seduta e designa come scrutatori i Consiglieri: Bianucci, Del Greco e Torrini.



Successivamente all'appello iniziale sono entrati i Consiglieri Martinelli (18:19), Bindocci (18:25), Pagliaro (18:51), Buchignani (20:50): presenti 33.

Sono presenti, altresì, gli Assessori: Bove, Giglioli, Mammini, Marchini, Martini all'appello, Lemucchi e Ragghianti entrati successivamente in corso di seduta.

..... omissis il resto .....

### **Il Consiglio Comunale**

Presa visione della proposta di deliberazione avente per oggetto: “VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO PER LA REALIZZAZIONE DELL' IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO DI NOZZANO – I LOTTO, FACENTE PARTE DEGLI INTERVENTI DI SISTEMAZIONE IDRAULICA DEL SISTEMA DEI CORSI D'ACQUA BALBANO-DOGAIA-CASTIGLIONCELLO, IN COMUNE DI LUCCA. PROPONENTE: REGIONE TOSCANA - DIREZIONE DIFESA DEL SUOLO E PROTEZIONE CIVILE -SETTORE ASSETTO IDROGEOLOGICO – PRESA D'ATTO AI FINI DELL'AGGIORNAMENTO DEGLI ELABORATI DEL RU”, presentata dal Settore Dipartimentale 05 – Lavori Pubblici, Urbanistica e Traffico, completa degli allegati in essa richiamati, in visione ai consiglieri ai sensi del Regolamento e conservata in atti al fascicolo digitale:

#### **premessato che:**

#### **Visti:**

- il D.P.R. n. 327/2001 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità” e ss.mm.ii;
- la L.R. 18 febbraio 2005, n. 30 “Disposizioni in materia di espropriazione per pubblica utilità”;
- la L.R. 28 dicembre 2015, n. 80, “Norme in materia di difesa del suolo, tutela delle risorse idriche e tutela della costa e degli abitati costieri”;
- la L.R. 10 novembre 2014, n. 65, “Norme per il governo del territorio”;

#### **Richiamato**

- il Decreto Dirigenziale n. 5303 del 9 aprile 2020 di approvazione del progetto preliminare relativo a "*Bacino di Nozzano – Balbano – Castiglioncello- Sistemazione argini rii Balbano, Castiglioncello, Dogaia, realizzazione casse di espansione e potenziamento impianto idrovoro in località "Le Cateratte" di Nozzano*" che ha compreso tutti gli interventi di sistemazione idraulica dei corsi d'acqua Rio Balbano, Rio Dogaia e Rio Castiglioncello nel Comune di Lucca;

#### **Dato atto che**

- la D.G.R.T. n. 208 del 24 febbraio 2020 all'Allegato A, parte II, ha previsto il finanziamento della progettazione esecutiva di "*Bacino di Nozzano – Balbano – Castiglioncello- Sistemazione argini rii Balbano, Castiglioncello, Dogaia, realizzazione casse di espansione e potenziamento impianto idrovoro in località "Le Cateratte" di Nozzano (progetto esecutivo)*" codice intervento DA2014LU0004;

#### **Premesso che**



- in data 18 settembre 2020, con istanza acquisita al ns protocollo n. 119197 la Regione Toscana, direzione Difesa del Suolo e Protezione Civile – Settore Assetto Idrogeologico, ha richiesto la convocazione della conferenza di servizi simultanea e in modalità sincrona ai sensi dell'art. 14 comma 3 e con le modalità dell'art. 14 bis comma 7, della Legge 241/90 e s.m.i., per l'approvazione del Progetto Definitivo “Interventi di sistemazione idraulica del sistema dei corsi d'acqua Balbano-Dogaia-Castiglioncello in Comune di Lucca (LU) - Intervento per la realizzazione dell'impianto di sollevamento di Nozzano - I LOTTO”;
- con Decreto n. 10323 del 3 luglio 2020, la Regione Toscana ha individuato come Responsabile del Procedimento, l'Ing. Francesco Piani, della Direzione Difesa del Suolo e Protezione Civile - Settore Assetto Idrogeologico;

### **Considerato che**

- il progetto definitivo, “Interventi di sistemazione idraulica del sistema dei corsi d'acqua Balbano-Dogaia-Castiglioncello in Comune di Lucca (LU) - Intervento per la realizzazione dell'impianto di sollevamento di Nozzano - I LOTTO”, redatto dallo Studio Ingeo, è stato sottoposto alla Conferenza dei servizi ai sensi degli art. 14 e 14 ter della L. 241/1990 indetta per il giorno 7 ottobre 2020 al fine di ottenere i pareri degli Enti competenti;
- la suddetta conferenza si è conclusa acquisendo il parere favorevole al progetto definitivo dei lavori di cui trattasi, da parte degli Enti coinvolti ed inoltre in sede di conferenza, il Comune di Lucca ha sottolineato la necessità della variante al Regolamento Urbanistico vigente per la realizzazione del progetto, come da verbale trasmesso dalla Regione Toscana in data 08.10.2020 con nota vostro prot. 344389, a tutti i soggetti convocati, che risulta agli atti;

### **Considerato inoltre che**

- ai sensi dell'art. 11 del DPR 327/2001, è stato comunicato, da parte della Regione Toscana, direzione Difesa del Suolo e Protezione Civile – Settore Assetto Idrogeologico, l'avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio a tutti gli interessati e l'avvio del procedimento è stato affisso all'Albo pretorio del Comune di Lucca dal giorno 20 ottobre 2020 al 6 novembre 2020 ed entro il termine previsto per legge, non sono state presentate osservazioni dai soggetti interessati;

### **Dato atto che**

- ai sensi dell'art. 3, comma 11, della L.R. 80/2015 qualora per la realizzazione di un'opera pubblica finalizzata alla riduzione del rischio idraulico ed idrogeologico prevista nel Documento Operativo per la Difesa del suolo, siano necessarie variazioni o integrazioni agli strumenti urbanistici, l'approvazione del progetto definitivo in sede di conferenza dei servizi costituisce variante agli stessi e apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
- in data 16 novembre 2020 con ns. prot. n. 149236 la Regione Toscana, Direzione Difesa del Suolo e Protezione Civile -Settore Assetto Idrogeologico, ha trasmesso il Decreto Dirigenziale n. 18220 del 12 novembre 2020 di approvazione del progetto definitivo, esaminato nella conferenza dei servizi del giorno 7 ottobre 2020 e gli elaborati tecnici costituenti la variante al Regolamento Urbanistico, per la pubblicazione della variante stessa all'albo pretorio per almeno quindici giorni ed entro i successivi quindici giorni dalla pubblicazione, i soggetti interessati potevano presentare osservazioni;
- in data 30 dicembre 2020, con istanza prot. n. 171167 è stato comunicato alla Regione Toscana, Direzione Difesa del Suolo e Protezione Civile -Settore Assetto Idrogeologico che



gli elaborati tecnici costituenti la variante al Regolamento Urbanistico del Comune di Lucca, relativa alla realizzazione delle opere di cui all'oggetto, sono stati pubblicati all'Albo Pretorio comunale dal 18/11/2020 al 18/12/2020, al registro informatico del Comune di Lucca con il n. 4260 del 18/11/2020 e che nel periodo di pubblicazione della variante, e comunque in ottemperanza delle disposizioni di cui all'art. 3, comma 11, della LR 80/2015, dall'ufficio protocollo non sono pervenute osservazioni, da parte dei soggetti interessati;

- in data 25 gennaio 2021 con ns. prot. n. 10154 la Regione Toscana, Direzione Difesa del Suolo e Protezione Civile -Settore Assetto Idrogeologico, ha preso atto della pubblicazione della variante all'albo pretorio e della mancanza di osservazioni ed ha richiesto la presa d'atto della variante stessa da parte del Consiglio Comunale, essendo divenuta efficace, "*...senza la necessità di ulteriori adempimenti ...*", ai sensi dell'art. 3 co. 11 della L.R. 80/2015;

## Visti

- gli elaborati grafici del progetto definitivo, redatti dallo Studio Ingeo ed elencati nel Decreto Dirigenziale n. 18220 del 12 novembre 2020 di approvazione del progetto definitivo, consistenti in:
  - REL A Relazione generale tecnico descrittiva
  - REL A1 Relazione paesaggistica
  - REL B1 Relazione geologica e geotecnica
  - Elaborati grafici
  - Stato attuale
  - TAV 01 Inquadramento generale (CTR-Ortofoto e catastale)
  - TAV 02 Planimetria generale di rilievo
  - Stato di progetto
  - TAV 03 Planimetria generale di progetto
  - TAV 04 Planimetria generale delle indagini
  - TAV 05 Planimetria catastale con ubicazione interventi e aree esproprio
  - TAV 06 Sezione longitudinale A
  - TAV 07 Sezioni longitudinale B C D
  - TAV 08 Sezioni trasversali 1 2
  - TAV 09 Sezioni trasversali 3 4
  - TAV 10 Piante e prospetti
  - TAV 11 Elaborato tecnico della copertura
  - REL F Prime indicazioni per la stesura del PSC
  - REL G.1 Computo metrico estimativo



- REL M Piano particellare di esproprio
- REL G.2 Quadro economico

gli elaborati grafici della variante al Regolamento Urbanistico vigente, redatti dalla Studio Ingeo, consistenti in:

- REL V1 Relazione a corredo della variante al Regolamento Urbanistico
- REL V2 Relazione DPGR 5R\_2020 per variante al Regolamento urbanistico
- TAV 01 Destinazioni Urbanistiche (Stato attuale e Stato modificato)

### Visto che

- il Piano Strutturale (PS) del Comune di Lucca, approvato con deliberazione del C.C. n. 39 del 24/04/2017 pubblicato sul BURT n. 26 parte II del 28 giugno 2017, riconosce tra i suoi obiettivi specifici "...la conservazione delle risorse naturali, degli habitat e delle specie animali o vegetali di significativo interesse per la biodiversità ...." ma anche "....di equilibri idraulici e idrogeologici, di equilibri ecologici ", nonché la salvaguardia dell'inquinamento e la protezione delle componenti idriche superficiali e sotterranee attraverso misure idonee ad evitare interferenze tra le suddette risorse e le trasformazioni urbanistiche-edilizie, anche mediante il controllo e monitoraggio del fenomeno della subsidenza;
- che il PS dispone inoltre per le aree naturali caratterizzate dalla presenza di boschi, praterie, pascoli, arbusti, aree ripariali, aree umide, ecc., tra gli ulteriori obiettivi specifici da declinare nel Piano Operativo di prossima stesura, la manutenzione e gestione degli ambiti, mediante la definizione di previsioni, interventi ed attività compatibili, comunque nel rispetto delle disposizioni di cui alla L.R. 39/2000, quali la realizzazione di interventi per la prevenzione, il controllo e la manutenzione in materia di difesa del suolo, e in materia di tutela e gestione delle risorse idriche, quale è il progetto in esame, che prevede la realizzazione di un nuovo impianto idrovoro in destra idraulica del Rio Castiglioncello che affiancherà l'attuale impianto ubicato in sinistra idraulica del Rio Dogaia. Tale impianto permetterà di incrementare la capacità complessiva di sollevamento aumentando la portata in uscita dallo stesso, migliorando in modo significativo l'efficienza idraulica del sistema esaminato. Tutto ciò si ripercuoterà in un netto beneficio in termini di diminuzione delle aree alluvionate poste a monte dell'impianto;

### Considerato altresì che

- come evidenziato dalla TAV 01 Destinazioni urbanistiche il Regolamento Urbanistico vigente non ammette all'art. 22 Aree per interventi di regimazione idraulica, la realizzazione di nuove volumetrie strettamente connesse all'impianto, ma è necessaria una variante urbanistica, che consiste nell'individuazione di un'area per "impianti tecnologici" disciplinata dall'art.136 nelle NTA del Regolamento Urbanistico vigente così come rappresentato nella tavola grafica (Stato attuale e Stato modificato), facente parte integrante del presente atto;
- trattandosi di variante puntuale non è stata attivata la procedura di VAS in quanto, ai sensi dell'art.6 comma 1 bis della L.R.10/2010 e ss.mm.ii., "per le modifiche dei piani e dei programmi elaborati per la pianificazione territoriale o della destinazione dei suoli conseguenti ai provvedimenti di autorizzazione di opere singole che hanno per legge



l'effetto di variante ai suddetti piani e programmi, ferma restando l'applicazione della disciplina in materia di VIA, la VAS non è necessaria per la localizzazione delle singole opere”;

### **Visto**

- il parere favorevole della Commissione consiliare Urbanistica nella seduta del 17.02.2021;

**Ritenuto opportuno**, ai sensi dell'art. 3, comma 11, della L.R. 80/2015 la presa d'atto in Consiglio Comunale della variante al Regolamento Urbanistico vigente per la realizzazione del Progetto Definitivo “Interventi di sistemazione idraulica del sistema dei corsi d'acqua Balbano-Dogaia-Castiglioncello in Comune di Lucca (LU) - Intervento per la realizzazione dell'impianto di sollevamento di Nozzano - I LOTTO” - Proponente: Regione Toscana, Direzione Difesa del Suolo e Protezione Civile -Settore Assetto Idrogeologico;

visti i pareri allegati in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta, espressi ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/2000, rispettivamente dal responsabile del servizio interessato e dal responsabile del servizio finanziario (**allegati nn. 1 e 2**);

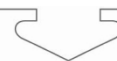
udita l'illustrazione della proposta da parte dell'Assessore Mammini e dato atto dei successivi interventi dei Consiglieri, integralmente registrati e conservati agli atti della seduta quale parte integrante il verbale della stessa;

sottoposta dal Presidente in votazione, mediante appello nominale, la proposta di delibera, che ha dato il seguente esito, dettagliato nella scheda di votazione allegata (**allegato n. 3**)

presenti	n. 28
votanti	n. 28
favorevoli	n. 28

### **d e l i b e r a**

1. di prendere atto, ai fini dell'aggiornamento degli elaborati del Regolamento Urbanistico, della variante al Regolamento Urbanistico suddetta che consiste nell'individuazione di un'area per “impianti tecnologici”, disciplinata dall'art.136 nelle NTA del RU vigente, così come rappresentata negli elaborati grafici in allegato, facenti parte integrante del presente atto, redatti dalla Studio Ingeo e consistenti in:
  - REL V1 Relazione a corredo della variante al Regolamento Urbanistico
  - REL V2 Relazione DPGR 5R\_2020 per variante al Regolamento urbanistico
  - TAV 01 Destinazioni Urbanistiche (Stato attuale e Stato modificato)
2. di dare mandato al dirigente del Settore Dipartimentale 05 - Lavori pubblici, Urbanistica e Traffico, Ing. Antonella Giannini di trasmettere alla Regione Toscana, Direzione Difesa del Suolo e Protezione Civile -Settore Assetto Idrogeologico il presente atto e i relativi allegati;
3. di procedere alla modifica cartografica dello Strumento Urbanistico vigente.



Con successiva e separata votazione, effettuata mediante appello nominale, che ha dato il seguente esito, dettagliato nella scheda votazione allegata (**allegato n. 4**)

presenti	n. 28
votanti	n. 28
favorevoli	n. 28

### **d e l i b e r a**

4. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, attesa l'urgenza ed ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

..... omissis il resto .....

Letto, approvato e sottoscritto.

il Presidente del Consiglio Comunale  
Francesco Battistini

il Vice Segretario Generale  
Dott. Graziano Angeli

Segnalazione dell'esecutività del presente atto viene trasmessa via e-mail ai seguenti uffici:

05 - Settore Lavori Pubblici, Urbanistica e Traffico - Dirigente

Mammini Serena

U.O. 5.4 - Strumenti Urbanistici

Lista allegati alla Delibera:

<b>Nome file</b>	<b>Impronta SHA-256</b>
REL V2- Relazione DPGR 5R_2020.pdf.p7m.p7m	7fc7e8560b108cb679c3b9bf68e5da89c00ad1f2e4dcfa841e698487ae20c8cb
CC02 - Parere tecnico.pdf.p7m	4737bd61f16ca17f3014af80acda0fb990eba5b3d17e3db6304715eac189f0ae
CC03 - Parere contabile.pdf.p7m	2794117ba34a8f85df038e275361a2e5b2ea7a2e7aada1cd85f1505d980ac20d
Allegato 4 - Votazione I.E..pdf.p7m	b70fd7ebdb81f81479816ef866f8e68da49f36b1896607f5c17611eda020334a
REL V1 Relazione a corredo variante.pdf.p7m	f4324ed4707d2596ef5e51b37e3756f5742b1a4e8a5ad51dfea3aa74175fcdec
Allegato 3 - Votazione proposta.pdf.p7m	fb8d1632bdb25d046a593b58fe235f0953af214ad4562e7cb08b82b18f190635
TAV 01 - Destinazioni urbanistiche.pdf.p7m	2252d6d8b860007017a5cfc586dc39708ba2a294573f6d721f02322ab3044612