

AVVISO PUBBLICO
PER LA PRESENTAZIONE DI CONTRIBUTI UTILI ALLA REDAZIONE
DEL PIANO OPERATIVO COMUNALE
(Art. 95 comma 8 L.R. 65/2014)

IL SINDACO

Atteso che

il Comune di Lucca, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 13 marzo 2018 ha approvato le linee di indirizzo per la formazione del **Piano Operativo**, con espresso riferimento alle strategie contenute nel **Piano Strutturale** recentemente approvato con delibera C.C. n. 39 del 24 aprile 2017;

nella fase preliminare all'avvio del procedimento è specifico intento di questa Amministrazione **raccogliere i contributi e le proposte di cittadini e imprenditori**, compatibili con gli obiettivi, le norme e i dimensionamenti del Piano Strutturale;

il Comune, quindi, avvia la procedura di cui all'art. 95 comma 8 della L.R. n. 65 del 10 novembre 2014, che prevede la possibilità per i Comuni di pubblicare un avviso, invitando i soggetti interessati, pubblici o privati, a presentare **proposte o progetti finalizzati all'attuazione degli obiettivi strategici del Piano Strutturale**, al fine di definire sia il dimensionamento quinquennale, che i contenuti previsionali del **Piano Operativo** o di parti di esso;

le proposte che perverranno in esito al presente Avviso, hanno carattere meramente consultivo; è riservata all'Amministrazione Comunale, ogni più ampia facoltà di acquisire, modificare, rielaborare, divulgare, pubblicare e riprodurre le proposte pervenute. All'autore non sarà riconosciuto alcun compenso, ancorché di contenuto professionale, né potrà rivendicare diritti di proprietà sull'elaborato;

il presente procedimento ha una funzione esplorativa, non vincola in alcun modo il Comune nella definizione dei contenuti del Piano Operativo e non darà seguito ad alcuna forma di approvazione o risposta in merito alle istanze presentate;

INVITA

tutti i soggetti interessati, pubblici e privati, a manifestare il proprio interesse alla trasformazione di fabbricati e/o di aree, con proposte o progetti coerenti con gli obiettivi del Piano Strutturale e con le "Linee di indirizzo per la formazione del nuovo Piano Operativo", approvate con Delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 13 marzo 2018.

Rivestono particolare importanza per l'Amministrazione Comunale i seguenti **temi strategici**:

- **IL RIUSO**
- **LO SPAZIO PUBBLICO**
- **LA MOBILITA'. ACCESSO ALLA CITTÀ E PARCHEGGI**
- **L'AMBIENTE**

Per una esposizione completa dei temi e delle aree strategiche vedere l'**avviso integrale** pubblicato sul sito del Comune di Lucca www.comune.lucca.it/avvisopubblico.po

MODALITÀ E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Oggetto della manifestazione di interesse

La manifestazione di interesse potrà avere ad oggetto una proposta di carattere generale di pianificazione del territorio o proposte progettuali specifiche su fabbricati o aree, in cui siano precisati i benefici pubblici della trasformazione e la loro compatibilità con il Piano Strutturale comunale e con gli altri strumenti della pianificazione territoriale, tenendo conto della valenza quinquennale del Piano Operativo.

Soggetti che possono presentare la manifestazione di interesse

Può presentare la manifestazione di interesse qualunque soggetto, pubblico o privato.

Modalità di presentazione

I soggetti interessati dovranno compilare la Scheda Sintetica pubblicata sul sito del Comune di Lucca www.comune.lucca.it/avisopubblico.po, completa dei dati tecnici e dell'illustrazione delle caratteristiche della proposta.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di richiedere maggiori dettagli alle singole proposte presentate.

Eventuali modalità alternative di presentazione della manifestazione di interesse, anche in forma digitale, saranno rese note sul sito istituzionale dell'Ente e con altre forme di pubblicità idonee.

Termini di presentazione e invio

La proposta dovrà essere trasmessa **entro il 31 luglio 2018** all'indirizzo di posta elettronica certificata comune.lucca@postacert.toscana.it indicando come oggetto **“Contributo per il Piano Operativo”**.

I soggetti sprovvisti di pec potranno presentare la proposta cartacea in busta chiusa su cui indicare l'oggetto **“Contributo per il Piano Operativo”**, mediante **consegna a mano o tramite posta ordinaria all'Ufficio Protocollo del Comune di Lucca** situato in Via Santa Maria Corte Orlandini n° 3, in orario di apertura al pubblico: lunedì, mercoledì, giovedì e venerdì - 9.00/12.00, il martedì 9.00/12.00 e 15.00/17.00.

Esclusioni

Non saranno prese in considerazione le proposte pervenute prima della pubblicazione del presente avviso pubblico. I soggetti interessati sono pertanto, tenuti a ripresentare la proposta nei termini e con le modalità indicati.

Informazioni

Informazioni e chiarimenti possono essere richiesti al seguente indirizzo di posta elettronica: contributopo@comune.lucca.it o contattando l'Ufficio di Piano ai seguenti recapiti telefonici: 0583 445995 / 442547 / 442499 / 442689 / 445999.

Le basi cartografiche e ogni altro documento relativo agli strumenti urbanistici vigenti potranno essere reperiti sul sito del Comune di Lucca www.comune.lucca.it alla sezione “Argomenti/Urbanistica ed Edilizia Privata/Urbanistica”, ovvero consultabili presso l'Ufficio di Piano nei giorni e orari di apertura al pubblico martedì e giovedì – 8.45/13.15.

Ai sensi della L. 241/90, Responsabile del presente Procedimento è l'Ing. Antonella Giannini in qualità di Dirigente del Settore Dipartimentale 5 – Lavori Pubblici e Urbanistica, a.giannini@comune.lucca.it

La partecipazione vale quale autorizzazione alla pubblicazione della proposta, anche in occasione di eventi legati alla redazione del Piano Operativo.

Ai sensi dell'art.13 del D.Lgs 196/2003, si informa che i dati forniti saranno oggetto di trattamento da parte del Comune di Lucca, nell'ambito delle norme vigenti, esclusivamente per le finalità connesse alla formazione del Piano Operativo.