



VERBALE DI GARA N.1 DEL 23 gennaio 2023

OGGETTO: P.T (53A/2022) PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 3.1 "SPORT E INCLUSIONE SOCIALE" - AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO POLIVALENTE DI SANTA MARIA DEL GIUDICE FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO EX ART.63 IN COMBINATO DISPOSTO CON L'ART.36 COMMA 2 D.LGS 50/2016 S.M.I. E ART. 1 CO.2 DL 76/2020 CONV. IN L. 120/2020, TRAMITE UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA START - CUP J65B22000320006 - CUI L00378210462202200017 - CIG 957450182B

L'importo a base di gara soggetto a ribasso è pari ad € 751.057,02
L'importo degli oneri di sicurezza (non soggetto a ribasso) è pari ad € 19.059,99
L'importo totale dell'appalto è pari ad € 770.117,01 oltre IVA 10%

L'anno duemilaventitré (2023) e questo giorno 23 (ventitré) del mese di gennaio alle ore 10,15 circa in una sala del Comune di Lucca - Palazzo Santini - Via C. Battisti, n. 10/14, aperta al pubblico, si costituisce il Seggio di gara in composizione monocratica composto dalla Responsabile della procedura di gara in qualità di Presidente di seggio, dott.ssa Benedetta Bandini, Responsabile della U.O. 9.1 Stazione Unica Appaltante/Centrale Unica di Committenza (SUA/CUC), Provveditorato, Economato e Contratti, assistita da dipendenti della SUA/CUC, tutti collegati tramite la piattaforma per videoconferenze online Zoom Cloud Meeting;

Premesso che :

- in esecuzione della determinazione a contrattare n° 3049 del 27/12/2022 si procede all'esperimento della gara, mediante procedura negoziata senza bando ex art.63 D.LGS 50/2016 s.m.i. e art. 1 co.2 DL 76/2020 conv. in L. 120/2020, con aggiudicazione con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, c.9bis) del d.lgs 50/2016 e s.m. a mezzo ribasso offerto a prezzi unitari tramite le liste di categoria. Ai sensi dell'art. 97, c. 8 del d.lgs 50/2016 s.m. è prevista l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, cioè pari o superiori alla soglia di anomalia calcolata secondo il criterio di cui all'art. 97, c. 2/2bis del d.lgs.50/2016 e s. m..
- l'Amministrazione procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida. Non sono ammesse offerte in aumento.
- con nota prot. N° 218601 del 29/12/2022 sono stati invitati alla procedura negoziata tramite piattaforma Start i seguenti n. 15 operatori economici individuati dal RUP tra gli iscritti nell'*Elenco delle Imprese Esecutrici di Opere e Lavori Pubblici* del Comune di Lucca per la categoria di lavorazioni prevalente e per la fascia di valore economico corrispondente:

Palumbo Costruzioni Srl	02182340469
Casanova Next	02328500463
Margherita Costruzioni Di Biagini Marco & C. Snc	01916170465
Giannini Giusto Srl	00271150468
Frangerini Impresa S.R.L.	01458130497
Gba Costruzioni Srl	01234220463
Fabio Francesconi S.R.L.	02041120466
Lorenzini Pietro Srl	00275840460
Mcf Srl Di Maida Cataldo	01664100466
Colombani Costruzioni S.R.L.	01722080502
Lomcer S.R.L.	00132120460
Costruzioni Generali Srl	01666590474
Luti Giuliano Costruzioni Srl	00995200466
Francesconi Srl	01177180468

Il Presidente del Seggio di gara, ha dichiarato, come da apposito atto firmato e allegato al presente verbale, che per la gara in oggetto non sussistono cause di incompatibilità e di non avere conflitti di interessi nei confronti delle ditte partecipanti alla gara.

In collegamento da remoto tramite la piattaforma ZOOM non sono presenti i rappresentanti degli Operatori Economici concorrenti.

Il Seggio di gara procede all'espletamento della gara con le modalità indicate nella lettera d'invito al punto denominato "procedura di aggiudicazione - svolgimento della gara".

Il Seggio di gara constata che sono pervenute regolarmente nel termine stabilito del 20/01/2023 entro le ore 17,00, come indicato sulla piattaforma telematica, n.3 offerte che vengono di seguito elencate:

- 1) Palumbo Costruzioni Srl
- 2) Francesconi Srl
- 3) Costruzioni Generali Srl

Il Seggio di gara verifica la regolarità e la completezza della documentazione amministrativa presentata dai tre concorrenti, nonché la loro ammissibilità alla gara e rileva quanto segue:

1) Costruzioni Generali Srl: l'operatore ha compilato correttamente la documentazione presentata, si segnala tuttavia che non ha specificato che subappalterà ad imprese in possesso della necessaria qualificazione ed abilitazione ai sensi dell'art. 12 del D.M. 37/2008 lette. a), c) , d), e) richiesta dal RUP; inoltre la ditta non ha presentato la dichiarazione di aver preso visione e di essere a conoscenza che la S.A. richiederà all'aggiudicatario la stipula di una polizza fideiussoria "aggiuntiva", come disposto nella Lettera di invito (paragrafo "Penali e Premio di accelerazione - polizza aggiuntiva" - pag.2/3).

2) Francesconi Srl: l'operatore ha compilato correttamente la documentazione presentata, si segnala tuttavia che la ditta non ha presentato la dichiarazione di aver preso visione e di essere a conoscenza che la S.A. richiederà all'aggiudicatario la stipula di una polizza fideiussoria "aggiuntiva", come disposto nella Lettera di invito (paragrafo "Penali e Premio di accelerazione - polizza aggiuntiva" - pag.2/3).

3) Palumbo Costruzioni Srl: nel DGUE parte III sez. C - pag. 9 - alla 6°domanda: "L'operatore può confermare che... ", ha risposto di "NO" alle opzioni a) e b); inoltre non ha indicato nel DGUE come intende qualificarsi per le categorie OS30 e OS28.

Per le incompletezza e le irregolarità essenziali riscontrate nei documenti degli operatori suddetti, si dispone che venga applicato il soccorso istruttorio di cui all'art. 83 com. 9 del Codice.

La Presidente del seggio di gara decide di sospendere la seduta per dar modo agli operatori sopra indicati di provvedere a sanare quanto rilevato e dichiara chiusa la seduta di gara alle ore 11,15 circa, comunicando che la data della prossima seduta pubblica per dare contezza dell'esito del soccorso istruttorio, sarà comunicata agli offerenti tramite la piattaforma Start

Di quanto sopra si redige il presente verbale che, previa lettura, viene approvato e sottoscritto come appresso.

La Presidente del seggio di gara
D.ssa Benedetta Bandini