



VERBALE DI GARA N.1 DEL 21/04/2023

OGGETTO: (PT 41/2023) Lavori di rifacimento della copertura e piccoli interventi di manutenzione interna presso la scuola primaria di Sorbano del Vescovo - procedura negoziata senza bando ex art.63 D.LGS 50/2016 s.m.i. e dell'art 1, comma 2 lett. b) della l.120/2020 svolta in modalità telematica con l'utilizzo del sistema start - CUP J62B23001210004 - CUI L00378210462202300041 - CIG 9754042A16 - GARA ANAC n. 9032721

Importo a base di gara soggetto a ribasso € 157.299,28

Importo degli oneri di sicurezza (non soggetto a ribasso) € 19.649,69

Importo totale dell'appalto € 176.948,97 oltre IVA al 22%

Nell'importo dei lavori sono ricompresi i costi della manodopera non soggetti a ribasso, che hanno un'incidenza pari al 29,45%. e corrispondenti ad € 52.111,83 ai sensi dell'art.23, c.16 del D.lgs 50/2016.

L'anno duemilaventitré (2023) e questo giorno 21 (ventuno) del mese di aprile alle ore 10,07 circa in una sala del Comune di Lucca - Palazzo Santini - Via C. Battisti, n. 10/14, aperta al pubblico, si costituisce il Seggio di gara in composizione monocratica composto dalla Responsabile della procedura di gara in qualità di Presidente di seggio, dott.ssa Benedetta Bandini, Responsabile della U.O. 9.1 Stazione Unica Appaltante/Centrale Unica di Committenza (SUA/CUC), Provveditorato, Economato e Contratti.

Assiste personale della SUA/CUC del Comune di Lucca in collegamento tramite la piattaforma per videoconferenze online Zoom Cloud Meeting.

Premesso che :

- in esecuzione della determinazione a contrattare n°555 del 27/03/2023, rettificata parzialmente con d.d. n. 600/2023, e della determinazione dirigenziale di approvazione degli atti di gara n. 654/2023 del 04/04/2023, si procede all'perimento della gara, mediante procedura negoziata senza bando ex art.63 D.LGS 50/2016 s.m.i. e art. 1 co.2 DL 76/2020 conv. in L. 120/2020, con aggiudicazione con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, c.9bis) del d.lgs 50/2016 e s.m. a mezzo ribasso unico percentuale sull'importo a base di gara. Ai sensi dell'art. 97, c. 8 del d.lgs 50/2016 s.m. è prevista l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, cioè pari o superiori alla soglia di anomalia calcolata secondo il criterio di cui all'art. 97, c. 2/2bis del d.lgs.50/2016 e s. m..

- l'Amministrazione procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida. Non sono ammesse offerte in aumento.

- con nota prot. N° 57543 del 04/04/2023 sono stati invitati alla procedura negoziata tramite piattaforma Start i seguenti n. 5 operatori economici individuati dal RUP tra gli iscritti nell'*Elenco delle Imprese Esecutrici di Opere e Lavori Pubblici* del Comune di Lucca per la categoria di lavorazioni prevalente e per la fascia di valore economico corrispondente:

-	CLA srl	02386940460
-	FRANGERINI IMPRESA srl	01458130497

-
- 
- COSTRUZIONI METALLICHE srl 02149990729
 - ISOLVER srl 00121150502
 - PALUMBO COSTRUZIONI srl 02182340469

Il Presidente del Seggio di gara, ha dichiarato, come da apposito atto firmato e allegato al presente verbale, che per la gara in oggetto non sussistono cause di incompatibilità e di non avere conflitti di interessi nei confronti delle ditte partecipanti alla gara.

In collegamento da remoto tramite la piattaforma ZOOM non sono presenti i rappresentanti degli Operatori Economici concorrenti.

Il Seggio di gara procede all'espletamento della gara con le modalità indicate nella lettera d'invito al punto denominato "procedura di aggiudicazione - svolgimento della gara".

Il Seggio di gara constata che sono pervenute regolarmente nel termine stabilito del 20/04/2023 entro le ore 17,00, come indicato sulla piattaforma telematica, n.3 offerte che vengono di seguito elencate:

- 1) FRANGERINI IMPRESA srl
- 2) RTI composta da CLA srl e EWB srl
- 3) PALUMBO COSTRUZIONI srl

Il Seggio di gara verifica la regolarità e la completezza della documentazione amministrativa presentata dai tre concorrenti, nonché la loro ammissibilità alla gara rileva quanto segue:

1 - Frangerini Impresa srl: il concorrente ha inviato una copia incompleta della ricevuta di pagamento del contributo Anac, pertanto è stato necessario accertarne il pagamento, con esito positivo, mediante collegamento alla banca dati di Anac (FVOE). Tutta la documentazione presentata risulta completa e regolare quindi il suddetto O.E. viene ammesso alla fase successiva di gara.

2 - RTI composta da CLA srl e EWB srl: le ditte hanno dichiarato nella domanda che partecipano alla presente gara in RTI orizzontale e di apportare requisiti di qualificazione ed eseguire le prestazioni nella stessa misura del 50% per ciascuna lavorazione. Inoltre non hanno presentato la dichiarazione di impegno a costituire Rti richiesta dalla lettera di invito.

Nei rispettivi DGUE gli operatori non hanno indicato in modo chiaro come intendono qualificarsi per la partecipazione alla procedura di gara e precisamente:

- la ditta CLA srl: ha dichiarato di non essere in possesso di alcuna attestazione SOA e non ha neppure compilato di campi - Parte IV Sezione C punti 1a - 13 e 9 - relativi alle dichiarazioni del possesso dei requisiti di qualificazione previsti dall'art. 90 lett. a), b) e c) per le categorie che compongono il presente appalto (OG1 I e OS8 I); nella Parte III sezione B "Pagamento Imposte e tasse" non ha fornito risposta al quesito posto e la parte sottostante è compilato in modo poco chiaro.

- la ditta EWB srl: ha dichiarato di essere in possesso di attestazione SOA per la categoria OG1 cl.I, senza specificare come si qualifica per la categoria scorporabile OS8 cl. I, dichiarando il subappalto nei limiti di legge; nella Parte III sezione C ha dichiarato di non trovarsi in situazione di fallimento - lett.a) - ma non ha dichiarato nulla a riguardo delle ulteriori procedure concorsuali: b)liquidazione coatta, c)concordato preventivo, d) concordato con continuità aziendale.

Inoltre le ditte non hanno presentato la dichiarazione di impegno a costituire Rti richiesta dalla lettera di invito per questa tipologia di concorrenti.

Inoltre non è stata allegata la corretta ricevuta di acquisizione del PASSOE.

3 - Palumbo Costruzioni srl: la documentazione presentata risulta completa e regolare quindi l'O.E. viene ammesso alla fase successiva di gara.

La Presidente del seggio di gara decide di sospendere la seduta per dar modo al RTI composta da CLA srl e EWB srl di provvedere a sanare quanto rilevato.

La Presidente del seggio di gara dichiara chiusa la seduta di gara alle ore 10,38 e comunica che la data della prossima seduta pubblica per dare contezza dell'esito del soccorso istruttorio, sarà comunicata agli offerenti tramite la piattaforma Start.

Di quanto sopra si redige il presente verbale che, previa lettura, viene approvato e sottoscritto come appresso.

La Presidente seggio di gara

D.ssa Benedetta Bandini